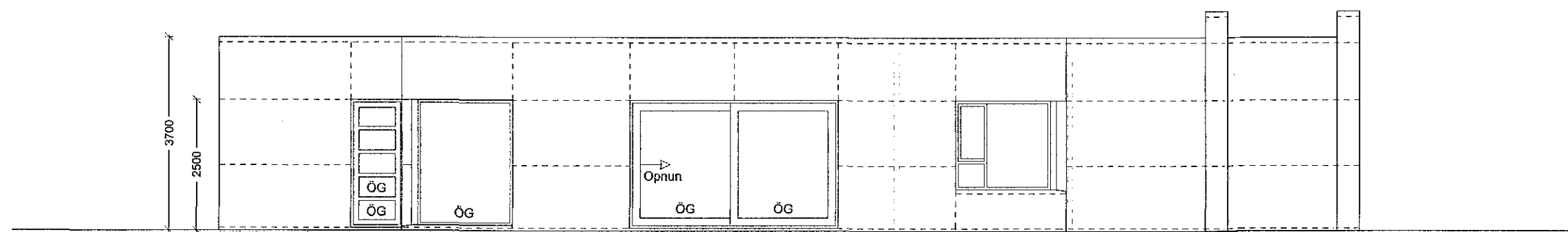
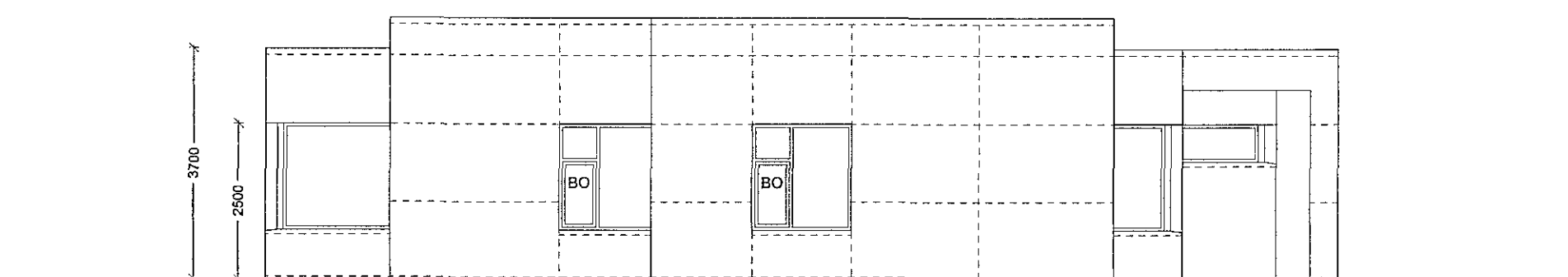


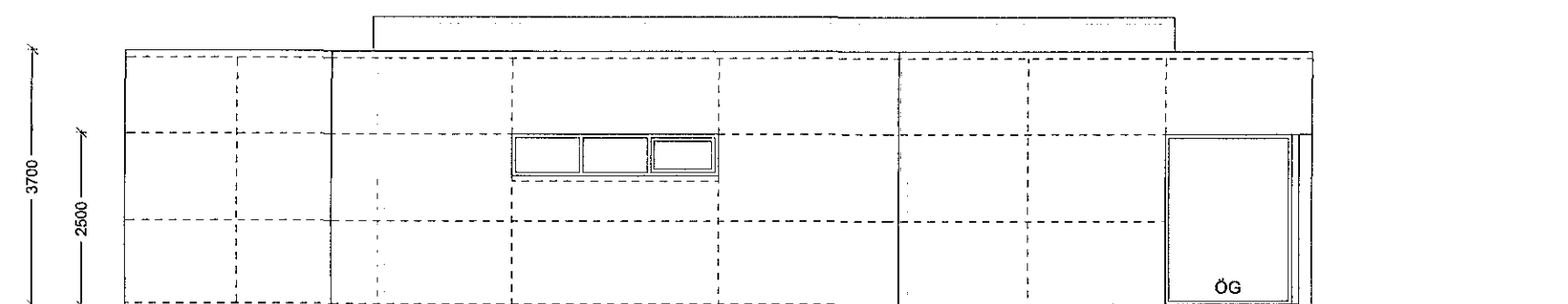
Norður
1:100



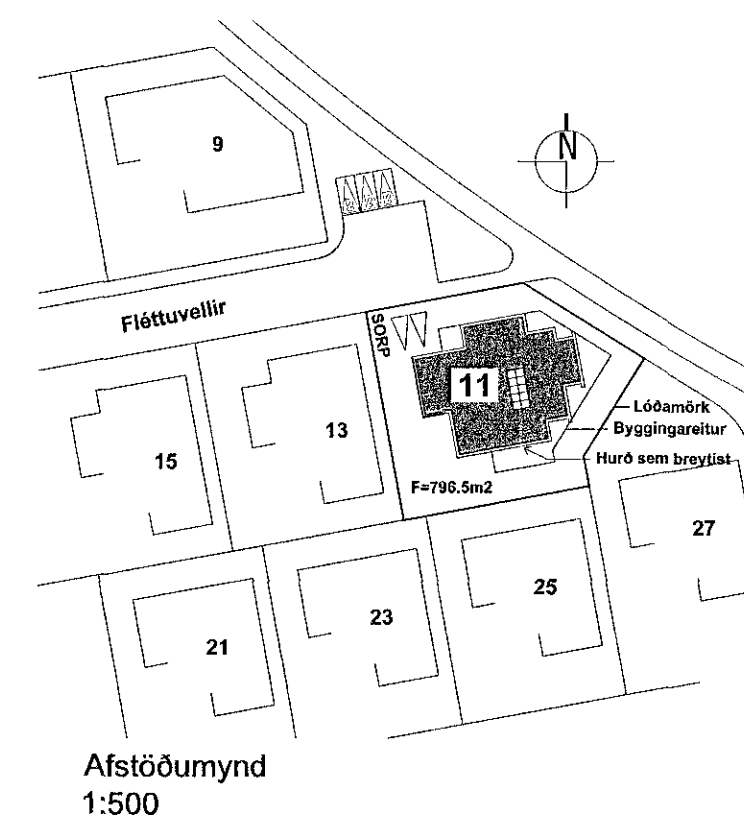
Suður
1:100



Austur
1:100



Vestur
1:100



Afstöðumynd
1:500

Byggingarlýsing

Fléttuvellir 11 er einbýli á einni hæð með innbyggðum bílskúr. Á lóð er gert ráð fyrir 3 bílastæðum og sorpskyli fyrir sorpilát.

Sökkjar, botnplata, útveggir, berandi innveggir og þakplata eru staðsteypt með járnþentri steinsteypu. Sökkjar og botnplata er eingangrað með 75 mm plasteinangrun. Þakplata er eingangrað að ofan með 200 mm plasteinangrun og varin með víðurkenndum þakdúk sem festur er niður með harpaðri mól, kornastærð 60-80 mm. Gluggar eru trégluggar með tvöföldu K-gleri. Útveggir eru upprunalega múraðir og málaðir.

Breytingar

Sótt er um leyfi til að klæða alla útveggi hússins með hvítri 2 mm þykkri sléttri álklaðningu sem er línd á undirkerfi með álleidurum. Leiðarar eru festir í steinsteypta vegg með stálvinklum, sem boltar eru á útveggi með múrboltum. Undir klæðningu, á milli leiðara, eru sett 100 mm harðpressuð steinullareinangrun. Niðurfallsrör verða staðsett á bakvið klæðningu. Rör eru samsóðin PE rör. Veggjakklaðningin er loftræst.

Einnig sótt um leyfi til breytinga á hurð á suðurhlíð, sem verður rennihurð með breyttu útliti.

Byggt á uppdráttum Kristins Ragnarssonar frá árinu 2005.

endurskoðun:	dags:	teikn.:	yfirf.:
A:			
B:			
verk:	Fléttuvellir 11		
efni:	Afstaða og útlit		
staðgreinir:	1400-1-23860110		
landnúmer:	200131		
mælikvarði:	1:100 / 1:500	Skráarheiti:	
frumstærð blaðs:	A2	verknr.:	17-002
teiknað:	AMR	dagsetn. útgáfu:	4. apríl 2017
yfirfarið:	RK	endurskoðað:	

Stöðumál 1 108 Reykjavík S. 5176300 kl. 530106-1360

Reynir Kristjánsson
Reynir Kristjánsson
kt. 100381-4779

byggingafræðingur

VERKSÝN

Aðaluppdráttur 1 af 1

A-101

Teikning þessi er úttekin af undirrituðum fyrir hönd eignaða höfundarrettar. Verksýn efl. Teikningu þessa má ekki afrita með neinum hætti án skriflegs leyfa höfundar.