

Skráningartafla: Melabraut 24 Hafnarfirði.
Landnúmer: 121854
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Jón Guðmundsson arkitekt.
Kennitala: 310551-3259
Útgáfa: 4.01b Dags.: 15.-3.-2016

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
Matshluti					788,1	46,7	3,4	0,0	834,8	0,0			3.558,6	762,4	830,7		3.158,820
Botn													79,2				
1. hæð					396,1	0,0	0,0	0,0	396,1	0,0			1.578,2	359,3	392,0		
A	0101	Léttur-iðnaður.	N	0101	98,0				98,0		4,00	4,00	392,0	86,8	98,0	4,00	347,200
A	0102	Léttur-iðnaður.	N	0102	196,0				196,0		4,00	4,00	784,0	183,0	196,0	4,00	732,000
A	0103	Léttur-iðnaður.	N	0103	98,0				98,0		4,00	4,00	392,0	86,8	98,0	4,00	347,200
A	0104	Inntaksklefi.	T	X	4,1				4,1		2,35	2,65	10,2	2,7			
2. hæð					392,0	46,7	3,4	0,0	438,7	0,0			1.901,2	403,1	438,7		
A	0201	Léttur-iðnaður.	N	0201	196,0		2,0		196,0		4,00	5,70	950,6	177,2	196,0	4,85	859,420
A	0202	Millil. - Geymslur.	N	0201		25,5			25,5				24,7	25,5			
A	0203	Léttur-iðnaður.	N	0203	196,0		1,4		196,0		4,00	5,70	950,6	180,0	196,0	4,85	873,000
A	0204	Millil. - geymsl.	N	0203		14,4			14,4				14,4	14,4			
A	0205	Millil. - geymsl.	N	0203		6,8			6,8				6,8	6,8			

Athugasemdir

Á lóðinni við 2. hæð hússins er fristandandi sorpgámur sem tilheirir 2. Hæð hússins. Gert er ráð fyrir að við neðri hæð hússins verði notaður fristandandi sorpgámur fyrir 1. hæð.

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	Léttur-iðnaður.	98,0	347,200	347,200
0102	Léttur-iðnaður.	196,0	732,000	732,000
0103	Léttur-iðnaður.	98,0	347,200	347,200
0201	Léttur-iðnaður.	221,5	859,420	859,420
0203	Léttur-iðnaður.	217,2	873,000	873,000
Alls		830,7	3.158,820	3.158,820