



### Byggingarlysing

Sökklar og Botplata:

All sökkla er forsteypir á þappada fyllingu, einangraddir að innan verðu með 75mm einangrun 50cm, niður fyrir jörð.

Botplata er stósteypit ofan á þappada fyllingu og 75mm einangrun.

Veggir:

VERKÁFANGI 1:

Úveggi er forsteypir einangraddir 320 - 370mm, elningar. Að utanverðu eru veggrar ymst með hraunkursi áförd, eða með sjónsteypu með liggjandi timbur áförd.

VERKÁFANGI 2:

Úveggi er einföld timburgrind, einangru og klædd að utan með bárujárn. Endaveggur í norður er flíslagður.

Burðanregur á Dranghrauni 14 er samleigilegur beggja elgna.

Gluggar og húðir:

Gluggar og útgönguhúðir eru átt/timbur, settir í eftir á. Gler í gluggum er tvófalt elnangrunar K-gler. Afgreiðluhúðir eru úr áll.

Pök:

I Vöruhusi Nýbyggingu Verkafanga 1 eru pök úr 150mm, Steinlunar Yteiningum frá Límtré Víneti.

Burðanregi pessara þaka er á Límtré.

I staekkun Vöruskemmu Verkafanga 2 eru pök uppbyggd í framhaldi af númerandi pökum, á timburgrind með elnangrun að milli og klætt með bárujárn.

Burðanregur á Dranghrauni 14 er samleigilegur beggja elgna.

Gárdar:

Gárdar eru skipt upp í 3 bruhótt. Í öllu húsinu er út og neydarysing.

Brunaslauga, reykjavíkjur og slökkviteki sjá Grunnmynd (BS) (SL). Í húsinu er brunavöðrunarkenfri tengt valktöð. Allar klæðingarinnar innaninnar eru í flokk 1.

-Vöruhús myndar sjálftsett bruhótt með rýmingareldum í tvær áttir um inngang starfsmanna og um op að Vöruhúsi. Brunaslauga sjá grunnmynd.

-Vöruhús myndar sjálftsett bruhótt með rýmingareldum í tvær áttir um aðfangahingang að porti og aum flóttaleiti að norð-vestur horni lððarinnar. Brunaslauga sjá grunnmynd.

-Framleisluhúss myndar sjálftsett bruhótt með rýmingareldum í þrjár áttir um aðfangahingang að gótu, starfsmannahingang og tengili við Vöruskemmu. Brunalanga sjá grunnmynd.

Lögmál:

Hin Samþykkti samleigilegur lög #11 - 12 er um 3.780 m<sup>2</sup>.

Aðkomar er frá einingudegla Staphraunum, sem færður hefur verið að suðurhúta lððarinnar.

Aðgang koma er til byggingunni sunnarverði, um vestengingu frá porti, suður fyrir húsl.

Verandir eru sunnan og vestan við húsl.

Fjöldi blálistæða á hinni sameinuðu löð eru 15.

Gæsgeymslur fyrir starfsemið eru framán við Framleisluhússina, að götum.

Sorptumur og gámar eru í skylli við óföld við Vöruskemmu sem tengist lððarmörkum að #9.

Delliþikulegbreyting lððarinnar var samþykkt í skipulags- og Byggingaráði Hafnarfjörðar,

dags.03. novembur 2015 og Skipulagstilföldi fálfad að líku hini samþykkti mál 08.Mars 2016.

Liggur fyrir heldarskipulag lððana samleiðinu og er breyting pessi gerð í sammáli við eribbaði um það hvernig húsin og lððin eru fylgihuguð.

Legnir:

Hin Samþykkti samleigilegur lög #11 - 12 er um 3.780 m<sup>2</sup>.

Aðkomar er frá einingudegla Staphraunum, sem færður hefur verið að suðurhúta lððarinnar.

Aðgang koma er til byggingunni sunnarverði, um vestengingu frá porti, suður fyrir húsl.

Verandir eru sunnan og vestan við húsl.

Fjöldi blálistæða á hinni sameinuðu löð eru 15.

Gæsgeymslur fyrir starfsemið eru framán við Framleisluhússina, að götum.

Sorptumur og gámar eru í skylli við óföld við Vöruskemmu sem tengist lððarmörkum að #9.

Delliþikulegbreyting lððarinnar var samþykkt í skipulags- og Byggingaráði Hafnarfjörðar,

dags.03. novembur 2015 og Skipulagstilföldi fálfad að líku hini samþykkti mál 08.Mars 2016.

Liggur fyrir heldarskipulag lððana samleiðinu og er breyting pessi gerð í sammáli við eribbaði um það hvernig húsin og lððin eru fylgihuguð.

Lögmál:

Hin Samþykkti samleigilegur lög #11 - 12 er um 3.780 m<sup>2</sup>.

Aðkomar er frá einingudegla Staphraunum, sem færður hefur verið að suðurhúta lððarinnar.

Aðgang koma er til byggingunni sunnarverði, um vestengingu frá porti, suður fyrir húsl.

Verandir eru sunnan og vestan við húsl.

Fjöldi blálistæða á hinni sameinuðu löð eru 15.

Gæsgeymslur fyrir starfsemið eru framán við Framleisluhússina, að götum.

Sorptumur og gámar eru í skylli við óföld við Vöruskemmu sem tengist lððarmörkum að #9.

Delliþikulegbreyting lððarinnar var samþykkt í skipulags- og Byggingaráði Hafnarfjörðar,

dags.03. novembur 2015 og Skipulagstilföldi fálfad að líku hini samþykkti mál 08.Mars 2016.

Liggur fyrir heldarskipulag lððana samleiðinu og er breyting pessi gerð í sammáli við eribbaði um það hvernig húsin og lððin eru fylgihuguð.

Lögmál:

Hin Samþykkti samleigilegur lög #11 - 12 er um 3.780 m<sup>2</sup>.

Aðkomar er frá einingudegla Staphraunum, sem færður hefur verið að suðurhúta lððarinnar.

Aðgang koma er til byggingunni sunnarverði, um vestengingu frá porti, suður fyrir húsl.

Verandir eru sunnan og vestan við húsl.

Fjöldi blálistæða á hinni sameinuðu löð eru 15.

Gæsgeymslur fyrir starfsemið eru framán við Framleisluhússina, að götum.

Sorptumur og gámar eru í skylli við óföld við Vöruskemmu sem tengist lððarmörkum að #9.

Delliþikulegbreyting lððarinnar var samþykkt í skipulags- og Byggingaráði Hafnarfjörðar,

dags.03. novembur 2015 og Skipulagstilföldi fálfad að líku hini samþykkti mál 08.Mars 2016.

Liggur fyrir heldarskipulag lððana samleiðinu og er breyting pessi gerð í sammáli við eribbaði um það hvernig húsin og lððin eru fylgihuguð.

Lögmál:

Hin Samþykkti samleigilegur lög #11 - 12 er um 3.780 m<sup>2</sup>.

Aðkomar er frá einingudegla Staphraunum, sem færður hefur verið að suðurhúta lððarinnar.

Aðgang koma er til byggingunni sunnarverði, um vestengingu frá porti, suður fyrir húsl.

Verandir eru sunnan og vestan við húsl.

Fjöldi blálistæða á hinni sameinuðu löð eru 15.

Gæsgeymslur fyrir starfsemið eru framán við Framleisluhússina, að götum.

Sorptumur og gámar eru í skylli við óföld við Vöruskemmu sem tengist lððarmörkum að #9.

Delliþikulegbreyting lððarinnar var samþykkt í skipulags- og Byggingaráði Hafnarfjörðar,

dags.03. novembur 2015 og Skipulagstilföldi fálfad að líku hini samþykkti mál 08.Mars 2016.

Liggur fyrir heldarskipulag lððana samleiðinu og er breyting pessi gerð í sammáli við eribbaði um það hvernig húsin og lððin eru fylgihuguð.

Lögmál:

Hin Samþykkti samleigilegur lög #11 - 12 er um 3.780 m<sup>2</sup>.

Aðkomar er frá einingudegla Staphraunum, sem færður hefur verið að suðurhúta lððarinnar.

Aðgang koma er til byggingunni sunnarverði, um vestengingu frá porti, suður fyrir húsl.

Verandir eru sunnan og vestan við húsl.

Fjöldi blálistæða á hinni sameinuðu löð eru 15.

Gæsgeymslur fyrir starfsemið eru framán við Framleisluhússina, að götum.

Sorptumur og gámar eru í skylli við óföld við Vöruskemmu sem tengist lððarmörkum að #9.

Delliþikulegbreyting lððarinnar var samþykkt í skipulags- og Byggingaráði Hafnarfjörðar,

dags.03. novembur 2015 og Skipulagstilföldi fálfad að líku hini samþykkti mál 08.Mars 2016.

Liggur fyrir heldarskipulag lððana samleiðinu og er breyting pessi gerð í sammáli við eribbaði um það hvernig húsin og lððin eru fylgihuguð.

Lögmál:

Hin Samþykkti samleigilegur lög #11 - 12 er um 3.780 m<sup>2</sup>.

Aðkomar er frá einingudegla Staphraunum, sem færður hefur verið að suðurhúta lððarinnar.

Aðgang koma er til byggingunni sunnarverði, um vestengingu frá porti, suður fyrir húsl.

Verandir eru sunnan og vestan við húsl.

Fjöldi blálistæða á hinni sameinuðu löð eru 15.

Gæsgeymslur fyrir starfsemið eru framán við Framleisluhússina, að götum.

Sorptumur og gámar eru í skylli við óföld við Vöruskemmu sem tengist lððarmörkum að #9.

Delliþikulegbreyting lððarinnar var samþykkt í skipulags- og Byggingaráði Hafnarfjörðar,

dags.03. novembur 2015 og Skipulagstilföldi fálfad að líku hini samþykkti mál 08.Mars 2016.

Liggur fyrir heldarskipulag lððana samleiðinu og er breyting pessi gerð í sammáli við eribbaði um það hvernig húsin og lððin eru fylgihuguð.

Lögmál:

Hin Samþykkti samleigilegur lög #11 - 12 er um 3.780 m<sup>2</sup>.

Aðkomar er frá einingudegla Staphraunum, sem færður hefur verið að suðurhúta lððarinnar.

Aðgang koma er til byggingunni sunnarverði, um vestengingu frá porti, suður fyrir húsl.

Verandir eru sunnan og vestan við húsl.

Fjöldi blálistæða á hinni sameinuðu löð eru 15.

Gæsgeymslur fyrir starfsemið eru framán við Framleisluhússina, að götum.

Sorptumur og gámar eru í skylli við óföld við Vöruskemmu sem tengist lððarmörkum að #9.

Delliþikulegbreyting lððarinnar var samþykkt í skipulags- og Byggingaráði Hafnarfjörðar,

dags.03. novembur 2015 og Skipulagstilföldi fálfad að líku hini samþykkti mál 08.Mars 2016.

Liggur fyrir heldarskipulag lððana samleiðinu og er breyting pessi gerð í sammáli við eribbaði um það hvernig húsin og lððin eru fylgihuguð.

Samþykkti þann	31. maí 2017
Byggingafulltrúnn	H.P. /fóru

</