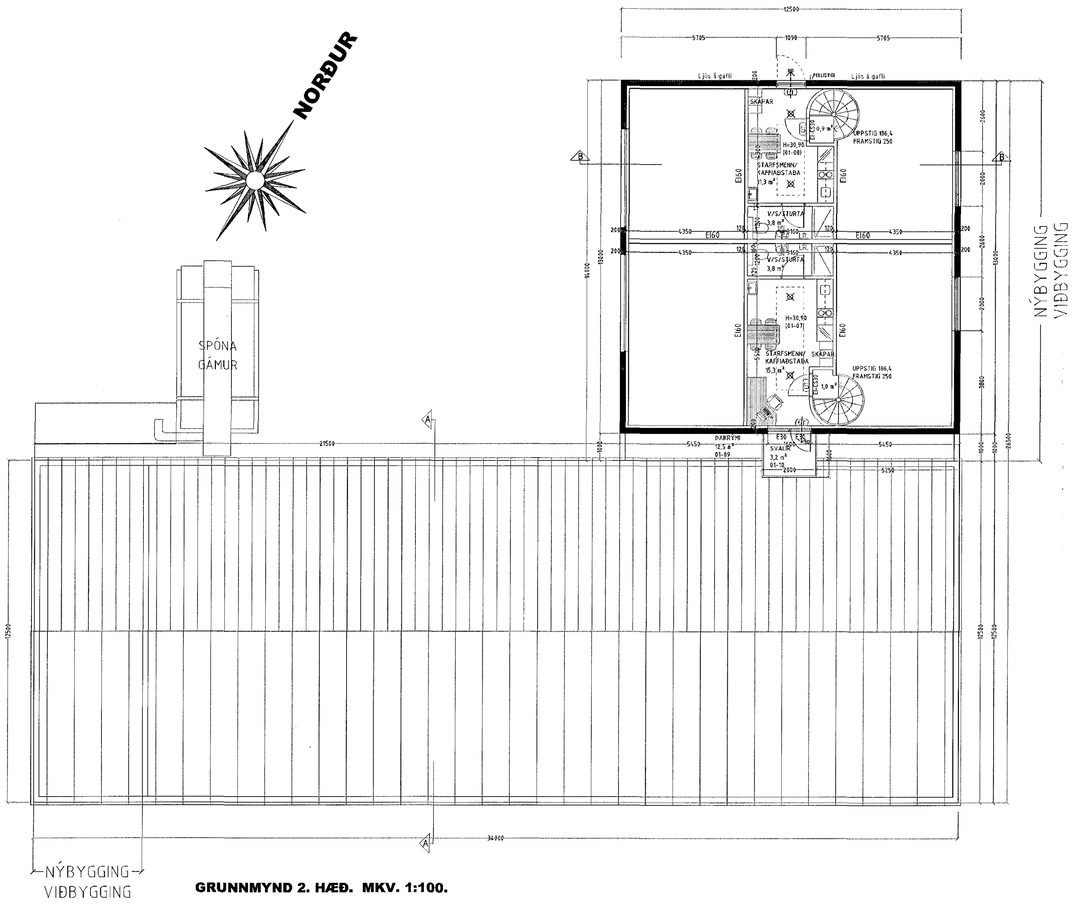
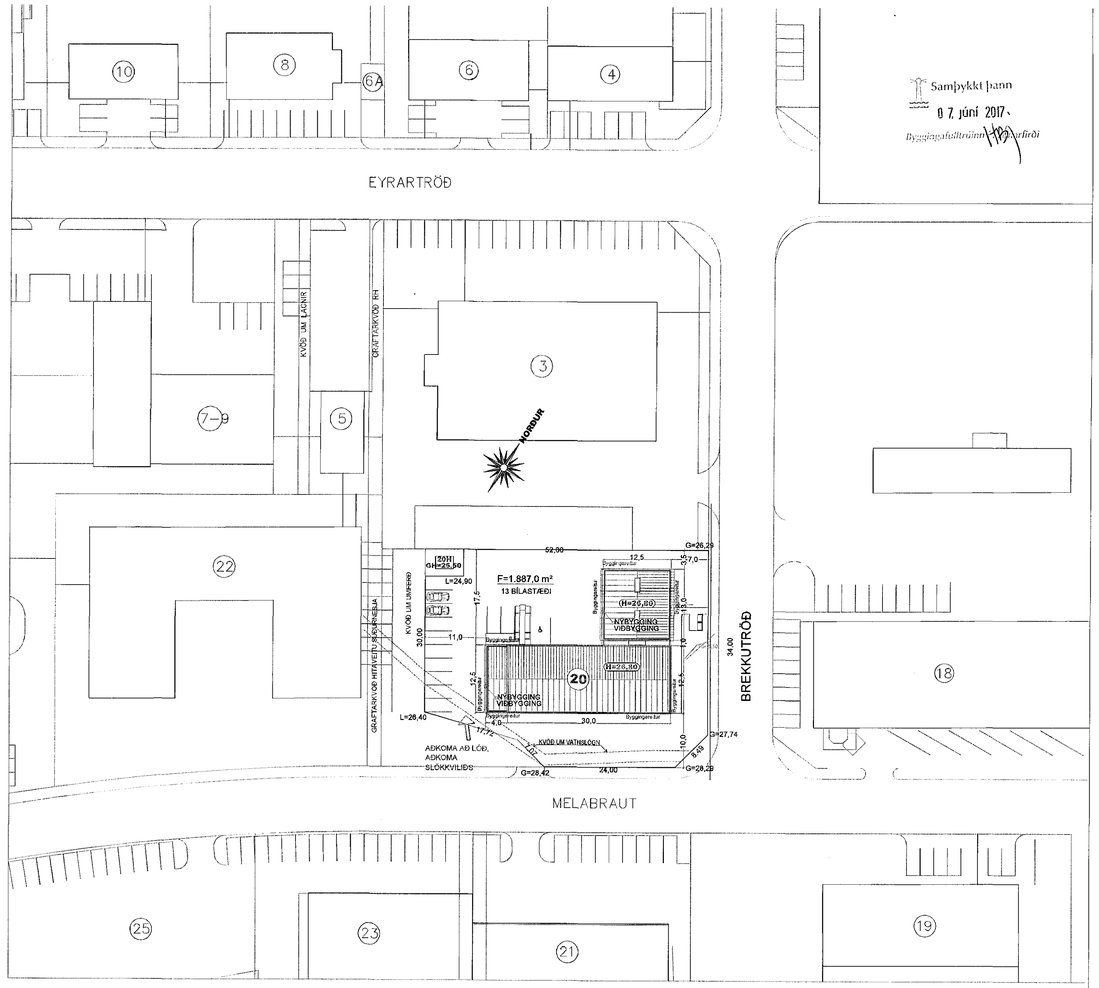
MELABRAUT 20 HAFNARFIRÐI.



GRUNNMYND 2. HÆÐ. MKV. 1:100.



AFSTÖÐUMYND. MKV. 1:500.

Skýringar vegna lóðar og breytingar á henni.
Bæjarstjórn Hafnarfj. samþ. 24-06-2008 breytingu á lóðinni nr. 20 við Melabraut, þar sem lóðin er minnkuð um 35 m² og lóðin nr. 20H stofnuð en þar hefur verið byggð dreifistöð Hitaveitu Suðurnesja.
Hér sýnd afstöðumynd stíðst við og er í fullu samræmi við hæðar og mælibláð útgefnum af Bæjarverkfræðingnum í Hafnarfirði.
Mælibláð teikning nr: 121044 (bláð 24,222,1) teiknað 06-96 breytt v. Melabrautar 20 í júní 2008.
Hæðarbláð teikning nr: 121094 (bláð 24,222,1) teiknað 06-96 breytt v. Melabrautar 20 í júní 2008.

Sérstakar skýringar vegna umferðarkvaðar á norðaustur hluta lóðarinnar nr 22 við Melabraut:
Samkv. lóðarleigusamningi sem gildir fyrir Melabraut 22 dags. 24-02-1996 er kveðið á um rétt lóðarhafa Melabrautar 20 um umferðarréttt.
Í lóðarleigusamningi segir í skýringar liðnum sérstakir skilmálar undirliður Jr.: "Áskilinn er umferðarréttur lóðarhafa Melabrautar 20 um norðaustur hluta lóðarinnar (viðbótarlóðina sbr. uppdráttt"
Með þessarri kvöð er tryggð aðkoma að húsinu nr. 20 svo að viðunandi er.

SKJALAVIÐ TÓFUÐBORGARSVÆÐISINS BS.
23.06.17
20:0

Breytingar:			
Efni:	Dags.	Teikn.	Yfirf.

Melabraut 20 Hafnarfirði.
Landnúmer: 121848
Aðaluppdráttur.

Nýbyggingar teiknaðar af Sigurði Þorvarðarsyni.

Aðaluppdráttur. Númer. 2 af 4

Efni:	Grunnmynd 2. hæð, skráningart & afstöðum.		
Mælikvarði:	1 : 100 & 1 : 500.		
Frumstærð blaðs:	A1		
Teiknað:	Sig. Þ.	Verk nr:	00000
Yfirfarið:	Sig. Þ.	Teikn. nr:	002
Dagsetning útgáfu:	30-09-2016	Endursk:	

STH. teiknistofan ehf.
Áritun aðalhönnuðar.
1216
Strandgötu 11.
220 Hafnarfirði.
kt. 510298-2769.
Sími 5651510.
teiknistofan@simnet.is.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi. kt. 141250-4189.