



Skráningartafla: Álfaskeið 10, Hafnarfirði				Skrásetjari: Helgi Hafliðason													
Landnúmer: 119846				Kennitala: 020341-2979													
Matslutunúmer: 01				Útgáfa: 4.01E													
Dags: 24.8.2017																	
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Nötkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflatur m²	Miðflatur m²	Sígar m²	Op m²	Brúnnflatur m²	Brúnnflatur sh < 1,8	Salanahæð mín	Salanahæð max	Brúttó rúmmál m³	Néttflatur m²	Birt flatarmál m²	Rúkmálala skiptarúmmáls	
					328,2	0,0	3,8	3,6	265,3	72,4			693,6	222,5	241,6	532,078	
													18,9				
	00				94,4	0,0	2,0	0,0	94,4	1,3			240,7	76,8	84,7		
A	0001		N	0001	70,5				70,5	1,3	0,65	2,55	178,5	57,5	69,2	2,53	145,475
A	0002	Geymsla	N	0101	6,9		2,0		6,9		2,55	2,55	18,9	5,7	6,9	2,55	14,535
A	0003	Geymsla	N	0001	8,6				8,6		2,55	2,55	21,9	6,6	8,6	2,55	16,830
A	0004	Þvottur	N	X	8,4				8,4		2,55	2,55	21,4	7,0			
C	0005	Stétt	U	X	13,7				13,7								
C	0006	Stétt	U	X	17,4				17,4								
	01	1. hæð			94,4	0,0	1,8	1,6	92,8	0,0			250,2	78,8	90,2		
A	0101	Íbúð	N	0101	83,6				83,6		2,65	2,65	221,5	72,1	83,6	2,65	191,065
A	0102	Súgi	U	0101	2,1			1,6	0,5		0,00	2,65	2,8	0,2	0,5	1,33	0,266
A	0103	Súgi	U	0201	0,3		1,8		0,3		2,65	2,65	3,6	0,2	0,3	2,65	0,530
A	0104	Geymsla	N	0201	5,8				5,8		2,65	2,65	15,4	4,3	5,8	2,65	11,395
A	0105	Anddyri	U	Y	2,6				2,6		2,65	2,65	6,9	2,0		2,65	5,300
C	0106	Tröppur	U	X	9,7				9,7								
C	0107	Svalir	S	0101	22,2				22,2							1,00	22,200
	02	2. hæð			139,4	0,0	0,0	2,0	78,1	71,1			183,8	66,9	66,7		
A	0201	Íbúð	N	0201	79,7			1,6	78,1	11,4	1,17	2,60	142,1	66,9	66,7	1,78	119,082
A	0202	Þakrými	F	0201	10,5					10,5	0,10	1,17	6,2				
A	0203	Þakrými	F	0201	4,2					4,2	0,10	1,21	2,8				
A	0204	Þakrými	F	0201	45,0		0,4			45,0	0,00	1,50	32,7				
C	0205	Svalir	S	0201	5,4				5,4							1,00	5,400
Althugasemdir																	
Sameignir sumra																	
	Eignar-hald	Nötkun texti	Y-eignarhald	Nötkun texti	Rekni-regla	Eignarhlutur											
	0101	Íbúð	Y	Anddyri	S	62,5742%											
	0201	Íbúð	Y	Anddyri	S	37,4258%											
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Nötkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³												
	0001	Íbúð	77,8	162,305	162,305												
	0101	Íbúð	91,0	228,066	231,382												
	0201	Íbúð	72,6	136,407	136,391												
	Alls		241,6	526,778	532,078												

Sjá texta á teikn. nr. 0.01

HH *Helgi Hafliðason*

HELGI HAFLIÐASON, ARKITEKT FAÍ
 STUÐLASELI 44, 109 REYKJAVÍK, sími og fax: 552 2149
 kt. 020341-2979, netfang: helgiha@slmnet.is

VERK: ÁLFASKEIÐ 10, HAFNARFIRÐI VERKNR: 1751

HEITI: Útlitsmyndir SKRÁNINGARTAFLA KVARNR: 1:100

TEKNI. VRL: 0.02

DAGS: 8. ág. 2017