

BYGGINGARLÝSING ÍBÚÐARHÚSS MHL 01

NÚVERANDI ÍBÚÐARHÚS

UNDIRSTÖÐUR BYGGINGAR ERU 200MM ÞYKKAR OG STANDA Á KLÖPP LÁRÉTT BURÐARVIRKI ERU STAÐSTEYPTIR ÚT- OG INNVEGGIR, 180MM STÖBVEGGIR ERU STAÐSTEYPTIR GÓLFPLATA ER STEYPT OG EINANGRUÐ MEÐ 75MM PLASTEINANGRUN MILLIGÓLF ER A.M.K. 150MM ÞYKKT ÞAK SAMANSTENDUR AF 50X225MM SPERRUM SEM ERU EINANGRAÐAR MEÐ 100MM STEINULL SPERRUR ERU KLÆDDAR MEÐ 25X150MM TIMBRI, EÐ ÞAKPAPPA OG KLÆTT INNBRENDU STÁLI BYGGINGIN ER EINANGRUÐ MEÐ STEINULLAREINANGRUN AÐ INNAN, 100MM ÚTIHURÐIR ERU ÚR ÁLI OG GLUGGAR ÚR OREGON PINE, KLÆDDIR MEÐ ÁLI AÐ UTANVERÐU Í GLUGGUM ER TVÖFALT K-EINANGRUNARGLER VIÐARKLÆÐNING AÐ UTANVERÐU ER ÚR OREGON-PINE ÚTVEGGIR ERU STEINÆÐIR AÐ UTAN OG MÚRAÐIR AÐ INNAN

BÍLASTÆÐI OG GANGSTÉTT ERU HELLULÖGÐ

FRÁRENNSLISLAGNIR LIGGJA AÐ MESTU UTAN GRUNNS LAGNIR FYRIR HEITT OG KALT VATN ERU RÖR Í RÖR LAGNIR HITUN HÚSSINS ER MEÐ HEFÐBUNDNU OFNAKERFI OG GÓLFHITAKERFI AÐ HLUTA AÐ JAFNAÐI ER LOFTAÐ UM OPNANLEG FÖG VÉLRÆNT ÚTSOG ER FRÁ RÝMUM SEM ÞESS KREFJAST

INNVEGGIR ERU ÚR BLIKKSTÖÐUM, KLÆDDIR MEÐ 12,5MM GIFSPLOTUM, EINANGRUN ER 75MM RAFLAGNIR LIGGJA Í RÖRUM, STRENGJUM EDA STOKKUM AÐALTAFLA ER STAÐSETT Í BÍLSKÚR

VIÐBYGGING VIÐ ÍBÚÐARHÚS

UNDIRSTÖÐUR BYGGINGAR ERU 200MM ÞYKKIR OG STANDA Á KLÖPP GÓLFPLATA ER STEINSTEYPT OG EINANGRUÐ AÐ OFAN BURÐARVIRKI GÓLFPLÖTU ERU STEYPTAR SÚLUR OG VEGGIR BURÐARVIRKI 2. HÆÐAR ER SAMLÍMDAR KROSSVIÐAREININGAR (CLT) BURÐARVIRKI ÞAKS ERU SPERRUR 48X198MM C/C 600 ÞAKEINANGRUN ER 220MM STEINULL MILLI SPERRA YFIR EINANGRUN ER LOFTUN 35X45MM LEGTUR ÞAK ER KLÆTT 25X150MM TIMBRI ÞAK ER EINHALLA PAPPAPAK

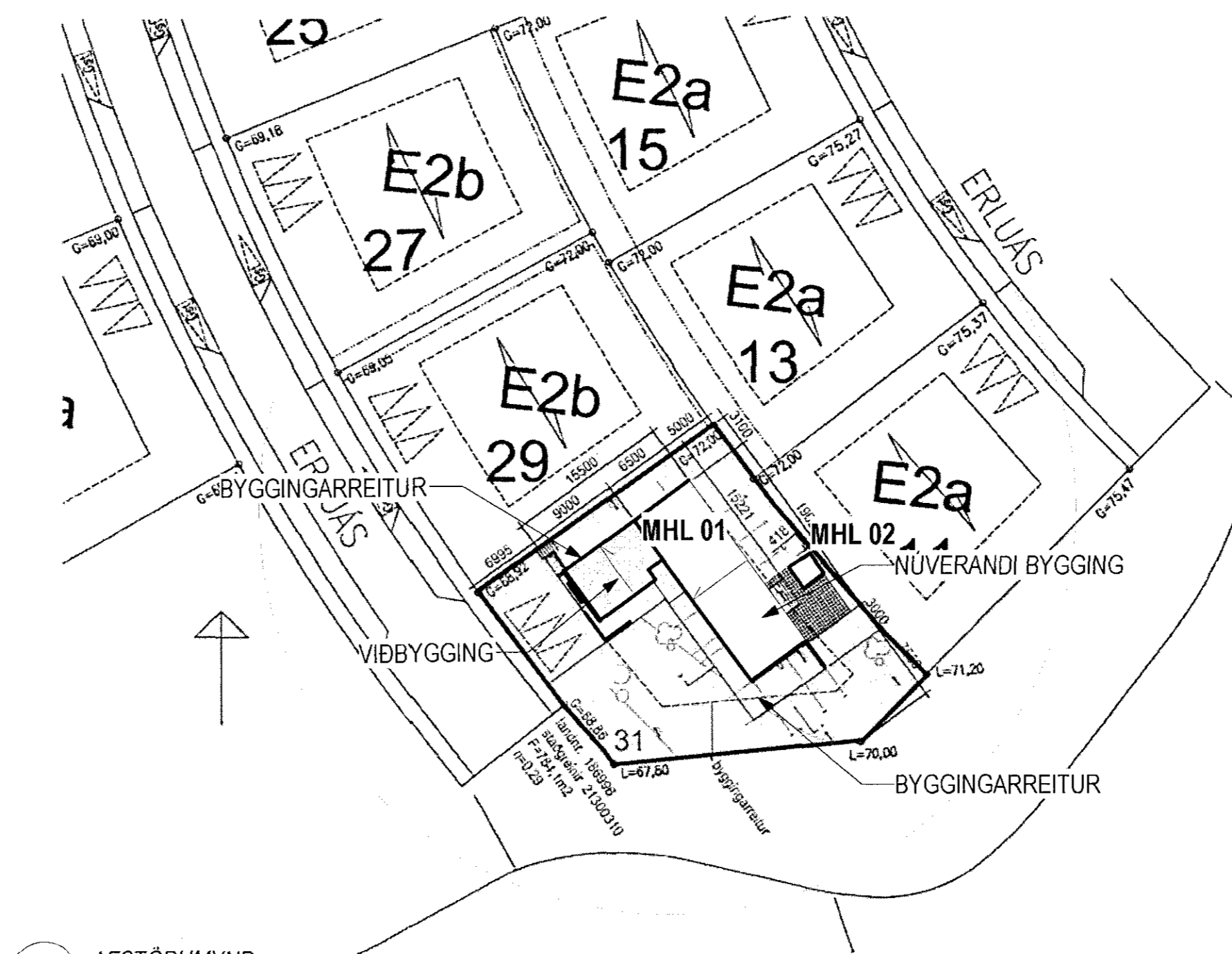
GLUGGAR OG HURÐIR Í VIÐBYGGINGU VERÐA ÁLKERFI, SHUECO EÐA SAMSVARANDI. GLER Á GAFLI OG LANGHLIÐ 2. HÆÐAR VERÐUR ÖRYGGISGLER SKV. 12.4.3. GR. BYGGINGARREGLUGERÐAR.

HÚSIÐ ER EINANGRAÐ AÐ UTAN MEÐ 150MM STEINULLAREINANGRUN Í TIMBURVEGGJUM OG 100MM MILLI BYRÐA Í FORSTEYPTUM EININGUM OG 100MM INNAN Á Í STEYPTUM VEGGJUM HÚSIÐ ER KLÆTT AÐ HLUTA MEÐ LÓDRÉTTRI TIMBURKLÆÐNINGU, 22X50MM LERKI EÐA SEDRUSVIÐ

BRÚTTÓFLÖTUR VIÐBYGGINGAR ER 54,5M²

BRUNAHÓLFANDI VEGGIR ERU REI60 OG EI60 MEÐ EI-CS30 HURÐUM. ALLIR INNVEGGIR OG LOFT Hafa KLÆÐNINGU Í FLOKKI 1.

BO TÁKNAR BJÖRGUNAROP LR TÁKNAR LOFTRÆSINGU GN TÁKNAR GÓLFNIDURFALL O TÁKNAR REYKSKYNJARA



1 AFSTÖÐUMYND 1:500

VARMATAPSÚTREIKNINGAR

U-GILDI ERU EFTIRFARANDI: GÓLF MEÐ GÓLFHITA 100MM EINANGRUN, STEYPT PLATA, EINANGRUNARMOTTUR UNDIR GÓLFHITA OG ÍLÖGN (U-GILDI <0,25) ÚTVEGGUR LÉTTUR EINANGRAÐUR UTAN VIÐ KROSSLÍMDAR TIMBUREININGAR MEÐ 145MM STEINULL 0,25 ÚTVEGGUR STEYPTUR EINANGRAÐUR MILLI BYRÐA MEÐ 80MM EINANGRUN 0,36 ÞAK EINANGRAÐ MEÐ 220MM STEINULL 0,19 GLUGGAR, ÁLKERFI MEÐ SAMLÍMDU ÖRYGGISGLERI AÐ INNAN, VEGIÐ MEDALTAL 1,4 HURÐIR VEGIÐ MEÐALTAL 2,49

AÐ ÖÐRU LEYTI SKAL MIÐAÐ VIÐ AÐ KÓLNUNARTÖLUR EINSTAKRA BYGGINGARHLUTA SÉU Í SAMRÆMI VIÐ ÍST EN ISO 6946:1996

STÆRÐIR

LÓÐARSTÆRÐ ER 784,1 M² NÝTINGARHLUTFALL SAMKVÆMT DEILISKIPULAGI ER 0,4 LEYFT BYGGINGARMAGN ER 313,0 M²

NÚVERANDI STÆRÐ MHL 01 ER 222,0 M² OG 576,9 M³ STÆRÐ VIÐBYGGINGAR ER 62,2 M² OG 109,0 M³ SAMTALS BYGGINGARMAGN EFTIR STÆKKUN VERÐUR 284,2 M² OG 685,9M³

Samþykkt 0 9. ágú. 2017 Byggingafulltrúi

ÚTGÁFUFERILL				
NR.	DAGS.	SKYRINGAR.	TEIKN.	SAMB.
LAGFÆRINGAR				

TEIKNINGAR ERU BYGGÐAR Á AÐALTEIKNINGUM SIGRÍÐAR SIGURÐARDÓTTUR, ARKITEKTS, DAGS. 07.09.2007 OG SAMÞYKKTUM 07.10.2007. UPPRUNALEGUR HÖFUNDUR ER SAMÞYKK BREYTINGUM.

SKRÁNINGARTAFLA FYRIR ÚTGEYMSLU (MHL2) VAR GERÐ AF RAGNHEIÐI ARADÓTTUR, DAGS. 21.08.2007 NÝ SKRÁNINGARTAFLA TEKUR TIL AÐALHÚSS OG VIÐBYGGINGAR (MHL1) OG ER GERÐ AF TRAUSTA LEÓSSYNI, DAGS. 19.07.2017

ÖLL MÁL SKAL SANNREYNA Á VERKSTAÐ AÐUR EN SMÍÐI HEFST

Arni Kjartansson arkitekt FAI	kt. 040352-3099
Bætur Björnsson arkitekt FAI	kt. 020454-5509
Jóhannes Þórðarson arkitekt FAI	kt. 121057-6039
Sigríður Kjartansson arkitekt	kt. 121258-2269
Sigurður Halldórsson arkitekt FAI	kt. 100657-2009

ERLUÁS 31
221 HAFNARFJÖRÐUR

VIÐBYGGING

AFSTÖÐUMYND	BYGGINGARLÝSING	AÐALTEIKNING
Beyging:	Tekning:	A21.01A
Útgáfa:	Máv:	1:100
21.07.2017	1509053	ÖM
Verk:	Tekn:	SK

GLÁMA·KÍM

Arkitektar Laugavegi 164 ehf, 105 Reykjavík
s: 530-8100, f: 530-8101, kt: 560 496 2739
glamakim@glamakim.is, www.glamakim.is

ÞANNAÐ ER AÐ MÆLA AF TEIKNINGUM TEIKNINGUÞESSA MÁ ENKJENDURRYTAM MEÐ NEÐLÍMHTIÐIÐ HLUTA EÐA Í HEILO AN SKRIFLEGS LEYFIS HÖFUNDUR