

Skráningartafli: Erluás 31					Skrásetjari: Trausti Leósson												
Landnúmer: 186996					Kennitala: 310846-3769												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags: 19.7.2017												
Uppskipting og lýsing		D2	D3	D4	Stærðir		D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17		
D0	D1	Notkun	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	D5	D5M	Op	Brúttó	Brúttó	Salarhæð	Salarhæð	Brúttó	Nettó	flatarmál	skeptarúm	Skipta-	
Lokun	Rými	texti	flokkun	hald	Botnflokkur	Milliflokkur	m²	m²	sh < 1,8	min	max	rúmmál m³	rúmmál m³	m²	áls	rúmmál m³	
Matshluti					303,8	0,0	8,9	9,0	287,8	3,6			933,7	216,1	284,2		680,859
Botn												34,2					
	01	1. hæð			133,0	0,0	8,9	0,0	126,0	3,6		361,7	114,5	122,4		255,148	
A	0101	ibúð	N	0101	97,2		8,9		97,2	3,6	0,00	273,5	90,8	93,6	2,81	63,990	
A	0102	bílskúr	B	0102	28,8				28,8		2,70	77,7	23,7	28,8	2,70		
A	0103	undir stiga	V	0101	7,0						0,00	2,80					
B	0104	bílskýli	B	0101	24,6				24,6		2,80	57,8			0,60	34,681	
	02	2. hæð			170,8	0,0	0,0	9,0	161,8	0,0		537,8	101,6	161,8		320,040	
A	0201	ibúðarrými	N	0101	170,8			9,0	161,8		2,70	537,8	101,6	161,8	3,15		
C	0202	tröppur	U	0101	2,1				2,1								
C	0203	svalir	S	0101	7,0				7,0						1,00	7,000	

Athugasemdir

Skráningin er gerð samkvæmt teikningum Sigríðar sigurðardóttur arkitekts frá 2001 og samkvæmt teikningum Glámu Kím arkitekta af stækkun hússins 2017. Rúmmáli plötu og einangrunar yfir bílskýli, rými 0103, er bætt við rúmmál efri hæðar. Salarhæð rýmis 0103 er skráð 2,8 m en rúmmál B-rýmis reiknast miðað við hæð 2,35 m

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun	flatarmál	Skiptarúmmál	Séreign	Séreign og sameign
hald	texti	m²	m³	m²	m³
0101	ibúð	255,4	616,869	616,869	
0102	bílskúr	28,8	63,990	63,990	
	Alls	284,2	680,859	680,859	

Skráningartafli: Erluás 31, Hafnarfjörður					Skrásetjari: Ragnheiður Aradóttir												
Landnúmer: 186996					Kennitala: 020567-4810												
Matshlutanúmer: 02					Útgáfa: 4.01E Dags: 21.8.2007												
Uppskipting og lýsing		D2	D3	D4	Stærðir		D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17		
D0	D1	Notkun	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	D5	D5M	Op	Brúttó	Brúttó	Salarhæð	Salarhæð	Brúttó	Nettó	flatarmál	Reiknitala	Skipta-	
Lokun	Rými	texti	flokkun	hald	Botnflokkur	Milliflokkur	m²	m²	sh < 1,8	min	max	rúmmál m³	rúmmál m³	m²	skeptarúm	rúmmál m³	
Matshluti					5,8	0,0	0,0	0,0	5,8	0,0			15,6	4,4	5,8		11,000
Botn												1,2					
A	01	1. hæð	N	0101	5,8	0,0	0,0	0,0	5,8	0,0		14,4	4,4	5,8		11,000	
	0101	Útgeymsla			5,8				5,8		2,50	14,4	4,4	5,8	2,50		

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun	flatarmál	Skiptarúmmál	Séreign	Séreign og sameign
hald	texti	m²	m³	m²	m³
0101	Útgeymsla	5,8	11,000	11,000	
	Alls	5,8	11,000	11,000	

ÚTGÁFUFERILL				
NR.	DAGS.	SKYRINGAR.	TEIKN.	SAMP.
LAGFÆRINGAR				

ÖLL MÁL SKAL SANNREYNA Á VERKSTAD ABUR EN SMÍÐI HEFST

- Árni Kjartansson arkitekt FAI kt. 040352-3060
- Bæring Bjarnur Halldórson arkitekt FAI kt. 020464-5509
- Jóhannes Þórðarson arkitekt FAI kt. 121057-6039
- Sigríður Kjartansson arkitekt kt. 121258-2269
- Sigurður Halldórson arkitekt FAI kt. 100857-2009

ERLUÁS 31
221 HAFNARFJÖRÐUR

VIÐBYGGING

SKRÁNINGARTAFLA ADALTEIKNING

Bygging: Tekni.nr: **A21.01B** **GLÁMA·KÍM**

Dagset: 21.07.2017 Skv: -
Vork: 1509053 Tekn. ÖM Yst SK

Arkitektar Laugavegi 164 ehf, 105 Reykjavík
s: 530-8100, f: 530-8101, kt: 560 496 2739
glama@glama.kim, www.glama.kim.is

ÞANNAÐ ER AD MELA AF TEIKNINGUM
TEIKNINGUÐRIFESAMÁ ENKJ ENDRÖNTVIT MED NEÐMUM HETTI AD HLU TA TL EDA I HELD AN SKRIFLEGG LEVTS HOFUNDAR