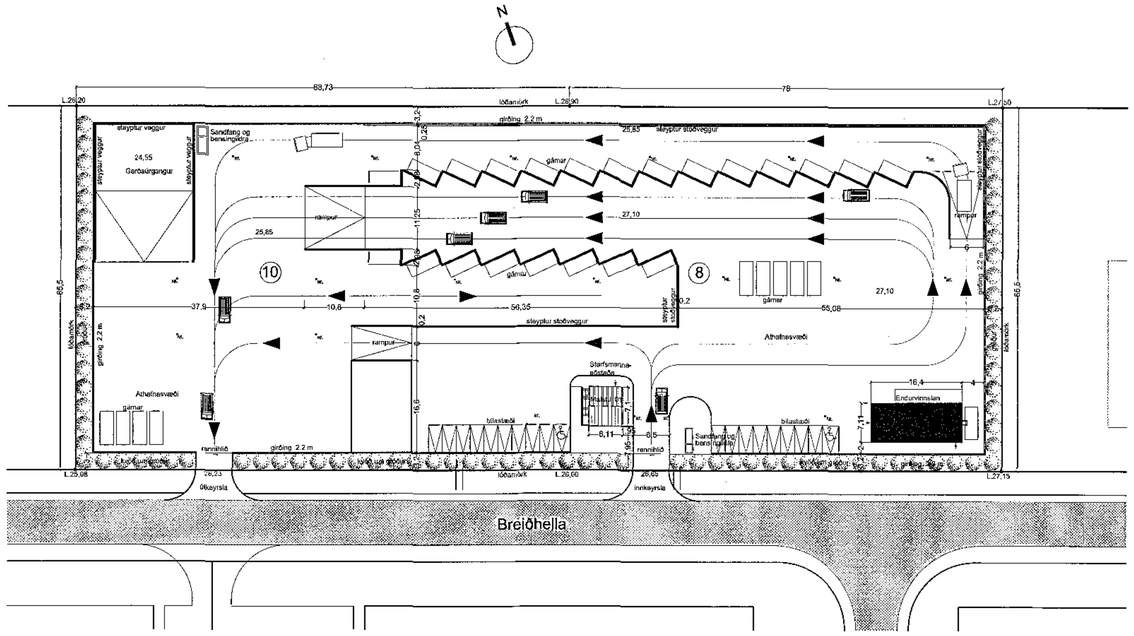


AFSTÖÐUMYND M 1 : 500

**Skráningartafla:** Breiðhella 8 - 10 - Hafnarfirði **Skrásetjari:** Hjörtur Pálsson
**Landnúmer:** 203382 **Kennitala:** 220573-3699
**Matshlutanúmer:** 01 Útgáfa: 4.01t **Dags.:** 28.8.2017

| Uppskipting og lýsing | | | | | Stærðir | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| D0 Lokun | D1 Rými hæð-rað | D2 Notkun texti | D3 Hönnun-flokkun | D4 Eignar-hald | D5 Bótinflötur m² | D5M Matsflötur m² | D6 Svalir m² | D7 Op m² | D8 Brúttóflötur m² | D9 Brúttóflötur sa < 1,8 | D10a Sala hæð min | D10b Sala hæð max | D11 Brúttó rúmmál m³ | D12 Nettóflötur m² | D16 Eitt flatarmál m² | Reikn.tala skiptarúmmáls | D17 Skipta-rúmmál m³ |
| | | **Matshluti** | | | 65,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 65,6 | 0,0 | | | 210,9 | 51,1 | 65,6 | | 157,925 |
| | | **Botn** | | | | | | | | | | | 8,7 | | | | |
| | 00 | **Kjallari** | | | 22,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 22,2 | 0,0 | | | 61,0 | 16,3 | 22,2 | | |
| A | 0001 | **Inntök** | T | 0101 | 22,2 | | | | 22,2 | | 2,75 | 2,75 | 61,0 | 16,3 | 22,2 | 2,75 | 44,825 |
| C | 0002 | **Kjallaratröppur** | U | 0101 | 8,2 | | | | 8,2 | | | | | | | | |
| | 01 | **1. hæð** | | | 43,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 43,4 | 0,0 | | | 141,2 | 34,8 | 43,4 | | |
| A | 0101 | **Starfsmannahús** | N | 0101 | 43,4 | | | | 43,4 | | 2,78 | 3,77 | 141,2 | 34,8 | 43,4 | 3,25 | 113,100 |

**Athugasemdir**

**Sameignir sumra**

**Eignarhald**

| | Eignar-hald | Notkun texti | Eitt flatarmál m² | Skiptarúmmál Séreign m³ | Séreign og sameign m³ |
|---|---|---|---|---|---|
| | 0101 | **Starfsmannahús** | 65,6 | 157,925 | 157,925 |
| | | **Alls** | 65,6 | 157,925 | 157,925 |

SKRÁNINGARTAFLA

Samþykkt
28 sep. 2017
Byggingarfulltrúi

## BREIÐHELLA 8 OG 10

Breiðhella 8;
Staðgreinir: 1400-1-13850080, Landnúmer: 203382, Lóðarstærð: 5109,0 m²

Breiðhella 10;
Staðgreinir: 1400-1-13850100, Landnúmer: 203384, Lóðarstærð: 5811,6 m²

**Endurvinnslustöð**

Á lóðinni er starfrækt endurvinnslustöð þar sem almenningi og smærri fyrirtækjum gefst kostur á að koma með úrgang til endurvinnslu ogleiða eyðingar.

Stoðveggir eru staðsteyptir, öll plön og rampar eru malbikaðir.
Lóðin er girt af með 2,2 m hárri girðingu og við inn og útkeyrslur eru rennihlið.

Gróðurbelti er meðfram götu og á lóðamörkum á lóð nr. 8 og 12.

**Nýtt starfsmannahús matshl. 01**

Fjarlægja skal gámahús sem er byggt upp af stálholprörum með veggi, gólf og loft úr stálsamlokueiningum fylltr með steinull.
Undir húsinu er steyptur kjallari sem verður áfram.

Byggja á nýtt starfsmannahús.
Útveggir eru úr 145 mm timburstoðum með 145 mm steinull, klætt að utan með 9 mm krossviði og ytra klæðning er bárujárn fest á lóðréttum grind.
Að innan er klætt með 2x13 mm gifsplötum, bæði inn- og útveggir.
Miðjuveggur verður burðarveggur fyrir sperrur úr 120 mm stoðum, þak er sperrupak einangrað með 200 mm steinull. Klætt með 25 mm borðum, pappalagi og klætt með bárujárni.
Gólf er 200 mm gólfplötur einangrað með 200 mm steinull, klætt með 22 mm nótuðum spónaplötum og gólfefni vinyldúkur.
Litur á bárujárni á útveggjum og þaki skal vera hvítur eins og er á endurvinnslahúsi matshl. 02.
Gluggar skulu vera álframgluggar í sama lit og endurvinnsluhúsi.

Öll gluggalausa rýmni verða loftræst.
Hráefni verður upphitað með hitaveituvatni.
Allar klæðningar innl verða í flokki 1.
Út- og neyðarlýsing verður sett upp skv. byggingarreglugerð, ÍST EN 1838, ÍST EN 50172 og öðrum tengdum stöðlum.
Reikna skal með a.m.k. 1 lux á flóttaleiðum.

**Helstu stærðir**

| | | |
|---|---|---|
| Kjallari: | 22,2m2 | 61,0m3 |
| 1. hæð: | 43,4m2 | 141,2m3 |
| samtals: | 65,6m2 | 202,2m3 |

Verkheiti:
**Breiðhella 8 og 10**
Starfsmannahús

Verkhluti:
Afstöðumynd og skráningartafla

Teikninúmer:
01

Mælikvarði:
1:50

Teiknað:
HP

Yfirfarið:

Samþykkt:

Verknúmer:
06099

Útgáfudagur:
28.08.2017

Teiknistöð:
V:\1-Hönnun\Skipan\06099-Breidhella 8-10\06099-bukhingar\06099-Adalskipan\06099-I vinnslu\06

Útprentað:
*Ágú 28, 2017 - 10:01*

ARK ÞING
BÓLHOLT 8 -105 REYKJAVÍK
SÍMI: 570 5700 - FAX: 570 5701
arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is

| | | |
|---|---|---|
| SIGURÐUR HALLGRÍMSSON, | 170753-3139 | ARKITEKT |
| HJÖRTUR PÁLSSON, | 080152-4429 | BYGG.FR. |
| BIRGIR ÁRNASON, | 200767-3159 | BYGG.FR. |
| HALLUR KRISTMUNDSSON, | 220573-3699 | BYGG.FR. |
| HELGI MAR HALLGRÍMSSON, | 210279-3429 | ARKITEKT |