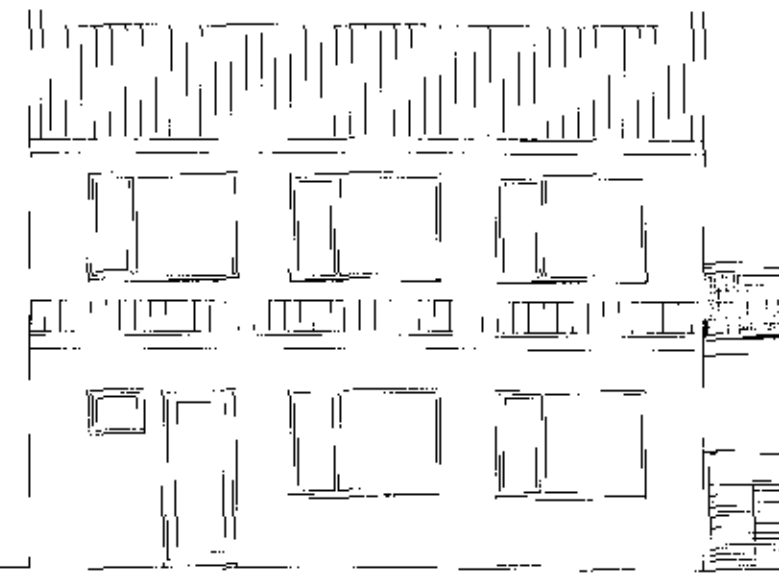


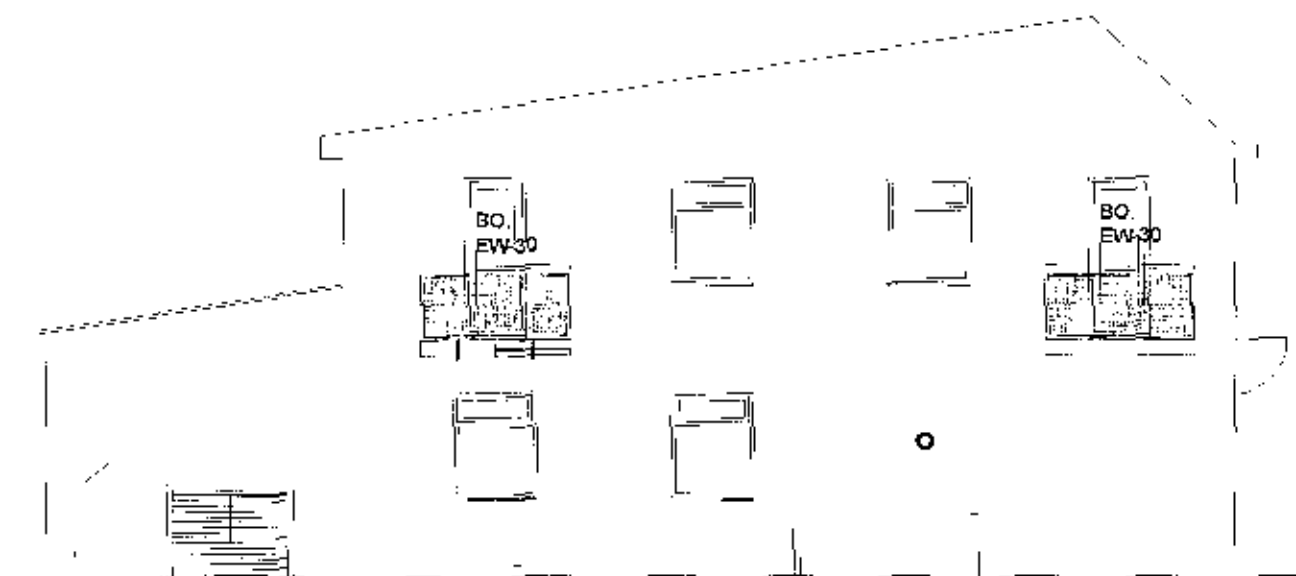
LINNETSSTÍGUR 1 HAFNARFIRÐI.



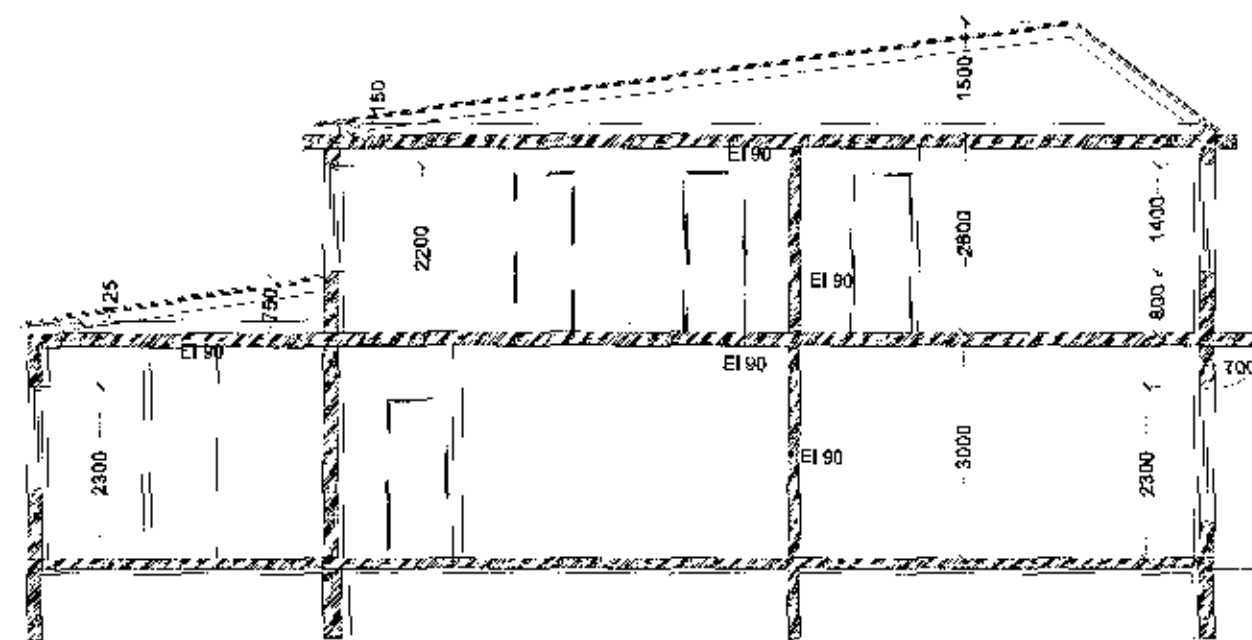
ÚTLIT SUÐUR. MKV. 1:100.



ÚTLIT NORÐUR. MKV. 1:100.



ÚTLIT VESTUR. MKV. 1:100.



SNÍÐ A-A MKV. 1:100.

Skýringar vegna eldvarna:

- BO. Táknað björgunarp. samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- Táknað rýmingsarkl. samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- R Reykskynjarí, staðsetjst samkv. teikningu.
- Handslökkvitæki staðsetjst í samræði við ELDVARNAREFTIRLIT.

30.08.2017
08. sep. 2017
Byggingarfræðingur

Linnetsstígur 1. 2 hæð.

Byggingarlýsing vegna breyttrar notkunar.

„Húsnæðið verður gististaður án veitinga, flokkur 2

samkv. Reglugerð nr. 1277 frá 30.12.2016.

Brunavarnir miðast við notkunarflokk 4 með gestafjölda að hámarki 10 manns, samkv. Reglugerð nr. 112 frá 24.01.2012.

Reykskynjarar í gisbrýmum, göngum og stígaðsi skulu vera samtengdir.

Inntaksklefar fyrir hitaveitu, vatn og rafmagn eru í sér brunahöfli.

Reyklosun / reykraesting er um opnarlega glugga og hurðir.

Tæki slökkviliðs hafa greiðan aðgang að öllum 3 hlíðum hússins.

Þá er gott aðgengi inn í húsið fyrir slökkvilið um anddyri ganga og stígaðsi.

Aðkoma að húsinu sést á afstöðumynd.

Neyðarlýsing, sjálfvísandi merkingar og ÚT-ljós verða sett í húsið í samræmi við byggingareglugerð og leiðbeiningar Mannvirkjastofnunar. (ÍST EN 1838, ÍST EN 50172).

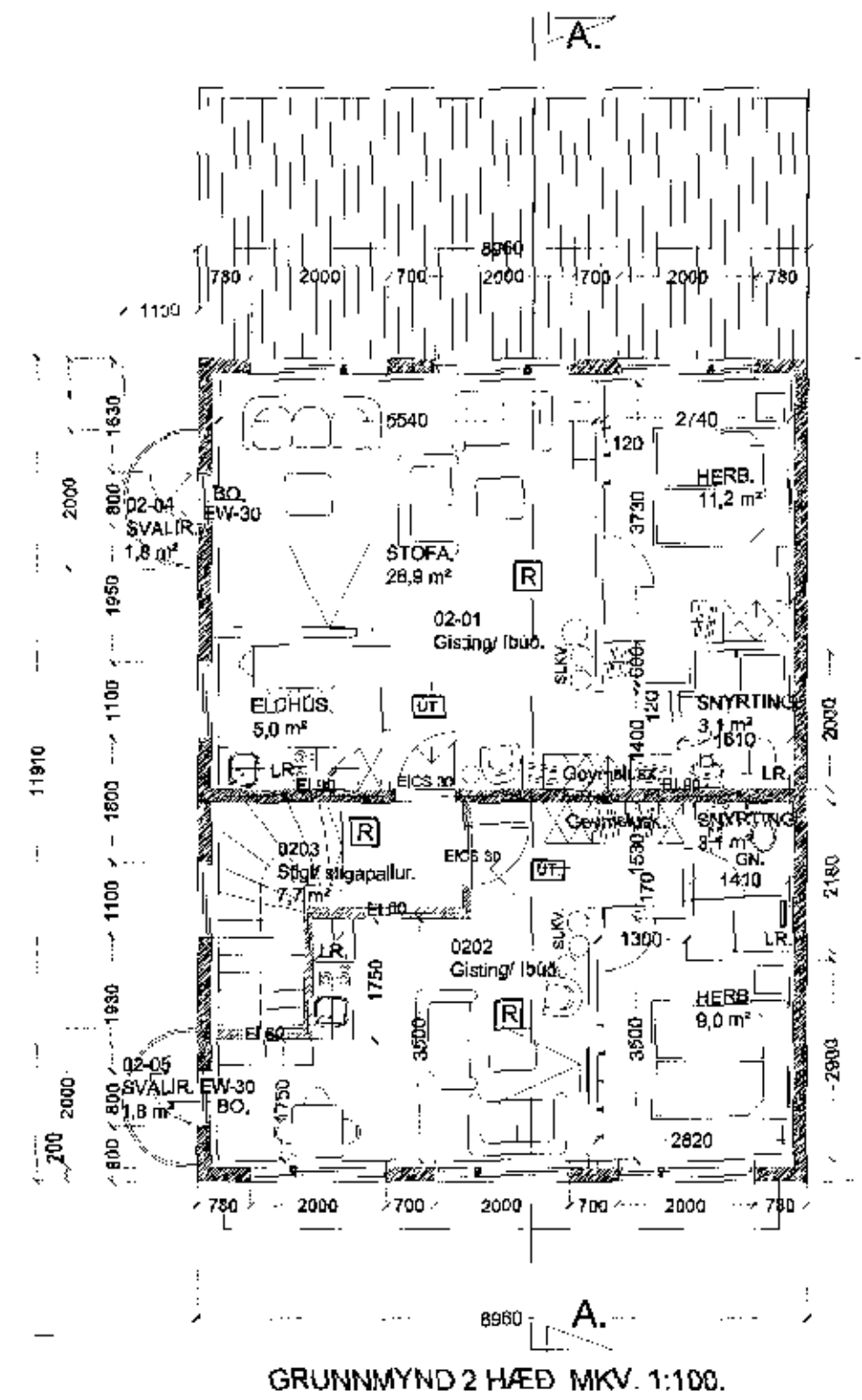
Staðsetning ÚT-ljósa er sýnd á aðalteikningu.

Neyðarlýsing skal vera í stígaðsif gangi, reikna skal með a.m.k. 5 lux í stígaðsi.

Handslökkvitækjum samkv. ÍST EN 3 verður komið fyrir í samræmi við leiðbeiningar eldvarnareftirlits.

Slökkvitækin skulu sett upp og þjónustuð af viðurkenndum aðila.

Þjónustusamningur verður gerður um eftirlit og viðhald á brunavarnakerfum hússins (brunaviðvörðunarkerfi, handvirkum slökkvibúnaði og út- og neyðarlýsingu).



GRUNNMYND 2 HÆÐ MKV. 1:100.

Breytingar:	Dag, Teikn, Yfir
Eft:	28-08-17 S.P.
Íbúðum breytt í gististofu.	
LINNETSSTÍGUR 1 HAFNARFIRÐI.	
Landnúmer:	121672
Aðaluppdráttur:	Númer.
Efni:	Útlit, grunnmynd 2 hæð, snið.
Mælikvarði:	1:100.
Frumstærð blaðs:	A2.
Teiknað:	Sig. P.
Yfirferð:	V.P.S.
Dagsetning útgáfu:	10-04-17
Verk nr.:	Teikn. nr. 002
Endursk.:	
STH. teiknistofan ehf.	
Árillur aðeinhönnuðar.	Strandgötu 11, 220 Hafnarfjörð, kt. 510299-2769. Sími 5651510. teiknistofan@simnet.is
30.08.2017	
Sigurður Þorvaldsson byggingarfræðingur blf. kt. 141250-4169.	