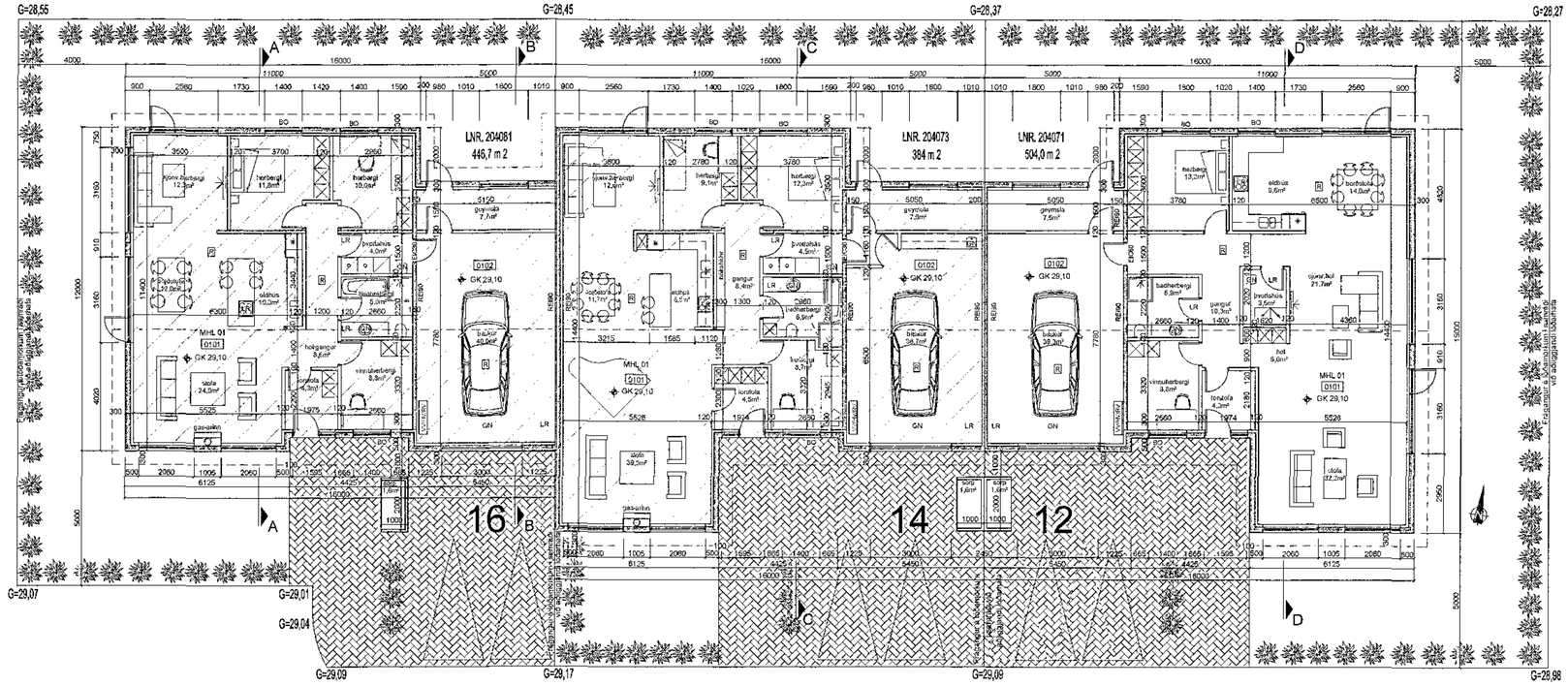
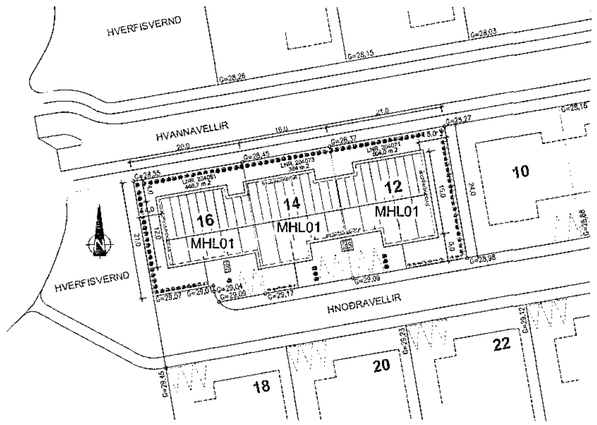
Samþykkt þann
04. okt. 2017
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði



HNOÐRAVELLIR

GRUNNMYND

1:100



AFSTÖÐUMYND

1:500

BYGGINGARLÝSING 07.09.2017

UM ER AÐ RÆÐA REINDARTEIKNINGAR AF HNOÐRAVÖLLUM 12 EN Í UPPHAFI VAR INNRA SKIPULAG EKKI NÁKVÆMLEGA EFTIR SAMÞYKKTUM AÐALUPPDRÁTTUM. UM ER AÐ RÆÐA MINNIHÁTTAR BREYTINGAR Á INNRA SKIPULAGI ENGIN BREYTING Á STÆRÐ EÐA ÚTLITI BYGGINGAR.

BYGGINGARLÝSING

FYRIRHUGAÐ ER AÐ BYGGJA STAÐSTEYPT RAÐHÚS Á EINNI HÆÐ SEM HVÍLIR Á STEYPTUM SÖKKLI OG PLÖTU MEÐ JÁRNBENTRI STEINSTEYPU
EINFÖLD BÍLGEYMSLA .
ÖNNUR RÝMISSKIPAN ER.
ANDDYRI, STOFA, ELDHÚS, BORÐSTOFA, 3 HERBERGI, TVÖ BAÐHERBERGI OG ÞVOTTAHÚS
HÚSIÐ ER EINANGRAÐ AÐ INNAN MEÐ MÚRHÚÐAÐA VEGGI AÐ INNAN OG LJÓSMÚRSALLAÐA UTAN.
INNVEGGIR ERU VMS GIPSPLÖTUVEGGIR Á 70 MM BLIKSTOKKUM MEÐ EINANGRUÐA STAÐSTEYPTIR VEGGIR.
ÞAK ER BYGGT UPP AF TIMBURSPERRUM Á BURÐARBITA Í MIÐJU MEÐ EINANGRUN MILLI SPERRA, OFAN Á BORÐAKLÆÐNINGU ER ÞAKPAPPA KLÆTT BÁRUKLÆÐNINGU.
TIMBUR GLUGGAR OG HURÐIR.
ÖLL INNTÖK ERU Í BÍLGEYMSLU,
FORSMÍÐUÐ SORPGEYMSLA.
Í GLUGGUM ER TVÖFALT EINANGRUNARGLER K-GLER. LOKUÐ RÝMI LOFTRÆST OG MÖURFÖLL Í BLAUTRÝMUM.
BYGGINGIN ER SAMKV. SKILMÁLUM SKIPULAGSYFIRVALDA UM HÁMARKSHÆÐ OG STÆRÐIR.
FRÁGANGUR Á LÓÐAMÖRKUM VERÐUR GERÐUR Í SAMRÁÐI VIÐ LÓÐARHAFA AÐLIGGANDI LÓÐA.

LÓÐ NR. 12 LANDNR. 204071 STAÐGREINIR 394-0012-0. LÓÐARSTÆRÐ 504,0 m² NÝTINGAHLUTF. 0,39
LÓÐ NR 14 LANDNR. 204073 STAÐGREINIR 394-0014-0 LÓÐARSTÆRÐ 384,0 m² NÝTINGAHLUTF.0,50
LÓÐ NR. 16 LANDNR. 204081 STAÐGREINIR 394-0016-0 LÓÐARSTÆRÐ 446,7 m² NÝTINGAHLUTF. 0,40

STÆRÐIR		
HÚS NR. 12 ÍBÚÐ	154,8m²	787,5m³
BÍLGEYMSLA	42,5m²	
HÚS NR. 14 ÍBÚÐ	154,8m²	786,0m³
BÍLGEYMSLA	42,5m²	
HÚS NR. 16 ÍBÚÐ	138,3m²	719,6m³
BÍLGEYMSLA	42,5m²	
SAMTALS	576,3m²	2293,1m³
BÍLASTÆÐI PR. LÓÐ		2 STK.

KÖLNUNARTÖLUR (HÁMARKSGILDI)
ÚTVEGGIR 0,4 W/m²K
ÚTV. (VEGIÐ MEÐALTAL) 0,85 W/m²K
ÞAK 0,2 W/m²K
GÓLF Á FYLLINGU 0,3 W/m²K
GLUGGAR OG GLER 2,0 W/m²K
HURÐAR 3,0 W/m²K

BRUNAVARNIR

HVERJU HÚSI ER SKIPT NIÐUR Í TVÖ BRUNAHÓLF,
BÍLGEYMSLA OG ÍBÚÐ.
ALLAR BRUNAVARNIR ERU Í SAMRÁÐI VIÐ BRUNAMÁLAYFIRVÖLD
SVO OG STAÐSETNING REYKSKYNJARA OG SLÖKKVITÆKJA

BREYTINGAR

NR.	DAGS.	BREYTING	SÞ.

K.J. HÖNNUN EHF 460902-2150
TEL: 554-3232
TEL: 897-5690
TEL: 899-3234
E-MAIL: kjhonnun@visir.is

HÖNNUN - SKIPULAG - RÁÐGJÖF
KJARTAN RAFNSSON FIIIDSA 270365-3539
JÓN M. HALLDÓRSSON BYGGINGAFR 091162-3509

SAMÞYKKT
VERK
HNOÐRAVELLIR 12
HAFNARFIRÐI

TEIKNING
GRUNNMYND AFSTÖÐUMYND
OG BYGGINGALÝSING MEÐ TEIKNINGUM

KVARÐI
1:100 - 1:500

DAGS.
07.09.2017

TEIKNING NR.
10-01

TEIKNAÐ AF
KR. JMH