

Samykkkt þann
22. nóv. 2017
Byggingaáttættið V10

Skráningartafla: Brattakinn 5					Skrásetjari: Friðrik Friðriksson												
Landnúmer: 120117					Kennitala: 2112564519												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags: 14.11.2017												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Hofuð- flokkun	D4 Eignar- hald	D5 Botnflötur m²	D5M Mmflötur m²	D6 Stígar m²	D7 Op m²	D8 Brutoflötur m²	D9 Brutoflötur ah < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmval m²	D12 Nettóflötur m²	D16 Eiri flatarmál m²	Reiknað skiptarúmval	D17 Skipta- rúmval m²
		Matshluti			230,4	0,0	6,4	5,5	194,6	10,2			536,3	158,0	167,3		422,427
		Botn											14,9				
	00	Kjallari			74,6	0,0	3,1	0,0	74,6	1,2			190,9	55,0	60,9		
A	0001	Íbúð	N	0001	62,1				62,1	1,2	1,77	2,72	164,8	49,3	60,9	2,65	130,645
A	0002	Þvottahús	N	Y	8,1		3,1		8,1		2,72	2,72	26,1	5,7		2,72	15,504
A	0003	Utigeymsla	N	X	4,4				4,4								
	01	1. hæð			70,2	0,0	3,3	2,9	87,3	0,0			188,3	57,6	62,5		
A	0101	Íbúð	N	0101	62,5				62,5		2,60	2,65	168,3	54,2	62,5	2,66	144,172
A	0102	Anddyri	U	Y	3,6		3,3		3,6		2,60	2,60	12,4	3,2		2,60	8,320
A	0103	Stígagangur	U	Y	4,1			2,9	1,2		2,60	2,60	7,7	0,2		2,60	0,520
	02	Ris			85,6	0,0	0,0	2,6	52,7	9,0			144,1	45,4	43,9		
A	0201	Íbúð	N	0201	50,3				50,3	5,4	1,30	2,60	120,9	44,3	43,9	2,40	106,320
A	0202	Súgagangur	U	Y	5,0			2,6	2,4	2,6	1,30	2,60	9,3	1,1		1,86	2,046
A	0203	Þakrymi	V	X	30,3						0,00	0,95	13,9				
C	0204	Þaksvatir	S	0201	14,9				14,9							1,00	14,900
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
	Eignar- hald	Notkun texti	Y- eignarhald	Notkun texti	Rekni- regla	Eignahlatur											
	0101	Íbúð	Y	Þvottahús	S	13,5810%											
	0201	Íbúð	Y	Þvottahús	S	11,4190%											
	0101	Íbúð	Y	Anddyri	S	13,5810%											
	0201	Íbúð	Y	Anddyri	S	11,4190%											
	0101	Íbúð	Y	Stígagangur	S	13,5810%											
	0201	Íbúð	Y	Stígagangur	S	11,4190%											
	0101	Íbúð	Y	Stígagangur	S	13,5810%											
	0201	Íbúð	Y	Stígagangur	S	11,4190%											
Eignarhald																	
	Eignar- hald	Notkun texti	Eiri flatarmál m²	Skiptarúmval m²	Sérregn m²	Sérregn og sameign m²											
	0001	Íbúð	60,9	130,645		130,645											
	0101	Íbúð	62,5	144,172		158,512											
	0201	Íbúð	43,9	121,220		133,272											
		Alls	167,3	396,037		422,429											

Brattakinn 5
Hafnarfirði
Skráningartafla

Hannað / teiknað: ff Verknúmer: 1721
Mælikvarði: Dagsetning: 14.11.17

Teikn.nr. 103

Adalhönnuður:
Friðrik Friðriksson arkitekti Faf, Kt: 211256-4519 *L. Friðriksson*

Studio F - arkitektar
Kelduhvammur 6, 220 Hafnarfjörður
Kt: 430707-1670 S: 571 0202 / 864 9810 Netf: studiof@islandia.is