

Helluhraun 16

Landnúmer: 120828
Staðgreinir: 1400-1-36800160

Ný starfsemi í rými 0201 er aðstaða Listdansskóla Hafnarjarðar. Engar brýningar eru á útlifi byggingarinnar, fatarnáli og rúmnaði.

Brunavami eru samkvæmt brunahönnun Eflu dags. 14. nóvember 2017.
Eftirlitandi lýsing á við um húsnæðishluta Helluhrauns 16 ásamt tengbyggingu en Helluhraun 16 og 18 eru samtengd með tengingangi sem fyrirhugað er að stækka meðfram brýtingum á Helluhraun 16.

Notkunarlokkar
Salir á 2. hæð eru í notkunarlokki 2.
Hámarksfjöldi fólks á 2. hæð er 180 manns.

Brunahólfun
Norðurhluti Helluhrauns 16 er hólfaður frá tengingangi með RE160 veggjum, AE160-C rennihurð og EI260-Csm flótadyrum. EI60 veggir verða á milli mismunandi starfsemi í nr. 16 og brunahólfun með EI60 veggjum og EI230-Csm hurðum.
Helluhraun 16 skiptist í tvö mæginbrunahólf og er einfaldur veggur yfir flöttagangi RE160.
Millipallur er yfir hluta rýmingsins í nr. 16 og eru hæðarskiel REI 60.
Brunahólfun að 50ru leyti skv. teikningu.

Brunaálæg
Gert er ráð fyrir að brunalaag í verslunarrýmum og lager fari ekki yfir 800 MJ/m2.

Burðarvirki
Lóðarétt burðarvirki er R60. Burðarvirki háa veggisins við flöttagang er R90. Burðarvirki í þaki yfir 2. hæð eru klædd með 3 lögum af gísl. Annarsstaðar eru burðarvirki í þaki klædd með einu lagi af gísl ásamt eldri kvæð á burðarvirkjum.

Klæðningar
Allar nýjar klæðningar í lofti og veggjum innantúss verða í flokki 1 (B-s1, d0 skv. ÍST EN 13501-1).
Gólfefni verða í flokki G.
Útveggir verða klæddir áklæðningu.

Flötaleiðir
Frá hverju verslunarrými verða a.m.k. tvær flötaleiðir, ýmist um dyr beint út, yfir í annað brunahólf eða um flöttagang.
Frá annari hæð eru einhög tvær flötaleiðir, um stiga og út um aðalinnangang eða út í stiga að flöttagangi sem er í sér brunahólf.
Frá verslunarrými A (lyfjalager) að porti og frá flöttagangi út til austurs verða hurðir með neyðarslá skv. ÍST EN 1125. Hurðir í öðrum rýmum verða ýmist a.m.k. með hún og sneiri eða með neyðarhúni skv. ÍST EN 179 þessu er lýst í eftirlitandi brunahönnun.
Rennihurðir út frá tengingangi skulu opnaðar við brunabóð eða vera hægt að opna handvirk.

Út- og neyðarlýsing
Í húsnæðinu verða Út-ljós og neyðarlýsing skv. ÍST EN 1838 og ÍST EN 50172.

Flötaleiðarlýsing (escape route lighting) (1 lúx) verður í stígum, á merktum flötaleiðum, tengingangi og flöttagangi.
Svæðislýsing (0,5 lúx) verður í rýmura yfir 60 m2.

Brunaviðbrunarkerfi
Fullgilt brunaviðbrunarkerfi verður í öllu húsnæðinu.

Reyklausun
7 stk. 1,1 m2 reykflugur eru í þaki, austanmegin eflir endilöngu þakinu og ein vestan megin yfir Vínbóðinni. Reykflugurnar eru sjálfvirkar tengdar brunaviðbrunarkerfinu.

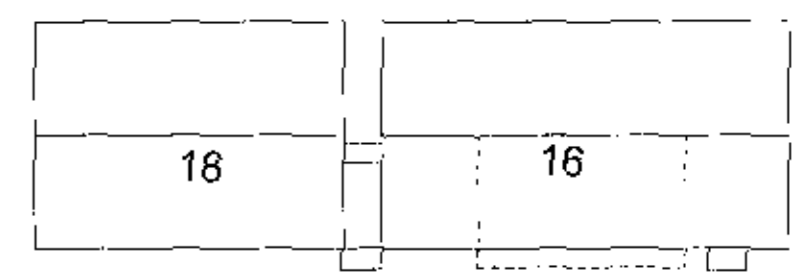
Handsökkvibúnaður
Slöngukefli skv. ÍST EN 671 skulu staðsett í lyfjalager, rými B og vínbóð.

Handsökkvitatki skv. ÍST EN 3 verða staðsett við slöngukefli og víðar, a.m.k. eitt 9L ísl. Vatnstatki í hverju rými.

Viðhald brunavarna
Setja skal upp eigið eldvarnaeftirlitstískv. fyrir húsnæðið í samræmi við Reglugæði um eigið eftirlit eigna og forráðamanna með brunavörnum í atvinnuhúsnæði.

Gerðir verða þjónustusamningar um eftirlit og viðhald á brunaviðbrunarkerfi, neyðarlýsingu og handsökkvibúnaði.

Brýningar
Brýningar á brunavörnum skulu hjóta samþykki viðeigandi yfirvalda og vera unnar í samvinnu við brunahönnuð.



LYKILMYND

ATH: Umsókn gildir aðeins fyrir svæði innan afmarkaða reitsins

Grunnmynd 2. hæð
mkv. 1:100

13/12 '17 SHM
HEILBRIGDISEFTIRLIT
HAFNARJARÐAR-
OG KÖPAVOGSSVÆDIS
Gardatangi 5 - 210 Gardabær
Með Ágripum um loftslagsmál
1. búningsskúla.



Virland af
EFLA
Rannsóknir og Eftirlit
22.11.2017

1 22.11.17 Ymsar infranóss brýningar á 2. hæð FF SRG
Úp. Daga. Býning. Ytat. Brúf.

Helluhraun 16-18
Grunnmynd 2. hæð

Teknað af: SRG Dagssetning: 02.04.2014
Yfirráð af: FF Málkvæði: 1:100

Höfundur: Guðmundsson 16045-2438
Freyr í tönnu 110470-4889
Ólafur frá Fimlingum 080325-3223
Ragnar Ásgeirsson 230 90-4099
Steinn Guðmundsson 011004-4329

THG ARKITEKTAR
Frasar 9 108 Reykjavík 11 440700-1102
610 343 0000 11021104 www.thg.is

12-013 05-02
Vestm. ngr. Númer Útgáfa

Öll mál og aðstaður athugið á staðnum fyrir smíði. Öheimilt er að mæla upp af teikningum og THG arkitektum skal tilkynnt um ósamræmi og vafaatriði. Öll afnot og afritun teikninga rínnar, að hluta til eða heild, er háð skriflegu leyfi höfundar.