

Skráningartala: Maarskarð 13-15, (hús nr. 13), Hafnarfirði  
Landnúmer: 225447  
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson  
Kennitala: 030859-7749  
Dagur: 1.11.2017

Uppskipting og Nýsing				Stærðir																
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	Rokunir				
Lokur	Hæð	Næðri	Húð	Eignar	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð			
Matshluti				131,0	0,0	0,0	0,0	131,0	0,0			512,2	113,0	131,0		441,410				
Botn												26,2								
A	0101	1. hæð	N	0101	131,0	0,0	0,0	0,0	131,0	0,0		488,0	113,0	131,0		89,180				
A	0102	Íbúð	B	0102	103,3				103,3		3,10	4,30	375,8	24,5	103,3	3,64	89,180			
Alls				131,0					131,0		3,96	4,30	110,2	88,5	27,7	3,98	352,230			

Athugasemdir  
Bláskúr 0102 tilheyrir íbúð 0101

Samtölur summa

Eignar	Næðri	Birt flatalarmál	Skjalteki	Skjalteki
0101	Íbúð	103,3	89,180	89,180
0102	Bláskúr	27,7	352,230	352,230
Alls		131,0	441,410	441,410

Skráningartala: Maarskarð 13-15, (hús nr. 13), Hafnarfirði  
Landnúmer: 225447  
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson  
Kennitala: 030859-7749  
Dagur: 1.11.2017

Botnplata		Hjúplötur			
D0	D1	D2	D3	D4	D5
Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð
131,0	131,0	148,1	29,5	145,1	0,0

Yfirflöt	Innan hæða	Utan hæða	Alls
Botnflöt / m²	131,0		131,0
Brúttóflöt / m²	131,0		131,0
Brúttóflöt / m²	512,2		512,2
Nettóflöt / m²	113,0		113,0
Birt flatalarmál / m²	131,0		131,0
Skjalteki / m²	441,410		441,410

Skráningartala: Maarskarð 13-15, (hús nr. 15), Hafnarfirði  
Landnúmer: 225447  
Matshlutanúmer: 02

Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson  
Kennitala: 030859-7749  
Dagur: 1.11.2017

Uppskipting og Nýsing				Stærðir																
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	Rokunir				
Lokur	Hæð	Næðri	Húð	Eignar	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð			
Matshluti				131,0	0,0	0,0	0,0	131,0	0,0			512,2	113,0	131,0		441,410				
Botn												26,2								
A	0101	1. hæð	N	0101	131,0	0,0	0,0	0,0	131,0	0,0		488,0	113,0	131,0		89,180				
A	0102	Íbúð	B	0102	103,3				103,3		3,10	4,30	375,8	24,5	103,3	3,64	89,180			
Alls				131,0					131,0		3,96	4,30	110,2	88,5	27,7	3,98	352,230			

Athugasemdir  
Bláskúr 0102 tilheyrir íbúð 0101

Samtölur summa

Eignar	Næðri	Birt flatalarmál	Skjalteki	Skjalteki
0101	Íbúð	103,3	89,180	89,180
0102	Bláskúr	27,7	352,230	352,230
Alls		131,0	441,410	441,410

Skráningartala: Maarskarð 13-15, (hús nr. 15), Hafnarfirði  
Landnúmer: 225447  
Matshlutanúmer: 02

Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson  
Kennitala: 030859-7749  
Dagur: 1.11.2017

Botnplata		Hjúplötur			
D0	D1	D2	D3	D4	D5
Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð
131,0	131,0	148,1	29,5	145,1	0,0

Yfirflöt	Innan hæða	Utan hæða	Alls
Botnflöt / m²	131,0		131,0
Brúttóflöt / m²	131,0		131,0
Brúttóflöt / m²	512,2		512,2
Nettóflöt / m²	113,0		113,0
Birt flatalarmál / m²	131,0		131,0
Skjalteki / m²	441,410		441,410

Varmtapsútreikningur  
Maarskarð 13  
Dags: 1.11.2017  
Nafn: Sigurður Hafsteinsson

Reiknað varmatap hátt	Byggt einangr. mm	AT 35	Kröfur byggingareglugerðar
Útveggir	100	79,4 35 2779 0,36 0,000 26,58	Útveggir 79,4 35 2779 0,40 1112
Bláskúrskurð		7,3 35 255,5 0,44 112 3,21	Bláskúrskurð 7,3 35 255,5 3,00 767
Gluggar		22,3 35 780,5 1,70 937 26,76	Gluggar 22,3 35 780,5 2,00 1551
Létt þak	250	113,0 35 4165 0,17 708 20,23	Létt þak 113 35 4165 0,20 833
Gólf	100	113,0 25 3820 0,24 708 20,23	Gólf 118 25 2900 0,30 885
Allur rauður texti í dökkulutum reit færirst á aðalreikningu			
Kuldaþryg	m	3466 99,01	Orkurammir W 517
Sökkull undir útvegg	43,0 35 1935 0,48 329 26,54		
Kuldaþryg við glugga	5,4 35 1860 0,04 75 2,14		
miðveggur / útveggur	5,8 35 203 0,83 168 4,81		
sökkull undir miðvegg	15,2 25 380 0,46 175 4,99		
Létt þak	0,17	250	
Heildarvarmatap í LAGI 4812 W			
Vegþé meðaltal útveggur/gluggur/hurðir í LAGI 0,54 W/m²K			
Heildarvarmatap á fermetra hátt 1,17 W/m²C			
Krafa/Raumtöl 107,15 %			

Varmtapsútreikningur  
Maarskarð 15  
Dags: 1.11.2017  
Nafn: Sigurður Hafsteinsson

Reiknað varmatap hátt	Byggt einangr. mm	AT 35	Kröfur byggingareglugerðar
Útveggir	100	79,4 35 2779 0,36 0,000 26,58	Útveggir 79,4 35 2779 0,40 1112
Bláskúrskurð		7,3 35 255,5 0,44 112 3,21	Bláskúrskurð 7,3 35 255,5 3,00 767
Gluggar		22,3 35 780,5 1,70 937 26,76	Gluggar 22,3 35 780,5 2,00 1551
Létt þak	250	113,0 35 4165 0,17 708 20,23	Létt þak 113 35 4165 0,20 833
Gólf	100	113,0 25 3820 0,24 708 20,23	Gólf 118 25 2900 0,30 885
Allur rauður texti í dökkulutum reit færirst á aðalreikningu			
Kuldaþryg	m	3466 99,01	Orkurammir W 517
Sökkull undir útvegg	43,0 35 1935 0,48 329 26,54		
Kuldaþryg við glugga	5,4 35 1860 0,04 75 2,14		
miðveggur / útveggur	5,8 35 203 0,83 168 4,81		
sökkull undir miðvegg	15,2 25 380 0,46 175 4,99		
Létt þak	0,17	250	
Heildarvarmatap í LAGI 4812 W			
Vegþé meðaltal útveggur/gluggur/hurðir í LAGI 0,54 W/m²K			
Heildarvarmatap á fermetra hátt 1,17 W/m²C			
Krafa/Raumtöl 107,15 %			

Sampykki þann  
29. nóv. 2017  
Byggingafulltrúinn í HAFNARFIRÐI

Úr Gildi

**VEKTOR**  
- hönnun og ráðgjöf -  
Síðumúla 3, 108 Rvk, s: 554-6650 / 887-5363

Sigurður Hafsteinsson  
Byggingateknifræðingur  
Kl. 030859-7749  
email: sigur@vektor.is

Maarskarð 13-15, HAFNARFIRÐI  
SKRÁNINGARTÓFLUR OG  
HEILDARLEIÐNITAP

Fornafn: SH | Lokun: |  
Dagsetning: 24.11.2017 | Vekur: | Mælingar: | Tölur: | A-04