

Skráningartíðni: Maarskarð 13-15, (húsnr. 13), Hafnarfirði  
Landnúmer: 225447  
Matshlutannúmer: 01

Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson  
Kennitala: 030859-7749  
Dagsetning: 1.11.2017

Uppskipting og Nýsing		Stærðir		Útgáfa: 4.01b												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lakur	Hvítur	Núsur	Húð	Eignar	Bólur	Stígur	Op	Stúdur	Stúdur	Stúdur	Stúdur	Stúdur	Stúdur	Stúdur	Stúdur	
Matshluti				131,0	0,0	0,0	0,0	131,0	0,0			512,2	113,0	131,0		441,410
Botn												26,2				
A	0101	1. hæð	N	0101	131,0	0,0	0,0	131,0	0,0			488,0	113,0	131,0		89,180
A	0102	Íbúð	B	0102	103,3			103,3		3,10	4,30	375,8	24,5	103,3	3,64	89,180
Alls				131,0				131,0		3,10	4,30	512,2	113,0	131,0	3,64	352,230

Áthugasemdir  
Bláskúr 0102 tilheyrir íbúð 0101

Sameignir summa

Eignar	Núsur	Birt flatalarmál	Skipstærðarmál	Samtals
0101	Íbúð	103,3	89,180	89,180
0102	Bláskúr	27,7	352,230	352,230
Alls		131,0	441,410	441,410

Skráningartíðni: Maarskarð 13-15, (húsnr. 13), Hafnarfirði  
Landnúmer: 225447  
Matshlutannúmer: 01

Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson  
Kennitala: 030859-7749  
Dagsetning: 1.11.2017

Botnplata		Hjúplötur		Eignar	
D0	D1	Útveggi	Stúdur	Pak	Stúdur
Lakur	Hvítur	Op	Stúdur	Op	Stúdur
Matshluti	131,0	148,1	29,5	145,1	0,0

Yfirflöt	Innan hæða	Utan hæða	Alls
Botnflöt / m²	131,0		131,0
Brúttóflöt / m²	131,0		131,0
Brúttóflötarmál / m²	512,2		512,2
Nettóflöt / m²	113,0		113,0
Birt flatalarmál / m²	131,0		131,0
Skipstærðarmál / m²	441,410		441,410

Skráningartíðni: Maarskarð 13-15, (húsnr. 15), Hafnarfirði  
Landnúmer: 225447  
Matshlutannúmer: 02

Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson  
Kennitala: 030859-7749  
Dagsetning: 1.11.2017

Uppskipting og Nýsing		Stærðir		Útgáfa: 4.01b												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lakur	Hvítur	Núsur	Húð	Eignar	Bólur	Stígur	Op	Stúdur	Stúdur	Stúdur	Stúdur	Stúdur	Stúdur	Stúdur	Stúdur	
Matshluti				131,0	0,0	0,0	0,0	131,0	0,0			512,2	113,0	131,0		441,410
Botn												26,2				
A	0101	1. hæð	N	0101	131,0	0,0	0,0	131,0	0,0			488,0	113,0	131,0		89,180
A	0102	Íbúð	B	0102	103,3			103,3		3,10	4,30	375,8	24,5	103,3	3,64	89,180
Alls				131,0				131,0		3,10	4,30	512,2	113,0	131,0	3,64	352,230

Áthugasemdir  
Bláskúr 0102 tilheyrir íbúð 0101

Sameignir summa

Eignar	Núsur	Birt flatalarmál	Skipstærðarmál	Samtals
0101	Íbúð	103,3	89,180	89,180
0102	Bláskúr	27,7	352,230	352,230
Alls		131,0	441,410	441,410

Skráningartíðni: Maarskarð 13-15, (húsnr. 15), Hafnarfirði  
Landnúmer: 225447  
Matshlutannúmer: 02

Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson  
Kennitala: 030859-7749  
Dagsetning: 1.11.2017

Botnplata		Hjúplötur		Eignar	
D0	D1	Útveggi	Stúdur	Pak	Stúdur
Lakur	Hvítur	Op	Stúdur	Op	Stúdur
Matshluti	131,0	148,1	29,5	145,1	0,0

Yfirflöt	Innan hæða	Utan hæða	Alls
Botnflöt / m²	131,0		131,0
Brúttóflöt / m²	131,0		131,0
Brúttóflötarmál / m²	512,2		512,2
Nettóflöt / m²	113,0		113,0
Birt flatalarmál / m²	131,0		131,0
Skipstærðarmál / m²	441,410		441,410

Varmatapsútreikningur  
Maarskarð 13  
Dags: 1.11.2017  
Nafn: Sigurður Hafsteinsson

Reiknað varmatap húss	Þykkt einangr. mm	AT 35	Kröfur byggingareglugerðar
Útveggi	100	79,4 35 2779 0,36 1000 28,58	Útveggi 79,4 35 2779 0,40 1112
Bláskúr	7,3 35 255,5 0,44 112 3,21	Bláskúr 7,3 35 255,5 3,00 767	
Gluggar	22,3 35 780,5 1,70 937 26,78	Gluggar 22,3 35 780,5 2,00 1551	
Létt þak	250	118,0 35 4165 0,17 708 20,23	Létt þak 118 35 4165 0,20 833
Gólf	100	118,0 25 3950 0,24 708 20,23	Gólf 118 25 3950 0,30 885
Allur rauður texti í dökkulutum reit færirst á aðaltekningu			
Kuldaþryg	m	3466 99,01	Orkurammil W 517
Útveggi	0,36	100	Heildar varmatap á fermetra húss
Bláskúr	0,44		1,17 W/m²°C
Gluggar	1,20		
Létt þak	0,17	250	
Gólf			
Heildarvarmatap	LAGI	4812 W	5157 W Kröfur byggingareglugerðar
Vegjó meðaltal útveggi/gluggar/hurðir	LAGI	0,54 W/m²°C	0,85 W Kröfur byggingareglugerðar
Heildarvarmatap á fermetra húss	1,17 W/m²°C		Krafa/Raumt100 107,15 %

Varmatapsútreikningur  
Maarskarð 15  
Dags: 1.11.2017  
Nafn: Sigurður Hafsteinsson

Reiknað varmatap húss	Þykkt einangr. mm	AT 35	Kröfur byggingareglugerðar
Útveggi	100	79,4 35 2779 0,36 1000 28,58	Útveggi 79,4 35 2779 0,40 1112
Bláskúr	7,3 35 255,5 0,44 112 3,21	Bláskúr 7,3 35 255,5 3,00 767	
Gluggar	22,3 35 780,5 1,70 937 26,78	Gluggar 22,3 35 780,5 2,00 1551	
Létt þak	250	118,0 35 4165 0,17 708 20,23	Létt þak 118 35 4165 0,20 833
Gólf	100	118,0 25 3950 0,24 708 20,23	Gólf 118 25 3950 0,30 885
Allur rauður texti í dökkulutum reit færirst á aðaltekningu			
Kuldaþryg	m	3466 99,01	Orkurammil W 517
Útveggi	0,36	100	Heildar varmatap á fermetra húss
Bláskúr	0,44		1,17 W/m²°C
Gluggar	1,20		
Létt þak	0,17	250	
Gólf			
Heildarvarmatap	LAGI	4812 W	5157 W Kröfur byggingareglugerðar
Vegjó meðaltal útveggi/gluggar/hurðir	LAGI	0,54 W/m²°C	0,85 W Kröfur byggingareglugerðar
Heildarvarmatap á fermetra húss	1,17 W/m²°C		Krafa/Raumt100 107,15 %

Sampykki þann  
29. nóv. 2017  
Byggingafulltrúi í HAFNARFIRÐI

**VEKTOR**  
- hönnun og ráðgjöf -  
Síðumúla 3, 108 Rvk, s: 554-6650 / 887-5363

Sigurður Hafsteinsson  
Byggingateknifræðingur  
Kl. 030859-7749  
email: sigurdur@vektor.is

Maarskarð 13-15, HAFNARFIRÐI  
SKRÁNINGARTÓFLUR OG  
HEILDARLEIÐNITAP

Fornafn: SH | Lokun: |  
Dagsetning: 24.11.2017 | Málavísir: | Lósn. nr.: A-04