

Skráningartafla: Hádegisskarð 29, 221 Hafnarfirði	
Landnúmer:	225487
Staðgreinir:	1400-1-
Reikna Matshlutanúmer:	01
Skrásetjari:	Páll R. Valdimarsson
Reikningi lokið Kennitala:	21363-2549
Dags:	23.11.2017
Brúttóflötur:	233,2 m ²
Brúttó rúmmát:	787,0 m ³
Birt flatarmát:	233,2 m ²
Skiptarúmmát:	690,525 m ³
Útgáfa: 4.01b	
© 1995 Fastegnamat ríkisins, Borgartúni 21, 105 Reykjavík.	

Matshlutanúmer:	01	Útgáfa: 4.01b	Dags:	23.11.2017	
Botnplata	Hjúpflötur				
Botnplata m ²	Uvveggr m ²	Þyr af. Glugga- og dyraop m ²	Þyr af. Þak m ²	Þakluggar og þakop m ²	
Matshluti	29,3	145,3	317,6	84,5	135,8
Yfi ríit	Innan hæða	Utan hæða			
	A	A	B	C	Alls
Botnflötur / m ²	237,8			73,5	311,3
Brúttóflötur / m ²	233,2			73,5	306,7
Brúttórúmmát / m ³	787,0				787,0
Nettóflötur / m ²	195,7				195,7
Birt flatarmát / m ²	233,2				233,2
Skiptarúmmát / m ³	622,925			67,600	690,525

Skráningartafla: Hádegisskarð 29, 221 Hafnarfirði		Skrásetjari: Páll R. Valdimarsson																
Landnúmer:	225487	Kennitala:	21363-2549															
Matshlutanúmer:	01	Útgáfa: 4.01b	Dags:	23.11.2017														
Uppskipting og lýsing		Stærðir																
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun textil	D3 Hofu- flokkun	D4 Eignar- hald	D5 Brúttóflötur m ²	D5M Málflötur m ²	D6 Siger m ²	D7 Op m ²	D8 Brúttóflötur m ²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Sazarhæð m ²	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmát m ³	D12 Nettóflötur m ²	D16 Birt flatarmát m ²	Reanitala skiptarúmmáts	D17 Skiptarúmmát m ³	
		Matshluti			237,8	0,0	4,6	4,6	233,2	0,0			787,0	195,7	233,2		690,525	
		Botn											29,1					
	01	1. hæð			118,9	0,0	4,6	0,0	118,9	0,0			342,4	99,0	118,9			
A	0101	Íbúð	N	0101	118,9		4,6		118,9		2,88	2,88	342,4	99,0	118,9	2,88	285,120	
C	0102	Verðnd	S	0101	57,8				57,8		1,00	1,00				1,00	57,800	
C	0103	Útöppur	U	0101	5,9				5,9									
	02	2. hæð			118,9	0,0	0,0	4,6	114,3	0,0			415,5	96,7	114,3			
A	0201	Íbúð	N	0101	85,8			4,6	81,2		2,90	4,20	304,6	69,3	81,2	3,55	246,015	
A	0202	Þilskúr	B	0202	33,1				33,1		2,90	3,80	110,9	27,4	33,1	3,35	91,790	
C	0203	Svalir	S	0101	9,8				9,8							1,00	9,800	
Athugasemdir																		
Sorpskýli fyrir utan húð																		
Sameignir sumra																		
Eignarhald																		
Eignar- hald	Notkun textil	Birt flatarmát m ²	Séreign m ²	Séreign og sameign m ²														
0101	Íbúð	200,1	598,735	598,735														
0202	Þilskúr	33,1	91,790	91,790														
	Alls	233,2	690,525	690,525														

Sambærki þann
13. des. 2017
Byggingaáhrifur en 1109

skýningar:	
verkefni:	Hádegisskarð 29
verkhúti:	skráningartafla
mkv.:	1:100
dags:	28.11.17
hannað:	GG
teiknað:	PRV
líkaðstærð:	A-2
dags. breytinga:	
br. (a):	
br. (b):	
br. (c):	
br. (d):	
br. (e):	
br. (f):	
br. (g):	
fylgiskjal:	
Guðmundur Gunnlaugsson, arkitekt FÁF kt: 190554-3419 Teiknistofan Archus síf. Stórhöfða 17. 110 Reykjavík s: 567 7735 gsm: 898 7894 gg@archus.is - www.archus.is	
samb.:	
teikn. nr.:	A-07