

Samþykkt þann
9. jan. 2019
Byggingafullgáinn í Hafnarfirði

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	
1	Skráningartafla: Hvaleyrarbraut 12 Hafnarfirði				Skrásetjari: Ármann Óskar Sigurðsson													
2	Landnúmer: 121109				Kennitala: 140761-2069													
3	Matshlutanaúmer: 01				Útgáfa: 4.01				Dags: 1/7/2019									
4	Uppskipting og lýsing				Stærðir													
5	D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
6	Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnfötur m²	Milífötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttófötur m²	Brúttófötur sh < 1,8	Saarnæð min	Saarnæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettófötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
11		01	1. hæð			456.0	0.0	0.0	0.0	456.0	0.0			1,960.8	413.8	439.6		
13	A	0101	Lager/Verkstæði	N	0101	73.0				73.0		4.30	4.30	313.9	65.9	73.0	4.30	283.370
14	A	0102	Lager/Verkstæði	N	0102	78.0				78.0		4.30	4.30	335.4	72.9	78.0	4.30	313.470
15	A	0103	Lager/Verkstæði	N	0103	78.0				78.0		4.30	4.30	335.4	72.9	78.0	4.30	313.470
16	A	0104	Lager/Verkstæði	N	0104	84.1				84.1		4.30	4.30	361.6	76.0	84.1	4.30	326.800
17	A	0105	Lager/Verkstæði	N	0105	70.2				70.2		4.30	4.30	301.9	62.3	70.2	4.30	267.890
18	A	0106	Lager/Verkstæði	N	0106	56.3				56.3		4.30	4.30	242.1	50.4	56.3	4.30	216.720
19	A	0107	Gangur	U	Y1	11.6				11.6		4.30	4.30	49.9	9.8		4.30	42.140
20	A	0108	Inntök	T	X	4.8				4.8		4.30	4.30	20.6	3.6			
21	B	0109	Aðkoma/Bílastæði	B	Y2	247.9		4.9		247.9							0.60	0,000
22																		
23		02	2. hæð			456.0	122.7	24.2	0.0	578.7	0.0			2,471.5	541.3	578.7		
24	A	0201	Verkstæði	N	0201	114.3		6.4		114.3		4.42	6.42	522.2	102.1	114.3	4.57	466.597
25	A	0202	Verkstæði	N	0202	113.8		5.7		113.8		4.42	6.42	516.1	106.8	113.8	4.54	484.872
26	A	0203	Verkstæði	N	0203	113.6		5.7		113.6		4.42	6.42	515.1	106.6	113.6	4.53	482.898
27	A	0204	Verkstæði	N	0204	114.3		6.4		114.3		4.42	6.42	522.4	103.1	114.3	4.57	471.167
28	A	0205	Kaffi- og skrifstofa	N	0201		30.2			30.2		2.91	3.54	97.4	30.2	30.2	0.00	0,000
29	A	0206	Kaffi- og skrifstofa	N	0202		31.2			31.2		2.91	3.54	100.6	31.2	31.2	0.00	0,000
30	A	0207	Kaffi- og skrifstofa	N	0203		31.2			31.2		2.91	3.54	100.6	31.2	31.2	0.00	0,000
31	A	0208	Kaffi- og skrifstofa	N	0204		30.1			30.1		2.91	3.54	97.1	30.1	30.1	0.00	0,000
32	C	0209	Svalir	S	Y3	25.4				25.4							1.00	25.400
33																		
34																		
35	Athugasemdir																	
36																		
37	Sameignir sumra																	
38																		
39		Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignar-hald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur											
40																		
41		0102		Y1		S	35.0312%											
42		0103		Y1		S	35.0312%											
43		0105		Y1		S	29.9375%											
44		0105		Y2		S	55.2795%											
45		0106		Y2		S	44.7205%											
46		0201		Y3		S	24.4864%											
47		0202		Y3		S	25.4455%											
48		0203		Y3		S	25.3419%											
49		0204		Y3		S	24.7262%											
50																		
51																		
52	Eignarhald																	
53		Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Sérígn m²	Skipta-rúmmál	Sérígn og sameign m³											
54																		
55																		
56		0101	Lager/Verkstæði	73.0	283.370	283.370												
57		0102	Lager/Verkstæði	78.0	313.470	328.232												
58		0103	Lager/Verkstæði	78.0	313.470	328.232												
59		0104	Lager/Verkstæði	84.1	326.800	326.800												
60		0105	Lager/Verkstæði	70.2	267.890	280.506												
61		0106	Lager/Verkstæði	56.3	216.720	216.720												
62		0201	Verkstæði	144.5	466.597	472.817												
63		0202	Verkstæði	145.0	484.872	491.335												
64		0203	Verkstæði	144.8	482.898	489.335												
65		0204	Verkstæði	144.4	471.167	477.447												
66																		
67		Alls		1,018.3	3,627.254	3,694.794												

Númer	Dags	Skýringar breytingar	Br. af

TEIKNISTOFAN Verkefni HVALEYRARBRAUT 12 HAFNARFIRÐI

Heiti teikningar SKRÁNINGARTAFLA

KVARDI Útgáfa nr 01

Kvardi. 2016/17-17

Dags. 12. ÁGÚST 2016 Dags br. 7. jan. 2019

Hönnun. 3G Teikn. nr

Teikn. 3G. **A-5**

Teiknistofan Kvardi ehf, Hringbraut 17, 220 Hafnarfirði
kt. 700713-0400 s. 555-2020 gsm. 861-2628
póstf. kvardi@kvardi.is, www.kvardi.is
Gísli G. Gunnarsson bfi, kt. 020649-2409

Áritun hönnuðar: Dags. áritunar.

