

# Kirkjuvellir 1

Landnúmer: 19735  
Stadreinir 1400-1-50650010, matshluti 02

## BYGGINGARLYSING

### Nokun:

Kirkjuvelli 1 mun hyss safnðarheimili Ástjarnarkirkju. Í byggingunni verður uppskiptanlegur fjölnotasalur, fundaðstaða, framræðsluhús og kafifus. Auk þess verður skrifstofuðaða tónlistarpræst, tonlistarstjóra ásamt vinnusþórum í opnu vinnuárin.

Starfsmannsfjöldi í byggingunni er breytilegur. Gera má ráð fyrir að meðaltali verði 3-4 starfsmenn með fasta viðveru. Auk þess er gert ráð fyrir 9 vinnusþórum sem nýttar eru timabundið, ymis af starfsmönnum eða af félagsstafri safnðarins. Við aðhafn og aðra viðburði má gera ráð fyrir að allt að um 300 manns verði í byggingunni. Gert er ráð fyrir lestuðum manuskáum þyr starfsmenn.

**Almenn lýsing:**  
Aðkomna söknarbauna og starfsmanna er frá Kirkjuvöllum. Bílastæði eru staðsett norðan og vestan við safnðarheimilið meðfram Kirkjuvöllum. Vörumóttaka er um norðurhlíð hússins en sorgeymsla við austurenda byggingarinnar.

Byggingin er að einni hæð, en með teknirnir loftafræsingar í þakrymi. Meðfram suðurhlíð byggingarinnar ís fjölnotasalur upp við þaki. Aðaliningangur er um forgarð að suðurhlíð.

### Hæstu stærðir:

Byggingin er einn matshluti.

MHL 02	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Fyrsta hæð	839,3	3764,3
Samtals	839,3	3764,3

Stærð lóðar, nýtingarflutall og bílastæðabókhald:  
Stærð lóðar er 1255,8m<sup>2</sup> skv. mælblaði.

### Nýtingarflutall

Heild mannvirkni 0,065

Bílastæðabókhald Stæði Þar af fyrir hreyfih.

Bílastæða skv. deiliskipulagi er lágmark 95 stæði við kirkjuna.

### Burdarvirki:

Húsið er stáðsteyp, veggrar, bilar, súlur og boinpílda. Millipila í loftafræsilefa og allar þakplötur eru úr forstykum holþórum með jámbútu ásleypulagi. Eihengur er að utanverðu.

### Frágangur þaka:

Þók byggingarinnar eru viðsnúin. Ofan á þakplötur koma tvö lög af ásónum asfaltappá, blautenangrun (XPS) á lágmárt 250mm, jörvægsdúkur og farg. Þakfletur hafa tvennskonar farg, annarsvegar er neðri þakfletur lagður grðorðveku og hinsegar verður eftir þakfletur með móti sem fari. Afvötnum verður í hallandi þakplötum og regnvalt leitt út til að við í regnvalnirskerfi byggingarinnar.

### Frágangur úteggja, efni- og litavat:

Byggingin er að mestu einangrun um að utan með 125mm einangrun og klædd viðhaldslistill, formaði málmtækningu í dökktárum lit. Klæðningin er á loftaðri burðaríngi. Gert ráð fyrir að vegir á suðurhlíð hússins upp að þaktrún neðra þaks hafi sjónsteypuvíborð, þessir vegir verða einangraðir að innan og mürhúðað.

Veggir eru við heðri þaks sem umlykja loftafræsilefa og fjölnotasal verða steypir og einangraðir að utan með 125mm einangrun og klædd eins málmtækningu og aðrir klæddir vegir.

Að norðri hlíð fjölnotasal verður glerveggur úr glerkskúffupplifum.

### Glugger og hurðir:

Ger í eftir því verksemiðþurframeiknum át-tré gluggum og át-tré úthúsum samlt alklæðinum að utan við vefsíðarhæfum og innan. Gleir í byggingunni verður viðselfi einangrunar með hái einangrunarsígi og sérlovinum, ymist hér gleir, samilt eftir flotger eftir lífeðsetningin. Gerð gleirs í úteggjum verði í samsæmi við byggingarreglugerð og útefni leiðbeiningarblað Rb (nú Nýskópunarmáttóðar Íslands) (31).121.3 „Val glegerða fyrir húsnæði sem almenningur hefur aðgengi að“.

### Klinunnartölur:

Bjólf	≤ 0,20
Utvægur	≤ 0,40
Létur úteggur	≤ 0,30
Gluggar	≤ 2,0
Hurðir	≤ 2,0
Gólf á fyllingu	≤ 0,3
Utteggir, vegið meðaltal	≤ 0,85

Reikind U-gildi Byggingarhituta	W/m <sup>2</sup> K	þykkt	þerð
Gólf	0,28	100mm	Plast
Veggr stepplir, klæddir að utan	0,39	125mm	Steinull
Veggr stepplir, ein. að innan	0,35	100mm	Plast
bak, viðsnúði	0,20	250mm	XPS
Gluggar	1,70		
Hurðir	1,70		
Utteggir-vegið meðaltal (veggr, gluggar, hurðir)	0,78		

Heildarhólinn í ófjöldum 1,1 W/m<sup>2</sup>

**Innveggir og innhúðir:**  
Stepplir innveggir verða ymis sandsparlaðir og málæðir í ljósum lit eða með sjónsteypuvíferð. Almennt eru léttir innveggir glesveggir, málæðir í ljósum lit að og húta flísalagðir ljósum að salnum og í ófjöldum.

Veggur sem skilur skrifstofurmyri frá almennum svæði verður glerveggur, gerð gleirs í innveggum verður í samsæmi við kröfur byggingarreglugerðar og útefni leiðbeiningarblað Rb (nú Nýskópunarmáttóðar Íslands) (31).121.3 „Val glegerða fyrir húsnæði sem almenningur hefur aðgengi að“.

Í fjölnotasal verða felliteggir til að skipta upp rímuin í smærri einingar.

Hurðir innhyndra hafa að lágmarki hindrunarlausa umferðarbreidd 870mm og hindrunarlausa umferðarháð 2070mm.

Aðrar innhúðir verða ymis úr tré, áli, gleir eða stál.

**Gólf:**  
Gólf eru ör hamburði steinsteyp. Bopplala er stáðsteyp og einangrun undir boinpílum, með 100mm einangrun. Skálar einangrun með 100mm einangrun. Gólf á gangi, almenningssælum og fjölnotasal verða vésíspáð terrazzo. Á gólf húsnæðistöðu og eldhús verður lajt epoxi kvarts golfsífi. Áðru leyti verða gólf almennt lögð í linoleumdúk. Gólf gleymslu og innlæksýnis eru miðluð.

**Loft:**  
A góngum, veitingastaðóðu, í opnu skrifstofurmyri og í fjölnotasal verður niðutekið loft. Í öðrum rynnur er gert ráð fyrir að loftteir verði ymis klædd eftum með híðiðsogseigineileika eða að málúð loft.

**Hittilagur:**  
Upphitun húss er með tvennum hætti. Fjölnotasalur og fornyr hafa gólflita sem grunnhitun, síðan verður hitun/keiling með loftafræsikerfi. Aðrir hlutar hússins eru hitað með venjulegum ofnakerfi.

**Neyzialvínslanlegir:**  
Innsleyptar stofnlaginir koma að dreiflikistum, þaðan eru legnir að tekjum.

**Rafkerfi:**  
Lagnahólið verða í góflíplótu og léttum veggium eftir því sem við á. Heimtaug verður 3x200m.

**Loftafræsing:**  
Fjölnotasalur og fornyr hitu/keld með loftafræsikerfi. Snyrlingar og eldhús verða með útsogserfum. Önnur rími að staðstum hlá loftafræst með ópanalegum gluggum.

**Hjólpvöt:**  
Véðaþingið er safnðarheimili Ástjarnarkirkju. Kirkjuvelli 1 um Hafnarfjörðun munu krófur til hjólpvötar skv. gæðaskálki C í staðnum IST49-2011. Hjólpvöt - Flekkun þúðar- og alvinnuðsnesið, vera uppfyllt. Höft er til kalla 10 í staðnum fyrir vinnurvisum innhyndra verða ár þróuklaða. Eitt salemi af almenningssælum uppfyllir krófur um algildi hússins sem eftir salemi í búningsklefa starfsmanna. Próskuldar útdýrahórað í flottaleidum verða ekki hært en 25mm.

**Adgangi og algildi húnnun:**  
Aðkomna er um aðalhópang i inngráði að suðurhlíð. Ekki er gert ráð fyrir að rampur og innangangur á norðurhlíði takmiði af algildi húnnun. Allar hurðir í umferðarhórum innhyndra verða ár þróuklaða. Eitt salemi af almenningssælum uppfyllir krófur um algildi hússins sem eftir salemi í búningsklefa starfsmanna. Próskuldar útdýrahórað í flottaleidum verða ekki hært en 25mm.

**Frigangur kóðar:**  
Véðaþingið er fyrthugað torg sem teyr sig inn í inngráði við aðalhópang. Góngustigur verður við norður og vesturhlíð og spilslangar til hreinsunar á litum. Gert er ráð fyrir sex sorplítum að stærð 1075x580x725. Sorp er flokkat í þáttum. Fullrengd híðiðhengun verður tóppið með því að beitum lausnum við upphengingu sorplítum er hægt að uppfylla. Frágangur tekniðar er í húppunum verður með þeim hætti að krófur til hjólpvötar verða uppfyllar. Krófur um ómlíma eru uppfyllar með notkun hjólpvötarinnar og sérstakra ómdempandi veggpannala þarf sem þóf er að.

**Meðferð urganga:**  
Sorp er með ólífum í flottaleidum sorp er í óupphituðu lokkuðu rími í austurenda byggingarinnar. Gólf er steypið með halla að niðurhlífi og spilslangar til hreinsunar á litum. Gert er ráð fyrir sex sorplítum að stærð 1075x580x725. Sorp er flokkat í þáttum. Fullrengd híðiðhengun verður tóppið með því að beitum lausnum við upphengingu sorplítum er hægt að uppfylla. Frágangur tekniðar er í húppunum verður með þeim hætti að krófur til hjólpvötar verða uppfyllar. Krófur um ómlíma eru uppfyllar með notkun hjólpvötarinnar og sérstakra ómdempandi veggpannala þarf sem þóf er að.

**Sértekar aðgerðir**  
EKKI ER UM AÐ RAÐA NEINAR SÉRTEKAR AÐGERÐIR.

**Texti**  
1 1:100

## Skýringar tákna

Samþykkt þánn

24. jan. 2018

Byggingafulltrúna MAF/Arki

Tekning  
Skýring  
Mælkvarði

1 (99) 00

1 (99) 00

1 (99) 00

Samb.

Tákna er sníð, deili eða ásýnd að viðkomandi stæð er sambærilegt við tekningu sem visad er í.

Norðrpila

Tákna gólfkóta, hæð á grunnum

K: 0,00

Tákna kóta, hæð á sníði

XX

Tákna halla í gráðum eða sem hlutfall

LR

Tákna loftafræsingu

GN

Tákna gólfniðurfall

1 →

Tákna tilsvinu í skyringartexta

0101

Tákna skráningarnúmer

EI60

Tákna brunamótstöðu byggingarhluta (heilileiki og einangrun) í minútum

EI-CS30

Tákna brunamótstöðu húrdar í minútum.

S tákna reykþéttingu

C tákna sjálflökandi

BO

Tákna bjórgunarop

ÚT →

Tákna flóttaleiði

! Tákna stjórnstöð brunavíðurúnarkerfis

25m

Tákna brunaslöngu

L