

Skráningartafla: Hádegisskaró 2						Skrásetjari: Órvar Ingólfsson													
Landnúmer: 214361						Kennitala: 010149-2749													
Matshlutanúmer: 05						Útgáfa: 4.0.11 Dags: 16.1.2018													
Uppskipting og lýsing						Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17			
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuðflokkun	Eignarhald	Bothfötur m²	Millifötur m²	Sígar m²	Op m²	Brúttufötur m²	Brúttufötur sh < 1,8	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettofötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitola skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³		
		Matshluti			1.681,6	0,0	23,4	25,5	1.274,6	0,0				4.223,8	1.112,8	1.136,2	2.814,460		
		Both												52,8					
	01	1. hæð			363,9	0,0	7,8	0,0	363,9	0,0			1.018,9	312,7	270,7				
A	0101	Íbúð	N	0101	116,0				116,0		2,80	2,80	324,8	100,2	116,0	2,80	280,560		
A	0102	Íbúð	N	0102	82,5				82,5		2,80	2,80	231,0	70,6	82,5	2,80	197,680		
A	0103	Geymsla	N	0101	5,0				5,0		2,80	2,80	14,0	4,7	5,0	2,80	13,160		
A	0104	Geymsla	N	0102	5,5				5,5		2,80	2,80	15,4	5,1	5,5	2,80	14,280		
A	0105	Geymsla	N	0202	6,1				6,1		2,80	2,80	17,1	5,7	6,1	2,80	15,960		
A	0106	Geymsla	N	0302	6,2				6,2		2,80	2,80	17,4	5,7	6,2	2,80	15,960		
A	0107	Geymsla	N	0402	6,2				6,2		2,80	2,80	17,4	5,7	6,2	2,80	15,960		
A	0108	Geymsla	N	0201	9,6				9,6		2,80	2,80	26,9	7,5	9,6	2,80	21,000		
A	0109	Geymsla	N	0301	8,1				8,1		2,80	2,80	22,7	7,5	8,1	2,80	21,000		
A	0110	Geymsla	N	0401	8,1				8,1		2,80	2,80	22,7	7,5	8,1	2,80	21,000		
A	0111	Geymsla	N	0203	8,1				8,1		2,80	2,80	22,7	7,5	8,1	2,80	21,000		
A	0112	Geymsla	N	0303	9,3				9,3		2,80	2,80	26,0	7,5	9,3	2,80	21,000		
A	0113	Inntök	T	X	16,7				16,7		2,80	2,80	46,8	12,3					
A	0114	Geymslugangur	U	X	17,7		7,8		17,7		2,80	2,80	49,6	16,0					
A	0115	Stigahús/anddyri	U	X	30,4				30,4		2,80	4,30	85,1	25,9					
A	0116	Fordyri	U	X	6,6				6,6		2,80	2,80	18,5	5,3					
A	0117	Sorp	T	X	21,8				21,8		2,80	2,80	61,0	18,0					
	02	2. hæð			356,4	0,0	7,8	8,5	347,9	0,0			997,9	305,8	333,5				
A	0201	Íbúð	N	0201	116,0				116,0		2,80	2,80	324,8	100,2	116,0	2,80	280,560		
A	0202	Íbúð	N	0202	82,5				82,5		2,80	2,80	231,0	70,6	82,5	2,80	197,680		
A	0203	Íbúð	N	0203	135,0				135,0		2,80	2,80	378,0	117,3	135,0	2,80	328,440		
A	0204	Stigahús	U	X	22,9		7,8	8,5	14,4		2,80	2,80	64,1	17,7					
B	0205	Útleymsla	N	0203	1,9				1,9		2,80	2,80	5,3	1,4					
B	0206	Svalir	S	0201	7,1				7,1							1,00	7,100		
B	0207	Svalir	S	0202	6,0				6,0							1,00	6,000		
B	0208	Svalir	S	0203	12,5				12,5							1,00	12,500		
	03	3. hæð			503,2	0,0	7,8	8,5	347,9	0,0			1.218,9	305,8	333,5				
A	0301	Íbúð	N	0301	116,0				116,0		2,80	2,80	324,8	100,2	116,0	2,80	280,560		
A	0302	Íbúð	N	0302	82,5				82,5		2,80	2,80	231,0	70,6	82,5	2,80	197,680		
A	0303	Íbúð	N	0303	135,0				135,0		2,80	2,80	378,0	117,3	135,0	2,80	328,440		
A	0304	Stigahús	U	X	22,9		7,8	8,5	14,4		2,80	2,80	64,1	17,7					
A	0305	Þakrymi	V	X	146,8						0,46	2,55	220,9						
B	0306	Útleymsla	N	0303	1,9				1,9		2,80	2,80	5,3	1,4					
B	0307	Svalir	S	0301	7,1				7,1							1,00	7,100		
B	0308	Svalir	S	0302	6,0				6,0							1,00	6,000		
B	0309	Svalir	S	0303	12,5				12,5							1,00	12,500		
	04	4. hæð			458,1	0,0	0,0	8,5	214,9	0,0			935,3	188,5	198,5				
A	0401	Íbúð	N	0401	116,0				116,0		2,80	2,80	324,8	100,2	116,0	2,80	280,560		
A	0402	Íbúð	N	0402	82,5				82,5		2,80	2,80	231,0	70,6	82,5	2,80	197,680		

A	0403	Stigahús	U	X	24,9			8,5	16,4		2,80	2,80	69,7	17,7			
A	0404	Þakrymi	V	X	234,7						0,46	2,18	309,8				
B	0405	Svalir	S	0401	7,1				7,1							1,00	7,100
B	0406	Svalir	S	0402	6,0				6,0							1,00	6,000
Athugasemdir																	
Mál sem ekki sjást á teikningum eru mæld í tekniforriti																	
Eign 0101 fylgir séráfnatætur á lóð merktur 0118 samkvæmt teikningu A-101																	
Eign 0102 fylgir séráfnatætur á lóð merktur 0119 samkvæmt teikningu A-101																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál													
				Séreign m²	Séreign og sameign m²												
	0101	Íbúð	121,0	293,720	293,720												
	0102	Íbúð	88,0	211,960	211,960												
	0201	Íbúð	125,6	308,660	308,660												
	0202	Íbúð	88,6	219,640	219,640												
	0203	Íbúð	143,1	361,940	361,940												
	0301	Íbúð	124,1	308,660	308,660												
	0302	Íbúð	88,7	219,640	219,640												
	0303	Íbúð	144,3	361,940	361,940												
	0401	Íbúð	124,1	308,660	308,660												
	0402	Íbúð	88,7	219,640	219,640												
		Alls	1.136,2	2.814,460	2.814,460												

C:
B:
A:
BREYTINGAR: _____ DAGS: _____

HÁDEGISSKARD 2 - HAFNARFIRÐI
VERK: 1710-GEIS2
KVARD: 1:100
DAGS: 19.12-17
TEIKN: BOS-GS
SKRÁNING FASTEIGNAR SKRÁ: Grunnur.dwg

ÚTI INNI
ARKITEKTAR
HINGHOLTSTRÆTI 27 101 REYKJAVÍK
SÍMAR 552 7660 & 562 7660 FAX 552 7661
NETFANG u@u.is VEIÐFANG u.is
BALDUR Ó. SVAVARSSON ARKITEKTAR FAI
120357-5145
JÓN ÞÓR ÞORVALDSSON ARKITEKTAR FAI
021256-7579 **A-104**