

Skráningartafli: Kaldakinn 11				Skrásetjari: Trausti Leósson													
Landnúmer: 121279				Kennitala: 310846-3769													
Matshlutanúmer: 01				Dags.: 10.1.2018													
Uppskipting og lýsing				Stærðir				Utgáfa: 4.01k									
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Málflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur eh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			297,0	0,0	5,2	5,2	226,6	7,7			627,7	182,8	212,7		450,452
		Botn											16,8				
	00	Kjallari			83,2	0,0	2,6	0,0	80,3	0,2			195,1	64,6	80,1		
A	0001	íbúðarrými	N	0101	77,9		2,6		77,9		1,80	2,43	187,2	62,8	77,9	2,40	150,720
A	0002	geymsla	N	0101	2,4				2,4	0,2	1,53	2,43	5,4	1,8	2,2	2,25	4,050
A	0003	undir stiga	V	0101	2,9						0,20	1,53	2,5				
	01	1. hæð			80,8	0,0	2,6	2,6	78,2	1,5			218,1	63,2	74,2		
A	0101	íbúð	N	0101	76,3			2,6	75,7	1,5	0,20	2,70	208,3	61,3	74,2	2,66	163,058
A	0102	anddyri	U	X	2,5		2,6		2,5		2,70	2,70	9,9	1,9			
C	0103	svalir	S	0101	5,5				5,5							1,00	5,500
C	0104	dyrapallur	U	X	2,8		1,1		2,8								
	02	2. hæð			133,0	0,0	0,0	2,6	68,1	6,0			197,7	55,0	58,4		
A	0201	íbúð	N	0201	64,4				64,4	6,0	0,80	2,60	157,0	52,1	58,4	2,44	127,124
A	0202	undir súð	F	0201	13,1						0,27	0,80	7,0				
A	0203	þakrymi	F	0201	49,2						0,00	0,95	17,7				
A	0204	stíghús	U	X	6,3			2,6	3,7		1,85	2,60	16,0	2,9			
Athugasemdir																	
Skráningin er gerð samkvæmt teiingum úr safni byggingarfulltrúa og samkvæmt athugun á staðnum í nóvember 2017																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál													
				Séreign m²	Séreign og sameign m²												
	0101	íbúð	154,3	323,328	323,328												
	0201	íbúð	58,4	127,124	127,124												
		Alls	212,7	450,452	450,452												

Samþykkt þann

14. feb. 2018

Byggingarfulltrúinn í Kaldakinn 11

Kaldakinn 11

Hafnarfirði

Reyndartekning af íbúðarhúsinu í Köldukinn 11.
Innra fyrirkomulag er breytt og þar með talið stigar í mhl. 01

skráningartafli

Trausti Leósson byggingarfræðingur Leirutanga 16, Mosfellsbæ
kt. 310846-3769, s 824 2588, netfang traustile@internet.is

Trausti Leósson