

SKÝRINGAR

Berghella Nr. 2
Landnúmer : 225-5707
Þjóðskránr. : 1400-1-07700020
Brúttó byggjar m² skráðr á kóðunil : 1721,6 m²
Lóðstærð : 10.436,6m²
Nýtingarhlutf. : 0,16

SKÝRINGAR:
Lóðin er lóðnaðar- og athafnað, þegar byggð og starfsmið er á hennil. Matskúlar eru 3 stkr. félkingu. Byggingar á lóðinni eru upprunalega hannaðar af Sigurði Þorvaldssyni, byggingaræðingi og hannað skv. byggingarreglugerð 441 / 1998.

Nýtt deiliskipulag hefur verið samþykkt fyrir kóðuna (30.10.17)

Sát er um leyfi til að ganga frá kóðunni til samræmis við þó broytna skýpúlag, þ.e. innkeyrslum með lþbyrðandi hlífumáttum því að gróa kóðuna af með 2m hári gróðingu og gróðurbedi innanvið í samræmi við teikningu og skilmála. Þá er afmarkað gámasvæði í norðvesturhorni kóðunnar.

Girðingin samanstendur af gávarnubúðum stálstaurum sem reknir eru 1m í jöru (frostfrítt). Bil milli staura er eða um 2-2,5 m. Mill stauranna er strekt þar til gert gávarnubúð stálstökvannt með 5cm málavastu. Tvöfalt kesanlegt skálið verði að láðum innkeyrslum inn á kóðuna. Með girðinginni verður 2,5 m gróðurbed í samræmi við skýpúlagsskilmála.

Engu er breytt eða bætt við samþykktu uppdreiti að öðru leyti.

C:

B:

A:

BREYTINGAR:

DAGS:

AÐALUPPDRAÐTUR

BERGHELLA 2 HAFNARFIRÐI

VERK: BERG 1725

KVAREI: 1:50/1:250/1:2500

DAGS: 14.03.18

AFSTÖÐUMYND

TEKNI: BOS

LÖB, AÐKOMA OG GIRÐING

SKRÁ: Grunnur.dwg

ÚTI

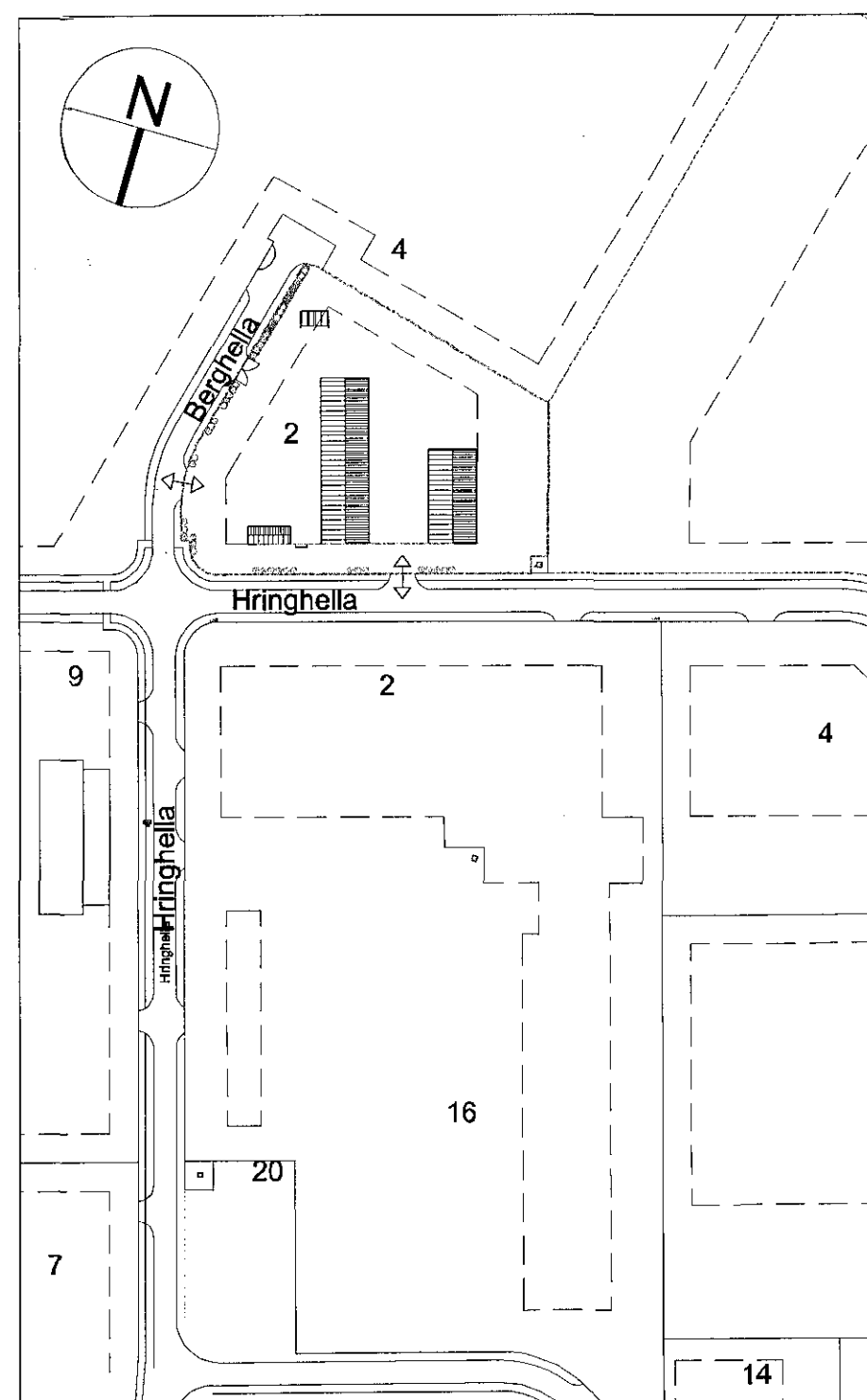
INNI

ARKITEKTAR

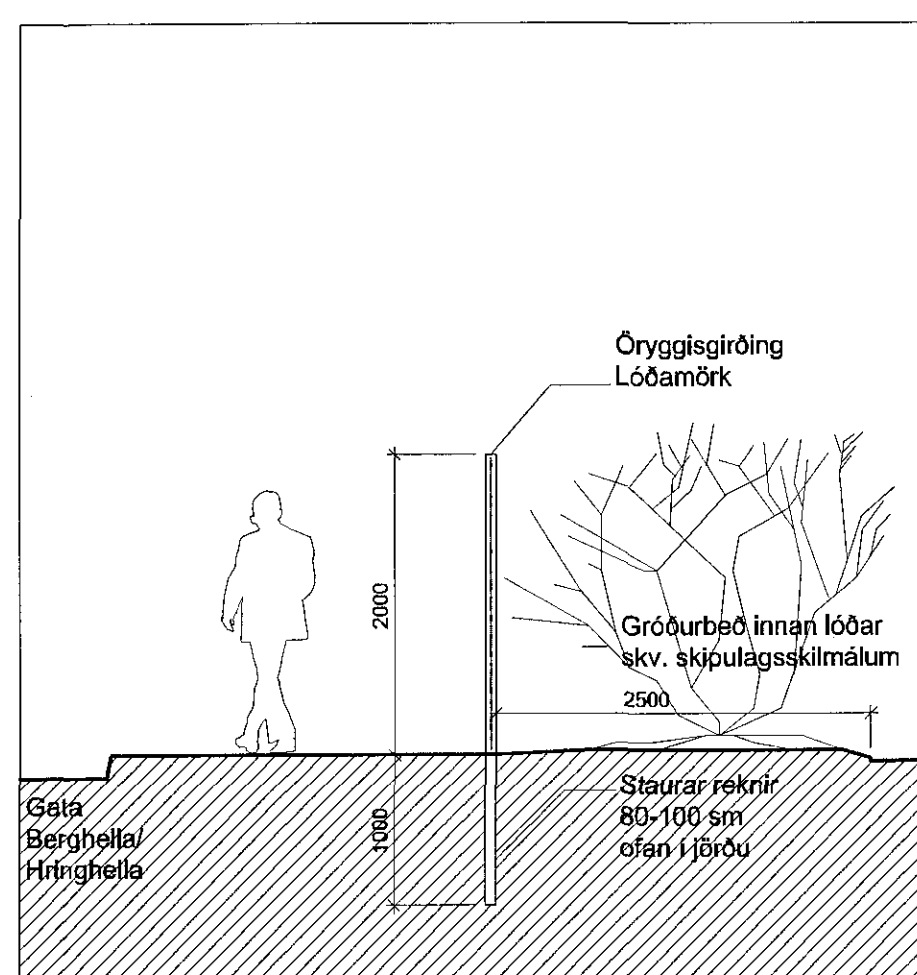
ÞINGHOLTSTRÆTI 27 101 REYKJAVÍK
SÍMAR 552 7660 & 562 7660 FAX 552 7661
NETFANG UGULIS.VEFANG WWW.UGULIS

BALDUR Ó. SVAVARSSON ARKITEKTAR FAI
120367-5149
JÓN ÞÓR ÞORVALDSSON ARKITEKTAR FAI
021256-7579

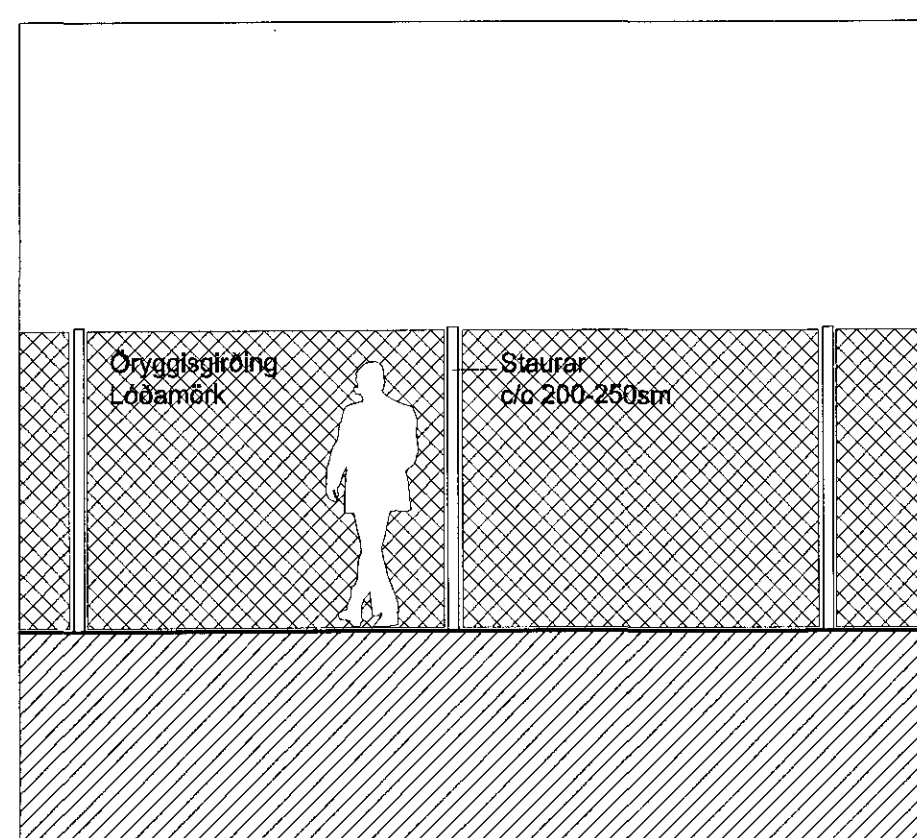
100



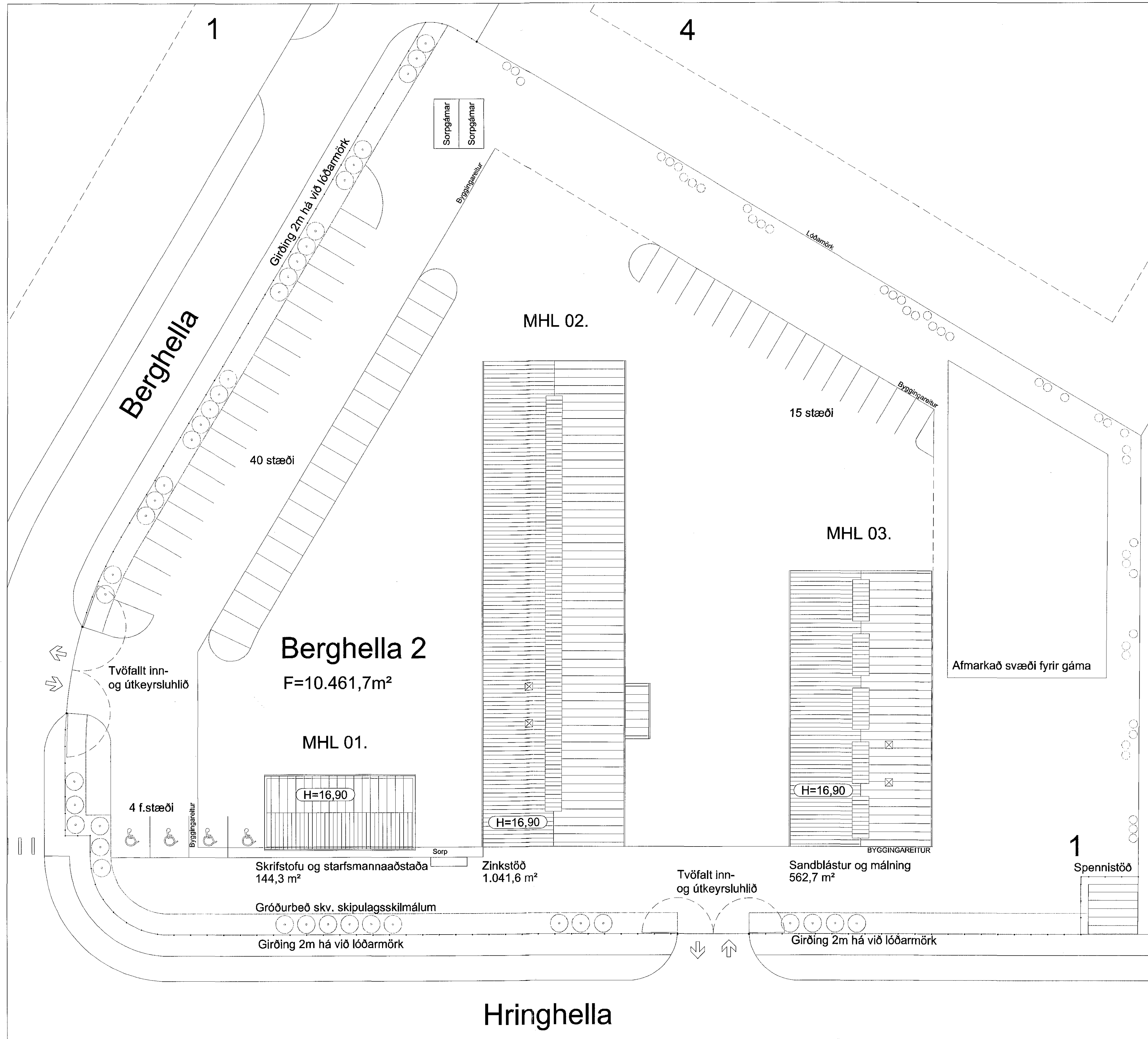
AFSTADA 1:2500



KENNISNIÐ GIRÐINGAR 1:50



KENNIÚTLIT GIRÐINGAR 1:50



LÓÐARUPPDRAÐTUR 1:250