Skráningartafla:	Ishella 1 Hafnarfirði				Skrásetjari:	Jón Magnús Halldórsson											
Landnúmer:	188566				Kennitala:	091162-3509											
Matshlutanúmer:	01				Útgáfa: 4.01	Dags.:	19.10.2017										
Uppskipting og lýsing					**Stærðir**												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-róð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Millflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			7.528,8	0,0	0,0	0,0	7.528,8	0,0			61.685,6	7.247,6	7.372,0		57.923,166
		Botn											1.505,8				
	01	**1. hæð**			7.528,8	0,0	0,0	0,0	7.528,8	0,0			60.179,8	7.247,6	7.372,0		
A	0101	**Atv.húsnæði**	N	0101	438,8				438,8		5,70	8,77	3.172,5	413,4	438,8	7,23	2.988,882
A	0102	**Atv.húsnæði**	N	0102	342,5				342,5		5,70	8,77	2.477,9	327,8	342,5	7,23	2.369,994
A	0103	**Atv.húsnæði**	N	0103	376,3				376,3		5,70	8,77	2.722,5	360,2	376,3	7,23	2.604,246
A	0104	**Atv.húsnæði**	N	0104	376,3				376,3		5,70	8,77	2.722,5	360,2	376,3	7,23	2.604,246
A	0105	**Atv.húsnæði**	N	0105	342,5				342,5		5,70	8,77	2.477,9	327,8	342,5	7,23	2.369,994
A	0106	**Atv.húsnæði**	N	0106	569,7				569,7		5,70	8,77	4.121,7	538,1	569,7	7,23	3.890,463
A	0107	**Atv.húsnæði**	N	0107	1.190,7				1.190,7		8,77	10,30	11.353,3	1.171,0	1.190,7	9,53	11.159,630
A	0108	**Atv.húsnæði**	N	0108	1.321,5				1.321,5		8,77	10,30	12.600,5	1.301,0	1.321,5	9,53	12.398,530
A	0109	**Atv.húsnæði**	N	0109	438,7				438,7		5,70	8,77	3.173,9	413,4	438,7	7,23	2.988,882
A	0110	**Atv.húsnæði**	N	0110	327,1				327,1		5,70	8,77	2.366,5	318,0	327,1	7,23	2.299,140
A	0111	**Atv.húsnæði**	N	0111	376,2				376,2		5,70	8,77	2.721,8	360,2	376,2	7,23	2.604,246
A	0112	**Atv.húsnæði**	N	0112	376,2				376,2		5,70	8,77	2.721,8	360,2	376,2	7,23	2.604,246
A	0113	**Atv.húsnæði**	N	0113	327,1				327,1		5,70	8,77	2.366,6	318,0	327,1	7,24	2.302,320
A	0114	**Atv.húsnæði**	N	0114	568,4				568,4		5,70	8,77	4.112,3	538,1	568,4	7,23	3.890,463
A	0115	**Gangur**	U	Y1	24,5				24,5		5,70	7,74	183,2	21,3		7,48	159,324
A	0116	**Gangur**	U	Y2	24,5				24,5		5,70	7,74	183,2	21,3		7,48	159,324
A	0117	**Gangur**	U	Y3	39,5				39,5		5,70	8,77	285,7	36,6		7,23	264,618
A	0118	**Gangur**	U	Y4	39,5				39,5		5,70	8,77	285,7	36,6		7,23	264,618
A	0119	**Tæknirými**	T	X	28,8				28,8		4,16	4,89	130,3	24,4			

Athugasemdir

Sorpgámar á lóð.

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur
0102	**Atv.húsnæði**	Y1	Gangur	J	50,0000%
0103	**Atv.húsnæði**	Y1	Gangur	J	50,0000%
0104	**Atv.húsnæði**	Y2	Gangur	J	50,0000%
0105	**Atv.húsnæði**	Y2	Gangur	J	50,0000%
0110	**Atv.húsnæði**	Y3	Gangur	J	50,0000%
0111	**Atv.húsnæði**	Y3	Gangur	J	50,0000%
0112	**Atv.húsnæði**	Y4	Gangur	J	50,0000%
0113	**Atv.húsnæði**	Y4	Gangur	J	50,0000%

Eignarhald

			Skiptarúmmál	
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	**Atv.húsnæði**	438,8	2.988,882	2.988,882
0102	**Atv.húsnæði**	342,5	2.369,994	2.449,656
0103	**Atv.húsnæði**	376,3	2.604,246	2.683,908
0104	**Atv.húsnæði**	376,3	2.604,246	2.683,908
0105	**Atv.húsnæði**	342,5	2.369,994	2.449,656
0106	**Atv.húsnæði**	569,7	3.890,463	3.890,463
0107	**Atv.húsnæði**	1.190,7	11.159,630	11.159,630
0108	**Atv.húsnæði**	1.321,5	12.398,530	12.398,530
0109	**Atv.húsnæði**	438,7	2.988,882	2.988,882
0110	**Atv.húsnæði**	327,1	2.299,140	2.431,449
0111	**Atv.húsnæði**	376,2	2.604,246	2.736,555
0112	**Atv.húsnæði**	376,2	2.604,246	2.736,555
0113	**Atv.húsnæði**	327,1	2.302,320	2.434,629
0114	**Atv.húsnæði**	568,4	3.890,463	3.890,463
	Alls	7.372,0	57.075,282	57.923,166

Skráningartafla:	Ishella 1 Hafnarfirði				Skrásetjari:	Jón Magnús Halldórsson
Landnúmer:	188566				Kennitala:	091162-3509
Matshlutanúmer:	01			Útgáfa: 4.01	Dags.:	19.10.2017

	Botnplata		Hjúpfletir			
	Botnplata m³	Botnplata m²	Útveggir m²	Þar af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þar af: Þakgluggar og þakop m²
Matshluti	1.505,8	7.528,8	2.588,1	249,5	7.753,8	59,6

Yfirlit	Innan hæða	Utan hæða			
	A	A	B	C	Alls
Botnflötur / m²	7.528,8				7.528,8
Brúttóflötur / m²	7.528,8				7.528,8
Brúttórúmmál / m³	61.685,6				61.685,6
Nettóflötur / m²	7.247,6				7.247,6
Birt flatarmál / m²	7.372,0				7.372,0
Skiptarúmmál / m³	57.923,166				57.923,166

Samþykkt þann
28. feb. 2018
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði

BREYTINGAR

NR.	DAGS.	BREYTING	SÞ.

K.J. HÖNNUN EHF 091162-3509

TEL: 554-3232
TEL: 899-3234
E-MAIL kjhonnun@visir.is

HÖNNUN - SKIPULAG - RÁÐGJÖF

KJARTAN RAFNSSON FÍ/IDSA 270365-3539
JÓN M. HALLDÓRSSON BYGGINGAFR. 091162-3509

SAMÞYKKT

VERK
ÍSHELLA 1
HAFNARFJÖRÐUR

TEIKNING
SKRÁNINGARTAFLA

KVARÐI

DAGS.
12.09.2017

TEIKNING NR.
10-00

TEIKNAÐ AF
KR, JMH