

Samþykkt þann

21. mars 2018

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði

## BYGGINGARLÝSING

### BYGGINGARLÝSING

ÍBÚÐARHÚS/PARHÚS ÚR STEINSTEYPU Á TVEIMUR HÆÐUM MED FLÖTU PAKI

MÓBERGSSKARÐ 4. FASTANÚMÉR 236-6015 MhI. 01 LANDNÚMÉR 225454  
MÓBERGSSKARÐ 6. FASTANÚMÉR 236-6015 MhI. 02 LANDNÚMÉR 225454  
ÍBÚÐAHÚSALÖÐ 912,7,0M<sup>2</sup>

HÚSID ER GRUNDAÐ Á VEL ÞJAPPADA FROSTFRÍA FYLINGU.  
UNDIRSTÖÐUR OG PLATA Á FYLINGU ERU ÚR STEINSTEYPU.  
GÓLFPLATA Á FYLINGU ER EINANGRUD MED 100mm 24KG/M<sup>3</sup> PLASTEINANGRUN  
UNDIRSTÖÐUR ERU EINANGRADAR AD INNAN MED 100mm PLASTEINANGRUN.

ÚTVEGGIR OG BURÐARVEGGIR INNANHÚS ERU ÚR STEINSTEYPU.  
ÚTVEGGIR ERU 160mm PYKKIR, EINANGRADIR AD UTAN MED 125mm STEINULLEREINANGRUN  
ÚTVEGGIR ERU KLÆDDIR MED TIMBUR/ÁLKLEÐNINGU LITUR:LÍÓSGRÁR. AD INNAN ERU VEGGIR  
SANDPÚSSAÐIR.

BURÐARVEGGIR INNANHÚS ERU ÚR STEINSTEYPU 160mm PYKKIR.  
ADIR INNVEGGIR ERU BYGGDIR UPP AF BLIKKSTÖÐUM OG 13mm GIPSPLOTUM, KLÆÐNING Í FLOKKI 1.  
Í VOTRÝMI KOMI HLAÐNIR VEGGIR MÚRHÚÐAÐIR BÁÐU MEGINN, KLÆÐNING Í FLOKKI 1.

GLUGGAR ERU ÚR ÁLI EDA TIMBRI MED TVÖFÖLDU K-VERKSMÍÐJUGLERI.  
ÚTIHURDIR ERU ÚR TIMBRI MED TVÖFÖLDU K-VERKSMÍÐJUGLERI.

ÞAKPLATA VERÐUR STEYPT OG ÞAK BYGGT UPP SEM VÍÐSNÍÐ ÞAK, EINANGRAD MED  
200mm ROOFMATE EINANGRUN. UNDIR EINANGRUN VERÐUR TVÖFALT LAG AF  
ÞAKPAPPA SEM SKAL VERA Í FLOKKI "T"  
ÞAKHALLI SKAL VERA A.M.K. 1:40  
UMHVERFIS NIÐURFÖLL KEMUR GATAHRINGUR ÚR PLASTI (LAUFGRIND)  
10 ÁRA ÁBYRGÐ ER Á EFNI OG VINNU ÞAKDÚKSINS.

BURÐARVEGGIR INNANHÚS ERU ÚR STEINSTEYPU 160mm PYKKIR.  
ADIR INNVEGGIR ERU BYGGDIR UPP AF BLIKKSTÖÐUM OG 13mm GIPSPLOTUM, KLÆÐNING Í FLOKKI 1.  
Í VOTRÝMI KOMI HLAÐNIR VEGGIR MÚRHÚÐAÐIR BÁÐU MEGINN, KLÆÐNING Í FLOKKI 1.

GLUGGAR ERU ÚR ÁLI EDA TIMBRI MED TVÖFÖLDU K-VERKSMÍÐJUGLERI.  
ÚTIHURDIR ERU ÚR TIMBRI MED TVÖFÖLDU K-VERKSMÍÐJUGLERI.  
BLÍKÚRSHURDIR ERU FELLIHURDIR ÚR ÁLI  
HANDRID STÖDVEGGJA OG SVALA ERU ÚR HERTU ÖRYGGISGLERI

**LAGNALEIÐIR**  
HÚSHITUNARKERFI ER GÓLFHITALÖGN SEM LÖGÐ ER Í 80mm GÓLFÖLGN OFAN Á STEYPTA PLÖTU Á  
FYLINGU OG BERANDI PLÖTU MILLI HÆÐA. LEGGJA SKAL SÉRSLAUFUR Í ÖLL ADSKIUN RÝMI HÚSSINS.  
IDRÁTTARÖR RÖR/RÖR SKAL LEGGJA Í FYLINGU UNDIR GÓLFPLÖTU FYRIR ÞURKOFN Á SNYRTINGU 1.HÆÐ.  
NEYSLUVATNSLAGNIR ERU LAGÐAR Í FYLINGU UNDIR GÓLFPLÖTU  
1.HÆÐAR, RÖR/RÖR AD ÖÐRU LEYTI ERU NEYSLUVATNSLAGNIR LAGÐAR Í PLASTI Í INNVEGGI OG GÓLF.  
RAFLAGNIR ERU Í STEYPTUM PLASTÞÍPUM Í ÚTVEGGJUM, INNVEGGJUM OG ÞAKPLÖTU.  
LOFTRÆSTILAGNIR FRÁ GLUGGALASUM RÝMUM 1.HÆÐAR ER UM 100mm BLIKKRÖR MED INNBYGGDUM VIFTUM.  
BJÖRGUNAROP SKAL VERA Í ÖLLUM ÍVERUHERBERGJUM SBR. BYGGINGAREGLUGERÐ NR. 112

BÍLASTÆÐI: TVÖ STÆÐI Á LÖÐ ÁSAMT EINU BÍLASTÆÐI Í BILGEYMSLU

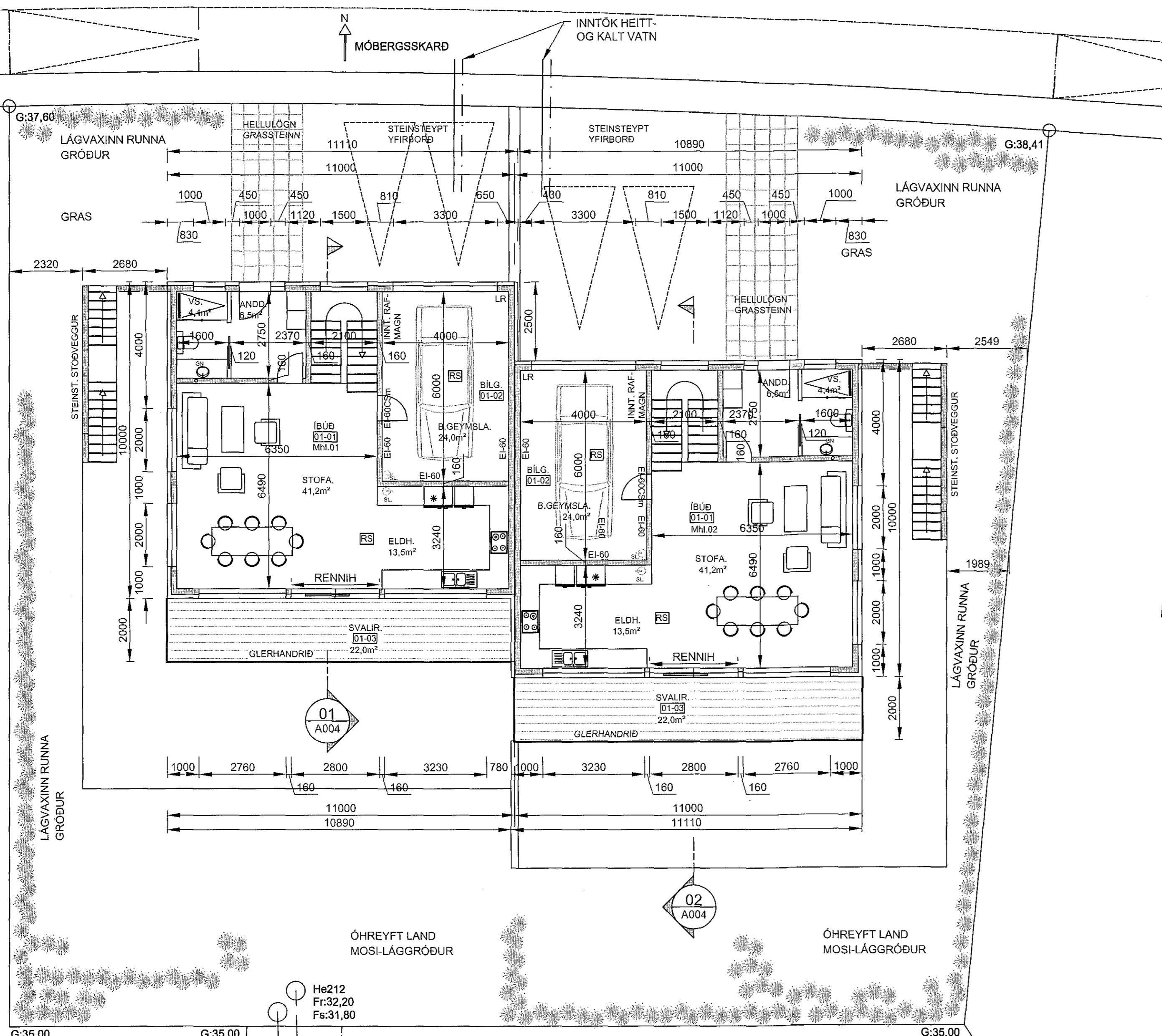
GERA SKAL RÁÐSTAFINIR VID INNTAK NEYSLUVATNS TIL AD  
HEITT NEYSLUVATN FARI EKKI HEITARA EN 60°C AD TÖPPUNARSTAD  
MED VARMASKIPTI EDA UPPBLÖNDUN. VIDURKEND BLÖNDUNARTÆKI SKULU  
VERA Á TÖPPUNARSTAD S.B.R ÍST.67 OG BYGGINGAREGLUGERÐ NR. 112

HLUÐVIST ER Í SAMRÆMI VID BYGGINGAREGLUGERÐ NR. 112  
HÖGGHJÓÐLEIÐNI MILLI ÍBÚÐA LW MINNI EN 53 dB  
LOFTHJÓÐEINANGRUN MILLI ÍBÚÐA RW STÆRRI EN 55 Db

## MÓBERGSSKARÐ 4-6 HAFNARFIRÐI

PARHÚS		Mkv.	1:100
GRUNNMYND 1.HÆÐ		Hannað	EV
BYGGINGARLÝSING		Telknað	EV
Dags. 12.MARS.2018	Blað 1 AF -	Nr.	A001
SAMRÆMINGARHÖNNUÐUR		Yfirfarir	
Eyjólfur Valgarðsson BYGGINGATÆKNIFRÆÐINGUR Kt:280857-4169 eyvtrausti@gmail.com gsm:8917257		EYJÓLFUR VALGARÐSSON BYGGINGATÆKNIFRÆÐINGUR Kt:280857-4169 eyvtrausti@gmail.com gsm:8917257	

Nr.	Dags.	Breyting	Af



### GRUNNMYND 1.HÆÐ

1:100 (A2)

BRUNAVARNIR.  
RS: REYKSKYNJARI  
1 HÆÐ: Í BILGEYMSLU OG STOFU  
JARDH.: Í GANGI OG HOLI  
SL: SLÖKKVITÆKI  
1 HÆÐ: ELDH. - BILGEYMSLA  
JARDH.: FATAHERB.

BJÖRGUNAROP - RÝMISLEIÐ  
UPPFYLLI 9.5.5 gr. BYGGINGAREGLUGERÐAR NR.112  
Í HERBERGJUM Á JARDHÆÐ ERU BJÖRGUNAROP 800x1200  
HÆÐ FRÁ GÓLFÍ max. 900mm  
RÝMISLEIÐ ER EINNIG UM SVALAHURÐ 1.HÆÐ, HURÐ Í  
GANGI KJALLARA OG BAÐIHERBERG JARDHÆÐ.

He212  
Fr:32,20  
Fs:31,80

ÓHREYFT LAND  
MOSI-LÁGGRÖÐUR

ÓHREYFT LAND  
MOSI-LÁGGRÖÐUR