

Skráningartafli: Apalskarö 6					Skrásetjari: Orri Árnason												
Landnúmer: 214358					Kennitala: 080864-5749												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b					Dags.: 26.03.2018							
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál	Skiptarúmmál m³
		Matshluti			1.566,7	0,0	27,0	28,5	1.316,0	0,0			4.067,0	1.095,2	1.089,2		2.605,200
		Botn											46,2				
	00	Kjallari			231,0	0,0	5,4	0,0	231,0	0,0			646,8	193,4	104,9		
A	0001	Geymsla	N	0401	11,7				11,7		2,80	2,80	32,8	10,2	11,7	2,80	28,560
A	0002	Geymsla	N	0302	10,4				10,4		2,80	2,80	29,1	8,3	10,4	2,80	23,240
A	0003	Geymsla	N	0102	8,9				8,9		2,80	2,80	24,9	7,8	8,9	2,80	21,840
A	0004	Geymsla	N	0101	8,9				8,9		2,80	2,80	24,9	7,7	8,9	2,80	21,560
A	0005	Geymsla	N	0202	9,0				9,0		2,80	2,80	25,2	7,8	9,0	2,80	21,840
A	0006	Geymsla	N	0201	8,9				8,9		2,80	2,80	24,9	7,7	8,9	2,80	21,560
A	0007	Geymsla	N	0501	12,2				12,2		2,80	2,80	34,2	10,4	12,2	2,80	29,120
A	0008	Geymsla	N	0402	12,1				12,1		2,80	2,80	33,9	10,8	12,1	2,80	30,240
A	0009	Geymsla	N	0502	13,1				13,1		2,80	2,80	36,7	11,2	13,1	2,80	31,360
A	0010	Geymsla	N	0301	9,7				9,7		2,80	2,80	27,2	8,8	9,7	2,80	24,640
A	0011	Sameign	N	X	95,2		5,4		95,2		2,80	2,80	266,6	76,3			
A	0012	Inntök	T	X	8,7				8,7		2,80	2,80	24,4	7,4			
A	0013	Hjólageymsla	N	X	22,2				22,2		2,80	2,80	62,2	19,0			
	01	1. hæð			224,3	0,0	5,4	5,7	218,6	0,0			628,0	169,0	193,1		
A	0101	Íbúð	N	0101	97,8				97,8		2,80	2,80	273,8	75,7	97,8	2,80	211,960
A	0102	Íbúð	N	0102	95,3				95,3		2,80	2,80	266,8	77,2	95,3	2,80	216,160
A	0103	Gangur	N	X	31,2		5,4	5,7	25,5		2,80	2,80	87,4	16,1			
	02	2. hæð			222,3	0,0	5,4	5,7	216,6	0,0			622,4	183,2	197,8		
A	0201	Íbúð	N	0201	97,8				97,8		2,80	2,80	273,8	83,2	97,8	2,80	232,960
A	0202	Íbúð	N	0202	100,0				100,0		2,80	2,80	280,0	85,4	100,0	2,80	239,120
A	0203	Gangur	U	X	24,5		5,4	5,7	18,8		2,80	2,80	68,6	14,6			
B	0204	Svalir	S	0201	4,1				4,1							1,00	4,100
B	0205	Svalir	S	0202	4,6				4,6							1,00	4,600
	03	3. hæð			222,3	0,0	5,4	5,7	216,6	0,0			622,4	183,2	197,8		
A	0301	Íbúð	N	0301	97,8				97,8		2,80	2,80	273,8	83,2	97,8	2,80	232,960
A	0302	Íbúð	N	0302	100,0				100,0		2,80	2,80	280,0	85,4	100,0	2,80	239,120
A	0303	Gangur	U	X	24,5		5,4	5,7	18,8		2,80	2,80	68,6	14,6			
B	0304	Svalir	S	0301	4,1				4,1							1,00	4,100
B	0305	Svalir	S	0302	4,6				4,6							1,00	4,600
	04	4. hæð			222,3	0,0	5,4	5,7	216,6	0,0			622,4	183,2	197,8		
A	0401	Íbúð	N	0401	97,8				97,8		2,80	2,80	273,8	83,2	97,8	2,80	232,960
A	0402	Íbúð	N	0402	100,0				100,0		2,80	2,80	280,0	85,4	100,0	2,80	239,120
A	0403	Gangur	U	X	24,5		5,4	5,7	18,8		2,80	2,80	68,6	14,6			
B	0404	Svalir	S	0401	4,1				4,1							1,00	4,100
B	0405	Svalir	S	0402	4,6				4,6							1,00	4,600
	05	5. hæð			444,5	0,0	0,0	5,7	216,6	0,0			878,7	183,2	197,8		
A	0501	Íbúð	N	0501	97,8				97,8		2,80	2,80	273,8	83,2	97,8	2,80	232,960
A	0502	Íbúð	N	0502	100,0				100,0		2,80	2,80	280,0	85,4	100,0	2,80	239,120
A	0503	Gangur	U	X	24,5			5,7	18,8		2,80	2,80	68,6	14,6			
A	0504	Þakrymi	V	X	222,2				0,41		2,04	2,04	256,2				
B	0505	Svalir	S	0501	4,1				4,1							1,00	4,100
B	0506	Svalir	S	0502	4,6				4,6							1,00	4,600

Athugasemdir				
Í húsinu er lyfta				
Þau mál sem ekki sjást á teikningu eru tekin úr teikniformiti				
Húsinu fylgir sameiginleg bílageymsla (Matshluti 3) með Apalskaröi 8 (Matshluti 2)				
Sénotaflötur 0105 tilheyrir íbúð 0101				
Sénotaflötur 0106 tilheyrir íbúð 0102				
Sameignir sumra				

Eignarhald					
	Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
	0101	Íbúð	106,7	233,520	233,520
	0102	Íbúð	104,2	238,000	238,000
	0201	Íbúð	106,7	258,620	258,620
	0202	Íbúð	109,0	265,560	265,560
	0301	Íbúð	107,5	261,700	261,700
	0302	Íbúð	110,4	266,960	266,960
	0401	Íbúð	109,5	265,620	265,620
	0402	Íbúð	112,1	273,960	273,960
	0501	Íbúð	110,0	266,180	266,180
	0502	Íbúð	113,1	275,080	275,080
	Alls		1.089,2	2.605,200	2.605,200

Samþykkt þann
25. apríl 2018
Byggingafulltrúinn í Hafnarföð

- HELSTU TÁKN:
- EI60 Brunamótstaða
 - C Sjálflokandi hurð
 - S Reykþétt hurð
 - || Stjórnsýð brunaviðvörðunarkerfis
 - BO Björgunarop
 - BO Fellistigi við björgunarop
 - UT Merktur útgangur
 - Flóttaleið
 - Reyðskynjari
 - Neyðarlýsing
 - Brúnastranga
 - Handslökkvitæki
 - Tvíviratengi úðakerfis
 - Stigleiðsla
 - Hleðslustöð
 - Reykfluga
 - Gat í gölf
 - Gat í lofti
 - gn. Gólfniðurfali
 - lr. Loftfræsing
 - nr. Niðurfali
 - ROB Rafdrifinn opunarbúnaður

Verkheiti: **Apalskarö 6**
 Teikning: Skráningartafli
 Verkkaupi: VHE
 Arkitekt: Orri Árnason
 Hönnunarstjórn: Orri Árnason
 Teiknað af: Jakub Urbaniak
 Yfirfarið af: óá

Dags: 06.04.2018
 Kvarði: 1:1
 Stærð: A2
 Fjöldi teikn.: 11

ZEPPELIN
 ARKITEKTAR

Orri Árnason FÁÍ Kt. 080864-5749 - www.zeppelein.is - tel 5533640 - zeppelein@zeppelein.is