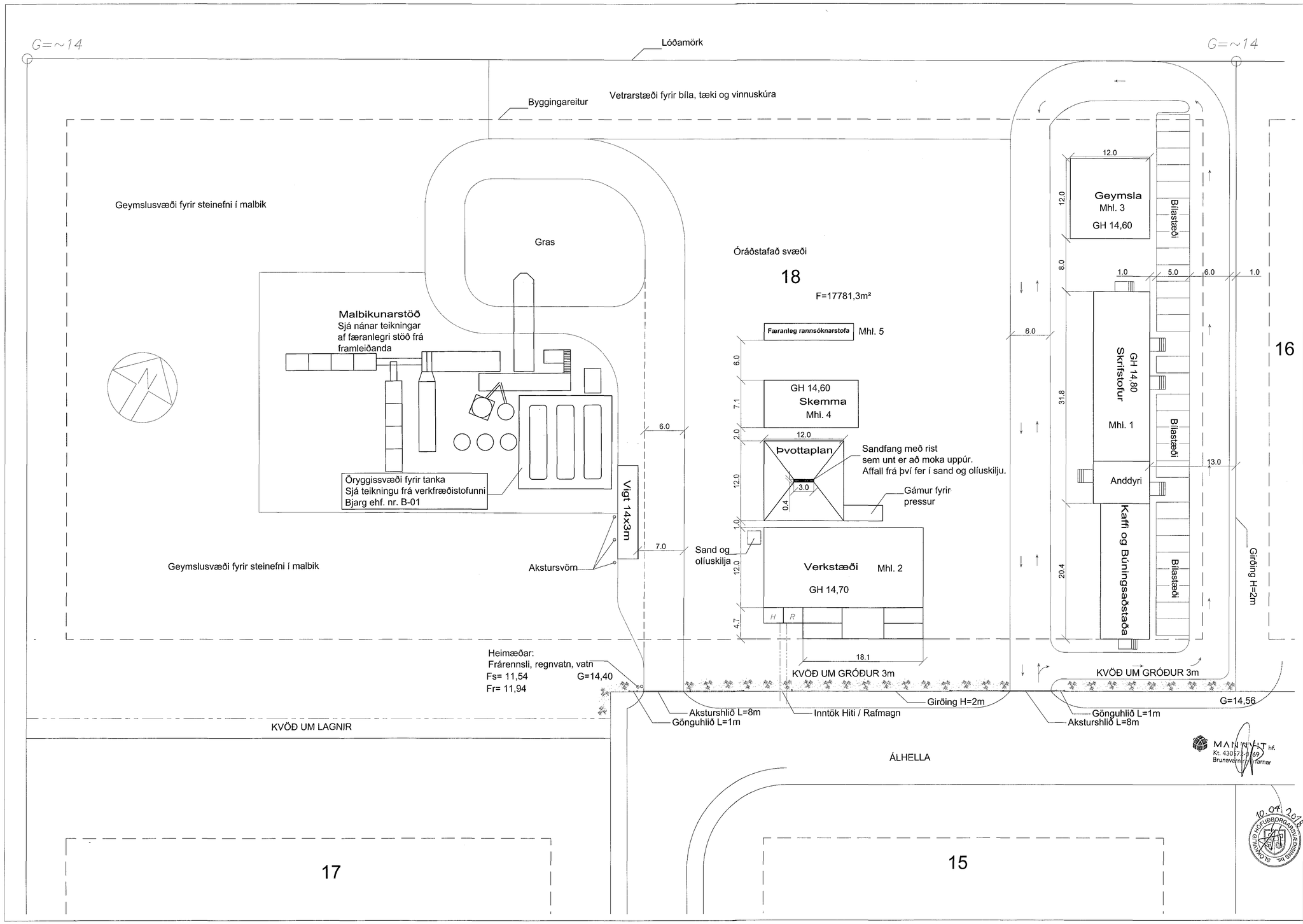

Samþykkt þann
11. apríl 2018
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði

Lóðin er ætluð til rekstrar malbikunarstöðvar, verkstæðis, birgðastöðvar og annar starfsemi Munck Íslandi. Lóðin verður girt með 2 m hárri vírnetsgirðingu, tvö 8 m aksturshlið og 2 gönguhlið.

Nýtingarhlutfall lóðar er 0,06

Á lóðinni eru fyrirhuguð eftirtalin mannvirki:

Malbikunarstöð:

Teikningin sýnir uppröðun malbikunarstöðvarinnar ásamt fylgibúnaði hennar.

Stöðin er af gerðinni Benninghoven MBA 160 færanleg malbikunarstöð. Stöðin er á færanlegum einingum, samtals 11 flutningseiningar fyrir dráttarbíla. Engin hljóð stöðvarinnar verður varanlega staðsettur / fastur á lóðinni og unnt er að flytja hana brott ef aðstæður/ verkefni breytast.

Við stöðina standa 3 lokaðir tankar, 2 fyrir upphitaða tjöru (asfalt), hvor 30 m³ og 1 tankur undir upphitunarolíu 30 m³. Allir tankarnir eru útbúnir með lekavörðunarkerfi. Undir asfalt- og dísel-tönkum verður 30 m³ öryggisvaði / öryggisþró gerð með dúk / steinsteypu.

Stöðinni fylgja færibönd, mesta hæð yfir plani er 12,9 m. Efnissíló eru 40 m³ og 12 m há. Reykhafur 12 m hár. Hrærusíló 10 m hátt.

Hreinsibúnaður: Stöðin er með ársgömlum rykhreinsibúnaði frá Camfil. Sjá nánar upplýsingablað um rykhreinsibúnað.

MH1 Skrifstofa, kaffi- og búningsaðstaða (Mhl. 1):

Húsnæði fyrir skrifstofu, kaffiaðstöðu, búningsaðstöðu, stjórnstöð o. fl. er gert úr forsmíðuðum einingum frá Hálogaland í Noregi og voru áður notaðar við byggingu heilsuræktarklúbbs. Einingarnar eru timburklæddar að utan með 225 mm einangrun í þaki og gólfi en 200 mm einangrun í útveggjum. Húsin verða reist á timburgrind sem verður timburklædd. Ekki er fyrirhugað að húsnæðið verði notað til búsetu.

Verkstæði (Mhl. 2) og þvottaplan:

288 m² verkstæðishús, stálgrind, klædd tvöfaldri einangruðu þaki á steyptum sökkli og með steyptri gólfplötu. Gólfnúrfúll verða tengd olíugildru. Húsið verður upphitað. Við húsið verða 4 stk 20 feta stálgámar tengdir verkstæði með yfirbyggðum tengigangi. Utan við húsið verða 2 stk 10 feta stálgámar fyrir inntök rafmagns og hitaveitu merktir ¶ fyrir rafmagn og H fyrir hitaveitu óteingdir verkstæðishúsi. Einnig 1 stk 20 feta stálgámur fyrir þrýstur 1 m frá verkstæðishúsi og óteingdur því. Við hlið verkstæðis verður 144 m² þvottaplan með safnrennu fyrir sand í miðju. Verkstæði og þvottaplan verða tengd 2,25 m³ sand- og olíuskilju frá Seplasti sem tengd verður fráveitulögnum lóðar.

Geymslutjald (Mhl. 3):

144 geymsluhús, stálgrind klædd tvöfaldri einangruðu þaki á steyptum sökkli og með steyptri gólfplötu sem verður einangruð. Húsið verður upphitað. Geymslan verður notuð sem frostfrí geymsla.

Færanleg rannsóknarstofa fyrir malbiksrannsóknir (Mhl. 5):

46 feta upphitaður gámur til sýnatöku og rannsókna á malbiki. Veggir eru klæddir áþólfum að utan og innan með 100 mm einangrun á milli. Stofan hvílir á stálgrind úr H bitum 200x200x10 mm með hitkerfum á honum. Í stofunni verður vatn, stálvaskur og neyðarsturta.

Skemma (Mhl. 4):

100 m² upphituð geymsluskemma. Burðarvirki skemmunnar eru stálbogar með láréttum timburásum boltaðir við stálgrind klædd utan með 12 mm tjörutexi og bárujárni. Stálbitar verða klæddir gifsplötum. Einangrud að innan með 15 cm steinull og klædd með spónaplötum. Skemman verður á steyptum forsteyptum jarðbentum sökkli með steyptri gólfplötu. Geymslan verður notuð sem frostfrí geymsla.

Vigt :

18 x 3 m vigt til vigtunar á efni að og frá stöð. Vigtin verður á steyptri undirstöðu.

Útisvæði:

Á útisvæði verður efnisgeymsla fyrir steinefni, vetrargeymsla fyrir bíla, tæki og vinnugáma. Er einnig hugsuð fyrir síðari tíma byggingar. Helstu akstursleiðir á lóð og bílastæði verða malbikuð.

Hæðir lóðar við götu verða skv. götuhönnun VSB. L- tölur þ.e. hæðir á landi við lóðamörk og opið svæði liggja ekki fyrir frá Hafnarfjarðarbæ í dag og því geta hæðir á lóð breyst.

Brunamál almennt:

Um er að ræða mannvirki á lóð Munck Íslandi við Álhellu 18 þar sem áætlað er að reisa malbikunarstöð, verkstæði, skrifstofu- og starfsmannaaðstöðu, geymslutjald, og skemmu.

Lóðin er í Hafnarfirði og þar með á athafnasvæði Slökkviliðs höfuðborgarsvæðisins. Aðkoma slökkviliðs er frá Álhellu um tvö aksturshlið sem verða inn á lóðina. Tæki slökkviliðs hafa greiðan aðgang að öllum mannvirkjum á lóðinni. Aðkomuleiðir eru sýndar á afstöðumynd.

0 0,5 1,0 1,5 2,0m
Kvarði 1:250

Útg.	Breyting	Hönnuður	Dags.
A	Verkteikning	JMK	21.03.18

Verkteikning

Strendingur ehf. verktaðjónusta
Fjarðargata 13-15, 220 Hafnarfjörður
Sími: 565-5640
www.strendingur.is
strendingur@strendingur.is

Hönnuður: Jóhann Magnús Kristinsson kt. 060662-5689

Hönnunarstjóri/samræmingarhönnuður:

Álhella 18, Hafnarfirði

Afstöðumynd
Fyrirkomulag á lóð

Teiknað / Hannað:	Dags:		
KG/JMK	21.03.2018		
Kvarði:	Útgáfa:	Nr. teikningar:	Stærð:
1:250	A	101	A1