

Skráningartíta: Áhella 18, Hafnarfirði, Geymsla
Landnúmer: 226457
Matshlutunúmer: 03
Útgáfa: 4.01t
Skrásetjari: Benedikt Sigurðsson
Kennitala: 050270-4919
Dags: 14.3.2018

Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	DSM	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð x d	Nökun texti	Hvú/-flökun	Eignarhald	Botnflukur m ²	MÍflukur m ²	Stigjar m ²	Op m ²	Brúflukur m ²	Brúflukur st. < 1,8 m ²	Salahæð mín	Salahæð max	Brúst rúmmál m ³	Nefstíkur m ²	Bit flatamál m ²	Reikintala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m ³
		Matshluti			150,6	0,0	0,0	0,0	150,6	0,0			984,2	140,1	150,6		888,234
		Botn											30,1				
A	01	1. hæð Geymsla	N	0101	150,6	0,0	0,0	0,0	150,6	0,0	4,06	7,63	954,1	140,1	150,6	6,34	888,234
Athugasemdir																	
Sameignir summa																	
Eignarhald																	
Eignarhald	Nökun texti	Bit flatamál m ²	Skiptarúmmál m ³	Séðign og sameign m ²													
0101	Geymsla	150,6	888,234	888,234													
	Alls	150,6	888,234	888,234													

Byggingarlýsing:
144 m² geymsluhús, stálgrind, klædd tvöföldu einangruðu tjaldi á steyptum sökkli og með steyptri gólfplötu. Gólfniðurföll verða tengd olíugildru. Hásið er hitað upp með hitablásurum (hitaveituvatn).

Brunavarnir:
Brunahölfun
Geymsluskemma er í einu brunahólfi samtals 96m².

Flóttaleiðir
Tverr dháðar flóttaleiðir eru út úr húsinu. Hægt er að sjá flóttaleiðir á grunnmynd hússins. Allar hurðir í flóttaleiðum verður hægt að opna í flóttastíttina án lykils eða verkfæra.

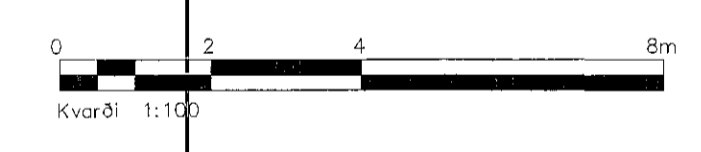
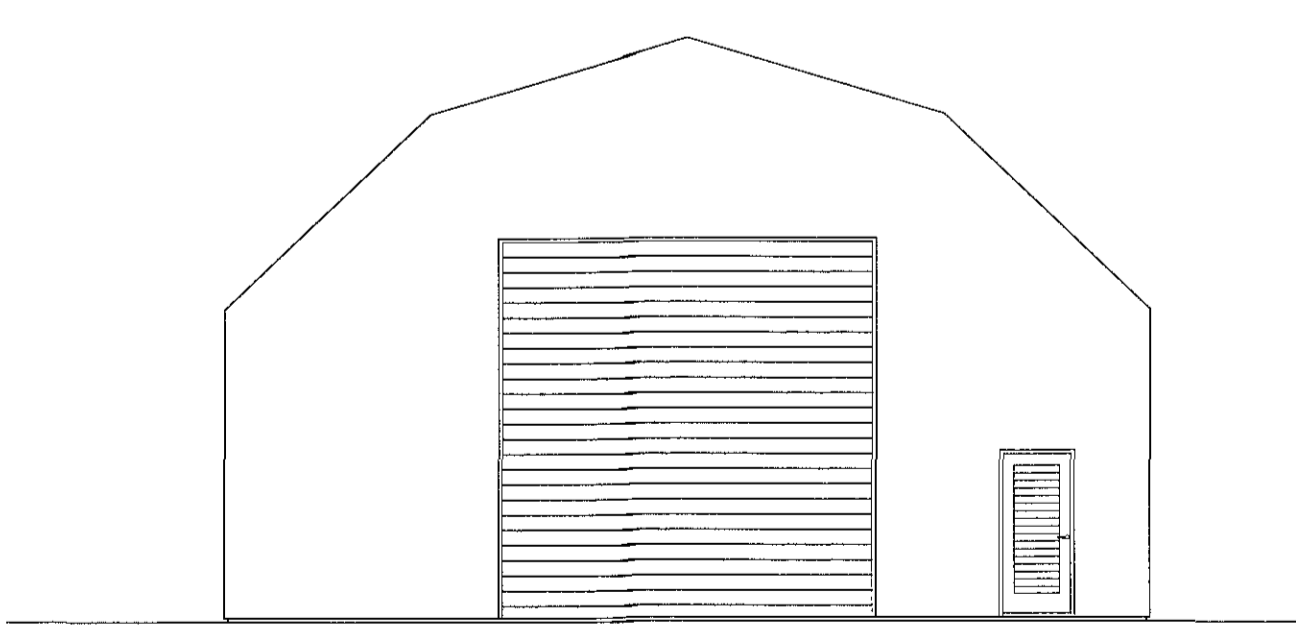
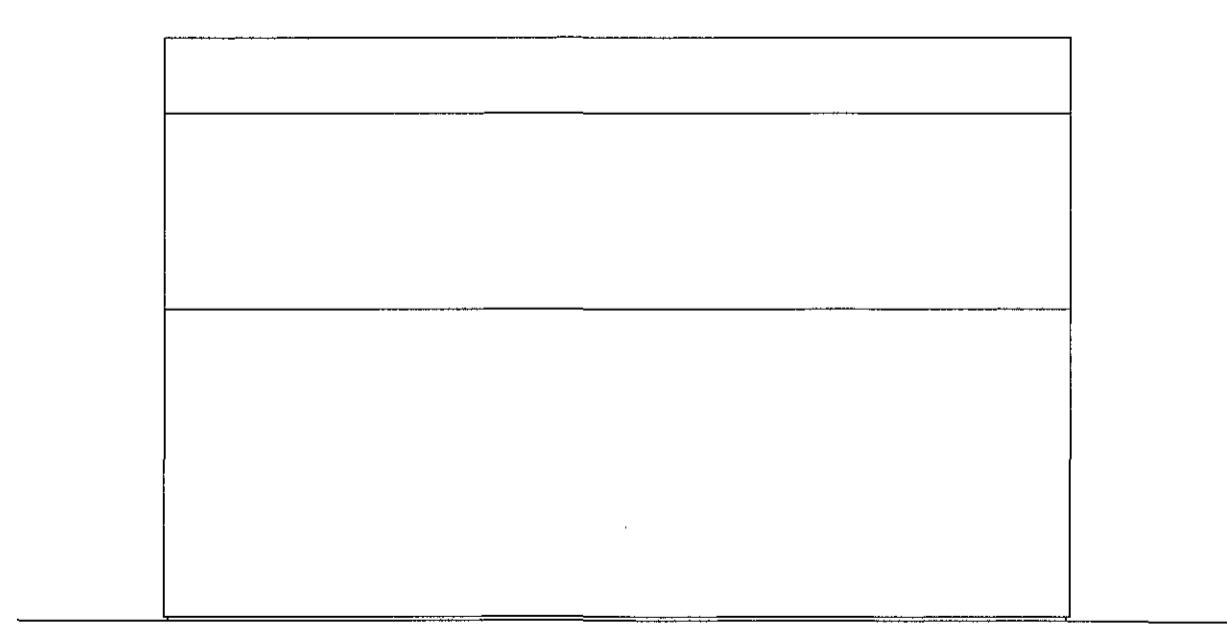
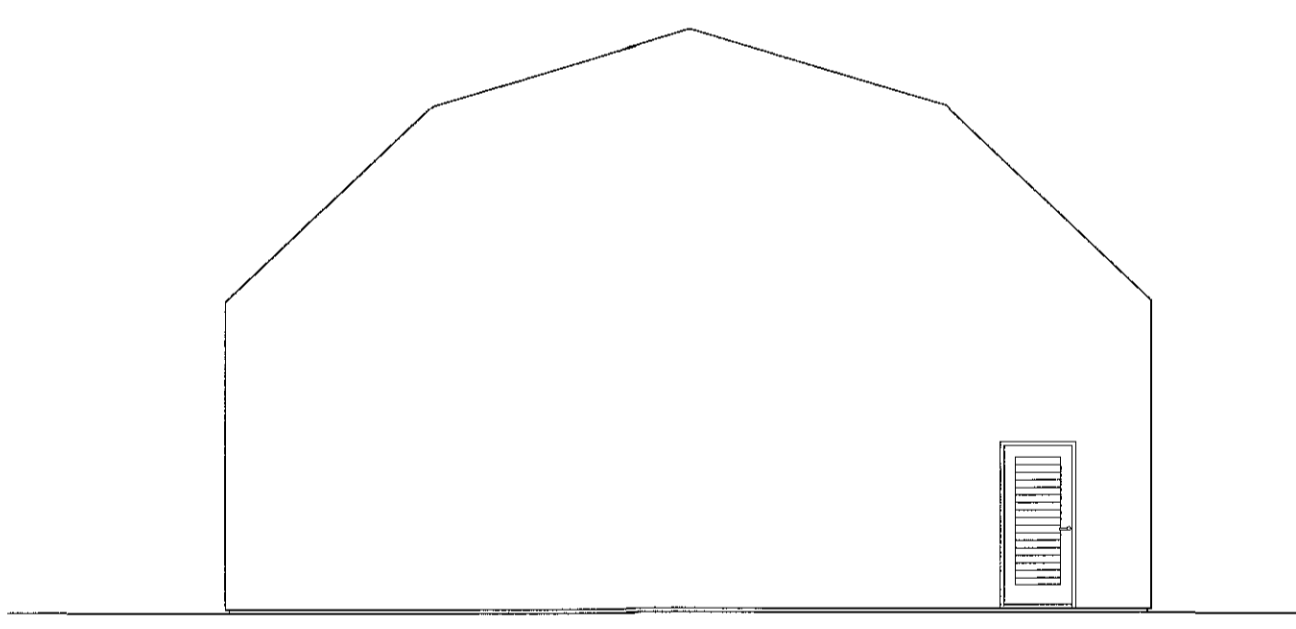
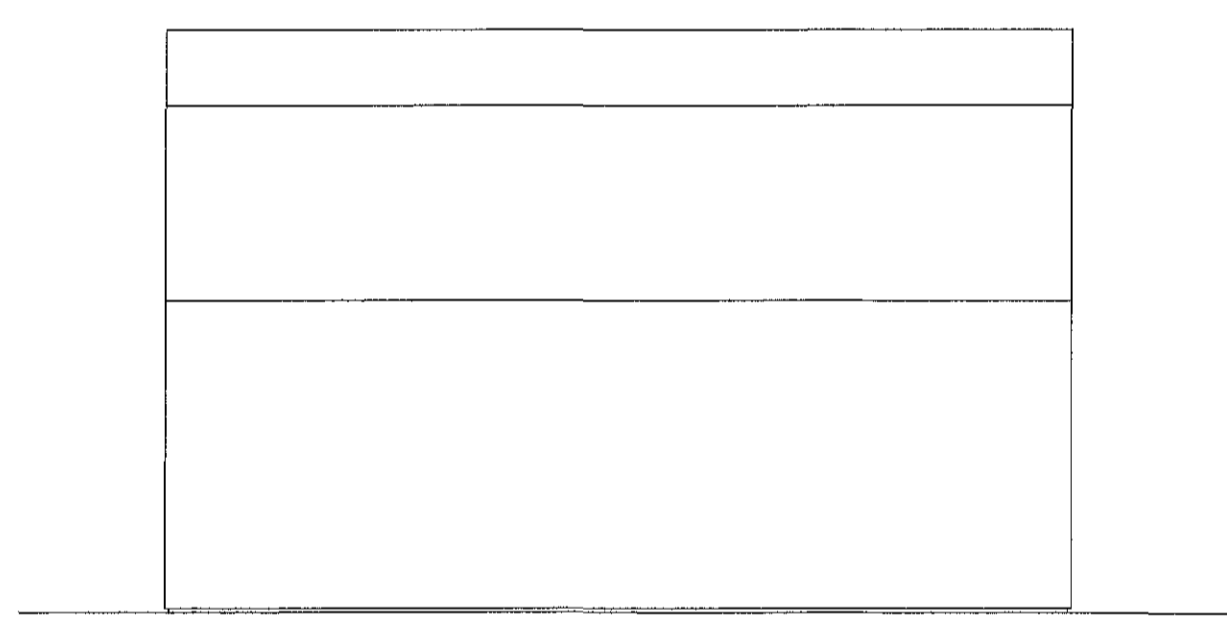
Klæðningar
Húsið er klætt með klæðningu í flokki 2 samkvæmt ÍST EN 13501-1.

Neyðarlýsing og út-ljós
Neyðarlýsing og út-ljós eru í húsinu í samræmi við byggingarreglugerð, ÍST EN 1838:1999, ÍST EN 50172:2004 og leiðbeiningar Mannvirkjastofnunar 160.BR.3. Staðsetning ÚT-ljósra er sýnd á aðalteikningunum.

Slökkvitæki
Handslökkvitæki skulu sett við flóttaleiðir í samræmi við leiðbeiningar Mannvirkjastofnunar.

Reyklosun
Reyklosun er um dyr og önnur op á byggingunni.

Viðhald og eftirlit
Um eftirlit með brunavörnum í húsinu gildir reglugerð nr. 723/2017 um eldvarnir og eldvarnareftirlit.

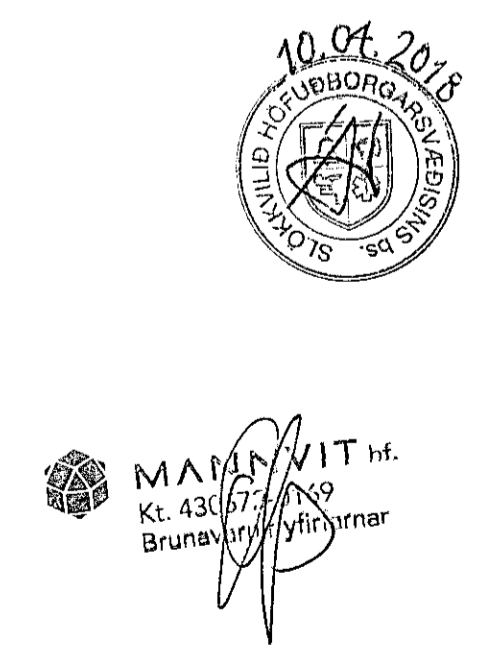


A	Verkeikning	JMK	21.03.18
Útg.	Breyting	Hönnuður	Dags.

Verkeikning

Fjarðargata 13-15, 220 Hafnarfjörður
Sími: 565-5640
www.strendingur.is
strendingur@strendingur.is

Hönnuður: Jóhann Magnús Kristjánsson kt. 060662-5689
Hönnuðarlýsing: Jónína Helgadóttir



Áhella 18, Hafnarfirði
Geymsluskemma (Mhl. 3)

Teknað / Hönnuð	Dags		
KG/JMK	21.03.2018		
Kvarði	Útgáfa	Nr. teikningar	Stærð
1:100	A	104	A1