Skráningartafla:	Bæjarhraun 24				**Skrásetjari:**	Ágúst Þórðarson												
Landnúmer:	120250				**Kennitala:**	041051-4509												
Matshlutanúmer:	01				Útgáfa: 4.01b	**Dags.:**	28.2.2018											
Uppskipting og lýsing					**Stærðir**													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16		D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³	
		Matshluti			2.908,3	124,4	33,3	17,9	2.722,1	24,8			10.438,4	2.289,0	2.687,2		8.577,537	
		Botn											466,4					
	01	**1. hæð**			2.330,5	124,4	33,3	0,0	2.454,9	24,8			8.830,5	2.187,9	2.420,0			
A	0101	**Skrifstofa ofl.**	N	0201	156,8		7,0		156,8		3,40	3,40	533,1	143,5	156,8	3,40	487,900	
A	0102	**Verslun**	N	0102	98,2				98,2		3,40	3,40	333,9	87,2	98,2	3,40	296,480	
A	0103	**Lager**	N	0103	84,4		1,2		84,4		3,10	4,60	324,9	77,1	84,4	3,85	296,835	
A	0104	**Iðnaður**	N	0104	380,9				380,9		3,10	4,60	1.463,8	362,3	380,9	3,84	1.391,232	
A	0105	**Iðnaður**	N	0105	323,1				323,1		3,10	4,60	1.243,9	307,3	323,1	3,85	1.183,105	
A	0106	**Lager**	N	0106	84,4		1,2		84,4		3,10	4,60	324,9	77,1	84,4	3,85	296,835	
A	0107	**Lager**	N	0107	82,4		1,2		82,4		3,10	4,60	317,2	77,1	82,4	3,85	296,835	
A	0108	**Lager**	N	0108	41,8		1,2		41,8		3,10	4,60	160,9	37,9	41,8	3,85	145,915	
A	0109	**Lager**	N	0109	41,8		1,2		41,8		3,10	4,60	160,9	37,9	41,8	3,85	145,915	
A	0110	**Lager**	N	0110	82,4		1,2		82,4		3,10	4,60	317,2	77,1	82,4	3,85	296,835	
A	0111	**Lager**	N	0111	82,4		1,2		82,4		3,10	4,60	317,2	77,1	82,4	3,85	296,835	
A	0113	**Lager**	N	0113	824,7				824,7		3,10	4,60	3.171,3	789,7	824,7	3,85	3.040,345	
A	0114	**Geymsla**	N	0103		25,3			25,3	5,0	1,69	2,20			20,3			
A	0115	**Geymsla**	N	0106		25,3			25,3	5,0	1,69	2,20			20,3			
A	0117	**Geymsla**	N	0108		11,6			11,6	2,4	1,69	2,20			9,2			
A	0118	**Geymsla**	N	0109		11,6			11,6	2,4	1,69	2,20			9,2			
A	0119	**Geymsla**	N	0110		25,3			25,3	5,0	1,69	2,20			20,3			
A	0120	**Geymsla**	N	0111		25,3			25,3	5,0	1,69	2,20			20,3			
A	0121	**Anddyri + stigag.**	U	0201	28,6		10,9		28,6		3,40	3,40	97,2	24,7	28,6	3,40	83,980	
A	0122	**Stigagangur**	U	0201	8,5		7,0		8,5		3,40	3,40	28,9	4,0	8,5	3,40	13,600	
A	0123	**Hitaklefi**	T	X	10,1				10,1		3,10	3,81	34,9	7,9				
	02	**2. hæð**			285,1	0,0	0,0	17,9	267,2	0,0			826,8	101,1	267,2			
A	0201	**Gistiheimili**	N	0201	274,4			10,9	263,5		2,90	2,90	795,8	96,4	263,5	2,90	279,560	
A	0202	**Stigagangur**	U	0201	10,7			7,0	3,7		2,90	2,90	31,0	4,7	3,7	2,90	13,630	
C	0203	**Svalir**	S	0201	4,1				4,1							1,00	4,100	
C	0204	**Svalir**	S	0201	3,8				3,8							1,00	3,800	
C	0205	**Svalir**	S	0201	3,8				3,8							1,00	3,800	
	03	**3. hæð**			292,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			314,7	0,0	0,0			
A	0301	**Þakrými**	V	X	292,7						0,30	1,85	314,7					

Athugasemdir

Einingar 0104 og 0112 eru sameinaðar í einni einingu 0104
Eining er áður var 0123 fellur niður og sameinast einingu 0104

Sameignir sumra

Eignarhald

	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
	0102	**Verslun**	98,2	296,480	296,480
	0103	**Lager**	104,7	296,835	296,835
	0104	**Iðnaður**	380,9	1.391,232	1.391,232
	0105	**Iðnaður**	323,1	1.183,105	1.183,105
	0106	**Lager**	104,7	296,835	296,835
	0107	**Lager**	82,4	296,835	296,835
	0108	**Lager**	51,0	145,915	145,915
	0109	**Lager**	51,0	145,915	145,915
	0110	**Lager**	102,7	296,835	296,835
	0111	**Lager**	102,7	296,835	296,835
	0113	**Lager**	824,7	3.040,345	3.040,345
	0201	**Gistiheimili**	461,1	890,370	890,370
		Alls	2.687,2	8.577,537	8.577,537

Samþykkt þann
13. júní 2018
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði

Breytt dags.	Eðli breytinga	Breytt dags.	Eðli breytinga	Breytt dags.	Eðli breytinga	Breytt dags.	Eðli breytinga

Bæjarhraun 24

Skráningartafla

kvarði 1:100 | teikn. nr. 5

Ágúst Þórðarson byggingafræðingur bfi kt. 280453-3239
Smiðjuvegi 11 200 Kópavogi sími 554 2241, 893 8601
fax 554 2231 netfang: rymi@islandia.is

dags. 30.05.2018 | breytt: