

1807194 14.08.2018

Samþykkt þann  
15. ágú. 2018  
Byggingafulltrúinn í Múlnesi

Skráningartafla: Ölduslóð 46 Landnúmer: 123090 Matshlutunúmer: 01					Skrásetjari: Hermann Herbertsson Kennitala: 040575-5539 Útgáfa: 4.01t Dags: 05.07.2018												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
DO	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-roð	Nöfnun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflatur m²	Míllflatur m²	Stigur m²	Op m²	Brútoflatur m²	Brútoflatur sh < 1,8	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflatur m²	Birt flatarmál m²	Skjal-rúmmál m³	
<b>Matshluti</b>					503,2	0,0	14,4	13,8	449,0	26,6				1.257,7	390,9	406,8	1.031,195
<b>Botn</b>														25,1			
<b>00 Kjallari íbúð</b>					125,5	0,0	5,1	0,0	125,5	3,6				339,0	107,6	106,3	
A	0001		N	0001	91,1				91,1		2,70	2,70	246,0	79,3	91,1	2,70	214,110
A	0002	Geymsla	N	0001	3,8				3,8		2,70	2,70	10,3	3,3	3,8	2,70	6,910
A	0003	Geymsla	N	0101	2,9				2,9		2,70	2,70	7,8	2,2	2,9	2,70	5,940
A	0004	Stígahús - Þvottur	N	0101	12,1		5,1		12,1	3,6	0,18	2,70	32,7	9,9	8,5	2,70	26,730
A	0005	Anddyri	N	Y	7,1				7,1		2,70	2,70	19,2	5,1		2,70	13,770
A	0006	Þvottahús	N	Y	8,5				8,5		2,70	2,70	23,0	7,8		2,70	21,060
B	0007	Úttréppur	U	X	6,3				6,3							0,60	0,000
<b>01 1. hæð</b>					125,5	0,0	5,1	2,4	123,1	0,0				339,0	104,6	123,1	
A	0101	Íbúð	N	0101	113,4				113,4		2,70	2,70	306,2	99,9	113,4	2,70	269,730
A	0102	Stígahús	U	0101	3,9			2,4	1,5		2,70	2,70	10,6	1,2	1,5	2,70	3,240
A	0103	Andd - Stígahús	U	0201	8,2		5,1		8,2		2,70	2,70	22,2	3,5	8,2	2,70	9,450
B	0104	Úttréppur	U	X	2,6				2,6							0,60	0,000
C	0105	Svalir	S	0101	7,1				7,1							1,00	7,100
<b>02 2. hæð</b>					126,1	0,0	4,2	6,3	119,8	0,0				334,2	99,2	119,8	
A	0201	Íbúð	N	0201	126,1				119,8		2,65	2,65	334,2	99,2	119,8	2,65	262,880
B	0202	Svalir	S	0201	2,3				2,3							1,00	2,300
C	0203	Svalir	S	0201	7,1				7,1							1,00	7,100
<b>03 3. hæð</b>					126,1	0,0	0,0	5,1	80,6	23,0				220,4	79,5	57,6	
A	0301	Ris	N	0201	85,7				80,6	23,0	1,13	2,95	192,9	79,5	57,6	2,25	178,875
A	0302	Portrymi	F	0201	40,4						0,23	1,13	27,5				

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignar-hald	Nöfnun texti	Y- eignarhald	Nöfnun texti	Reikni-regla	Eignarhlutfur
0001	Íbúð	Y	Andd / Þvhúð	S	41,6268%
0101	Íbúð	Y	Andd / Þvhúð	S	58,3732%

Eignarhald

Eignar-hald	Nöfnun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Skiptarúmmál Séreign og sameign m³
0001	Íbúð	94,9	223,020	237,519
0101	Íbúð	126,3	312,740	333,071
0201	Íbúð	185,6	460,605	460,605
Alls		406,8	996,365	1.031,195

Skráningartafla Ölduslóð 46, mhl.01

B.13.08.2018 uppsetning skráningartafla  
A.07.08.2018 breytingar v. ath. b.fulltrúa  
BREYTINGAR.

Ölduslóð 46  
220 Hafnarfjörður,  
Aðaluppdráttur

VERK  
skráningartafla

MÁL: 1:100 / A1  
MARNAB: ÁÁ  
Y-REKYL: ISC  
VERKGAÐL: 753-61

DAGS: 06.07.2018  
TEYKNAÐ: HS  
TAKNAÐSÍÐA: 04  
1.1-04  
B

TARK  
ARKITEKTAR  
BRAUTARHOLTÍ 6 - 105 REYKJAVÍK - ÍSLAND  
Sími 540 5700  
teli@tark.is  
www.tark.is

SKAÐ: Hermann Herbertsson  
Eldur Árnason  
Eldur Árnason

Skráningartafla: Ölduslóð 46 - Blískúr Landnúmer: 123090 Matshlutunúmer: 02					Skrásetjari: Hermann Herbertsson Kennitala: 040575-5539 Útgáfa: 4.01t Dags: 04.07.2018												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
DO	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-roð	Nöfnun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflatur m²	Míllflatur m²	Stigur m²	Op m²	Brútoflatur m²	Brútoflatur sh < 1,8	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflatur m²	Birt flatarmál m²	Skjal-rúmmál m³	
<b>Matshluti</b>					49,1	0,0	0,0	0,0	49,1	0,0				119,1	39,9	49,1	91,740
<b>Botn</b>														6,4			
<b>00 Kjallari Geymsla</b>					17,1	0,0	0,0	0,0	17,1	0,0				35,9	13,4	17,1	
A	0001		B	0101	17,1				17,1		2,10	2,10	35,9	13,4	17,1	2,10	28,140
<b>01 Blískúr Blískúr</b>					32,0	0,0	0,0	0,0	32,0	0,0				76,8	26,5	32,0	
A	0101		B	0101	32,0				32,0		2,40	2,40	76,8	26,5	32,0	2,40	63,600

Athugasemdir

Tafla unnin eftir teikningu KIM sf teiknistofu, dagsett 5/8 1993. Samþykktar af Byggingafulltrúa Hafnarfjarðar 18/8 1993. Rétt stærð skráð núna, en samkvæmt Fasteignaskrá þí er hann talinn 84 m2 sem er rangt.

Sameignir sumra

Eignar-hald	Nöfnun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Skiptarúmmál Séreign og sameign m³
0101	Blískúr	49,1	91,740	91,740
Alls		49,1	91,740	91,740

Skráningartafla Ölduslóð 46, mhl.02

Örn og önnur teikningarverkið er höfundur þess og ábyrgur á innihaldi þess. Örn og önnur teikningarverkið er höfundur þess og ábyrgur á innihaldi þess.