



AFSTÖÐUMYND 1:500

Skráningartala: Vikurskarð 3, Hafnarfirði				Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson													
Landnúmer: 214419				Kennitala: 030859-7749													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01b Dags: 3.10.2018													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rými hæð-roð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-tökun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflöt m²	D5M Milliflöt m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salanahæð mín	D10b Salanahæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m³
					375,2	0,0	6,2	5,0	337,2	4,9			1.272,1	201,2	335,4		998,922
<b>Matshluti</b>																	
<b>Botn</b>													38,6				
	01	1. hæð íbúð	N	0201	180,3	0,0	6,2	0,0	147,3	4,9			531,9	126,4	145,5		
A	0101				72,4				72,4		2,95	2,95	213,6	61,9	72,4	2,95	182,605
A	0102	Bílskúr	B	0102	60,0		6,2		60,0	1,8	1,65	2,95	173,7	52,3	58,2	2,89	151,147
A	0103	anddyri	N	0201	6,8				6,8		2,95	2,95	30,0	5,3	6,8	2,95	15,635
A	0104	geymsla	N	0201	8,1				8,1		2,95	2,95	23,9	6,9	8,1	2,95	20,355
A	0105	virkisrymi	V	0201	3,1			3,1	0,0		1,65	2,6					
A	0106	Óuppfyllt rými	V	0201	29,9				29,9		2,95	2,95	88,2				
	02	2. hæð íbúð	N	0201	194,9	0,0	0,0	5,0	189,9	0,0			701,6	164,8	189,9	3,60	593,280
A	0201				194,9			5,0	189,9				701,6	164,8	189,9		
C	0202	Svalir	S	0201	35,9				35,9			3,60	701,6	164,8	189,9	1,00	35,900
<b>Athugasemdir</b>																	
Bílskúr 0102 tilheyrir íbúð 0201																	
Rúmmál yfir stiga hefur verið bætt við rúmmál anddyris																	
Reiknað er með meðalþykkt þakinnangrunar = 25 cm																	
<b>Sameignir summa</b>																	
<b>Eignarhald</b>																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál	Skiptarúmmál	Skiptarúmmál	Skiptarúmmál											
				Skiptarúmmál	Skiptarúmmál	Skiptarúmmál											
	0102	Bílskúr	58,2	151,147	151,147												
	0201	Íbúð	277,2	847,775	847,775												
	<b>Alls</b>		<b>335,4</b>	<b>998,922</b>	<b>998,922</b>												

Skráningartala: Vikurskarð 3, Hafnarfirði				Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson			
Landnúmer: 214419				Kennitala: 030859-7749			
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01b Dags: 3.10.2018			
Botnplata		Hjúpflötir		Par af Glugga- og dýraop m²		Par af Þakgluggar og þakop m²	
Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Útveggir m²	Þak m²	Þakgluggar og þakop m²	Þakgluggar og þakop m²	Þakgluggar og þakop m²
38,6	193,0	398,2	64,0	193,0	0,0		

Yfirlit	Innan hæða	Utan hæða	A	B	C	Alls
Botnflötur / m²	342,2	33,0			35,9	411,1
Brúttóflötur / m²	337,2				35,9	373,1
Brúttórúmmál / m³	1.181,4	90,8				1.272,1
Nettóflötur / m²	291,2					291,2
Birt flatarmál / m²	335,4					335,4
Skiptarúmmál / m³	963,022				35,900	998,922

Varmatapsútreikningur		Vikurskarð 3		Dags: 24.8.2018		Nafn: Sigurður Hafsteinsson	
Reiknað varmatap húss		Pykkt einangr.		Reiknað varmatap húss		Kröfur byggingarreglugerðar	
ΔT 35		ΔT 35		ΔT 35		ΔT 35	
mm		mm		mm		mm	
Útveggir	125	300,8	35	10528	0,29	3053	87,23
Bílskúrshurð		6,8	35	238	1,20	286	8,16
Gluggar		57,2	35	2002	1,20	2402	68,64
Steypt þak	250	175,0	35	6125	0,21	1286	36,75
Gólf	100	175,0	25	4375	0,25	1094	31,25
<b>Kuldaþryr</b>	<b>m</b>			8121	232,03		
Sökkull undir útvegg		59,0	45	2655	0,48	1274	36,41
Kuldaþryr við glugga		114,0	35	3990	0,04	160	4,56
Milliplata / útveggur		19,0	35	665	0,83	552	15,77
milliveggur / útveggur		6,0	35	210	0,83	174	4,98
útveggur / þak			35		0,83		
sökkull undir millivegg		16,0	25	400	0,46	184	5,26
				2344	66,98		
Heildarvarmatap	<b>LAGI</b>			10465	W		11467
Vegid meðaltal útveggir/glugga/hurðir	<b>LAGI</b>			0,45	W/m²K	0,85	
Heildarvarmatap á fermetra húss	<b>Fermetrar húss</b>			325,00			
				0,92	W/m²C		
							Kröfur byggingarreglugerðar
							Kröfur byggingarreglugerðar
							Krafa/Raun:100
							109,57 %

**VEKTOR**  
-hönnun og ráðgjöf -  
Síðumúla 3, 108 Rvk, s: 554-6650 / 897-5363

Sigurður Hafsteinsson  
Byggingafræðingur  
N: 030859-7749  
email: sigurda@vektor.is

VIKURSKARÐ 3, HAFNARFIRDI  
AFSTÖÐUMYND, SKRÁNINGATAFLA,  
HEILDARLEIDNITAP

Tekn. nr. \_\_\_\_\_  
Samþykkt *[Signature]*

Br. \_\_\_\_\_  
Dagf. \_\_\_\_\_

Hannað SH Táknað MA  
Dagsetning 03.10.2018 Vorkr. Meðkvæði 1:500 Tekn. nr. A1