

Afstöðumynd 1:500

HRAUNTUNGA 1, HAFNARFIRÐI
BÍLAGEYMSLA

EFNI OG UPPBYGGING
Húsið verður byggt úr timbri með hefðbundnu timburpaki á steiptum grunni. Útveggir verða gerðir úr CLT lamínaruðum timbureiningum sem koma tilbúnar til uppsetningar á staðinn. Einangrað verður að utan og klætt með Viroc plötum en veggir verða klæddir með gipsplötum að innan. Þakið verður klætt þakskífum úr glertrefjum. Allir gluggar verða opnanlegir og gluggar og hurðir verða úr timbri. Gluggi á vesturhlíð verður með herfu öryggisgleri.

STÆRÐIR
Birt stærð núv. íbúðarhúsnæðis á lóðinni er 248,1 m² og stærð lóðarinnar er uppgefin 981,3 m² skv. upplýsingum úr Þjóðskrá.

Stærð nýs bílskylis: 39,8 m² / 139,7 m³
Nýtingarhlutfall núv.: 0,25
Nýtingarhlutfall með tilkomu bílskylis: 0,29

Samþykkt þann
31. okt. 2018

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði

Breyting

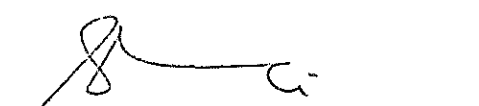
Skráningartafla: Hrauntunga 1, Hafnarfirði - bílskúr					Skrásetjari: Sigrún Elín Birgisdóttir														
Landnúmer: L120980					Kennitala: 031057-2729														
Matshlutanúmer: 02					Útgáfa: 4.01t Dags.: 16.10.2018														
Uppskipting og lýsing					Stærðir														
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17		
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m ²	Milliflötur m ²	Stigar m ²	Op m ²	Brúttóflötur m ²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m ³	Nettóflötur m ²	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m ³		
		Matshluti			39,8	0,0	0,0	0,0	39,8	0,0			139,7	32,5	39,8		107,575		
		Botn											8,0						
A	01 0101	1. hæð Bílskúr	B	0101	39,8 39,8	0,0	0,0	0,0	39,8 39,8	0,0	2,80	3,82	131,7 131,7	32,5 32,5	39,8 39,8	3,31	107,575		
Athugasemdir																			
Sameignir sumra																			
Eignarhald																			
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Skipta Séreign m ²	Úmmál Séreign og sameign m ²														
	0101	Bílskúr	39,8	107,575	107,575														
		Alls	39,8	107,575	107,575														

Skráningartafla

VERK
VERKKAUPI Hrauntunga 1
Óskar Gunnarsson

TEIKNING Afstöðumynd og skráningartafla
MKV. 1:500 (A2)

DAGS. 22.10.2018
TEIKNAD EHE, BS


Shruthi Basappa, arkitekt FAI
Kt.: 230886 3429

sei
www.seistudio.is
Sei ehf., Klausturstígur 5, 104, 113
Reykjavík, s: 699-1130, kt. 710415-1120
einar@seistudio.is, shruthi@seistudio.is

VerkNr. 1718 TeiknNr. 101 BreytNr.