

Skráningartafla: Selvogsgata 12, Hafnarfj.					Skrásetjari: Ragna Póra Ragnarsdóttir												
Landnúmer: 122183					Kennitala: 090464-4509												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags.: 14/10/2017												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð- flokkun	Eignar- hald	Botnflötur m <sup>2</sup>	Milliflötur m <sup>2</sup>	Stigar m <sup>2</sup>	Op m <sup>2</sup>	Brúttóflötur m <sup>2</sup>	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m <sup>3</sup>	Nettóflötur m <sup>2</sup>	Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta- rúmmál m <sup>3</sup>
<b>Matshluti</b>					133,8	0,0	2,7	2,3	131,5	5,9			358,4	106,4	115,2		266,835
<b>Botn</b>													9,4				
<b>1. hæð</b>					47,2	0,0	0,0	0,0	47,2	0,7			119,1	37,4	36,1		
A	0101	íbúð	N	0101	36,8				36,8	0,7	1,30	2,55	92,6	28,5	36,1	2,52	71,820
A	0102	þvottur/geymsla	N	X	10,4				10,4		2,55	2,55	26,4	8,9			
<b>2. hæð</b>					46,9	0,0	2,7	0,0	46,9	0,0			132,6	39,9	46,9		
A	0201	íbúð	N	0201	46,9		2,7		46,9		2,80	2,80	132,6	39,9	46,9	2,80	111,720
C	0202	pallur	S	0201	4,8		1,6		4,8							1,00	4,800
C	0203	útitróppur	U	X	2,8				2,8								
<b>þak</b>					39,7	0,0	0,0	2,3	37,4	5,2			97,3	29,1	32,2		
A	0301	íbúð	N	0201	39,7			2,3	37,4	5,2	0,80	3,70	97,3	29,1	32,2	2,45	71,295
C	0302	svalir	S	0201	7,2				7,2							1,00	7,200
<b>Athugasemdir</b>																	
Eign 0201 hefur umgengis- og aðkomurétt um anddyri eignar 0101 að þvottaherbergi/geymslu 0102.																	
Eign 0101 er áðurgerð íbúð																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
<b>Eignarhald</b>																	
				Skiptarúmmál													
	Eignar- hald	Notkun texti	Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Séreign m <sup>3</sup>	Séreign og sameign m <sup>3</sup>												
	0101	íbúð	36,1	71,820	71,820												
	0201	íbúð	79,1	195,015	195,015												
	<b>Alls</b>		115,2	266,835	266,835												

## Selvogsgata 12

skráningartafla	NO
	KVAÐI
DAGS: 25. október 2018	GREYTT
arkitekt fal Magnús Skúlason	Klapparstígur 1a 101 Reykjavík
kt. 151037-4969 sími: 8937385 magnusskulason@gmail.com	

Magnús Skúlason