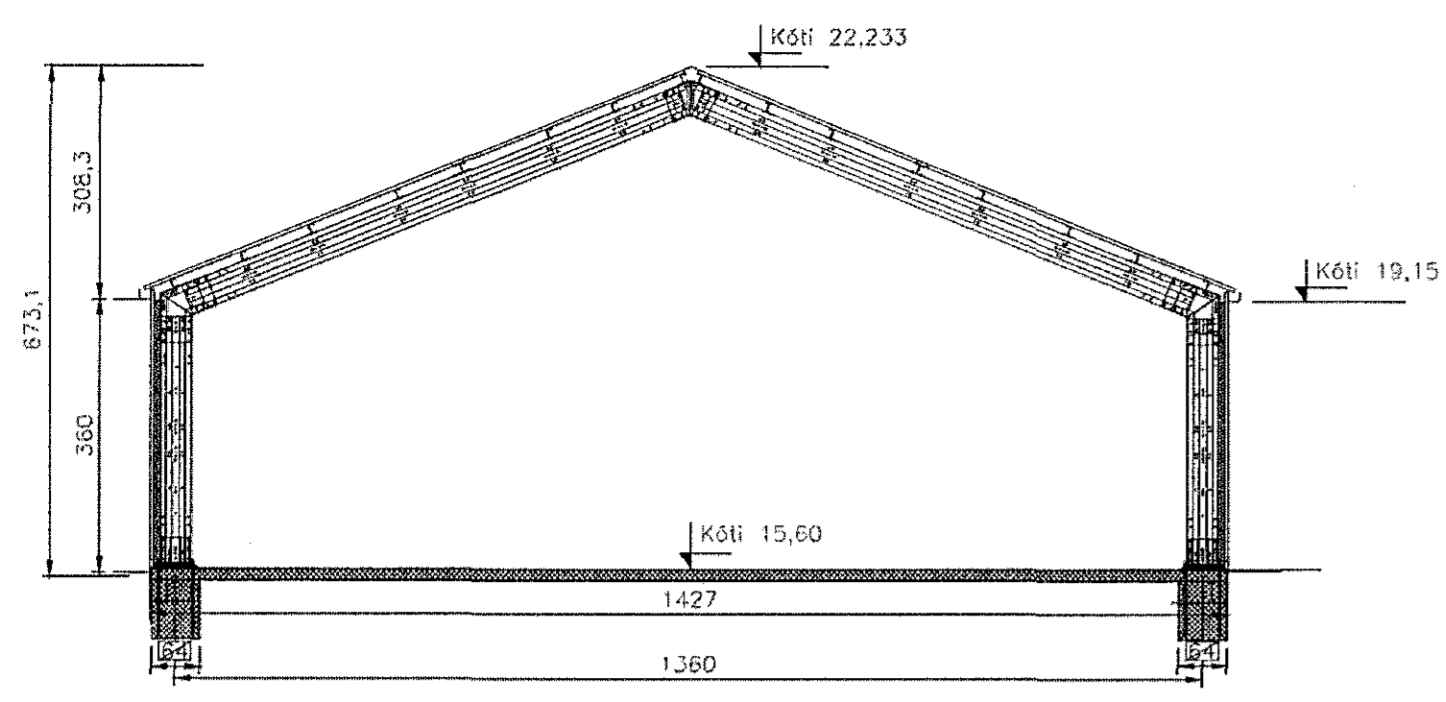
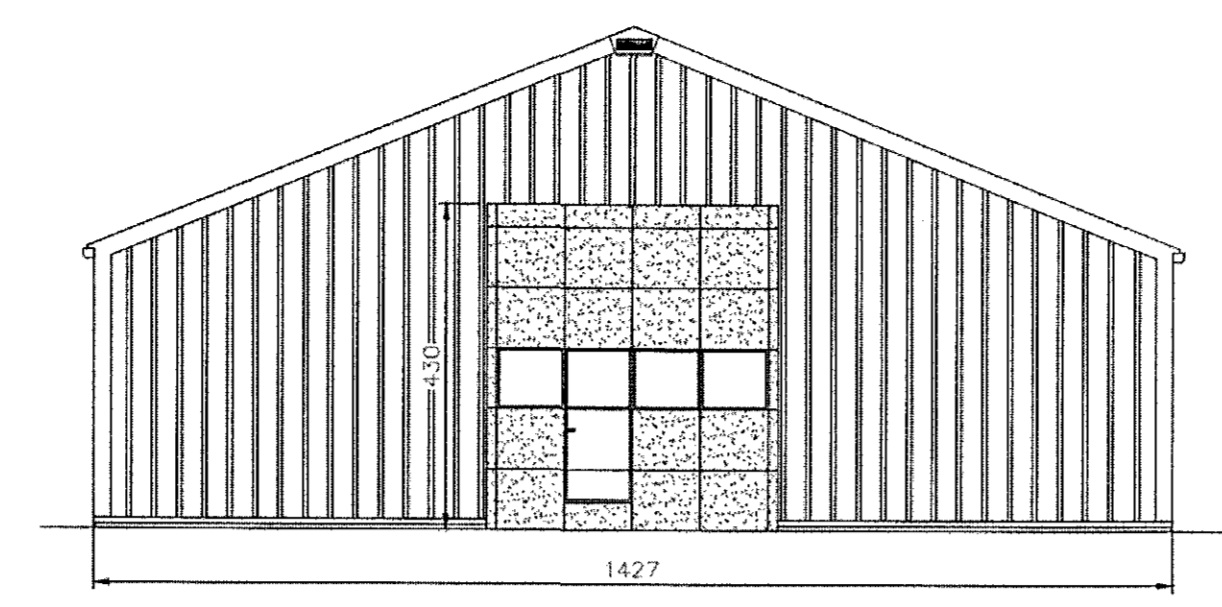


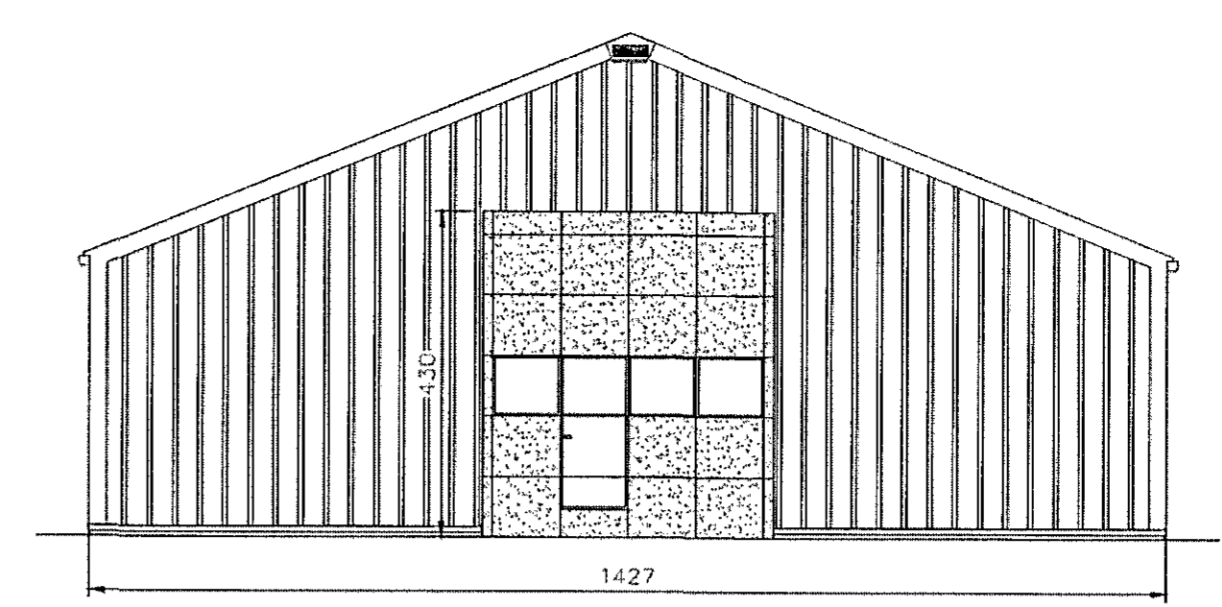
Samþykkt þann
07. nóv. 2018
Byggingafulltrúinn



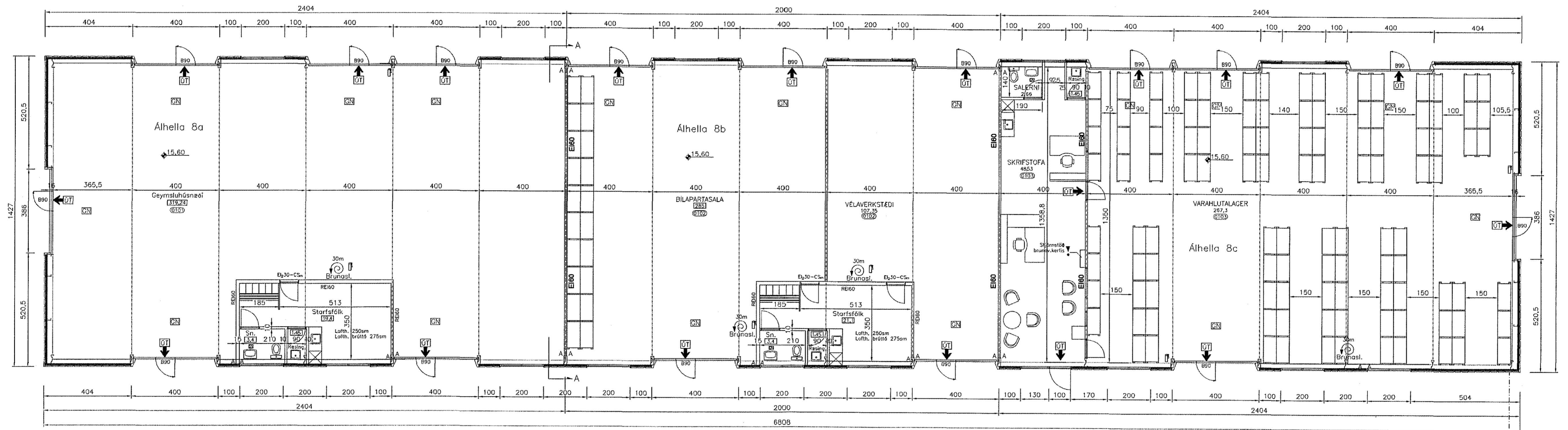
Snið A. Mkv. 1:100



Vestur gaff. Mkv. 1:100



Austur gaff. Mkv. 1:100



Grunnmynd. Mkv. 1:100

Brunavarnir:
Byggingin er í notkunarflokki 1 samkv. Byggingareglugerð. Húsið er alls 971,5m² að grunnfleti og er því skipt upp í 3 brunahólf. Húsið er ætlað sem geymsla með mögulegri atvinnustarfsemi

Brunaálag:
Ekki er reiknað með stöflunarrekkingum og eru eldvarnir hugsaðar út frá því að ekki sé meiri eldsmaturlausn í húsinu en 400 MJ/m². Ef starfsemi breytist og þar með brunaálag þá skal leggja inn nýjar teikningar til samþykktar.

Milliveggir:
Veggir milli brunahólfanna eru E160 með viðeigandi ráðstafanir við vegg og loft, sjá A.

Innveggir:
Veggir eru E160 og eru þeir gerðir úr 45x100mm timburstöðum sem eru klæddir beggja vegna með 2x12mm +

2x12mm gífsplötum. Veggur er fylltur steinull (þéttull) er neglist föst sbr. reglum þar um.

Loft yfir "starfstólk"
Loft er gert úr timbursperrum 45x200mm og einangrað 150mm steinull (þéttull) er virist upp sbr. reglum þar um. Að neðan er loft klætt með 2x12mm gífsplötum en að ofan með 18mm spónaplötum.

Burðarvirki:
Burðarvirki er úr stáli og er gert R60 með viðurkenndri eldvarnarmálningu. Reiknað er með 400mj/m² brunaálagi.

Klæðningar:
Klæðningar útveggja og þaks eru einangraðar með steinull (sjá nánar byggingarlýsingu) og uppfylla þær

kröfur um flokk 1 B-s1, d0 skv. ÍST EN 13501. Þakklæðningar skulu uppfylla flokk T skv. Byggingareglugerð (B roof (t2)skv. ÍST EN 13501-1).

Flóttaleiðir:
Útgangshurðir eru að lágmarki 2 úr hverri brunahólfi. Hvergi er flóttaleið lengri en 30 m.

Út og neyðarlýsing:
Í byggingunni verða út-ljós og neyðarlýsing skv. ÍST EN 1838 og ÍST EN 50172. a.m.k. 0,5 lux í sölum.

Slöngukerfi og slökkvitæki:
Slöngukerfi skulu sett upp í húsinu þannig að brunaslöngur nái út í öll horn. Handslökkvitæki skulu staðsett samkv. teikningu, t.d. 9 Léltvatns og 5 kg. colsýra við rafmagnstöflur

Brunahani:
Brunahani er staðsettur í 55m fjarlægð frá húsinu. Vatnsmagn brunahanans er Q tot. 1933 l/mín. Reiknuð slökkvitæki þörf samkv. leiðbeiningum MVS er um 2000 l/mín

Brunaviðvörðunarkerfi:
Viðurkennt brunaviðvörðunarkerfi verður í allri byggingunni skv. reglum Brunamálastofnunar / 3 / og ÍSTEN54. Stjórnstöð fyrir allt hverfið er í Álhella 4 ásamt yfirlitsmynd sem er tengd viðurkenndri vaktstöð. Við brunaboð skulu allar brunabjöllur hringja í húsinu og boð fara í viðurkennda stjórnstöð.

Viðhald brunavarna:
Samkvæmt lögum ber húseigandi ábyrgð á brunavörnum í húsi sínu og að þær hljóti reglubundið eftirlit og viðhald. Gert er ráð fyrir að gerður verði þjónustusamningur um viðhald á neyðarlýsingu, brunaslöngum og handslökkvitækjum. Brunaviðvörðunarkerfi hússins er tengt beint við viðurkenndri vaktstöð.

BYGGINGARLÝSING:

Húsið er staðsett á lóðinni nr. 8 við Álhella í Hafnarfirði, á svæði Geymslusvæðisins í Kapelluhrauni. Byggingin skiptist í 3 hluta a, b og c. Milli þessara hluta eru 60 mín. hólfandi eldvarveggar. Hluti a er 319,24 m², þar er rekið geymslusvæðni með salernis og starfsmanna aðstöðu, Hluti b er 285 m², þar er rekið vélaverkstæði og bílapartasala, Hluti c er 317,3 m², þar er skrifstofa og lager, fyrir bíreiðaverkstæði sem rekið er í húsi nr. 4 við Álhella. Útveggir hússins eru klæddir að innan með stálboxum, sem fyllt eru með 100 mm steinullar - einangrun, klætt yfir að utan með boxprófil. Þakið er klætt með stálklæðningu, yfir steinullarmottur með áldúk að innan. Stálburðarvirki er gert úr prófilurðum galvanisetuðum stálrömmum, með langböndum úr galvaniseruðum Z og C prófilum í veggjum og þaki. Hönnun burðarvirkis hússins er gerð eftir íslenskum stöðlum. Vindálag = 1,5 kN/m² og snjóálag = 1,0 kN/m². Undirstöður og gólfplata er gerð úr járnbentri steinsteypu. Stálburðarvirki skal eldverja með eldvarnarmálningu þannig að þeir séu R-60. Klæðningar innveggja skulu vera í fl. 1, brunahólfandi veggir eru gerðir úr 120 mm steinullareiningum. Litur á þaki er ljósgrár og litur útveggja er dökkgrár. U-gildi þaks og veggja er = 0,4w^{*}/m², tvöfalt einangrunargler er í gluggum (K-gler) U-gildi = 2,0w^{*}/m². Loftþræsting sala er um opnanlega glugga. Upphitun sala er með gólfhitu og vatnsblásurum, en þilofnum í þjónusturýmum.

Á:
Táknar að gengið skal frá milliveggjaeiningum með 100 x 100 mm blikkvinklir sem skrúfaður er í kverk á milli veggjar og lofts og veggjar og útveggjar og kittað á milli með mjúku eldvarnarkitti.

Aðalupprætti breytt í samráði við og með heimild, upphaflegra hönnuða, H.S.Á teiknistofu á Akureyri.



Digitally signed by Gunnar H. Ragnarsen DN: cn=Gunnar H. Ragnarsen, o=Byggingafulltrúinn, ou=Byggingafulltrúinn, email=g.h.ragnarsen@byggingafulltruin.is, c=IS
Reason: I have reviewed this document Location: Reykjavík Date: 2018-11-01 16:17:22

Eurostál ehf Sundaborg 5, 104 Reykjavík Símar: 517 0335 / 618 3300, email: kjartan@eurostal.is Breytt: Júní 2018		Vorkhelti: Álhella 8 Hafnarfirði	Kvarði: 1 / 100/500
Teikning: Grunnmynd, Útlit og afstöðumynd		Undirskrift: <i>Kjartan Ragnarsen</i> Kjartan Ragnarsen kt. 220850-2189	Teikn. nr. 1302a
Teiknað: KR	Dags: 22.11.2017	Verk nr.:	

Stærðir:
Sjá nánar skráningatöflu.
Grunnflotur 1 hæðar er 971,5 m².