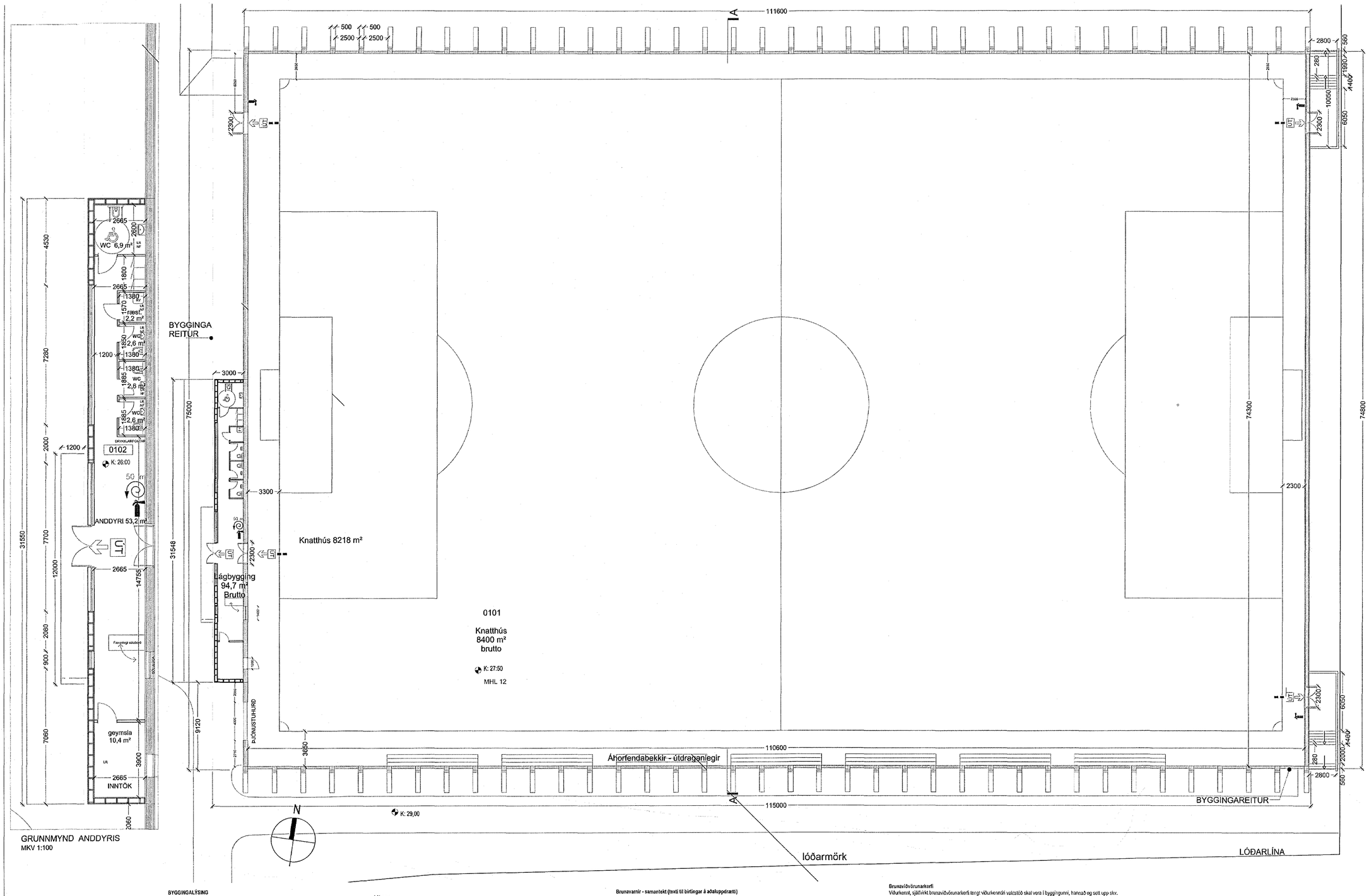
18 10009 11. 10. 2018

Samþykkt þann 3. okt. 2018
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði



GRUNNMYND KNATTHÚSS
MKV 1:200

BYGGINGALÝSING
Nýjar framkvæmdir
nýtt knattspyrnuhús sunnan Íþróttasvæðis

Byggingamagn / Nýtingarhlutfall

Fyrir á lóðinni eru:

MHL. 0101 Búningsaðstaða 19671358.3 m² með fastanúmer: 207-677603
MHL. 0101 Íþróttahús 19892128.0 m² með fastanúmer:207-677704
MHL. 0101 Tækjageymsla 1987295.2 m² með fastanúmer: 224-939602
MHL. 0101 Knattspyrnuhús 2005004.0 m² með fastanúmer:227-608906
MHL. 0101 Bensínstöð 20127.6 m² með fastanúmer:230-687006
MHL. 0001 Eldsneytistankur 201353.0 m² með fastanúmer:230-687007
MHL. 0101 Félagsaðstaða 20093092.5 m² með fastanúmer:231-954208
MHL. 0101 Fjölþróttahús 20144738.0 m² með fastanúmer: 231-954609

Land 121342 er 97712.4 m²

Fermetrar (brúttó) Nýtt knatthús; **8214m2** Lóð er:**97712,4m2**
Hámarksbyggingarmagn á lóð án bílastæðahúss er 43.500m2 og hámarksnýtingarhlutfall 0,43
Hámarksbyggingarmagn á lóð með bílastæðahúsi er 48.125m2 og hámarksnýtingarhlutfall 0,49

NÝTT KNATTSPYRNUHÚS
Almennt
Byggingin er íþróttahús og mögnast notkun við það, þ.e. ælingar og kappleiki. Hámarksfjöldi í húsinu er 840 manns. Ekki verður leyfilegt að vera með aðra starfsemi í húsinu eins og skemmtanir og sýningar. Húsið er staðlað stálgrindarhús(Bost-Halló), klukkað og byggt á steypturn undirstöðum.
Anddyri verður byggt á vesturhlið knatthúss. Það verður með gleðurdum og klætt með svartri álklæðningu. Í anddyri verða tvær lágar sem snúa annarsvegar út og svo hins vegar inn í knatthús. Þessar lúgur nýtast sem sölulúgur fyrir miða- og vörusölu.
Klæðnður og gestir munu nýta þá sameiginlega aðstöðu sem fyrir er í nærliggjandi byggingum. Það er að segja búningsaðstöðu, salerni og aðra félagsaðstöðu.
Auk ræstingar eru fylgar salerni í anddyrisbyggingu, þar af eitt með aðgengi fyrir alla.

Aðkoma
Aðkoma að knattspyrnuhúsi er um gangstíg sem liggur frá bílastæði að nýju knatthúsi.
Bílastæði
Húsið er óupphitað æfingahús, í raun yfirbygging yfir núverandi æfingarvöll og mun því ekki kalla á fleiri bílastæði en nú eru til staðar á lóðinni. Þó er bætt við tveimur bílastæðum fyrir fatlaða framan við innganginn (sjá afstöðumynd).
Burðarvirki
Undirstöður knatthúss og anddyrisbyggingar eru steyptar. Steypir veggir í knatthúsi eru upp í 2,5 metra hæð þar sem við tekur burðarvirki úr stáli. Burðarvirki verður REI60 og R60. Steyptur veggur við anddyri er upp í 2,5 metra hæð.
Anddyri er hefðbundin timgrind á steyptum sökkli..
Útveggir og þak
Útveggir og þak knatthúss eru klædd PVC hlöðuduni og ekryllikkuðum polyesterdúk.Brunamótstaða dúks er B-s2-d0 skv. staðli EN13501-1. Dúkur er hvítur. Ásaumuð merki FH verða á gólfum hússins.
Útveggir anddyris eru hefðbundin einangrud timgrind með krhaðri svartri álklæðningu. Þak er hefðbundið spermþak með soðnum þakdúk.
Gólfefni
Gólfefni í knatthúsi er gervigras, sjá nánar í kafla um brunahönnun en anddyri verður flísalagt með flísum með viðeigandi hálkuvörn.
Hurðir
Allar hurðir eru áhurðir í knatthúsi, álgler hurðir eru í anddyri. Hefðbundnar hurðir eru að salernum og ræstingu.
Upphitun
Knatthús er ekki upphitað. Anddyri er upphitað með gólfhita.
Loftræsing
Loftræsing verður vélrænn í sal og frá salernum og ræstingu.

ALMENNT
U-gildi byggingarhluta
U-gildi anddyris verða í samræmi við lófu í 180 gr. Byggingarreglugerðar nr. 112/2012
Frávikstukerfi
Tengt verður við núverandi lagnakerfi lóðarinnar.
Tæknikerfi og lagnaleiðir
Lagnaleiðir verða aðgengilegar til endurnýjunar og bjónustu og lagnaefni valið miðað við gildandi staðla og góðar venjur um öryggi og hagkvæmni.

Brunavarnir - samantekt (texti til birtingar á aðaluppdrætti)

Notkunarskilmálar
Byggingin er í notkunarflokki 2.
Hámarksfjöldi er 840 manns vð íþróttalíkun.
Reiknar er með hámarksbrunaálagi: 100 MJ/m2.

Burðarvirki
Steypir veggir og undirstöður eru R60.
Stálburðarvirki er óvarið en jafngildir R60, sjá kafla um reyklosun.
Frekari upplýsingar um burðarvirkið má sjá á burðarþolsuppdráttum af byggingunni.

Brunahólfun
Knatthúsið er án brunahólfunar.

Yfirborðsefni
Veggklæðningar í knatthúsi innan- og utanhúss upp í 2,5 og 1,0 m hæð eru í flokki 1. Klæðningar í flokki 1 skulu uppfylla skilyði ÍST EN 13501-1 um flokkunina K210 B-s1,d0.
Dúkur sem myndar þak og þiota óveggin byggingarinnar er úr B-efni (B-s2, d0). Dúkurinn uppfyllir meginreglu byggingarreglugerðar um að hann valdi ekki sérstakri hætta á útbreiðslu elds milli brunahólfa eða útbreiðslu elds milli bygginga.
Yfirborð gólfa í knatthúsi er gervigras og áhorfendabekkir í flokki G, almennt DfI-s1 skv. ÍST EN 13501-1.
Yfirborð gólfa í anddyri eru í flokki G skv. ÍST EN 13501-1 almennt Dfl-s1.

Flóttaleiðir
Í húsinu eru a.m.k. tvær óháðar flóttaleiðir. Allar flóttaleiðir liggja beint út undir bert loft.
Dyr í flóttaleiðum eru a.m.k. 90 cm breiðar og skulu almennt opnast í flóttaátt. Hurðir fyrir fleiri en 150 manns skulu búnar opnunarbúnaði skv. ÍST EN 1125.

Útmerkingar og neyðarlýsing
Útmerkingar og neyðarlýsing eru skv. byggingarreglugerð, leiðbeiningarblaði Mannvirkjastofnunar, ÍST EN 1838 og EN 50172.
Flóttaleiðalýsing 1 lúx í flóttaleiðum og 5 lúx við hvern skyndihjálparstað, handboða og slökkvitæki. Svæðislýsing 0,5 lúx í opnum rýmum yfir 60 m2 eins og fiðoðtasalnum.

Brunavíðvörnunarkerfi
Viðurkennd, sjálfvirkt brunaviðvörnunarkerfi tengt viðurkenndri vakstöð skal vera í byggingunni, hannað og sett upp skv. leiðbeiningum Mannvirkjastofnunnar og ÍST EN 54.
Aðalvakstöð kerfisins skal vera í anddyri í Kaplakrika og gert er ráð fyrir undirstöð í knatthúsinu Fullstorm.

Slöngujólí og handslökkvitæki
Gert er ráð fyrir slöngujólí í anddyri húsains. Slöngujólið skal vera skv. ÍST EN 671-1. Staðsetning er sýnd á aðaluppdráttum.
Handslökkvitæki verða í byggingunni við allar dyr í samræmi við ákvæði byggingarreglugerðar. Handslökkvitæki eru af viðeigandi gerð og er gerð þeirra og staðsetning ákveðin í samráði við brunaklinnuð.

Reyklosun
Reyklosun úr byggingunni er um opnanlegar dyr og við ró á útk í þaki knatthússins þegar hitastig fer yfir 300°C.

Viðhald og eftirlit með brunavörnum
Eigendur/forráðamenn byggingarinna þurfa að sinna viðhaldi og eftirliti brunavarna str. Reglugerð um eigið eftirlit eigenda og forráðamanna á brunavörnum í atvinnuhúsnæði nr. 200/1994 [2]. Gera þarf þjónustusamninga vegna eftirlits og viðhalds á brunaviðvörnunarkerfi, vatnsúðakerfi, reykklögum, reykblásarakerfi í bílakjallara, handslökkvitækjum, slöngujólum og út- og neyðarlýsinga.

Frekari upplýsingar um brunavarnir bygginganna verður að finna í brunahönnunarskýrslu Verkis sem fylgir aðaluppdráttum.

SKÝRINGAR

0101	RÝMISNÚMER
K: 20,20	HÆÐ Á GÓLFI
K: 28,20	HÆÐAKÓTAR
REI60	BRUNAKRAFA - VEGGIR
EI-CS30	BRUNAKRAFA - HURÐIR
	RÝMINGARLEIÐ
50 m	BRUNASLÖNGUKEFLI
	HANDSLÖKKVITÆKI

HEILBRIÐISEFTIRLIT HAFNARFJARÐAR- OG KÓPAVOGSSVÆÐIS
Garðatorgi 5 - 210 Garðabæ
10/10 2018
Sbv. Bréf 10.10.2018

09.10.2018
SLÖKKVILIÐ HÖFUÐBORGARSVÆÐISINS

ÁRITUN MEÐEIGANDA

ÁRITUN BRUNAHÖNNUÐAR

Kt. 090234-3069
Yfirferð af brunahönnuði Verkis

2018-10-09 10:41:03

Útg. Tix.*	Dags.	Teikn.	Skýring / Breyting	Samþ.vk.	Dags.
4	08.10.2018	SÞ	Id kafli almennt. Hlöðuútg.þröppur málsett, merk.ræst.	-	-
3	21.09.2018	SÞ	Upplýsf: Byggingarlýsing, brunavarnir samantekt	-	-
2	06.09.2018	SÞ	Txt. "BURÐARVIRKI" 3,5m vegg bætt við.	-	-
-	-	-	Gerð steypta veggja og sýnna breytt	-	-

*Tévisur: ÚTF: Úgilda kvni rýni, ÚSV: Úgilda samþ. verkvaspa, ÚTF: úgilda til framleiðanda, ÚTB: Úgilda útbyggingarmeðnd, ÚTV: Úgilda verkfræðingar

FIMLEIKAFÉLAG HAFNARFJARÐAR
VERKKAUPI / EIGANDI

Knatthús
TEGUND VERKS

Kaplakriki
GATA/STAÐSETNING

Aðaluppdráttur
Grunnmynd, byggingalýsing

Knattspyrnuhús

LANDNÚMER:	121342
STAÐGR.:	1400148001000
MHL:	12
MKV.:	1:200 / 1:100
BLAÐSTÆRÐ:	A1
ÚTGÁFA DAGS:	30.08.2018
STOFN DAGS:	30.08.2018
TEIKNAÐ:	SÞ
YFIRFARIÐ:	SE

1501	07	0	A	-	303	04
VERKNR.	MAPPA	SVEÐ.	ÁÞYRGÐ	SFB NR.	RÁÐNR.	ÚTGÁFA

Jón Ólafur Ólafsson FAÍ kt.090658-4099
Sigurður Einarsson FAÍ kt. 110457-2789
Sigurður Harðarson FAÍ kt.030446-3999
BATTERLIÐ | ARKITEKTAR
Trönuhrauni 1 | 220 Hafnarfirði | S: 54 54 700 | batteri@arkitekt.is | www.arkitekt.is

© BATTERLIÐ | ARKITEKTAR
ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR ÁÐ HLUTA EÐA HELD ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA

Tölvuskrá: V:\Verk\2015\1501-Kaplakriki_Fullstor\MODEL\1501-303.dwg