

**Byggingarlýsing fyrir Golfskála Keilis að Steinholti 1 (Hafnarfrói)**

Staðgreinir : 1400-1-3260010  
Byggingarár 1992.  
Höfundur Páll V. Bjarnason arkitekt

Röyndarteikning

**Byggingarlýsing:**

Húsið er hæð og kjallari, byggt úr steinsteypu og hvílr á sökkli og plötu úr jámbentri steinsteypu.

**1. Þak**  
Þak er gert úr tréþerum sem hvíla á útveggjum. Einangrað er með þéttull, klætt með þakpappa og bárujámi. Neðan á sperrur er gífsplötuklæðning, fest á raflagnagrind. Þak er a.m.k. REI 30.

**2. Útveggir**  
Þeir eru úr 180 mm þykkri jámbentri steinsteypu sem einangraðir með 100 mm þykkri þéttull að innan og klæddir með 13 mm gífsplötum. Að utan eru veggir múrhúðaðir. Allar klæðningar eru í flokki 1.

**4. Gluggar og gler**  
Gluggar eru úr timbri. Tvöfalt gler er í gluggum og er loftbil 12 mm. á fóstum glerjum og 9 mm á lausafögum.

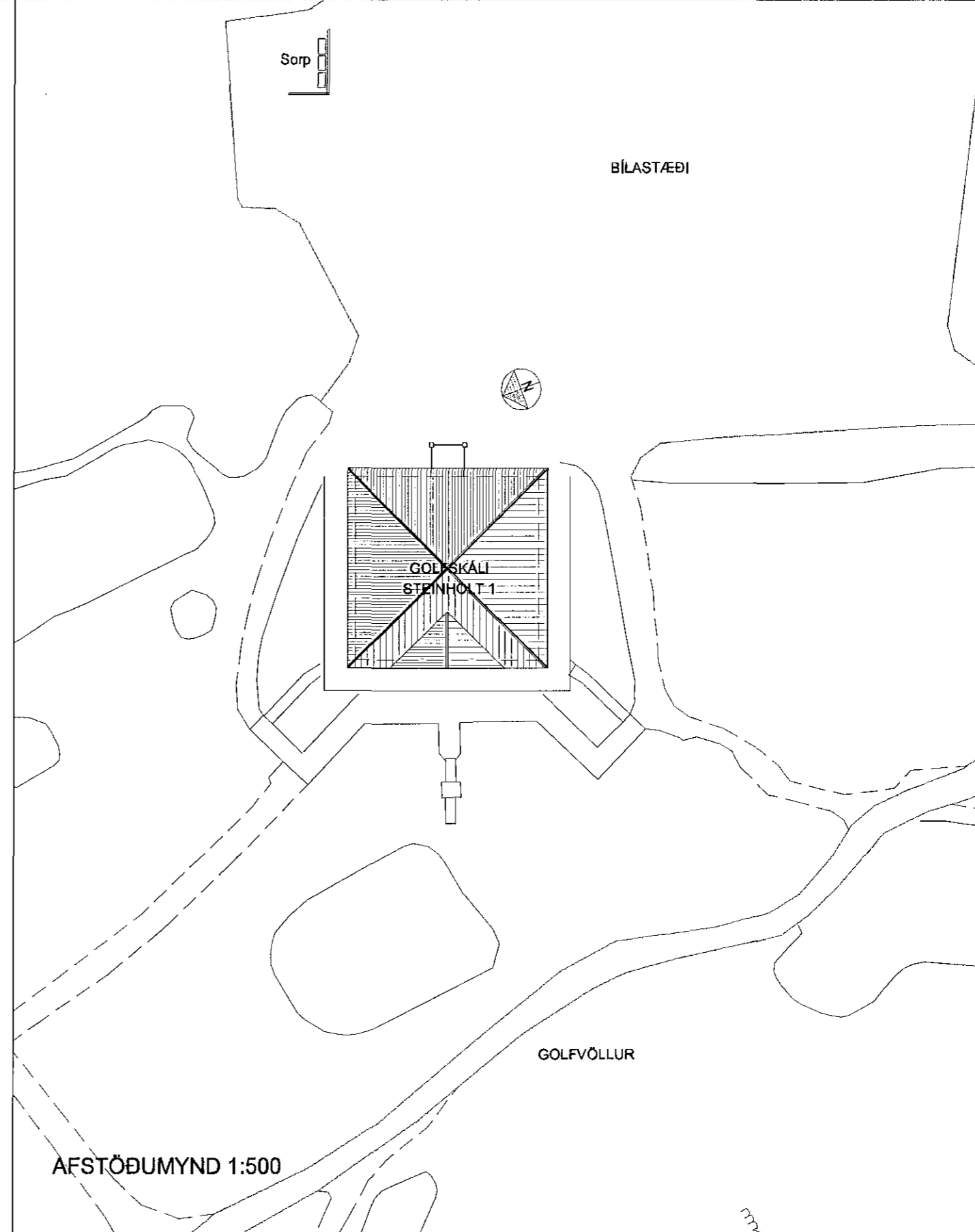
**5. Sökkull og gólfplata**  
Sökkull og gólfplata eru úr jámbentri steinsteypu og gólfplata er einangruð með 75 mm. einangrunarplast.

**6. Lagnaleiðir**  
Lagnir eru staðsettar inni í útveggjum, gólf og lofti.

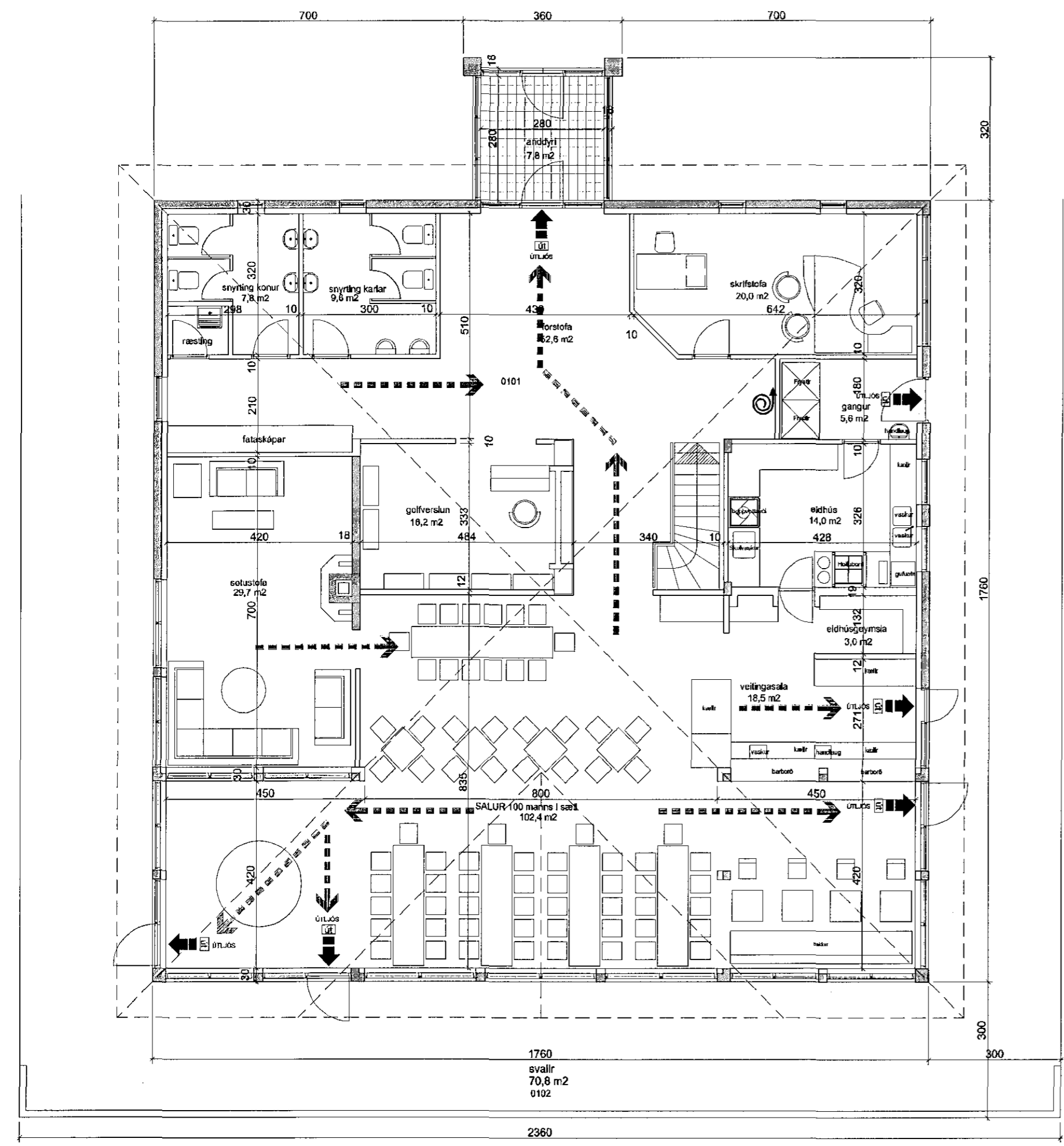
**7. Í húsinu er sjálfvirkir brunavíðvörnarkerfi sem tengt er víðurkenndri vaktstöð.**

**8. Leiðar- og neyðarlýsing er í flóttaleiðum og stærri rýmum.**

Br. flatarmál 527,5 m<sup>2</sup> og br. rúmmál 2008 m<sup>3</sup>.



AFSTÖÐUMYND 1:500



GRUNNMYND 1. HÆÐAR 1:100

HEILBRIGDISEFTIRLIT  
HAFNARFJARDAR-  
OG KÓPAVOGSSVÆÐIS  
Gurðatorgi 5-210 Garðabai  
16/1/2019 *[Signature]*



B.K. 16/1/19

Golfskáli Keilis, Steinholti 1, Hafnarf. A2 blað 1 af 1

Aðaltekning uppfært innra skipulag 244.13

Afstöðumynd, grunnmynd

Breytt: Dags: Lýsing:

Hannað: PVB Telmað: PVB Dagssett: 08.01.2019 MKV: 1:500

Páll V. Bjarnason 060346-2249

Ólaf Pálsdóttir 160174-3589



**PÁLL V. BJARNASON ARKITEKT FAÍ**  
**ÓLÓF PÁLSDÓTTIR ARKITEKT**  
HÖNNUN - RÁÐGGJÖF - ENDURBYGGINGAR

KJÖRBARÐI, LAUBAVEGI 59 KT. 43 1005-0690  
101 REYKJAVÍK SÍMI: 0219880

www.p-ark.is pall@p-ark.is