

Skráningartafla: Helluhraun 4, Hafnarfirði					Skrásetjari: Ásta Guðrún Beck												
Landnúmer: 120822					Kennitala: 1205714279												
Matshlutanúmer: 01					Dags.: nóvember 2018												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³
		Matshluti			414.0	95.1	10.8	4.0	505.1	0.0			2,064.4	460.4	505.1		1,775.800
		Botn											82.8				
	01	1. hæð			414.0	95.1	10.8	4.0	505.1	0.0			1,981.6	460.4	505.1		
A	0101	Atvinnuhúsnæði	N	0101	113.6		3.6		113.6		4.05	5.55	551.0	101.2	113.6	4.85	490.820
A	0102	Atvinnuhúsnæði	N	0102	89.6				89.6		4.05	5.55	430.1	82.1	89.6	4.80	394.080
A	0103	Atvinnuhúsnæði	N	0103	22.1		3.6		22.1		4.05	5.55	106.1	16.4	22.1	4.80	78.720
A	0104	Atvinnuhúsnæði	N	0101	117.6				117.6		4.05	5.55	564.5	111.9	117.6	4.80	537.120
A	0105	Atvinnuhúsnæði	N	0103	27.2		3.6		27.2		4.05	5.55	130.6	20.4	27.2	4.80	97.920
A	0106	Atvinnuhúsnæði	N	0103	38.7				38.7		4.05	5.55	185.8	34.9	38.7	4.80	167.520
A	0107	Tæknirými	T	0101	5.2				5.2		2.60	2.60	13.5	3.7	5.2	2.60	9.620
A	0108	Atvinnuhúsnæði	N	0101			54.3		54.3					53.0	54.3		
A	0109	Atvinnuhúsnæði	N	0103			16.0		14.0					14.0	14.0		
A	0110	Atvinnuhúsnæði	N	0103			24.8		22.8					22.8	22.8		
<b>Athugasemdir</b>																	
Skráningartafla er byggð á mælingum í eldri skráningartöflu dags. 2. maí 2017.																	
Kvóð um nauðsynlegt aðgengi annarra eigna að inntökum og mælum í rými 0107.																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
<b>Eignarhald</b>																	
	Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál													
				Séreign m²	Séreign og sameign m²												
	0101	Atvinnuhúsnæði	290.7	1,037.560	1,037.560												
	0102	Atvinnuhúsnæði	89.6	394.080	394.080												
	0103	Atvinnuhúsnæði	124.8	344.160	344.160												
		Alls	505.1	1,775.800	1,775.800												

Upphaflega uppdráttli teiknaði Friðbjófur Sigurðsson í des. 1971 samþ. í byggingarnefnd Hafnarjarðar 22.12.1971. Nýir uppdráttir: Andrés Ásmundsson 10.01.98, teiknistofan Klöpp, Sæmundur Eiríksson, 28.12.99, 3/1 00, nóv. 2001 og skráningartafla Gunnars Ö. Steingrímssonar dags 20.12.1999 samþ. af byggingarfulltrúanum í Hafnarfirði 05. sept. 2002 með síðari breytingum sem Sigurpór Aðalsteinsson vann 15.01.2004.

Breytingateikningar dags. 5.12.2018 vann Guðjón Rafnsson á þann hátt að breyta rýmisnúmerum og skiptingu lóðar inn á teikningagrunna teiknistofunnar Klöpp. Breytt skráningartafla unnin af Ástu Guðrúnar Beck dags 13.08.2018.

BREYTINGAR:  
Dags: Skýring: Gerð af:

VERK:  
**Helluhraun 4, Hafnarfirði -  
Aðalteikningar**

Skráningartafla

TEIKNING: **A - 104**

KVARÐI: BLS ST/ERD: DAGS:  
A2 5.12.2018

HANNAÐ AF:  
Guðjón Rafnsson 261179-4909 Byggingarverkfræðingur  
Svanlaugur Sveinsson 250147-3099 Byggingartæknifræðingur

Sími 663-6393 | SAMÞYKKT: *Paul. Þeinnsson*  
gujonrafn@gmail.com