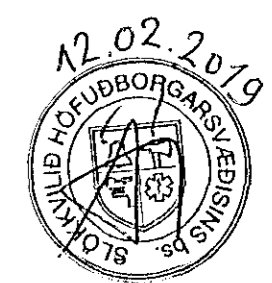


TEIKNINGAR Í SAMRÆMI VIÐ ÚTGEFNAR  
AÐALTEIKNINGAR DAGS. 9. apríl 1997.



ÚTGÁFA	TEIKNAD	YFIRFARID	DAGS
--------	---------	-----------	------

ASK arkitektar ehf.  
Götgátu 9 101 Reykjavík  
Sími 515 0300 www.ask.is

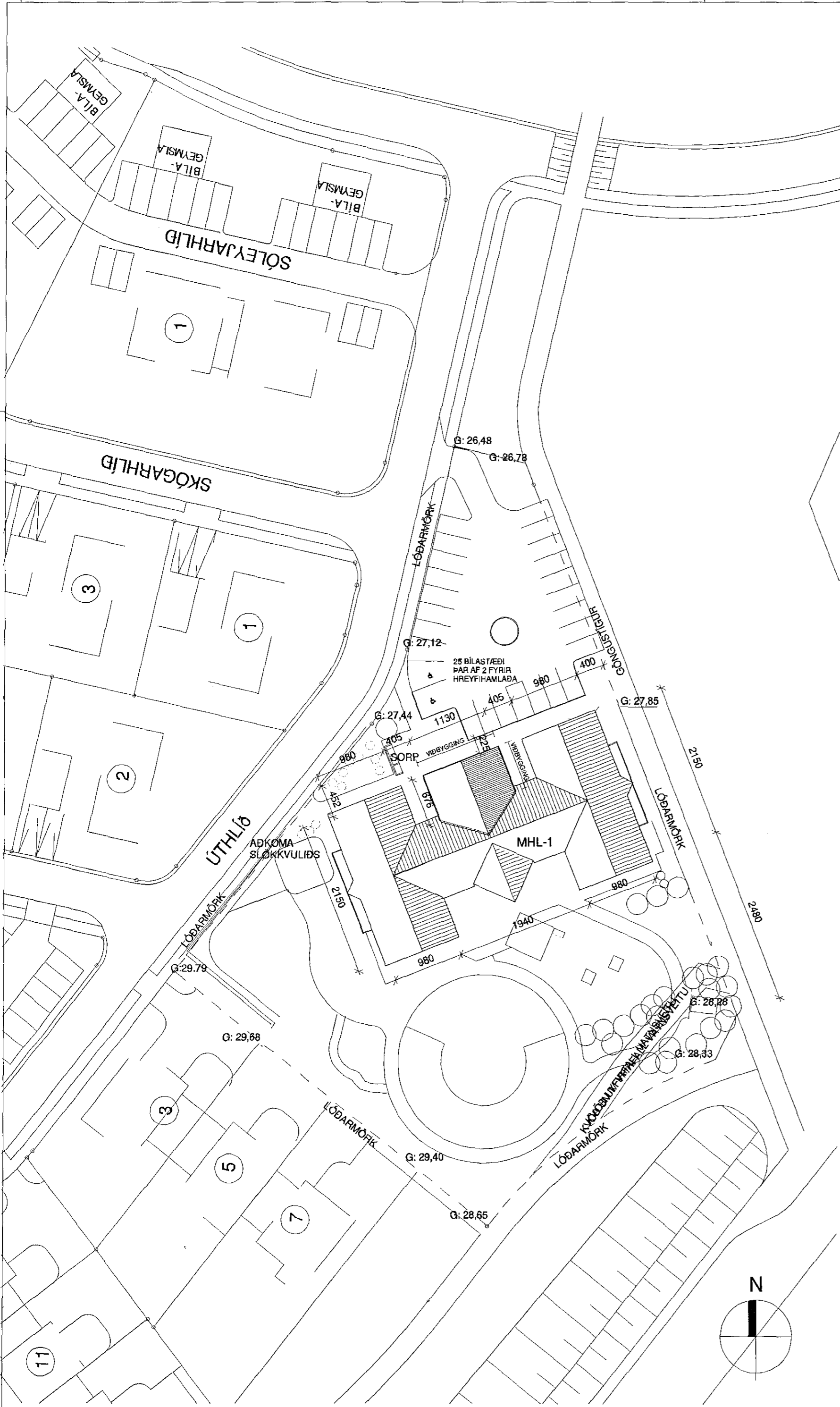
ÁRITUN HÖNNUÐAR AÐALUPPDRATTA

*Sigurlaug Sigur*  
Sigurlaug Sigurðóttir (Arkitekt F.A.)  
K060767-8319  
sigurlaug@ask.is

VERKEFNI  
**Leikskólinn Hlíðarendi**

Úthlíð 1, 221 Hafnarfjörður

TEGUND TEIKNINGAR	MKV. í A2
ADALTEIKNINGAR	1 : 500
HEITI TEIKNINGAR	HANNAÐ
Afstöðumynd	SS/ÁBM
	TEIKNAD
	ÁBM
	YFIRF.
	SS
	DAGS
	21/01/19
VERK NR.	ÚTGÁFA
9714	10-01



**LEIKSKÓLINN ÚTHLÍÐ 1, HAFNARFIRÐI**  
Landnr. 122789 Staðgreinir: 1400-01-90100010

**Erlindi:**  
Sótt er um byggingarleyfi fyrir viðbyggingu við leikskólann Hlíðarendi. Staðkunn leikskólans felst aðallega í að bæta aðstöðu starfsmanna.

**Starfsemi:**  
Leikskólinn er 4 delida leikskóli. Húsið skiptist í þrjár álmur, tvær deildaálmur, austur og vestur sem tengjast með þjónustualmu. Í þjónustualmu er aðstaða starfstóls, eldhús, fjölnotasalur og fl. sameiginleg rými. Í eldhúsinu er eldaður matur frá grunni. Miðað er við að fjöldi barna sé allt að 84 mestan hluta dagsins. Gert er ráð fyrir 24 stöðugildum. Viðbyggingin sem sótt er um leyfi fyrir er stækkun á þjónustualmu. Þar verða aðallega starfsmannarými; ný kaffistofa, vinnuabstaða, skrifstofa fyrir aðstoðar leikskólastjóra, tvö starfsmannasalerni og móttaka og bætt aðstaða fyrir eldhús. Ný liststofa verður einnig staðsett í viðbyggingu.

**Byggingarlýsing:**  
Leikskólinn var byggður 1998, hannaður af Páli Gunnlaugssyni hjá ASK arkitektum. Ytra byrði eldri hlutans er stálsleyp á einni hæð og klætt að utan með hvítum og rauðum stenplötum. Grunnflötur leikskólans er 640 m<sup>2</sup> að stærð, viðbyggingin er um 70 m<sup>2</sup> að stærð. Eftir stækkun verður grunnflötur leikskólans um ca. 710 m<sup>2</sup>. Ytra byrði viðbyggingar er timburgrind, klædd með steni plötum. Öll þök eru mænispök einnig á úbyggingum sem og á viðbyggingu.

**Burðarvirki og grundun viðbyggingar:**  
Burðarkerfi er byggt á steyptum sökklum grundað á þjappabri fyllingu. Botnplata er staðsteypt. Veggir eru léttir timburveggir með einstaka stáistöðum og þak er hefðbundin sperrupak með límrésbitum.

**Aðgengi**  
Viðbygging er hönnuð á grundvelli algildrar hönnunar. Allar útlýr í húsinu eru með ljósmál a.m.k. 83 cm og hæð 2,10m og innhurðir eru með ljósmál a.m.k. 80 cm og hæð 2,0m

**Lagnakerfi**  
Viðbyggingin verður upphituo með ofnakerfi.

**Loftræstikerfi**  
Markmið loftræstingar í byggingarhluta er að sjá rýmum þess og notendum rýma fyrir göðu inniflotti. Varmaendurvinnslusamastaða vegna húshluta verður í miðjum mannvirkjarhluta. Innlak fersklofts um rist efst í nýjum húsgaffli en frákast fer upp fyrir þak. Dreifilagnir ofan niðurtækinnu lofta. Brunavarnir loftræstilagna og búnaðar verða í samræmi við kröfur í brunavarnarskýrslu.

**SAMANTEKT Á BRUNARVÖRNUM**  
(Texti unninn af Mannvit til birtingar á aðaluppdráttum)

**Forsendur brunavarna**  
Um er að ræða stækkun á starfsmannaaðstöðu í leikskólanum Hlíðarendi við Úthlíð 1 í Hafnarfirði. Leikskólinn er samþykktur af byggingafulltíðna í maí 1997 eftir að Brunamálastofnun hafði kvittað á þær fyrir sitt leyfi. Ekki er verið að hrólla við neinum brunahöflunum í húsinu og eru þær því óbreyttar. Einungis er verið að stækka starfsmannaaðstöðu og eldhús. Vegna þess að eldhús er stækkað verður það gert að sérstöku brunahóflum.

Leikskólinn fellur undir notkunarlokk 5 samkvæmt gr.9.1.3. í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Brunavarnir eru unnar í samræði við Mannvit hf. Brunavarnir viðbyggingarinnar eru hannaðar í samræmi við grein 9.2.2-a í byggingarreglugerð þ.e. eingöngu á grundvelli meginreglna og viðmiðunarreglna í byggingarreglugerðinni.

**Brunaþol burðarvirkis**  
Í samræmi við töflur 9.10 og 9.11 í byggingarreglugerð skal burðarvirki viðbyggingar upptylla R60 brunapól. Burðarvirki þaks er einnig með brunapól R60.

**Brunahöflun**  
Viðbyggingin hefur ekki áhrif á brunahöflun hússins. Eldhús er í sérstöku brunahóflum. Starfsmannaaðstaða, og salur eru í sérstöku brunahóflum og leikskóladelirnar fjórar eru í stíthvöru brunahóflum. Veggir milli brunahófla eru E160 og hurðir E1,30-CS<sub>2</sub> eða E30-CS<sub>2</sub>. Ef eldvarnarhurðir eru að jafnaði látnar standa opnar skulu þær búnar segulgripum tengdum við brunaviðvörðunarkerfi. Rennihurð milli eldhúss og starfsmannaaðstöðu er E1, 30-C. Ekki er reiknað með að hún sé að öllu leyfi reykþétt en settir verða þéttiborðar á hana.

**Hljóðvist**  
Hönnunarforsendur fyrir hljóðvist miðast við að kröfur í byggingarreglugerð nr. 112/2012 séu uppfylltar. Þar segir: „Allar byggingar sem tilgreindar eru í 1. mgr. skulu að lágmarki uppfylla kröfur til hljóðvistarlokks C samkvæmt staðlinum IST 45. Þegar hljóðvist er bætt umfram lágmarkskröfur er æskilegt að kröfur staðalsins IST 45 til hljóðvistarlokks B eða eftir atvikum hljóðvistarlokks A séu uppfylltar“

Hönnun byggingarinnar miðast að því að kröfur skilgreindar í flokki C í staðlinum IST 45 séu uppfylltar, í samræmi við ofangreint. Er þar m.a. gert krafa um að hljóðeinangrun á milli kennslurýma og á milli rýma til hvíldar og svefnis sé að lágmarki R'w = 48 dB og á milli starfsmannarýma að lágmarki R'w = 44 dB. Þessar kröfur verða almennt uppfylltar með léttum veggjum. Þá gilda einnig kröfur um ómtíma í mismunandi rýmum leikskólans. Þær kröfur verða uppfylltar með hljóðdeyfandi kerlistofnum og veggklæðningum. Nánari upplýsingar um kröfur og aðgerðir er að finna í skýrslu um hönnunarforsendur hljóðvistar.

**Útveggir**  
Útveggir eru timburgrind, einangraðir að með 125 mm steinullaplötum, klæddir með Steni color plötum. Kólnunartala útvegga er 0,4 W/ m<sup>2</sup> C°

Uppbygging útvegga:

- Steniplötur 9 mm
- Loftunargrind 45mm
- Krossviður 12mm
- Burðargrind 125mm
- Rafmagnsgrind/lagnagrind 45mm
- Klæðning inni 2x13m gips eða Krossviður og gips.

Þykkt útvegga er að lágmarki 260 mm.

**Innveggir**  
Notast verður við léttu innveggi. Gífsklæddir fylltir með steinull og málaðir.

**Gluggar**  
Gluggar eru tré-ál gluggar. Allt gler er tvöfalt einangrunargler, einangrunargildi skv. byggingarreglugerð.

**Þak**  
Þak yfir viðbyggingu er mænispak uppbyggt með sperrum. Þak verður klætt með hvítum bárujárnsplötum (eða ljósum eins og er á þökum leikskólans).

**Loft**  
Loft eru niðurtækin að hluta, en opið er upp að þaki að hluta. Loftklæðning innanhúss er hljóðdeyfandi harðpressaðar steinullaplötur í brunaflokki 1.

**Gólf**  
Notast verður við 3 ólk gólfefni í nýjum rýmum. Vínýldúkur á eldhúsi. Flisar á salernum. Á öðrum gólfum er linoleum. Gólfniðurföll eru í öllum votrymum.

**Sorp**  
Sorpgeymsla verður í tveimur stakstæðum sorpgerðum frá BM-Vallá. Tvö 660ltr ker, fyrir almennt sorp og plast og annað fyrir pappír/pappa. Það verður staðsett við norðurhlíð hússins í nálægð við eldhús og bilastæði skólans.

**Bilastæði og frágangur á lóð**  
Fjöldi bilastæða verður óbreytt. Alls eru 25 stæði á lóðinni þar af eru 2 stæði fyrir hreyfihamlaða. Mjög líttar breytingar verða á skipulagi lóðar, stétt verður hellulögð í kringum viðbyggingu og svæði við sorperð.

**Stærðir:**  
Lóðarstærð: 4270 m<sup>2</sup>

	FLÖTUR	RÚMMÁL
Stærð húss samtals:	707,6 m <sup>2</sup>	2770,2 m <sup>3</sup>
Stærð húss fyrir stækkun:	639,8 m <sup>2</sup>	2117,9 m <sup>3</sup>
Viðbygging / stækkun:	67,8 m <sup>2</sup>	652,3 m <sup>3</sup>

Bilastæði: 25 (þar af 2 fyrir hreyfihamlaða)  
Nýtingahlutfall lóðar er 0,17

**Varmatapsútreikningur fyrir viðbyggingu:**

Reiknað U-Gildi byggingarhluta		
Gluggar	1.3	W/m <sup>2</sup> K
Hurðir	2.1	W/m <sup>2</sup> K
Sökkull/veggur að jarðvegi	0.26	W/m <sup>2</sup> K
Útveggur einangraður í grind	0.31	W/m <sup>2</sup> K
Botnplata	0.20	W/m <sup>2</sup> K
Timburþak	0.18	W/m <sup>2</sup> K
Reiknað vegið meðaltal		
Vegið meðaltal veggja/glugga/hurða	0.35	W/m <sup>2</sup> K
Reiknað varmatap á m <sup>2</sup> húss		
Varmatap á bruttó m <sup>2</sup> húss	0.01	W/m <sup>2</sup> K

**Handsökkvítæki og slökkvikerfi í eldhús**  
Handsökkvítæki í samræmi við leiðbeiningar Mannvirkjastofnunar verða sett við útganga og í eldhús. Handsökkvítæki skulu vera skv. leiðbeiningum Mannvirkjastofnunar 165.BR1 og IST EN 3. Til dæmis 6 L. líftvatnstæki. Einnig verður sett eldvarnartoppi í eldhús.

Selt verður sjálfvirk slökkvikerfi í eldhúsháfa í eldhúsi. Kerfið skal t.d. vera uppsett og hannað í samræmi við NFPA 17A Standard for Wet Chemical Extinguishing Systems. Nánari lýsing á kerfinu er að finna á sérteikningum af því.

**Reyklosun**  
Hægt verður að reyklosa húsið um dyr og opnanlega glugga.

**Loftræstikerfi**  
Brunavarnir í loftræstikerfum hússins eru hannaðar í samræmi við byggingarreglugerð og DS 428. Loftræstikerfin eiga ekki að dreifa reyk milli brunahófla. Loftræstikerfi munu stöðvast ef reykur kemst í kerfin. Loftrásir sem flytja einn frá eldhúsi skulu vera með heilsöðnum samskyrtum og ganga örfornar út. Þær skulu uppfylla að vera EI 30 B-s1,d0 og auðvelt að þríf þær

**Brunaþéttlingar**  
Lagnagöt og önnur göt á milli brunahófla verða þétt með sérstöku brunapéttnum á vörðkenndan hátt. Þéttiefni sem notuð verða til verksins skulu vera notuð í samræmi við leiðbeiningar framleiðanda efnanna og vera viðurkennd af Mannvirkjastofnun til fyrirhugaðrar notkunar.

**Aðkoma slökkviliðs**  
Aðkoma slökkviliðs er frá Úthlíð.

Afstöðumynd

