

Skráningartafla: Hringbraut 67					Skrásetjari: Trausti Leósson												
Landnúmer: 121085					Kennitala: 310846-3769												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01k Dags.: 6.3.2019												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Míllflötur m²	Stigarm²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³
		Matshluti			387,2	0,0	6,3	7,0	380,2	102,0			874,2	320,6	278,2		696,210
		Botn											24,3				
	00	Kjallari geymsla			25,2	0,0	0,0	0,0	25,2	0,0			60,5	20,9	25,2		
A	0001		N	0101	25,2				25,2		2,40	2,40	60,5	20,9	25,2	2,40	50,160
	01	1. hæð			121,6	0,0	5,0	0,0	121,6	0,0			328,3	97,3	121,6		
A	0101	íbúð	N	0101	97,9				97,9		2,70	2,70	264,3	79,6	97,9	2,70	214,920
A	0102	anddyri-þvottur	N	0201	23,7		5,0		23,7		2,70	2,70	64,0	17,7	23,7	2,70	47,790
C	0103	pallur	N	0101	14,1				14,1								
C	0104	pallur	N	0101	10,3				10,3								
	02	2. hæð			121,6	0,0	1,3	5,5	116,1	0,0			328,3	94,4	116,1		
A	0201	íbúð	N	0201	121,6		1,3	5,5	116,1		2,70	2,70	328,3	94,4	116,1	2,70	254,880
C	0202	svalir	S	0201	4,0				4,0							1,00	4,000
C	0203	svalir	S	0201	3,5				3,5							1,00	3,500
	03	3. hæð			118,8	0,0	0,0	1,5	117,3	102,0			132,8	108,0	15,3		
A	0301	geymslurís	N	0201	118,8			1,5	117,3	102,0	0,27	2,53	132,8	108,0	15,3	1,12	120,960
Athugasemdir																	
Skráningin er gerð í samræmi við mælingar og athugun á staðnum haustið 2018.																	
Vegna viðhalds og viðgerða á raf- og vatnslögnum og vegna aflesturs mæla er kvæð um aðgengi eignar 0202 að rafmagns- og hitaveitulögnum í þvottahúsi eignar 0101 í mhl. 01																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál													
				Séreign m³	Séreign og sameign m³												
	0101	íbúð	123,1	265,080	265,080												
	0201	íbúð	155,1	431,130	431,130												
	Alls		278,2	696,210	696,210												

Samþykkt þann
03. apríl 2019
Byggingafulltrúinn *[Handwritten Signature]*

Skráningartafla: Hringbraut 67					Skrásetjari: Trausti Leósson							
Landnúmer: 121085					Kennitala: 310846-3769							
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01k Dags.: 6.3.2019							
Botnplata		Hjúpflötir										
Botnplata m²	Botnplata m²	Utveggir m²	Par af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Par af: Þakgluggar og þakop m²							
Matshluti	24,3	121,6	324,7	41,7	135,3	1,0						
Yfirlit		Innan hæða	Utan hæða									
		A	A	B	C	Alls						
	Botnflötur / m²	387,2			31,9	419,1						
	Brúttóflötur / m²	380,2			31,9	412,1						
	Brúttórúmmál / m³	874,2				874,2						
	Nettóflötur / m²	320,6				320,6						
	Birt flatarmál / m²	278,2				278,2						
	Skiptarúmmál / m³	688,710			7,500	696,210						

Hringbraut 67 Hafnarfirði

Reyndarteikning af íbúðarhúsinu Hringbraut 67
skráningartafla, matshluti 01

Trausti Leósson byggingafræðingur Leirutanga 16, Mosfellsbæ
kt. 310846-3769, s. 824 2588, netfang traustile@internet.is

Trausti Leósson