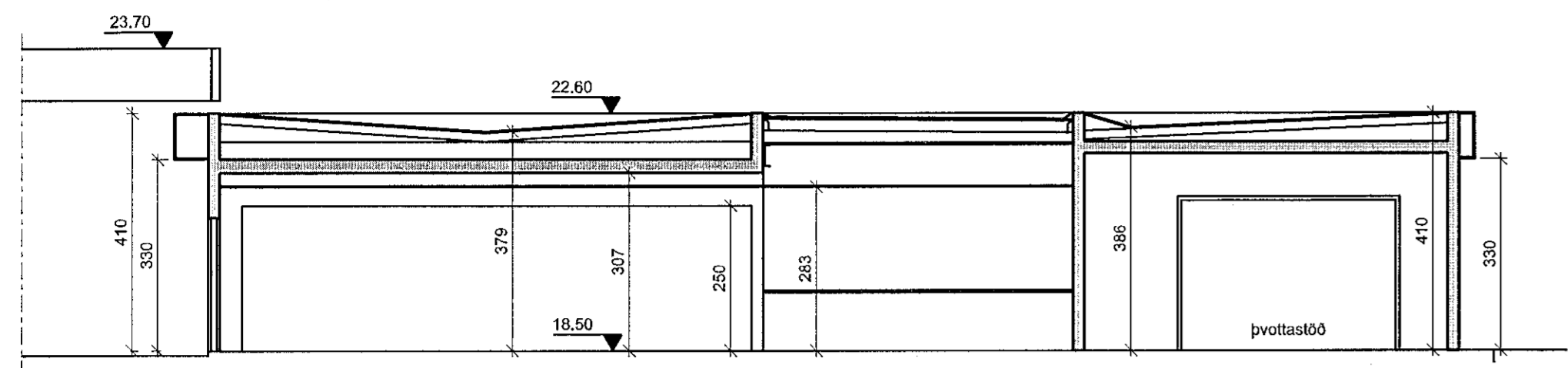
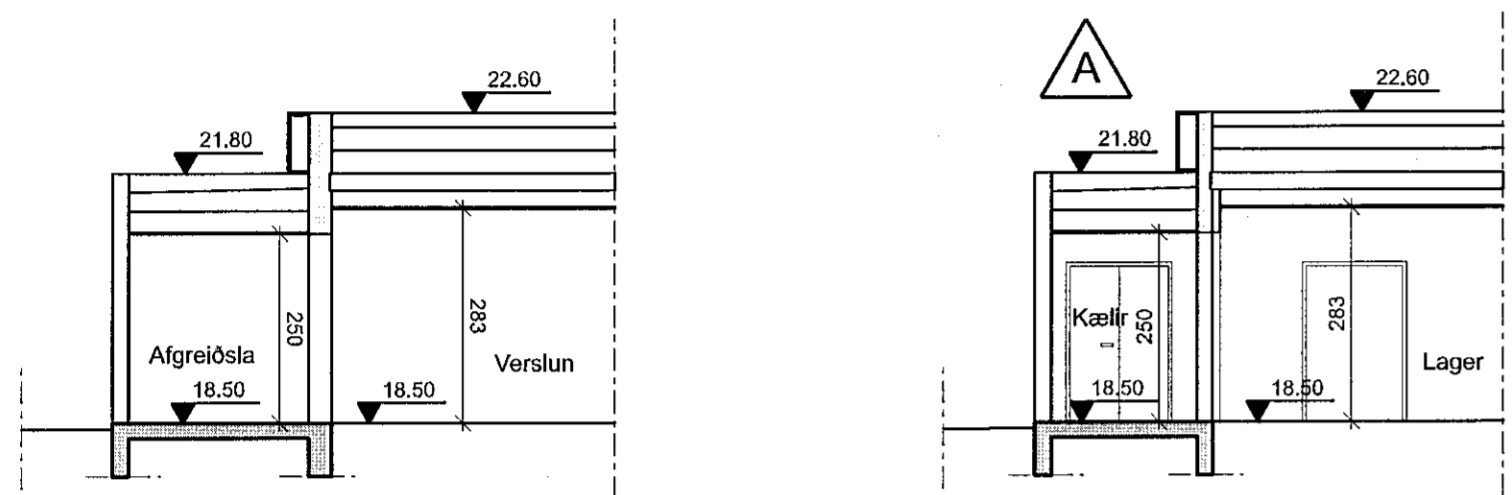


Samþykkt þann
22. maí 2019
Byggingafullgæmi í HAFNARFIRDI

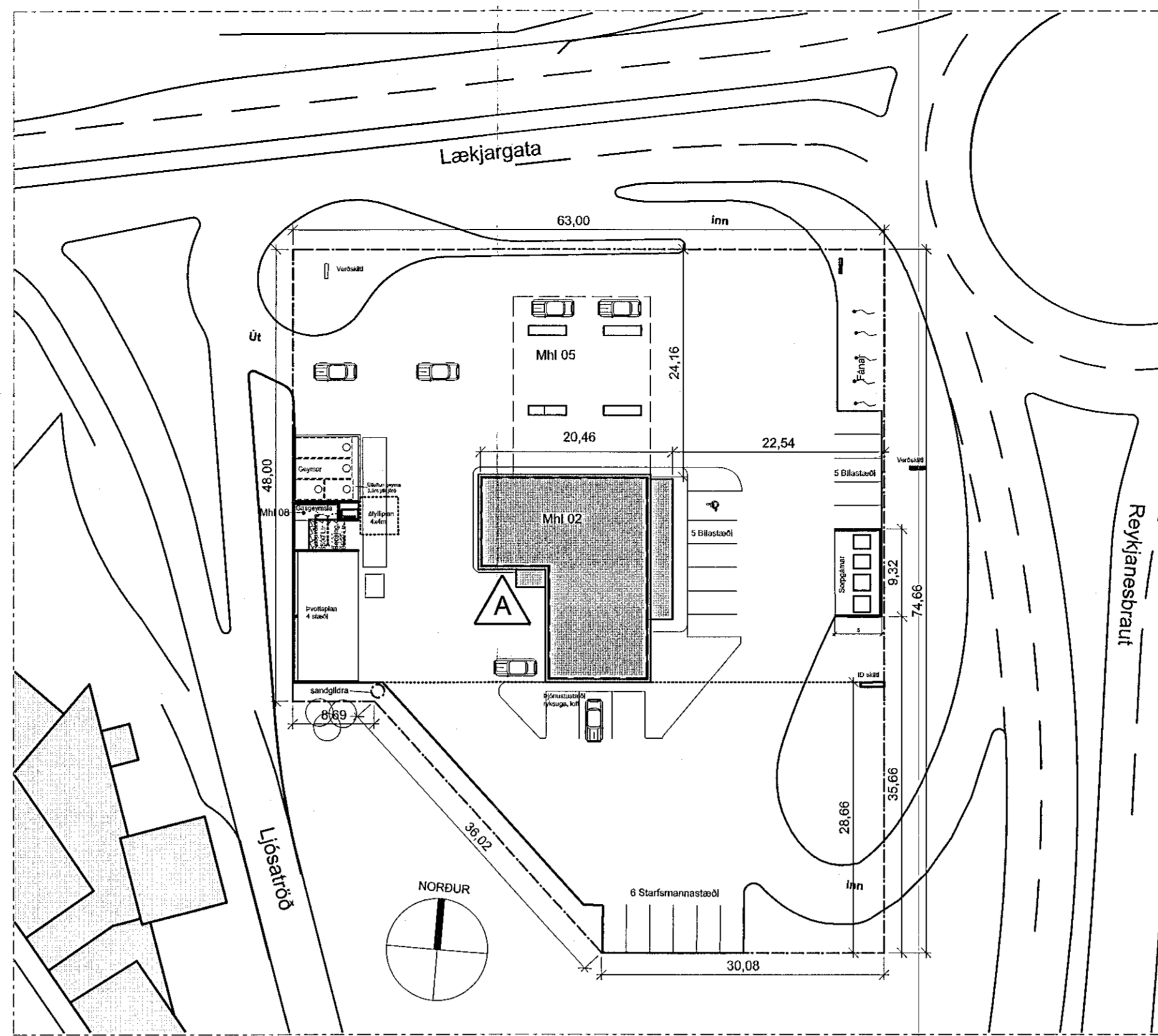


A-A
10-01 SNEIÐING 1:100

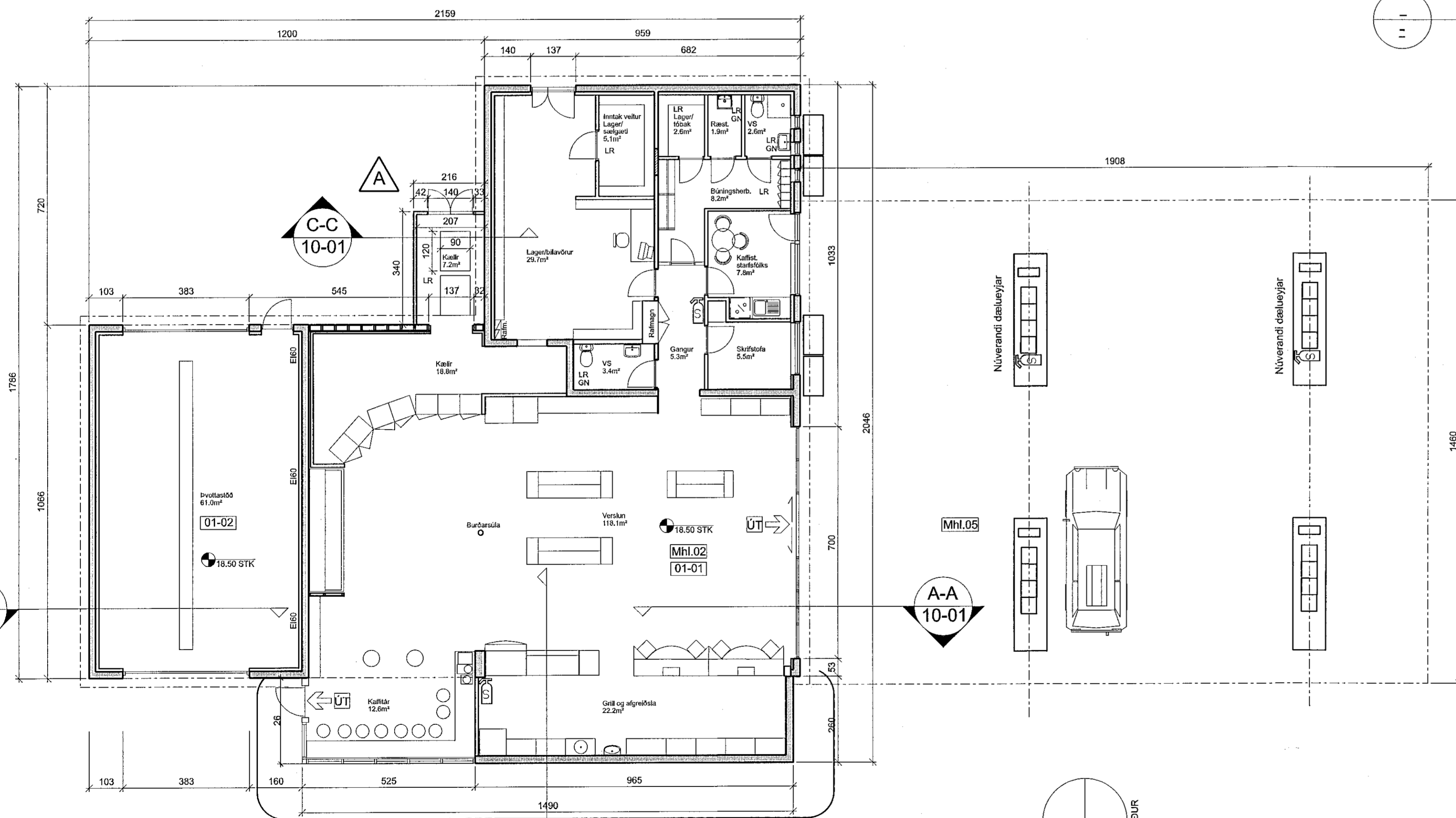


B-B
10-01 SNEIÐING 1:100

C-C
10-01 SNEIÐING 1:100



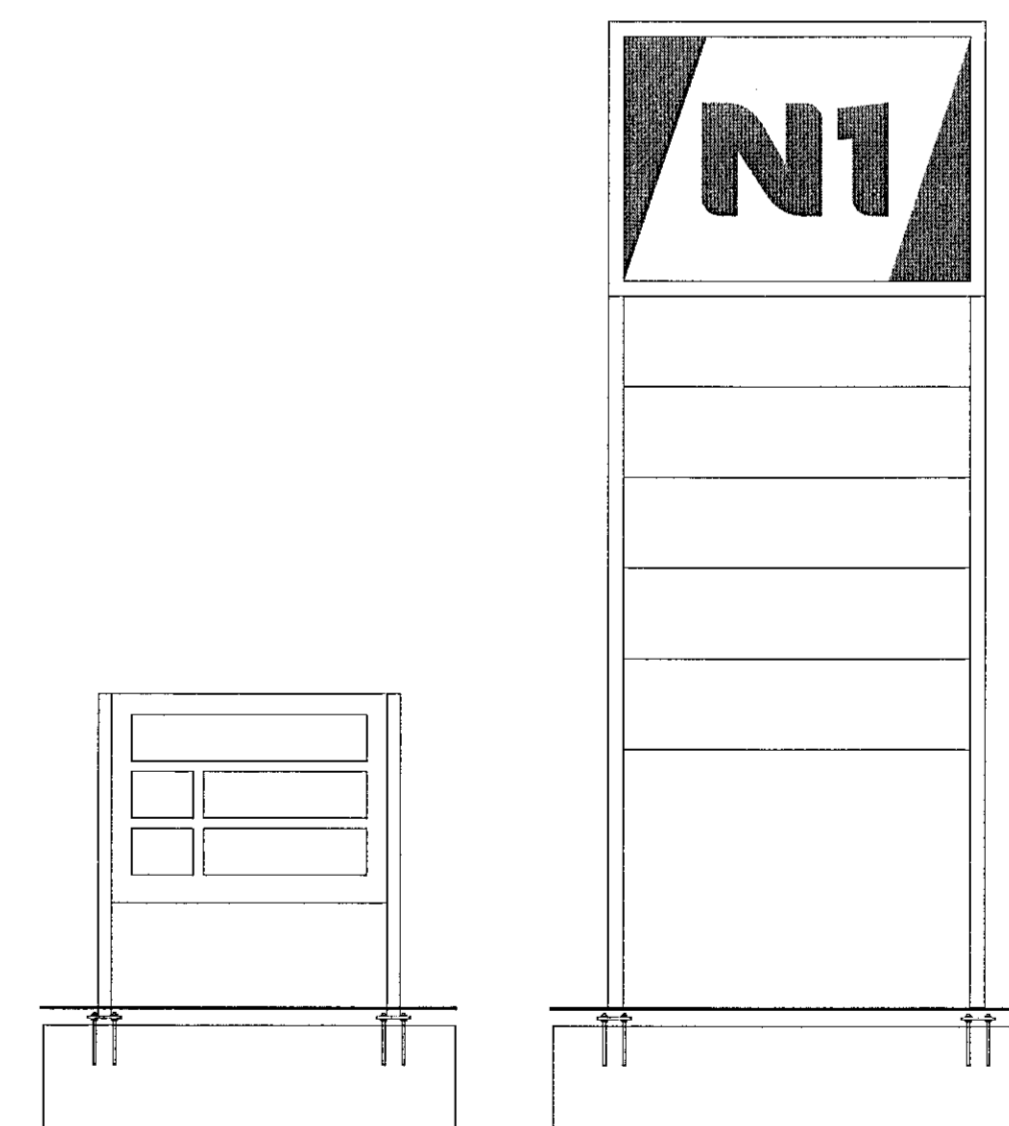
AFSTÖÐUMYND 1:500



GRUNNMYND 1:100

B-B
10-01

A-A
10-01



Verðskilti N1

ID skilti N1

Byggingarlýsing

Lækjargata 46
Landnúmer: 123209
Staðgreinir: 1400-01-58300460
Lóðarstærð: 4.213 m²

Byggingarmagn á lóð:
Mhl 02- bensín og þvottastöð fyrir breytingu: 338.2 m² 1.307.0 m³
Stækkun á bensínstöð: 7.3 m² 24.3 m³

Mhl 02 Bensín- og þvottastöð eftir breytingu: 345.5 m² 1.331.3 m³
Mhl 05- dæluskyggni: 281.8 m²
Mhl 08- gasgeymsla: 15.7 m²

Heildarbyggingarmagn: 643.0 m²

Nýtingarhlutfall: 0.15

Bílastæði á lóð: 16 þar af 1 fyrir fallaða.

Umsókn maí 2019:
Sótt er um heimild til að stækka verslun: 7.3 m² 24.3 m³

Lýsing/starfssemi:
Þjónustustöð Ölufélagsins ehf., eldsneytlissata, veitingasala.
Fjöldi starfsmanna: Allt að 5 hveju sinni.
Starfsmannastæða: Samgignleg fyrir allt starfsfólk. Fatahengi og læsanleg munahólf eru fyrir starfsmenn. Sérádstæða er fyrir vinnufatnað úti starfsmanna.

Burðarvirki:
Upprunalegt hús er byggt árið 1986. Það er steinsteyp. Húsið var stækkað árið 1997. Þá var byggt á milli þjónustuhúss og þvottastöðvar. Það var gert með létrí útveggjagrind sem klædd var með stenox í sama lit og útveggir.

Sökkull og botnplata nýrrar viðbyggingar eru staðsteyptar en annað burðarvirki er úr stáli. Þak er klætt með PVC. Niðurflokk innfelld í vegg. Loftræst álklaðning rauð á lit er að utanverðu og gífsklaðning að innanverðu. Geri er gal í núverandi útvegg sem stækkun inn í viðbygginguna. Settur er þar til gerður stálrammi til styrkingar á þakbita sem eftir verður þegar búið er að gata vegginn. Þak viðbyggingar festist að ofan með leibara við steypta vegghlutann sem eftir verður af núverandi burðakerfi.

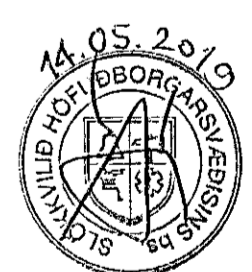
Loftræsting:
Bygging er vélrænt loftræst.

Upprunalegur hönnuður hússins:
STADALHÚS Teiknistofa. Sigurður Guðmundsson, Sigurður P. Kristjánsson

Brunavarnir:
Brunahólfum:
Bygging samanstendur af 2 brunahólfum. Þvottastöð er aðskilið þjónustuhúsi.

Klaðningar:
Klaðningar lofta og veggja eru í flokki 1.
Útveggjklæðningar eru í flokki 1.
Gólfetni í flokki G.

A	LGS	VH	03.05.2019
Viðbygging, kæli og text.			
ÚTGÁFA	1 TEIÐING	1 YFIRFARIR	1 DAGS
BREYTINGAR			



ASK-ARKITEKTAR EHF
GERGUGÚLU 9 101 REYKJAVÍK
SMÍ 515 0000 FAX 515 0319
www.ask.is

Valdimar Harðarson
Valdimar Harðarson hl 05191-2550
valdimar@ask.is

VERKEFNI		MÖL A M 1:500/1:100	
LÆKJARGATA 46		FRANING	VH
HAFNARFIRDI		TEIÐING	SG
TEIÐING		FRANING	VH
ADALTEIKNING		DAGS	27.11.2006
VERK NÚM	ALMENN- NÖMUR TEIÐINGAR	ÚTGÁFA	A
0343	10-01		