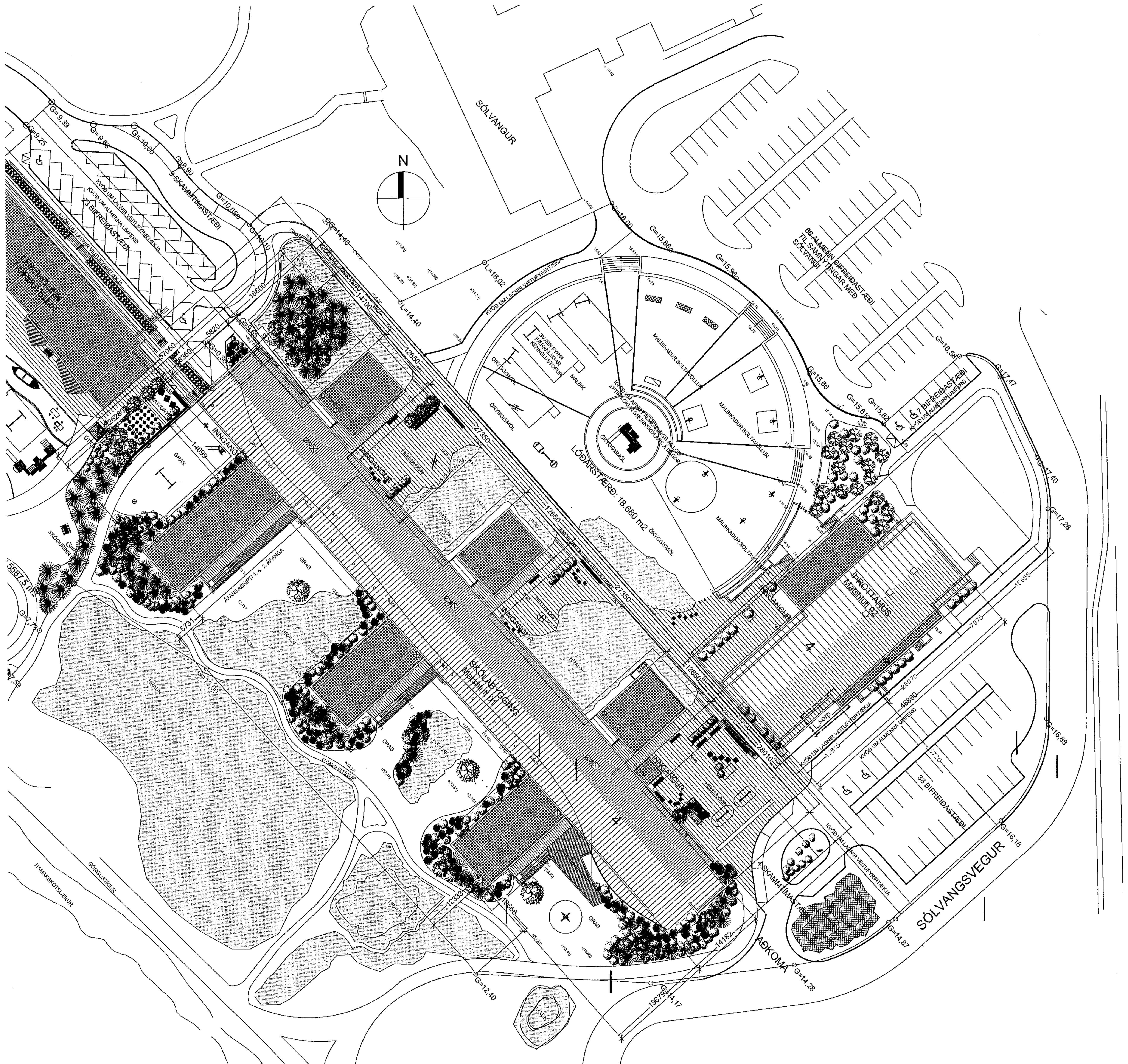
1904367 15.04 2019

Samþykkt þann
15. mai 2019
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði



Lækjarskóli í Hafnarfirði – ný milligólf, hækkun salargólfs og sorpgeymsla

Sólvangsvegur 4: Landnr. 121233, staðgr. 1400-1-80800040

Lækjarskóli tók til starfa í núv. byggingu í áföngum á árunum 2002-2004.
Skólinn er tveggja hliðstæðu grunnskóli fyrir nemendur í 1. til 10. bekk. Í skólanum er einnig rekin sérstök deild fyrir nemendur með sérþarfir og þar er móttökudeild fyrir erlenda nemendur. Aukin umsvif innan skólans hafa haft í för með sér þörf fyrir fleiri kennslurými sem nýta má undir fjölbreytt starf skólans.

Ný milligólf
Gert er ráð fyrir því að byggja létt milligólf í rými með tvöfaldri lofthæð á þremur stöðum í skólabyggingunni. Rýmin sem um ræðir eru við hlið innganga í hverja kennsluálmu skólans og eru í dag nýtt fyrir skógeymslur nemenda. Rýmin eru opin upp um 2 hæðir og tengjast þannig sjónrænt 2. hæð skólans.
Skógeymslur verða áfram á neðri hæð þessara rýma en á efri hæð verður komið fyrir fjölnota kennslurýmum.

Í hverju rými er gert ráð fyrir allt að 12 nemendum ásamt kennara/leiðbeinenda. Rýmin verða nýtt fyrir ýmiss konar kennslu í minni hópum en geta líka þjónað sem aðstaða nemenda eftir að hefðb. skólahaldi lýkur. Í hverju rými er handlaug og gert er ráð fyrir innfelldum skápum/hillum fyrir skólagögn.

Burðarkerfi nýju gólfanna er úr stáli og timbri með steinullareinangrun á milli timbur-/stálbita. Ofan á burðarkerfið eru lagðar 22mm spónaplötur, þá sérstakar hitaleiðniplötur fyrir gólfhitalagnir, svo grenikrossviður og að lokum er lagður pvc gólfdúkur ofan á 3mm hljóðdúk. Neðan við burðarkerfi gólfanna er tvöfalt lag af gipsi og í það er hengt kerfisloft með hljóðísogi. Meðfram öllum samskeytum gólfa við veggi og aðlæga bita er þétt með eldvarnarkítti. Þar sem milligólf koma að stórum glugga á norðurhliðum rýmanna leggjast þau upp að núv. stálbitum. Neðan við og á milli stálbita og glugga er þétt með steinullareinangrun og gipsi til að tryggja EI60 brunavörn. Jafnframt er þess gætt að hvergi verði „hljóðleki" á milli byggingarhluta.

Á efri hæðum er bætt við 2 léttum veggjum í hverju rými til að loka þau af. Veggirnir eru uppbyggðir úr 70mm blikkgrind, fylltri með steinull og klædd tvöföldu lagi af gipsi beggja vegna. Veggirnir eru heilspartlaðir og málaðir. Þar sem léttir veggir mæta steinuðum innveggjum eru háir innigluggar.
Í nýju rýmunum verður bætt við opnanlegu fagi í hverju rými en auk þessu eru rýmin loftræst eins og önnur rými í byggingunni. Ný loftræsing tengist inn á núverandi kerfi.

Hækkun salargólfs
Hluti af gólfi samkomusalar skólans er 50cm neðar en aðalgólf hans, nokkurs konar gryfja sem er umlukin hærra gólfi. Skábraut og þrep tengja þessi tvö misháu svæði saman. Lægri hluta gólfsins verður nú lyft og það fært í sömu hæð og aðalgólfið. Núv. gólfefni ásamt þrepum og skábraut verður fjarlægt, gryfjan fyllt með plasteinangrun og ofan á hana verður steypt ný gólfplata. Gólfhitalagnir verða steyptar í plötuna. Gólfflöturinn verður lagður parket-gólfdúk. Rafmagnsdósir og gólfljós í neðri plötu verða framlengd upp í nýju plötuna.

Sorpgeymsla
Austan við skólabyggingu Lækjarskóla er íþróttahús og sundlaug skólans. Við sunnanverða útlhlið sundlaugarinnar er sorpgerði sem upphaflega var ætlað 2 stórum sorpílátum. Gert er ráð fyrir að stækka gerðið, setja létt þak yfir það og loka hliðum þess með hálflokuðum veggjum. Í dag eru 2 léttir timbur/stálveggir sem afmarka gerðið. Sambærilegum vegg verður bætt við aðra langhlið geymslunnar. Ofan á þessa veggi verður sett létt þak úr stáli og timbri. Annar endi þaksins tengist við steyptan útvegg sundlaugar. Að öðru leyti tengjast sundlaugarbyggingin og sorpgerðið ekki. Á milli veggja geymslunnar, veggja hússins og þaks geymslunnar er bil þar sem loftar vel um. Bilinu er lokað með vírneti. Læsanlegar hurðir úr stálgrindum verða settar á langhlið geymslunnar. Hurðirnar eru alltaf opnanlegar innan frá.

Eldvarnir
Brunahönnun sem gerð var samhliða hönnun byggingarinnar á árunum 2000-2004 er enn í fullu gildi. Breytingar sem nú eru gerðar falla undir sömu brunahönnun og fylgja henni í hvívetna.
Í skólabyggingunni er vatnsúðakerfi. Nýjum dreifistútum verður komið fyrir í milligólfum. Á efri hæð eru nú þegar dreifistútar til staðar. Vatnsúðakerfið gerir það að verkum að hægt er að draga úr eldvarnarkröfum byggingarhluta (tæknibýtti).

Ný milligólf uppfylla REI60 brunakröfu. Nýir innveggir uppfylla EI60 brunakröfu. Nýjar innihurðir uppfylla EI30-CS brunakröfu. Nýir innigluggar uppfylla E30 brunakröfu. Allar klæðningar í breyttum rýmum eru í flokki 1.

Sorpgeymslan er staðsett við útveggi sundlaugar sem ýmist eru klæddir með múrkerfi eða álklæðningu með steinull og blikkupphengikerfi. Engir gluggar eru nærri sorpgeymslunni. Hurðir inn í tæknirými íþróttahúss sem opnast núna inn í sorpgerðið eru eingöngu aðgengilegar húsverði skólans. Hurðir sorpgerðis eru alltaf opnanlegar innanfrá.

Breytingar á stærðum
Heildarstærðir fyrir breytingu:
6.581,1 m^2
30.293,9 m^3.
Heildarstærðir eftir breytingu
6.691,3m^2
30.242,8 m^3

Nýtingarhlutfall eftir breytingu:
Lóðarstærð er 18.669 m^2
Heildarstærð íþróttahúss: 1655,2m^2
Nýtingarhlutfall = 0,44

14.05.2019

Yfirfarið af brunahönnuði
LOTA

0 5 10 15 20 25
1:500 m

Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

Gríma arkitektar
Laugavegi 178 - 105 Reykjavík
S: 511-6777 / 897-3760
www.grimaark.is

Undirskrift hönnuðar	Sigríður Ólafsd.
Aðalhönnuður	Sigríður Ólafsdóttir arkitekt FAÍ - kt. 071070- netfang: sigga@grimaark.is

Heimilisfang
Sólvangsvegur 4

Sveitafélag
Hafnarfjörður

Verktegund
Lækjarskóli

Landnúmer:	121233	**Staðgreinir:**	1400-1-80800040

Aðaluppdráttur

Ný milligólf og hækkun salargólfs
Afstöðumynd

Hannað	SÓ	**Matshluti**	01
Teiknað	DKK	**Mælikvarði**	1 : 500
Yfirfarið	SÓ	**Dagsetning**	09.04.2019

2018-10-16	A_1_Y_01		
Verknúmer	Teikninganúmer	Bls.	Útgáf

HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU

Blaðastærð:

Vistað 10.4.2019 10:44:24 Útprentun 01/17/19

Skrá C:\Users\sigridur\Box Sync\2018\2018-10-16 Lækjarskóli\1 líkön\2 FRUMDRÖG\Lækjarskóli.rvt