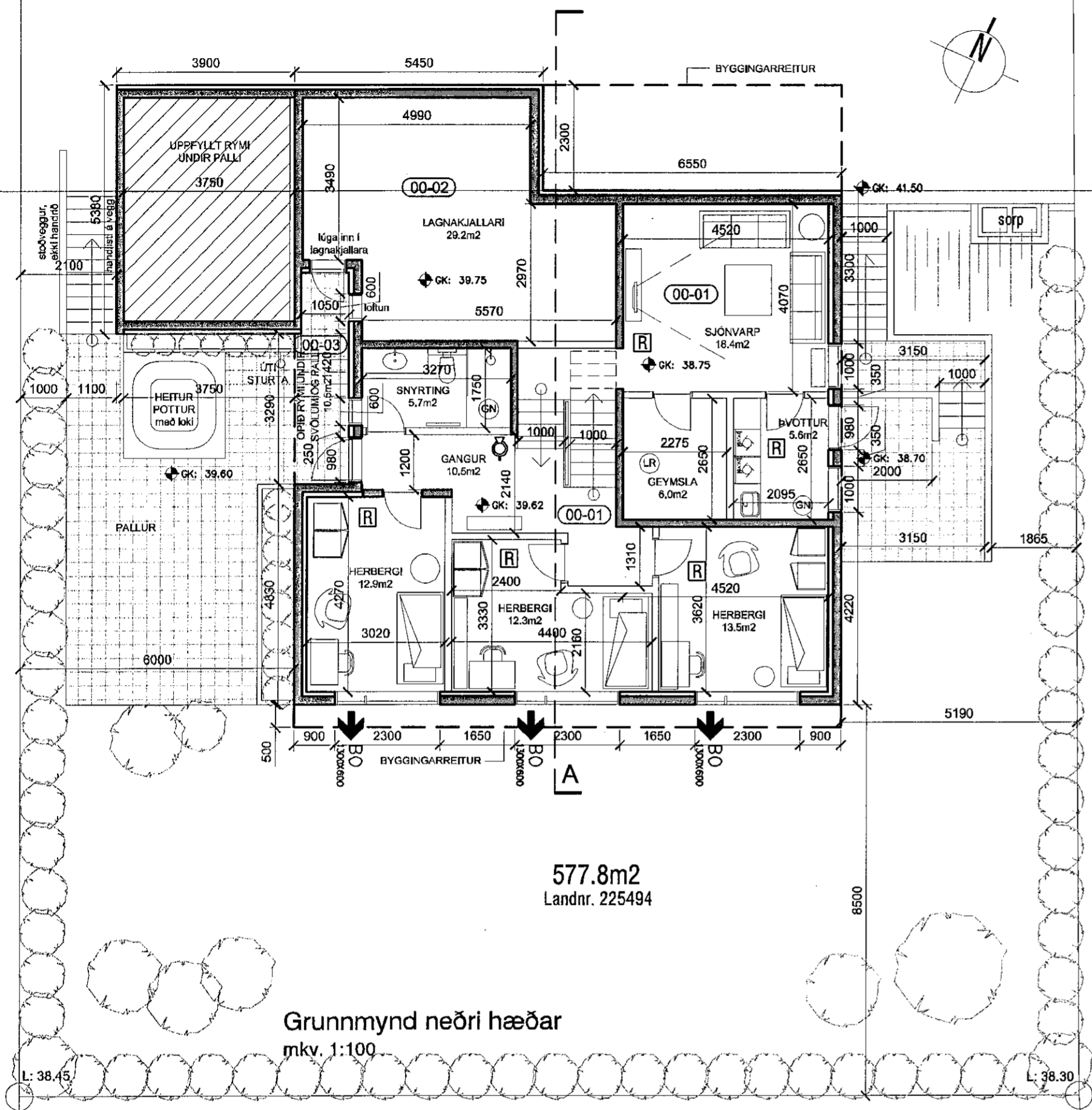


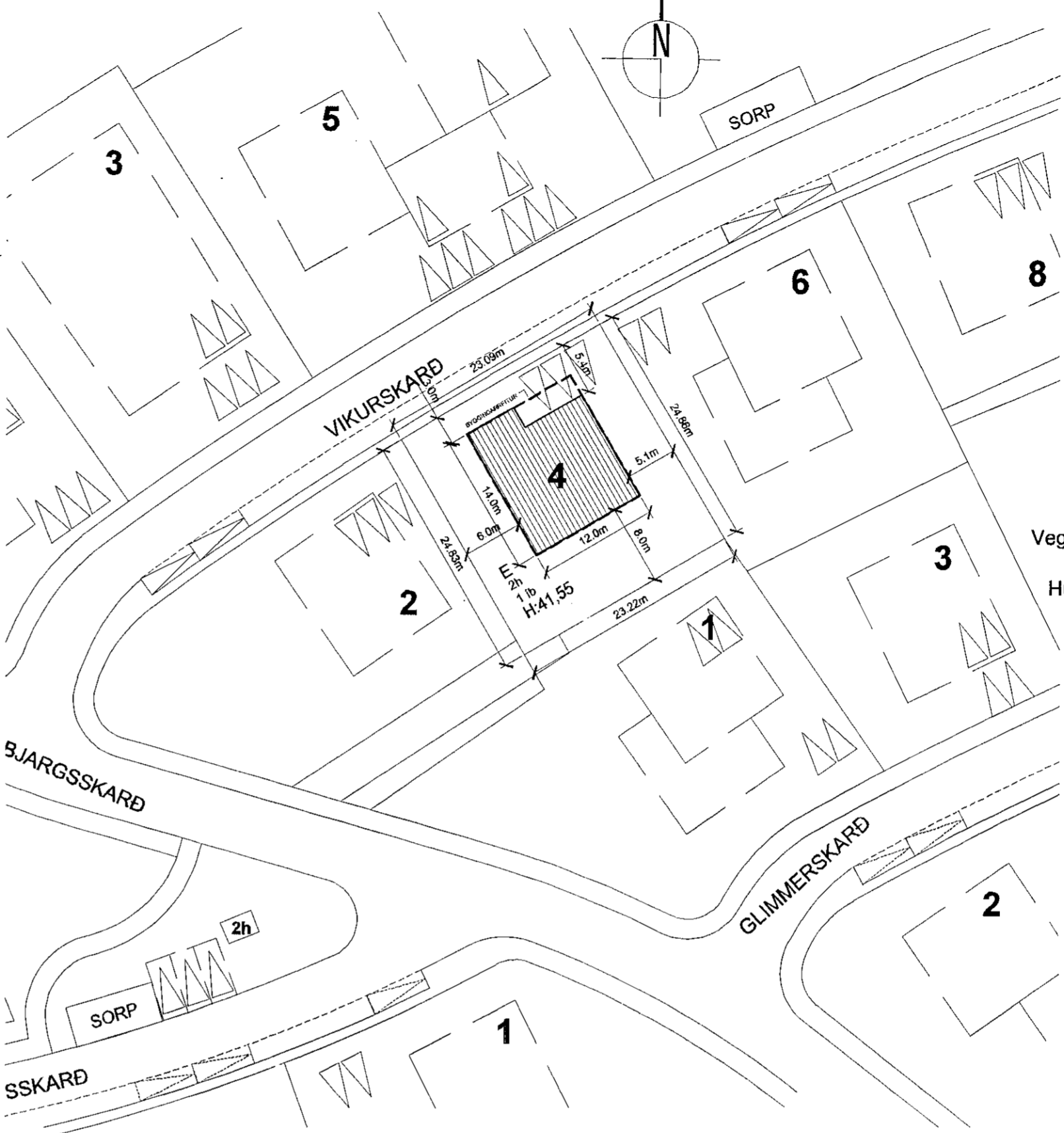
G: 41.49

G: 41.28



577.8m²
Landnr. 225494

Grunnmynd neðri hæðar
mkv. 1:100



Afstöðumynd
mkv. 1:500

Samþykkt þann
10. júlí 2019
Byggingafullgögnin í Hafnarfirði

TÁKN:

- Veggir og hæðaskil með merktri brunamótstöðu. EI-60
- Hurðir og gluggar með merktri brunamótstöðu. A-EKS-20
- Björgunarop BO 1100x500
- Reykskynjari R
- Slökkvitæki
- Rýmismúmer 101
- Loftræst rými LR
- Gólfniðurfall GN
- Hitaveita HV
- Vatnsveita VV
- Rafmagnsveita RV
- Þakniðurfall ÞNF

Skráningartafa: Vikurskarð 4, Hafnarfirði				Skrásetjari: Kári Eiríksson												
Landnúmer: 225494				Kennitala: 070365-4059												
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01t Dags: 15.4.2019												
Uppskipting og lýsing				Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17
Lokun	Rým	Nokkur texti	Hæð	Eignar-hald	Brúttóflötur m²	Milliflötur m²	Ségnar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8 m²	Solarhæð mm	Salarhæð max	Skvæði	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Rokkatala skiptarúmmál rúmmál m³
Matshluti				287,0	0,0	4,3	3,0	284,0	33,0				917,1	242,0	251,0	754,510
Botn													27,9			
A	001	Kjallari	N	0101	139,6	0,0	4,3	0,0	139,6	33,0			356,3	117,5	106,6	2,80
A	0002	Tæknirými	T	0101	106,6				106,6		2,80	2,80	298,5	88,3	106,6	2,80
B	0003	Rými undir svölum	V	0101	33,0				33,0		1,75	1,75	57,8	29,2	0,0	1,75
					5,5											
A	0101	1.hæð	N	0101	147,4	0,0	0,0	3,0	144,4	0,0			532,9	124,5	144,4	3,58
A	0101	Íbúð	N	0101	112,2				109,2		2,82	4,17	401,3	93,6	109,2	3,58
A	0102	Bilageymsla	B	0102	35,2				35,2		3,28	4,23	131,6	31,0	35,2	3,74
B	0103	Svalir	S	0101	5,5				5,5							1,00
Athugasemdir				1. Reiknað er með að þykkt veggja + einangrunar sé 280mm 2. Reiknað er með að þykkt þaks með einangrun sé 400mm 3. Eignarhald bilageymslu er skráð 0102, en hún tilheyrir hluta 0101												
Sameignir summa																
Eignarhald				Skiptarúmmál												
Eignar-hald	Nokkur texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál m³	Ségnar m²	Ségnar m²	Ségnar m²	Ségnar m²	Ségnar m²	Ségnar m²	Ségnar m²	Ségnar m²	Ségnar m²	Ségnar m²	Ségnar m²	Ségnar m²	Ségnar m²
0101	Íbúð	215,8	638,570	638,570												
0102	Bilageymsla	35,2	115,940	115,940												
Alls		251,0	754,510	754,510												

Skráningartafa: Vikurskarð 4, Hafnarfirði				Skrásetjari: Kári Eiríksson			
Landnúmer: 225494				Kennitala: 070365-4059			
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01t Dags: 15.4.2019			
Botnplata		Hjúppletir		Þak		Þak	
Botnplata m²	Botnplata m²	Unveggr m²	Þak m²	Þak m²	Þak m²	Þak m²	Þak m²
27,9	139,6	281,6	65,2	159,3	0,0		
Yfirlit		Innan hæða		Utan hæða		Alls	
Botnflötur / m²	Brúttóflötur / m²	A	A	B	C	Alls	
287,0	284,0			11,0		298,0	
284,0	917,1			5,5		289,5	
917,1	242,0					117,1	
242,0	251,0					242,0	
251,0	749,010			5,500		251,0	
Skiptarúmmál / m³						754,510	

útg. dags. skýring teiknað yfirfarð

heimilisfang sveitarfélag verkhluti skýringartexti

verknúmer 17/19 landnúmer 225494 staðgreinir 1400-1-0000

teiknað yfirfarð kvartöl dags. KE KE 1:100 22-01-2019

teikning nr. útgáfa/bræyting AOK ARKITEKTAR A-201

arkitekt / hönnunarsjóri: Kári Eiríksson, arkitekt, kt: 070365-4059

AOK - Gunnarssundi 5 - 220 Hafnarfjörður - kt: 480318-1610 sími: 699-0999 - email: aok@aok.is - www.aok.is

ATH: Öll mál eru í millimetrum. Öll vafaatriði skal bera undir höndum. Mæli ekki af teikningum, öll mál stíngest á staðnum. Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild, er háð skriflegu leyfi höfundar.