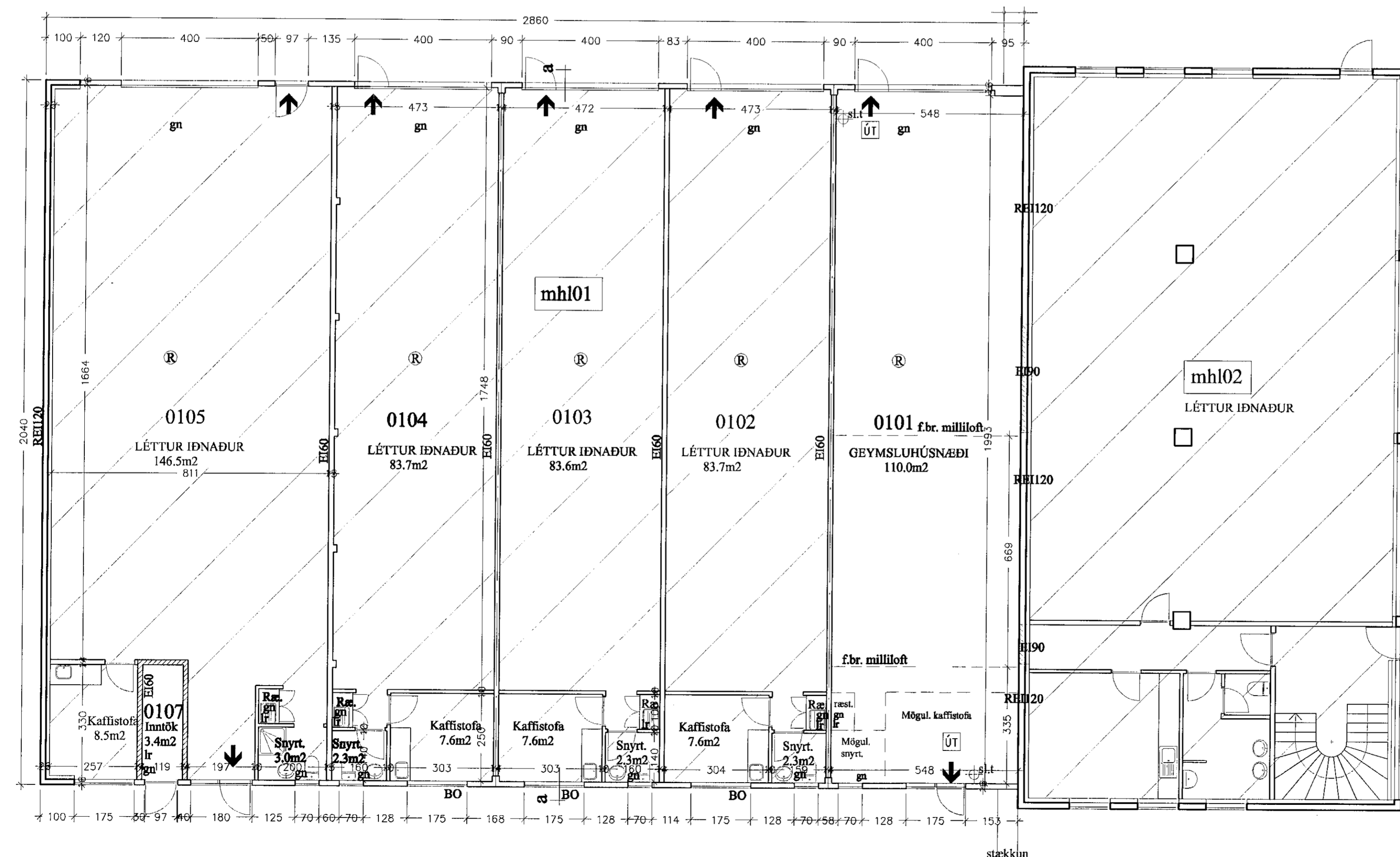


Skráningartala: Stapahraun 7-9				Skrásetur: Gunnar Ólafur Gunnarsson													
Landnúmer: 122339				Kennitala: 190785-4689													
Matslutunúmer: 01				Útgáfa: 4.01.19													
Dag: 26.5.2019				Stærðir:													
Uppskipting og lýsing				D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D15	D17		
DO	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D15	D17	
Lokun	Rúm	hæð	hæð	hæð	Brúttó	Nettó	Stiga	Op	Brúttó	Brúttó	Sáamæð	Sáamæð	Brúttó	Nettó	Brúttó	Skipa	
					m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Matshlutur				583,4	36,7	0,0	0,0	620,1	13,4				2.596,1	588,8	602,5		2.335,135
Böth													116,7				
01				583,4	36,7	0,0	0,0	620,1	13,4				2.479,4	588,8	602,5		
A	0101	Geymsluhúsnæði	N	0101	113,2			113,2			2,60	5,16	481,1	110,0	113,2	4,25	467,500
A	0102	Iðnaðarhús	N	0102	99,3			99,3			3,34	5,16	422,0	93,6	99,3	4,25	397,500
A	0103	Iðnaðarhús	N	0103	99,2			99,2			3,34	5,16	421,6	93,5	99,2	4,25	397,375
A	0104	Iðnaðarhús	N	0104	99,3			99,3			3,34	5,16	422,0	93,6	99,3	4,25	397,500
A	0105	Iðnaðarhús	N	0105	168,2			168,2			3,34	5,16	718,3	158,0	168,2	4,27	674,660
A	0106	Milliloft	N	0106	36,7			36,7	13,4		1,96	2,96			23,3		
A	0107	Inntaksklefi	T	X	4,2				4,2		3,34	3,62	14,4	3,4			



GRUNNMYND 1:100

Samykkt þann  
17. júlí 2019  
Byggingafulltrúinn í Hlíðarvörðum

Blað 1 af 2

**Stutt Byggingarlýsing:**

**Ámennt:** Sótt er um að loka sundi sem var milli mhl01 og mhl02. Einnig er sótt um leyfi fyrir áður gerði millilofti í 0101.

Húsið er stálgrindarhús byggt árið 1984 eftir teikningum Sveinbjörns Sigurðssonar ásamt viðbyggingu byggðri árið 1991. Langhlíðar eru úr timbri klæddri standandi lítaðri aluzinkklæðningu, en gaffelveggar við lóðarmark er steyptur. Þak er bárujárnsklætt timburþak.

Brunavarnir: Í húsinu er neyðarlýsing 0.5lux. Útljós er við útganga. Slökkvitæki skv. teikningu, t.d. 6L léttvatn og 5kg við rafmagnstöflu.

**Efnisval viðbyggingar:** Þak er hefðbundin sperruþak (stálbiti og timbur. Einangrun er þakull og klætt að innan með tvöföldu 13mm gífsi (E160). Milligöf er er timburvirki og klætt undi með 13mm gífsi og 15mm gífsi. Allar klæðningar skulu vera í flokki 1.

**Stærðir:**  
Fyrir breytingu 590,3m<sup>2</sup> 2261,6m<sup>3</sup>  
Eftir breytingu 602,5m<sup>2</sup> 2315,1m<sup>3</sup>

**Stökkun** 12,2m<sup>2</sup> 53,5m<sup>3</sup>

**Stærð óskiptar lóðar** 3000m<sup>2</sup>  
**Heildarbyggingarmagn ó lóð** 1884,9m<sup>2</sup>  
**Nýtingarhlutfall** 0,62

16.07.2019  
STÓRNÍÐI HO FÚÐBORGARVEIÐIS  
ST. ÓLAFUR GUNNARSSON

Digitally signed by Gunnar Ólafur Gunnarsson  
DN: cn=Gunnar Ólafur Gunnarsson, o=BRUNARHÖNNUN, ou=BRUNARHÖNNUN, email=gunnar@brunahonun.is, c=Iceland, st=IS  
Reason: I am the author of this document  
Location:  
Date: 2019-07-15 12:55Z

verkhæt  
Stapahraun 7-9, mhl01

hætt teikningar  
Grunnmynd  
T:200  
2.12.2018  
A 101

Ársæll Vignisson  
kt. 101255-3369  
Hamraborg 18  
200 Kópavogur  
Arkitekt  
8440255  
avark@g.msi.com

14.7.2019 Ársæll Vignisson