

Afstöðumynd 1:500

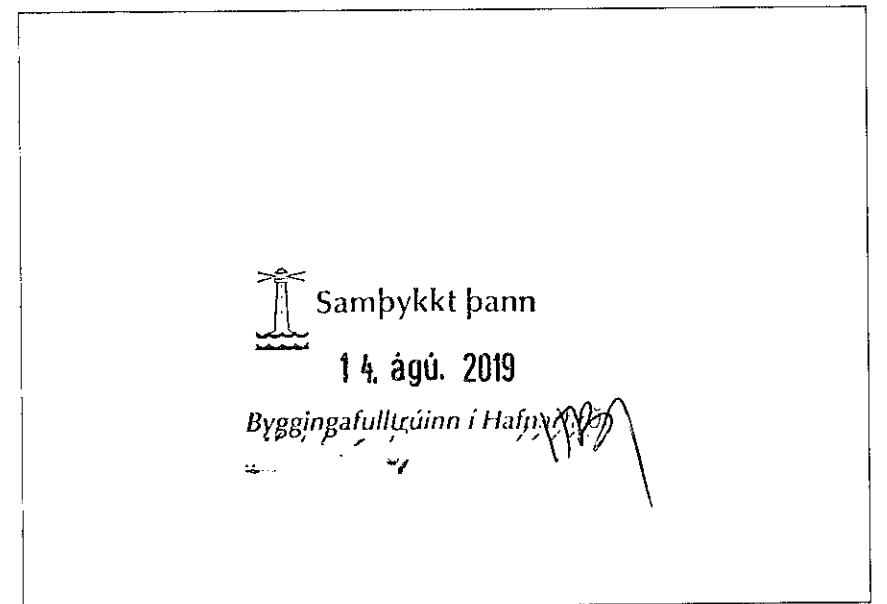
**HRAUNTUNGA 1, HAFNARFIRÐI
BÍLAGEYMSLA**

EFNI OG UPPBYGGING
Húsið verður byggt úr CLT lamínuruðum timbureiningum sem koma tilbúnar til uppsetningar á staðinn. Steinsteypur sökkull verður undir húsinu og einangraður undir. Einangrað verður að utan og klætt með Viroc plötum. Innra yfirborð veggja verður ómeðhöndlað. Þakið verður klætt þakskífum úr glertrefjum. Allir gluggar verða opnanlegir og gluggar og hurðir verða úr timbri. Gluggi á vesturhlíð verður með hertu öryggisgleri.

STÆRÐIR
Birt stærð núv. íbúðarhúsnæðis á lóðinni er 248,1 m² og stærð lóðarinnar er uppgæfin 981,3 m² skv. upplýsingum úr Þjóðskrá.

Stærð nýs bílskýlis: 39,8 m² / 139,7 m³
Nýtingarhlutfall núv.: 0,25
Nýtingarhlutfall með tilkomu bílskýlis: 0,29

MHL .01 248,1 m² / 703,9 m³
MHL .02 39,8 m² / 139,7 m³
SAMTALS 287,9 m² / 843,6 m³

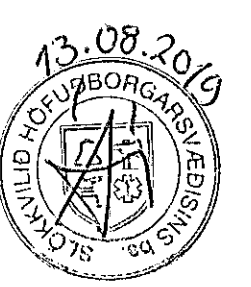


Breyting

A Bygging færð fram um 1800 innan 18.07.2019 byggingarreits

Skráningartafla: Hrauntunga 1, Hafnarfirði - bílskúr					Skrásetjari: Sigrún Elín Birgisdóttir												
Landnúmer: L120980					Kennitala: 031057-2729												
Matshlutanúmer: 02					Útgáfa: 4.01t Dags: 16.10.2018												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botn flötur m ²	D5M Milliflötur m ²	D6 Stigar m ²	D7 Op m ²	D8 Brúttó flötur m ²	D9 Brúttó flötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m ³	D12 Nettó flötur m ²	D16 Birt flatarmál m ²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m ³
Matshluti					39,8	0,0	0,0	0,0	39,8	0,0			139,7	32,5	39,8		107,575
Botn													8,0				
A	01 0101	1. hæð Bílskúr	B	0101	39,8 39,8	0,0	0,0	0,0	39,8 39,8	0,0	2,80	3,82	131,7 131,7	32,5 32,5	39,8 39,8	3,31	107,575
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmmál Séreign m ³	Skiptarúmmál Séreign og sameign m ³													
0101	Bílskúr	39,8	107,575	107,575													
	Alls	39,8	107,575	107,575													

Skráningartafla



VERK VERKKAUPI Hrauntunga 1 Óskar Gunnarsson

TEIKNING Afstöðumynd og skráningartafla MKV. 1:500 (A2)

DAGS. 22.10.2018 TEIKNAD EHE, BS

(Signature)
Shruthi Basappa, arkitekt FAÍ
Kt.: 230886 3429

sei
www.seistudio.is
Sei ehf., Klausturstígur 5, 104, 113
Reykjavík, s: 699-1130, kt. 710415-1120
einar@seistudio.is, shruthi@seistudio.is

VerkNr. 1718 TeiknNr. 101 BreytNr. A