

**Byggingalýsing**

Sökkjar og botnplata eru staðsteypt. Undirstöður hvíla á þjappaðri hraunfyllingu. Burðargrind útveggja og þaks eru stálrammar og stálásar. Burðargrind veggja og þaks klæðist með samlokueiningum þar sem innra og ytra byrði er úr lituðum stálpötum og á milli er utthaneinangrun.

Einangrun: U-gildi (W/m<sup>2</sup>K), 18 > T > 10°  
 Útveggir: U-gildi=0,4  
 Þak: U-gildi=0,3  
 Botnplata: U-gildi=0,4  
 Gluggar: U-gildi=0,3

Aðalburðarvirki þaks og milligólfs (stálsúlur og stábitar) verður ekki varið sérstaklega enda húsnæðið varið öflugum vatnsúðakerfi. Veggir á milli brunchóla (löttir veggir E160) eru byggðir úr 100 mm þykkum samlokueiningum þar sem bæði byrði eru úr lituðum stálpötum og fylltar með steinull. Allir aðrir innveggir eru með klæðingu í flokki 1.

Hita- og neysluvatnslagnir verða úr stálörum, utanálíggjandi á veggjum. Húsið er byggt árið 2000 eftir stöðlum og reglugerðum sem voru í gildi þá.

**Skýringar vegna heilbrigðismála**

Óráðstafað iðnaðarhúsnæði. Sött verður sérstaklega um nýtingu sérhvers rýmis. Loftþræstingur verður komið þannig fyrir að ekki valdi náðegri starfsemi óþegingum. Mengunaryarnarþúnaði á fráveitu verður komið fyrir í samræði við heilbrigðisvirkni. Öll gluggalaus rými skal loftfresa.

**Skýringar vegna eldvarna**

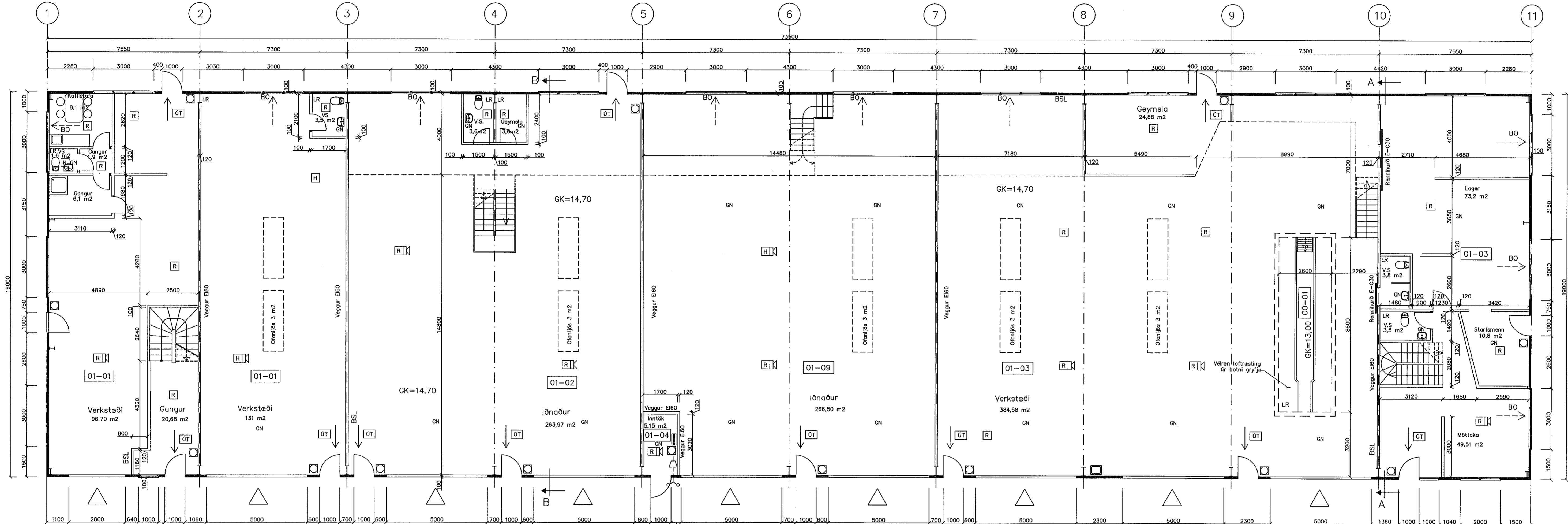
- ← Rýrningarleidd
- ← BÖ Björgunarpop
- ← BÖ Björgunarpop með fellistiga
- ← BSL Siðngukelli 25m
- ← OT Neyðarlýsing við útgöngudyr

Byggingin er eil varin með sjálfvirku vatnsúðakerfi. Hónnun og uppsetning kefis skal vera samkvæmt ÍST EN 12845. Í byggingunni er gert ráð fyrir málmíðnaði, verkstæðum o.þ.h. Áhættuflokkur kerfis er OH3, skv. ÍST EN 12845 kafla 6 og Annex A. Vatnsþéttleiki 5 mm/min á hönnunarsvæði 260 m<sup>2</sup>. Vatnsinntak og stjórnlökar vatnsúðakerfi eru í inntaksrými með aðgengi að utan.

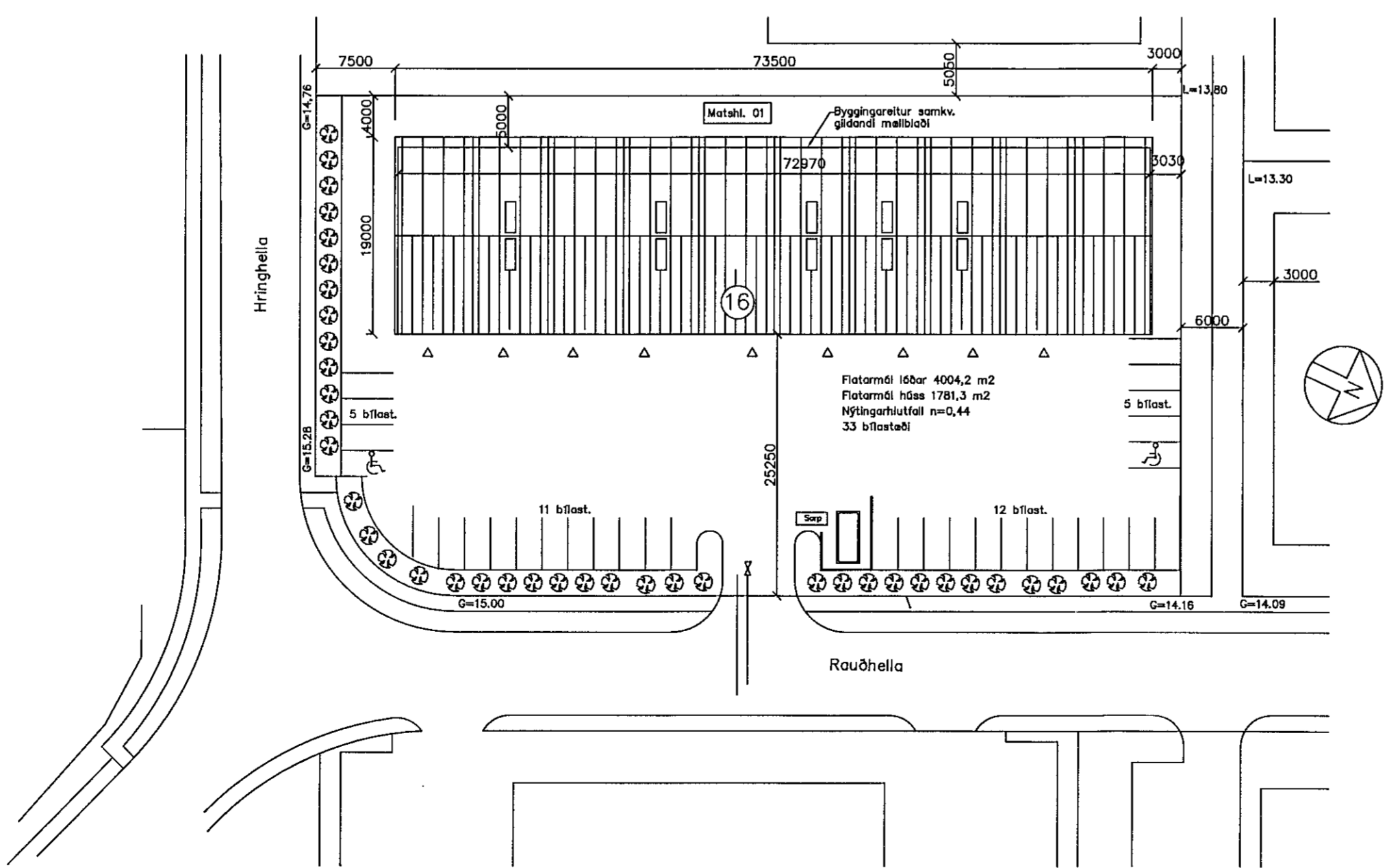
**Skýringar brunavarnakerfi**

- Stjórnstöð
  - Reykskynjarar
  - Handboðar
  - Reyksk. ofan loft
  - Reyksk. með hljóðgjafa
  - Hitaskynjarar
  - Hitask. með hljóðgjafa
  - Aðalstjórnlökar vatnsúðakerfis
  - Slökkviliðstengi vatnsúðakerfis
- Brunavarnakerfi er hannað skv. ÍST EN 54 og tengt viðurkenndri öryggismiðstöð

Samþykkt þann  
 02. okt. 2019  
 Byggingalutvaldið í Hlíðarfirði



Grunnmynd 1.hæðar 1:100



Afstöðumynd, 1:500

REYNDARTEIKNING

|  |       |
|--|-------|
| ÖLL MÁL ERU Í MM                       |       |
| Rými 01-09 skipt upp úr 01-03 18-09-19 |       |
|  |       |
|  |       |
| BREYTINGAR                             | Dags. |

**HJÁ-INGVARSSON EHF.**  
 Vesturás 5, 110 Reykjavík  
 Símar 587 7566 / 895 9066  
 Netf. hjá-ingvarsson@simnet.is  
 Hjálmar Ingvarsson byggingarfræðingur.  
 KT:200461 - 5769

**Rauðhella 16 HAFNARFIRÐI**  
 Landnúmer 180047  
 STAÐGREINIR 1400-1-69000160  
 MATSHLUTI 01  
 GRUNNMYND 1.hæð  
 AFSTÖÐUMYND

|          |             |             |             |
|----------|-------------|-------------|-------------|
| VERK NR. | 106         | BLAÐ        | 1-01        |
| DAGS.    | 18.09.2019  | TEKNI. H.A. | YFIRF. H.L. |
| M.K.V.   | 1:100 1:500 |             |             |

SHS  
 24.09.2019  
*[Signature]*