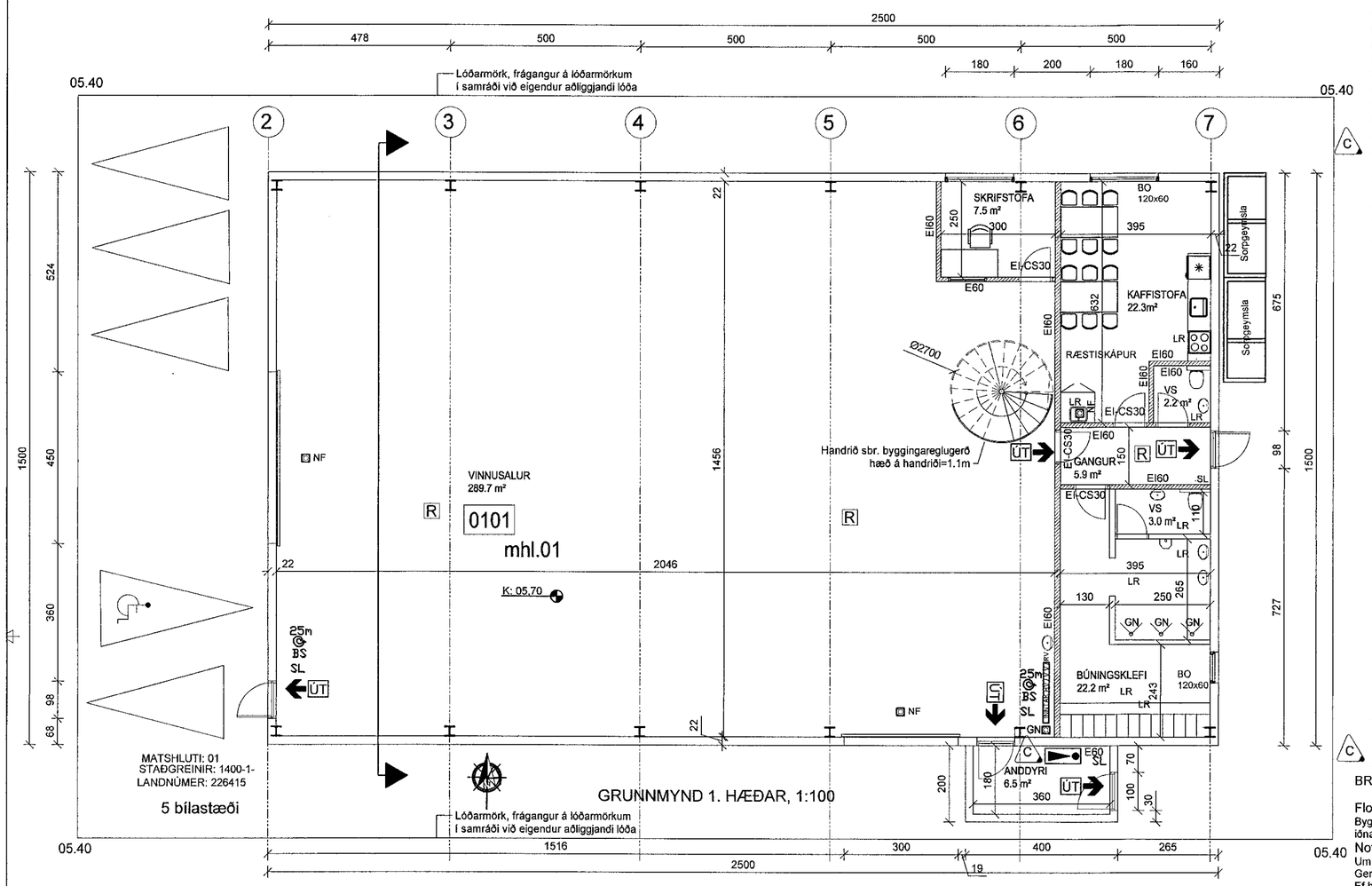

Skýringar

NF	=	Gólfniðurfall
LR	=	Loftræsting
BO	=	Björgunarop
SL	=	Handslökkvitæki
PK	=	Póstkassar
ÞN	=	Þaknið urfall
R	=	Reykskynjari
NL	=	Neyðarljós
⇒ út	=	Merktur útgangur
BSL	=	Brunaslanga
!	=	Stjórnstöð "Brunaviðvörunarkerfi"
01.01	=	Rýmisnúmer
	=	Bílastæði fyrir fatlaða

C : Breyting útgáfu C.

Inntök = Inntök veitna

□ = Fellistigi

⌓ = Reyklosun

Brunatákn

EI60	= Veggir
EI90	
A-EI60	
A-EI120	
REI60	
REI120	
A-REIM120	
A-REI90	= Hæðaskil
E-CS30	= Hurðir
EI-CS30	
EI-CS60	
E30	= Gluggar

Byggingarlýsing:

HÚSIÐ VERÐUR SETT Á LÓÐINA TIL BRÁÐABIRGÐA EN ÞAR SEM 10 ÁRA LEIGUSAMNINGUR ER GERÐUR UM LÓÐINA.

Víkurgata 11B HAFNARFIRÐI.
Matshluti 01
Landnúmer: 226415. Staðgreinir: 1400-1-
Hönnunarstjóri er Haukur Ásgeirsson kt. 301255-4629
Húsið verður notað sem verkstæði og geymsla.
Burðarvirki og einangrun:
Húsið er stálgrindarhús á steyptum undirstöðum, að hluta til á tveimur hæðum. Sökklar eru einangraðir og fyllt í sökkla með burðarhæfu efni. Botnplata er staðsteypt og vélslípuð. Útveggir eru úr 100mm málmklæddum steinullareinangrun sem leggjast á timbur- eða málmleiðara. Þak er stálgrindarþak sem klæðist með 150mm steinullareiningum. Þakvirki er borið uppi af stálbitum.
Á neðri hæð er gert ráð fyrir kaffistofu og búningsklefa.
Kólnunartölur:
Geymsluhluti /lönaðar og verkstæðishluti skal uppfylla kólnunartölur samkvæmt byggingarreglugerð fyrir hús sem er með hitastig inni 10 til 18 gráður C.
Skrifstofurými skal uppfylla kólnunartölur fyrir hús sem er með hitastig inni 18 gráður C og meira.
Gert er ráð fyrir allt að 12 starfsmönnum.
Húsið er hitað með ofnum og blásurum.
Neysluvatnslagnir eru rör í rör kerfi að hluta og sýnilegar stállagnir að hluta.
Hámarks hitastig neysluvatns er 65°C. Varmaskiptir verður á neysluvatni.
Sand og olíuskilja verður fyrir hluta rýmisins.

Öll lokuð rými verða loftræst vélrænt skv. grein 10.2.5 í byggingarreglugerð. Vélræn loftræsing er einnig frá kaffistofu og búningsklefa. Aukin loftræsing í búningsklefa.

EKKI ER GERT RÁÐ FYRIR LYFTU Í HÚSINU ÞAR SEM ÞAÐ ER TIL BRÁÐABIRGÐA OG NOTKUN HÚSSINS KALLAR EKKI Á ÞÖRF Á LYFTU. HÆGT VERÐUR AÐ SETJA UPP LYFTU GERIST ÞESS ÞÖRF.

Kólnunartölur fyrir lönaðar/geymslu/verkstæðishluta:
Þak: 0,3 Útveggur: 0,4 Gluggar: 1.5 Gólf: 0,4
Kólnunartölur fyrir Skrifstofuhluta:
Þak: 0,2 Útveggur: 0,4 Gluggar: 1,5 Hurðir: 2,0 Gólf: 0,3
Litir og áferð utanhúss:
Útveggir eru einangraðir að utan og klæddir með aluzink klæðningu. Þak er í zinkgráum lit.
Lóð: Stærð lóðar er 641.8m²
Bílastæði: 5 bílastæði eru á lóð, 1 stæði pr. 90m² byggingar.
Þar af er 1 stæði fyrir hreyfihamlaða.
Tengimöguleiki fyrir rafmagnshleðslu bíla við tvö stæði.
Brúttóflötur húss er 447.8m²
Brúttórúmmál húss er 2808.8m³
Nýtingarhlutfall: 447,8 / 641,8 = 0,70
Brunavarnir eru samkvæmt forskriftarákvæðum byggingarreglugerðar nr.112 / 2012 og 350 / 2013.
Byggingin er í notkunarflokki 1.
Byggingin er eitt meginbrunahólf um 450m².
20m² þakgluggar með auðbrennanlegu plasti.
C Sorpgeymsla er úr óbrennanlegu efni, steyptir veggir og þak. Hurð skal vera úr stáli og höfð læst.

BRUNAVARNIR

Flokkun og notkun byggingar
Byggingin verður í notkunarflokki 1 skv. byggingarreglugerð. Um er að ræða iðnaðarhúsnæði.

Notkunarskilmálar
Um verður að ræða almennan iðnað, t.d. verkstæði eða sambærilegt ásamt geymsluloftum. Gert er ráð fyrir að hámarksbrunaálag sé 800 MJ/m² og milliloft verði einungis geymsluloft. Ef breyting verður á notkun umfram skilmála þarf að brunahanna það sérstaklega.

C Brunahólfun
Byggingin er eitt meginbrunahólf, um 450 m².
Verkstæði og milliloft er eitt brunahólf, um 390 m².
Þjónustuaðstaða er eitt brunahólf, um 65 m².

Burðarvirki
Burðarvirki hússins er stálgrind sem uppfyllir a.m.k. R60.
Hæðaskil eru a.m.k. REI60.

Klæðningar
Klæðningar verða skv. ÍST EN 13501.
Innanhúsklæðningar eru í flokki 1 og gólfefni í flokki G.
Utanhúsklæðningar eru í flokki 1.
Upphengd loft verða úr A-efnum.
Þakklæðningar eru í flokki B(roof) (t2).

Flóttaleiðir
Hvergi er lengra en 30 m í næsta útgang.
Frá verkstæði eru a.m.k. 3 flóttaleiðir beint út.

Brunaviðvörunarkerfi
Viðurkennt númerað brunaviðvörunarkerfi verður í öllu húsinu skv. ÍST EN 54 og reglum Mannvirkjastofnunar. Stjórnstöð og yfirlitsmynd er í stigahúsi. Kerfið verður tengt viðurkenndri vaktstöð.

C Reyklosun
Reyklosun frá verkstæði eru um stórar vöruhurðar, hurðar og þakglugga.
Reykræsing frá starfsmannaaðstöðu er um glugga og hurðir.

Brunaslöngur og slökkvitæki
Brunaslöngur eru í byggingunni skv. ÍST EN 671 sbr. teikningar. Slökkvitæki skv. ÍST EN 3 skulu m.a. staðsett við brunaslöngur, t.d. 9 L léttvatn og 5 kg kolsýra við rafmagnstöflur og í inntaksrými. Slökkvitækin skulu sett upp af viðurkenndum aðila. Staðsetning brunaslanga og slökkvitækja skal merkt með til þess gerðum skiltum.

Út- og neyðarlýsing
Út- og neyðarlýsing verður sett upp í öllu húsinu skv. byggingarreglugerð, ÍST EN 1838, ÍST EN 50172 og öðrum tengdum stöðlum.
Reikna skal með a.m.k. 0,5 lux á verkstæði.
Útljós verða sett upp við útganga hússins.

Aðkoma slökkviliðs og slökkvivatn
Aðkoma er góð að byggingunni frá Víkurgötu. Reiknuð slökkvivatnsþörf skv. leiðbeiningum Mannvirkjastofnunar er um 1700 l/mín.

Samþykkt þann
15. JAN. 2020
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði

ÚTGÁFUFERILL

NÚMER:	DAGS.	SKÝRINGAR:	UNNIÐ:
B	27.12.'19	FÆRSLA Á BÍLASTÆÐI	H.Á.
C	08.01.'20	BREYTING Á TEXTA V/BRUNAVARNA	H.Á.
DAGS.		SAMRÆM.HÖNNUÐUR	

HEILBRIGÐISEFTIRLIT
HAFNARFJARÐAR-
OG KÓPAVOGSSVÆÐIS
Garðatorgi 5, 210 Garðabæ
SHS 14.01.2020

Verkfræðistofa Hauks Ásgeirssonar
DALVEGI 18
201 KÓPAVOGUR
SÍMI: 534 8815 / 897 8132
FAX: 534 8818
NETFANG: haukur@vha.is
kt: 560600-3050

HEITI VERKS:
VÍKURGATA 11B HAFNARFIRÐI

HEITI TEIKNINGAR:
GRUNNMYND 1. HÆÐAR

BYGGINGARLÝSING

MKV: 1:100	DAGS. NÓV.'19	VERK NR 19-040	
TEIKNAÐ. H.Á.	YFIRFARIÐ H.Á.	SAMÞYKKT H.Á.	TEIKN.NÚMER 1
DAGS.undirskr. 08.01.2020	NAFN HÖNNUÐAR Haukur Ásgeirsson kt: 301255-4629		
UNDIRSKR.HÖNNUÐAR			ÚTGÁFA C