

Skráningartafla: Hólabraut 2					Skrásetjari: Trausti Leósson												
Landnúmer: 120913					Kennitala: 310846-3769												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags: 21.1.2020												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð- flokkun	Eignar- hald	Botn flötur m²	Milli- flötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttó flötur m²	Brúttó flötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettó flötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta- rúmmál m³
		Matshluti			657,1	0,0	6,0	13,2	471,0	0,0			1.478,0	400,6	452,5		1.076,668
		Botn											32,3				
	00	Kjallari			161,4	0,0	0,0	0,0	161,4	0,0			427,7	136,5	143,9		
A	0001	bílgeymsla	B	0001	30,5				30,5		2,70	2,70	82,4	26,3	30,5	2,70	71,010
A	0002	bílgeymsla	B	0002	38,5				38,5		2,70	2,70	104,0	34,0	38,5	2,70	91,800
A	0003	snyrtistofa	N	0101	38,9				38,9		2,40	2,70	102,2	32,6	38,9	2,63	85,738
A	0004	geymsla-tómsth.	N	0201	36,0				36,0		2,70	2,70	97,2	28,4	36,0	2,70	76,680
A	0005	sameign	U	X	17,5				17,5		2,40	2,40	42,0	15,2			
B	0006	sorpggeymsla	N	X	1,5				1,5		2,70	2,70	4,1				
	01	1. hæð			161,4	0,0	6,0	6,5	154,9	0,0			435,8	131,8	153,9		
A	0101	íbúð	N	0101	151,3				151,3		2,70	2,70	408,5	128,9	151,3	2,70	348,030
A	0102	anddyri	U	0201	2,6		6,0		2,6		2,70	2,70	15,0	2,0	2,6	2,70	5,400
A	0103	stigagangur	U	X	7,5			6,5	1,0		0,00	2,70	12,3	0,9			
B	0104	svalir	S	0101	6,5				6,5		2,70	2,70	17,6			1,00	6,500
C	0105	svalir	S	0101	13,9				13,9							1,00	13,900
B	0106	dyrapallur	U	X	5,5				5,5		2,70	2,70	14,9				
	02	2. hæð			334,3	0,0	0,0	6,7	154,7	0,0			582,2	132,3	154,7		
A	0201	íbúð	N	0201	161,4			6,7	154,7		2,70	2,70	435,8	132,3	154,7	2,70	357,210
A	0202	þakrými	V	0201	172,9						0,10	1,55	146,4				
B	0203	svalir	S	0201	6,5				6,5		2,70	2,70	17,6			1,00	6,500
C	0204	svalir	S	0201	13,9				13,9							1,00	13,900
Athugasemdir																	
Bílgeymsla, rými 0001, tilheyrir íbúð 0101 í mhl. 01, bílgeymsla 0002 tilheyrir íbúð 0201 í mhl. 01.																	
Eignarhald á þakrými, rými 0202, hefur verið breytt. Rými 0202 tilheyrir nú íbúð 0201 en var áður skráð sameign.																	
Rými 0003 í kjallara sem áður voru geymslur-tómstundarými eru nú snyrtistofa sem tilheyrir íbúð 0101.																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar- hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skipta- rúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³												
	0001	bílgeymsla	30,5	71,010	71,010												
	0002	bílgeymsla	38,5	91,800	91,800												
	0101	íbúð	190,2	454,168	454,168												
	0201	íbúð	193,3	459,690	459,690												
	Alls		452,5	1.076,668	1.076,668												

Samþykkt þann
22. JAN. 2020
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
Hildur Þorvaldsdóttir

Hólabraut 2

Hafnarfirði

Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum á Innra fyrirkomulagi í bílskúr 0002 og innréttingu snyrtistofu í rými 0003.

Trausti Leósson
Skráningartafla

Trausti Leósson byggingafræðingur Leirutanga 16, Mosfellsbæ
kt. 310846-3769, s 824 2588, netfang traustile@internet.is