

BYGGINGARLÝSING:

LÓNSBRAUT 70 - BÁTASKÝLI
 staðgr. - 1400-1-57800700
 fastanúmer - 207-6270
 landnúmer - 121134

Byggingin er ætluð til geymslu og viðhalds smábáta.

BYGGINGAEFNI:

BURDARVIRKI:
 ADAL BURDARVIRKI BYGGINGARINNAR ER ÚR JÁRNBENTRI STEINSTEYPU, P.E SÖKKLAR, BOTNPLATA OG ÚTVEGGIR. ÞAK ER BORIÐ UPPI AF TRJÁVIÐUM.

EINANGRUN:
 SÖKKLAR OG BOTNPLATA ERU EINANGRUD MED 75mm POLYSTYREN EINANGRUN (U-gildi 0,3 W/m²). ÚTVEGGIR BYGGINGARINNAR ERU EINANGRADIR MED 100 mm POLYSTYREN (U-gildi 0,4 W/m²) AD INNAN OG MÚRADIR ÞANNIG AD ÞEIR VERDI Í FL.1. ÞAK ER EINANGRAD MED 220 MM STEINULL (U-gildi 0,2 W/m²). VEGID MEDALTAL ÚTVEGGJA SKAL VERA UNDIR 0,80 w/m².

GLUGGAR OG GLER:
 GLUGGAR ERU HEFÐBUNDNIR ÍSTEYPTIR TIMBURGLUGGAR ÚR FURU. GLER SKAL VERA TVÖFALT K-GLER. (U-gildi 2,0 W/m²).

YFIRBORD ÚTVEGGJA OG ÞAKS:
 LANGVEGGIR BYGGINGARINNAR ERU STEYPTIR OG FILTERADIR OG GAFLVEGGIR ERU KLÆDDIR BÁRUSTÁLI Í FL.1. ÞAK ER STÁLKLETT Í FL.1.

LITIR:
 LJÓSIR LITIR Í SAMRÁÐI VED ADALHÖNNUÐ.

TÆKNIBÚNAÐUR:

LAGNALEIDIR:
 LAGNIR P.E. NEYSLUVATN OG FRÆRENNSLI ERU AD MESTU LEYTI STAÐSETTAR Í GÓLFPLÖTU. GÓLFHITAKERFI ER HÚSINU. VABANDI INNÞOK VEITNA SKAL HAFNA SAMRÁÐ VED VIEKOMANDI VEITUSTOFNANIR.

GÓLFNIDURFÖLL:
 Í BÁTASKÝLI SKAL VERA GÓLFNIDURFALL.

LOFTRÆSING:
 LOFTRÆSA SKAL GLUGGALAUS RÝMI

LEYFILEGAR KÓLNUNARTÖLUR BYGGINGARHLUTA ERU:

ÞAK	0,2 W/m² K (t.d. 220 mm steinull)
VEGGIR	0,4 W/m² K (t.d. 100 mm polystyren)
GÓLF Á FYLLINGU	0,3 W/m² K (t.d. 100 mm polystyren)
GLUGGAR, vegid meðaltal	2,0 W/m² K (t.d. tvöfalt K-gler)
HURDIR	3,0 W/m² K

BRUNAVARNIR Í BYGGINGUNNI:

ÚTVEGGIR VERÐA STEINSTEYPTIR OG UPPFYLLA A.M.K. REI-90. ÞAK VERÐUR SPERRUPAK, MED VÍRADRI 220 MM ÞÉTTULL OG KLÆTT UNDIR MED TVÖFÖLDU GIFSI ÞANNIG AD PAD UPPFYLLI A.M.K EI-60.

OFANGREINDAR BRUNAVARNIR TAKA MID AF ÞVI AD SJÓ BÁTASKÝLI LIGGJA ÞÉTT SAMAN OG STÆRÐ ÞEIRRA M.T.T. HÆTTU Á ELDÚTBREIÐSLU. EKKI ER TEKIN AFSTAÐA TIL ANNARA BÁTASKÝLA.

ÞAKKLÆDNING SKAL VERA Í FLOKKI T. KLÆDNING LOFTA SKAL VERA Í FLOKKI 1. EFNI OG VINNA SKAL VERA Í SAMRÆMI VED BYGGINGARREGLUGERÐ, VIEKOMANDI ÍST STAÐLA OG REGLUGERÐ UM BRUNAVARNIR.

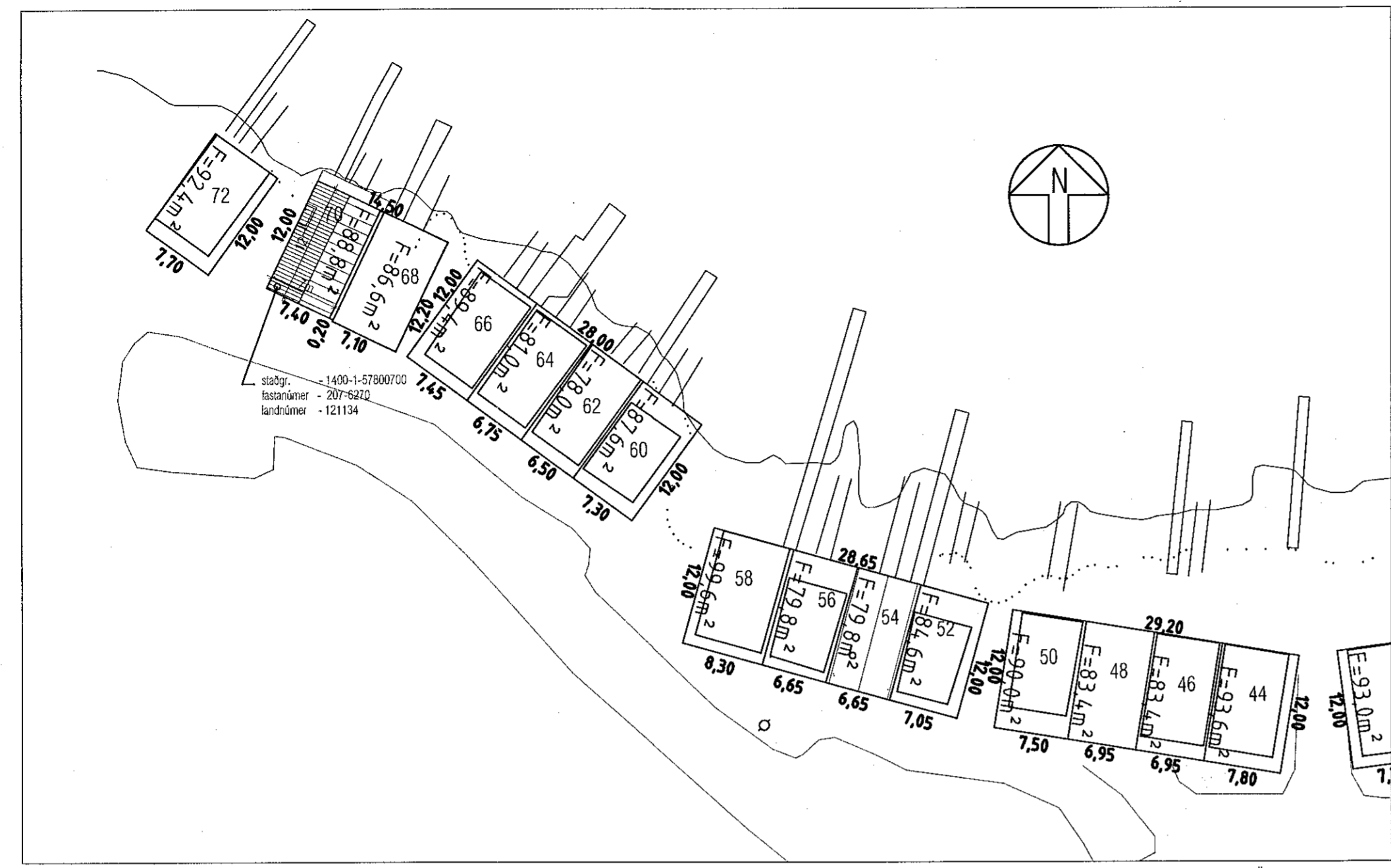
BRUNAVARNIR Í BYGGINGUNNI SKAL AD ÖÐRU LEYTI VERA Í SAMRÆMI VED BYGGINGARREGLUGERÐ. Á UPÐRÁTTUM KEMUR FRAM BRUNAMÓTSSTAÐA BYGGINGARHLUTA.

TÁKN:

- R REYKSKYNJARI
- BO BJÖRGUNAROP
- LR VIEKOMANDI RÝMI SKAL VERA LOFTRÆST
- GN VIEKOMANDI RÝMI SKAL HAFNA GÓLFNIDURFALL

BIRTAR STÆRÐIR :

- Bátaskýli 1. hæð: 84,0 m² - 406,5 m³
- Stærð lóðar : 88,8 m²
- Nýtingarhlutfall: n=0,95



AFSTÖÐUMYND 1:500

Skráningartafala: Lónsbraut 70, Hafnarfirði				Skrásetjari: Sigurður Halsteinsson													
Landnúmer: 121134				Kennitala: 030859-7749													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01e Dags: 19.12.2019													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17		
Lokun	Rými hæð-röð	Nokun textil	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Miðflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reknilata skiptarúmmál	Skiptarúmmál m³
					84,0	0,0	0,0	0,0	84,0	0,0			406,5	69,3	84,0		321,552
													16,8				
	01	1. hæð			84,0	0,0	0,0	0,0	84,0	0,0			389,7	69,3	84,0		321,552
A	0101	Bátageymsla	N	0101	84,0				84,0		2,00	8,45	389,7	69,3	84,0	4,64	321,552
Athugasemdir																	
Samelgnir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Nokun textil	Birt flatarmál m²	Séreign m²	Séreign og sameign m²												
	0101	Bátageymsla	84,0	321,552	321,552												
		Alls	84,0	321,552	321,552												

Skráningartafala: Lónsbraut 70, Hafnarfirði				Skrásetjari: Sigurður Halsteinsson					
Landnúmer: 121134				Kennitala: 030859-7749					
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01e Dags: 19.12.2019					
Botnplata		Hjúpflötir		Þak		Þak		Þak	
Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Bar af: Glugga- og dyrap m²	Þak m²	Bar af: Þakgluggar og þakop m²				
16,8	84,0	109,8	17,9	151,2	0,0				
Yfirlit									
		Innan hæða		Útan hæða					
		A		A		B		C	
Botnflötur / m²		84,0		84,0		84,0			
Brúttóflötur / m²		84,0		84,0		84,0			
Brúttórúmmál / m³		406,5		406,5		406,5			
Nettóflötur / m²		69,3		69,3		69,3			
Birt flatarmál / m²		84,0		84,0		84,0			
Skiptarúmmál / m³		321,552		321,552		321,552			



mansard teiknistofa ehf

Suðurlandsbraut 30 - 108 Reykjavík
 www.mansard.is - jonhrafni@mansard.is
 Kl.: 570394-2079 - s: 862-7102

Verkefni: **LÓNSBRAUT 70, HAFNARFIRÐI**

Efni: **ADALUPPDRA'TTUR AFSTÖÐUM, BYGG.LÝS, SKRÁN.TAFLA**

Verknúmer: A-17-09-01	Mkv.: 1:100	A2
Teikn. nr.: A-01	Dags.: 13.09.2017	
Hannað: JHH	Teiknað: JHH	

Jón Hrafn Hlöðversson byggingarfræðingur BFI
 Kl.: 260662-6519
 Samþykkt: