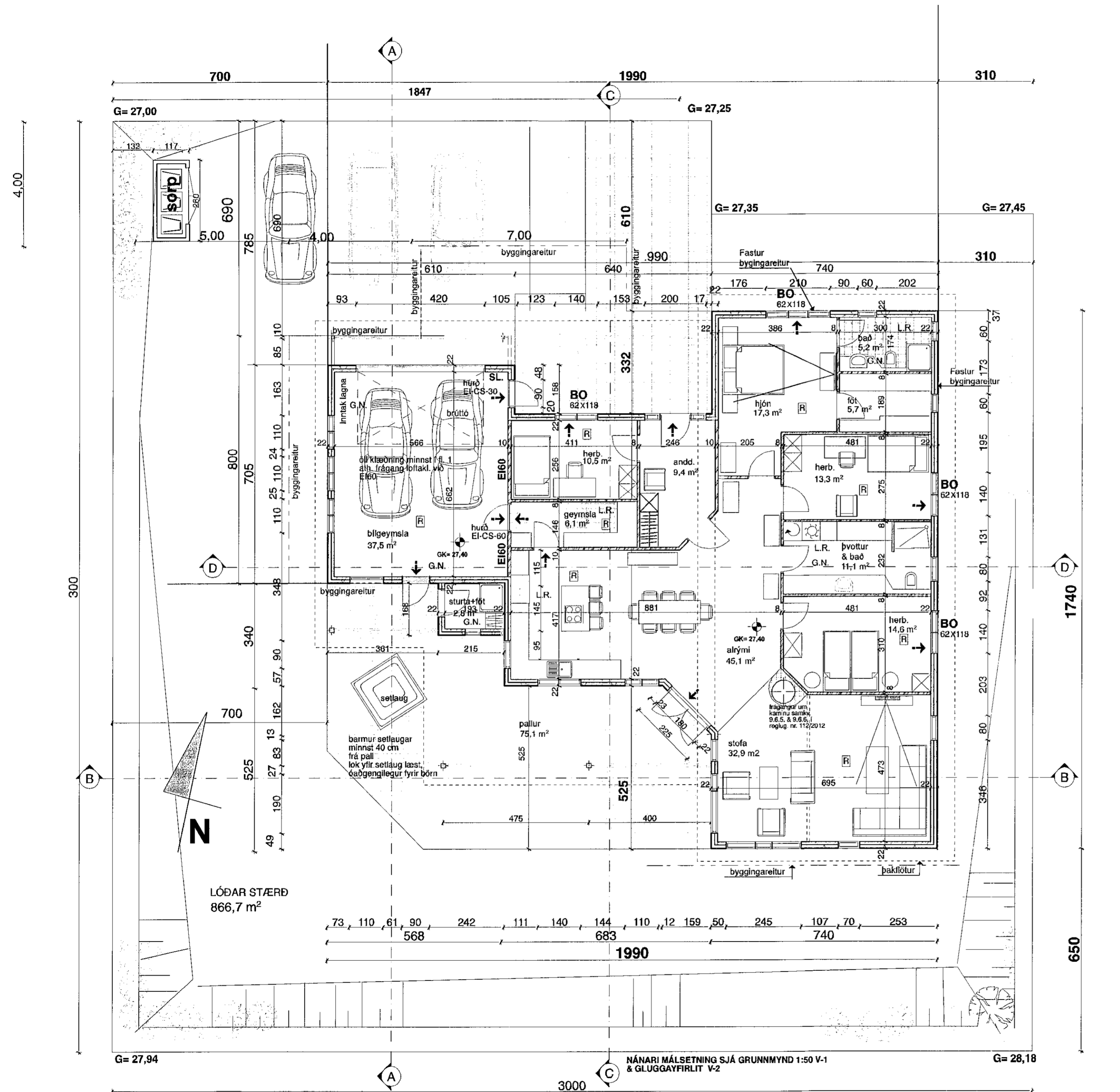


1908248

Samþykkt þann
18. SEP. 2019
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
Sóluur Þorvaldur



→	Flóttaleið
BO 60x120	Björgunarop og stærð þess
G.N.	Gólfniðurfall
R	Reykisnjar
01-01	Númer rýma í skráningartöflu

Byggingarlýsing:
Húsið er einbýlishús á einni hæð með innbyggðri bílgeymslu sem byggt er úr CLT timburi einingum, 100 mm þykkum. Einangrun utan á útveggi 100 mm steinull í lektum. Klæðning er Cembrit plötur. Frágangur sjá leiðb. framleiðenda. Að innan getur áferð einingar haldið sér eða verið klædd, EI60 -veggir með 13mm gífs plötum. Undirstöður og gólfplata húss er staðsteypt á frosfria þjappaða fyllingu, undir plötu er 100 mm plasteinangrun og 25 mm þéttull utan á sökkl. Sementplötur utan á einangrun Sperrur eru 45 x 245 mm einangrun 220 mm steinull (þakull). Þakið er klætt með hefðlaðri borða klæðningu 23 x 145 og þá dúkur 3m SIGA Majvest, eða samsvarandi. Síðan lektur 48 x 95 c/c 50 cm undir lektur 12 mm vatnsheldur krossviðs bútur sem snýr 45 gr. á lektur c/c 50 cm. Klætt með báradri málmklæðningu í fl. T Innveggir eru CLT -einingar 80 mm. Í votum rýmum er klætt með vatnspólum plötum (+ þéttingar). Annað yfirborð innvegga ómeðhöndlað eða klætt á völdum stöðum. Allt gler er K-gler. Hiti er í gólfi, ofnar á völdum stöðum. Neyslulagnir eru í rör í rör kerfi, í alpex. Vélrænn loftræsing í rýmum án glugga, eldhúsi og baði. Öll klæðning innanhús minnst í fl. 2.og í fl.1 í bílgeymslu. G.N. í öllum votum rýmum með vask, vatn renni örugglega og óhindrað að niðurfalli. Innidyr, hurðarhléri skal vera minnst 80 x 200 cm. Hítastig neysluvatns á töppunarstað má max ná 65 gr. C Gluggar eru úr gegnum fúavardri furu, opnanleg fög og hurðir eru úr orionpine. Tré pallar úti hvíla á steinsteyptum sivalningum sem aftur hvíla á frost fríri þjappaðri fyllingu. Reykskynjarar á völdum stöðum. Handslökkvitæki í andd. Húsið er samt. 233,8 m2 brúttó - Lóð = 866,7 m2 Nýtingarhlutfall = 0,27 Burðarvirki og lagdir: Sæmundur Eiríksson tækni. Verkfræðistofan Klópp Raflagnir: Bjarni I. Björnsson: raflagnah. Raf-Pro ehf Skráning: Ármann Óskar Sigurðsson. Hámarks gildi Kólnunartalna: Útveggir, 100 mm steinull + CLT 100 mm 0,3 W/m2 gr. C Gluggar, vegið meðaltal 2,0 - " - Hurðir 3,0 - " - Þak 220 mm þakullar einangrun 0,2 - " - Gólf a.m.k. 100 plasteinangrun 0,3 - "

Undirritaður er aðalhönnuður og jafnframt hönnunarstjóri skv. gr. nr. :24 í lögum nr. 160 frá 2010
Fasta nr. 2312398 Land nr. 204354
Staðgreinir = 1400-1-27700370
Breytt 6. sept. 2019.
Frekari frágangur teikn.

TEIKNISTOFAN Verkefni
GLITVELLIR 37
HAFNARFIRÐI
EINBYLISHÚS
Heiti **GRUNNMYND.**
SKÝRINGAR

kvarði 1 : 100	verk. nr 2018 G-159
dags. 11. ÁGÚST. 2019	dags br. 6. SEPT. 2019
hönnun G. G.	teikn. nr
teikn G. G.	A-1

Hringbraut 17 220 Hafnarfirði
s. 555-2020 FAX 555-2021
Gísli G. Gunnarsson BFI kt. 020649-2409
kvardi@kvardi.is
Gísli Gunnarsson