Skráningartafla: Grænakinn 14
Landnúmer: L120628
Matshlutanúmer: 01

Útgáfa: 4.01b

Skrásetjari: Bjarni Þorsteinsson
Kennitala: 310876-3729
Dags.: 03/01/2020

Uppskipting og lýsing / Stærðir

D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			252,3	0,0	9,4	8,8	231,9	25,3			695,4	219,9	218,2		601,905
		Botn											17,6				
	00	**1. hæð**			96,9	0,0	4,7	0,0	96,9	4,8			240,8	82,3	92,1		
A	0001	**Íbúð**	N	0001	81,0		0,0		81,0	3,0	0,40	2,65	214,1	68,3	78,0	2,64	180,312
A	0002	**Stigi**	N	0101	4,7		4,7		4,7					4,7	4,7		
A	0003	**Geymsla**	N	0101	7,3				7,3		2,65	2,65	19,3	6,3	7,3	2,65	16,695
A	0004	**Geymsla**	N	0001	3,9				3,9	1,8	1,10	2,65	7,4	3,0	2,1	1,90	5,700
B	0005	**Yfirbyggður pallur**	U	X	2,9				2,9		2,65	2,65	7,7	2,9			
C	0006	**Tröppur**	U	X	1,6		1,6		1,6					1,6			
	01	**2. hæð**			81,0	0,0	4,7	4,7	76,3	0,0			214,7	67,8	76,3		
A	0101	**íbúð**	N	0101	81,0		4,7	4,7	76,3		2,65	2,65	214,7	67,8	76,3	2,65	179,670
C	0102	**Svalir**	S	0101	6,7				6,7					6,7		1,00	6,700
C	0103	**Svalagangur**	U	X	11,1				11,1					16,9			
C	0104	**Tröppur**	U	X	6,5		6,5		6,5					6,5			
	02	**Ris**			74,4	0,0	0,0	4,1	58,7	20,5			222,3	69,8	49,8		
A	0201	**Íbúð**	N	0101	62,8			4,1	58,7	8,9	1,25	4,00	213,9	60,8	49,8	3,41	207,328
A	0202	**Virkisrými**	V	0101	11,6					11,6	0,20	1,25	8,4	9,0			
C	0203	**Svalir**	S	0101	5,5				5,5					5,5		1,00	5,500

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0001	**Íbúð**	80,1	186,012	186,012
0101	**íbúð**	138,1	415,893	415,893
	Alls	218,2	601,905	601,905

Skráningartafla: Grænakinn 14
Landnúmer: L120628
Matshlutanúmer: 02

Útgáfa: 4.01b

Skrásetjari: Bjarni Þorsteinsson
Kennitala: 310876-3729
Dags.: 03/01/2020

Uppskipting og lýsing / Stærðir

D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			33,8	0,0	0,0	0,0	33,8	0,0			90,9	29,4	33,8		73,206
		Botn											6,8				
	01	**1. hæð**			33,8	0,0	0,0	0,0	33,8	0,0			84,1	29,4	33,8		
A	0101	**Bílskúr**	N	0101	33,8				33,8		2,38	2,50	84,1	29,4	33,8	2,49	73,206

Athugasemdir

Bílskúr tilheyrir 0101 í mhl 01

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	**Bílskúr**	33,8	73,206	73,206
	Alls	33,8	73,206	73,206

Samþykkt þann
12. FEB. 2020
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði

Undirritaðir meðeigendur að Grænukinn 14, gera ekki athugasemdir við breytingar á kjallara eins og sýnt er á teikningu.

ÞNF Þakniðurfall
GN Gólfniðurfall
VLR Vélrænloftræsing
RL Reyklosun
R Reykskynjari
HL Handlaug
EV Eldhúsvaskur
ÞG Þakgler
OF Opnanlegt fag

Brunatexti:
R Berandi
E Óbrennandi
I Einangrun
C Sjálfloka
S Reykþétt
90 Tími í min.
HSL Handslökkvitæki
BO Björgunarop
ÚT Útgangur
BS Brunaslanga (25m)
ÞS Handslökkvitæki

Berandi
Létt
Lóðarmörk

Kóti:
GK Gólfkóti
Frágengið gólf
Kóti-frágengið gólf
Kóti-steypt gólf

Breyting	Dags.	Br.

Grænakinn 14

Verkhluti
Aðaluppdráttur

Verk.nr. 034
Dags. 07-101-2020
Mkv. A2 1:500 / 1:100

noland
arkitektar
Gunnar Logi Gunnarsson Kennitala. 120482-5809
Bjarni Óskar Þorsteinsson Kennitala. 310876-3729
Laugavegur 178, Reykjavík 105, Ísland
Sími: 8597008 / 6591945
Netfang: bjarni@noland.is / gunnar@noland.is

Teikning
A-102

Breyting