

# SKRÁNINGARTÖFLUR

Skráningartafa: Gjahella 1, Hafnarfjörður-vöruskemma  
Landnúmer: 203392  
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Helgi Bergmann Sigurðsson fái  
Kennitala: 311249-2749  
Útgáfa: 4.01t Dags: 5.7.2019

Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Rekintala	D17	
Lokun	Rými hæð-roð	Höskun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnfötur m²	Brúttófötur m²	Sigar m²	Op m²	Brúttófötur m²	Brúttófötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettófötur m²	Brúttófötur m²	skiptarúmmál	Skipta-rúmmál m³	
Matshluti					1.120,0	41,3	0,0	0,0	1.161,3	0,0				10.534,0	1.048,4	1.161,3		9.655,764
Botn					224,0													
00																		
01					1.120,0	41,3	0,0	0,0	1.161,3	0,0				10.310,0	1.048,4	1.161,3		9.655,764
A	0101	1. hæð	Vörugymsla	N	0101	1.120,0	41,3	0,0	0,0	1.161,3	0,0	8,90	8,95	10.310,0	1.048,4	1.161,3	9,21	9.655,764
A	0102	1. hæð	Geymslu loft	N	0101	1.120,0	41,3	0,0	0,0	1.161,3	0,0				41,3			

## Athugasemdir

## Sameignir sumra

Eignar-hald	Eignar-hald	Nokun texti	Brúttó rúmmál m³	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	Vörugymsla	1.161,3	9.655,764	9.655,764	9.655,764
Alls		1.161,3	9.655,764	9.655,764	9.655,764

Skráningartafa: Gjahella 1, Hafnarfjörður-vöruskemma  
Landnúmer: 203392  
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Helgi Bergmann Sigurðsson fái  
Kennitala: 311249-2749  
Útgáfa: 4.01t Dags: 5.7.2019

Matshluti	Botnplata		Hjúpflötir			
	Botnplata m²	Íkenniplata m²	Utvæggir m²	Par af: Glugga- og dyraop m²	Ruk m²	Par af: Þvælgjar og þakop m²
Matshluti	224,0	1.120,0	1.156,0	96,5	1.127,3	156,6

Yfirlit	Innan hæða			Útan hæða			Alls
	A	A	B	C	C	Alls	
Botnfötur / m²	1.120,0						1.120,0
Brúttófötur / m²	1.161,3						1.161,3
Brúttórúmmál / m³	10.534,0						10.534,0
Nettófötur / m²	1.048,4						1.048,4
Brúttórúmmál / m³	1.161,3						1.161,3
Skiptarúmmál / m³	9.655,764						9.655,764

Skráningartafa: Gjahella 1, Hafnarfjörður-opió vöruskýli  
Landnúmer: 203392  
Matshlutanúmer: 02

Skrásetjari: Helgi Bergmann Sigurðsson fái  
Kennitala: 311249-2749  
Útgáfa: 4.01t Dags: 10.10.2019

Uppskipting og lýsing					Stærðir														
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Rekintala	D17		
Lokun	Rými hæð-roð	Höskun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnfötur m²	Brúttófötur m²	Sigar m²	Op m²	Brúttófötur m²	Brúttófötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettófötur m²	Brúttófötur m²	skiptarúmmál	Skipta-rúmmál m³		
Matshluti														0,0				0,000	
Botn					0,0														
01																			
B	0101	1. hæð	Opin vörugymsla	B	0101	372,5								372,5				0,80	0,000

Skráningartafa: Gjahella 1, Hafnarfjörður-opió vöruskýli  
Landnúmer: 203392  
Matshlutanúmer: 02

Skrásetjari: Helgi Bergmann Sigurðsson fái  
Kennitala: 311249-2749  
Útgáfa: 4.01t Dags: 10.10.2019

Matshluti	Botnplata		Hjúpflötir			
	Botnplata m²	Íkenniplata m²	Utvæggir m²	Par af: Glugga- og dyraop m²	Ruk m²	Par af: Þvælgjar og þakop m²
Matshluti	0,0		128,5			445,8

Yfirlit	Innan hæða			Útan hæða			Alls
	A	A	B	C	C	Alls	
Botnfötur / m²	0,0	0,0	372,5	0,0			0,0
Brúttófötur / m²	0,0	0,0	372,5	0,0			0,0
Brúttórúmmál / m³	0,0	0,0	0,0	0,0			0,0
Nettófötur / m²	0,0	0,0	0,0	0,0			0,0
Brúttórúmmál / m³	0,0	0,0	0,0	0,0			0,0
Skiptarúmmál / m³	0,000	0,000	0,000	0,000			0,000

Skráningartafa: Gjahella 1, Hafnarfjörður-verslun/skrifstofur  
Landnúmer: 203392  
Matshlutanúmer: 03

Skrásetjari: Helgi Bergmann Sigurðsson arkitekt FAÍ  
Kennitala: 311249-2749  
Útgáfa: 4.01t Dags: 28.11.2019

Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Rekintala	D17	
Lokun	Rými hæð-roð	Höskun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnfötur m²	Brúttófötur m²	Sigar m²	Op m²	Brúttófötur m²	Brúttófötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettófötur m²	Brúttófötur m²	skiptarúmmál	Skipta-rúmmál m³	
Matshluti					450,2	0,0	8,8	10,7	439,5	0,0				1.832,7	423,1	439,5		1.689,201
Botn					43,6													
01					218,2	0,0	8,8	0,0	218,2	0,0				848,0	207,8	218,2	3,85	800,030
A	0101	1. hæð	Verslun / sýningarsalur	N	0101	218,2	0,0	8,8	0,0	218,2	0,0	3,85	3,85	848,0	207,8	218,2	3,85	800,030
B	0102	Adalinnangangur skyggni	U	0101	15,0				15,0									
B	0103	Inngangur skyggni	U	0101	8,0				8,0									
02					232,0	0,0	0,0	10,7	221,3	0,0				943,1	215,3	221,3	4,07	876,271
A	0201	2. hæð	Skrifstofur	N	0101	232,0	0,0	0,0	10,7	221,3	0,0	3,10	3,30	943,1	215,3	221,3	4,07	876,271
B	0202	Svalir	S	0101	8,0				8,0								1,00	8,000
C	0203	Svalir	S	0101	4,9				4,9								1,00	4,900

## Athugasemdir

## Lýfa er landdyfi

## Sameignir sumra

Eignar-hald	Eignar-hald	Nokun texti	Brúttó rúmmál m³	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	Verslun / sýningarsalur	439,5	1.689,201	1.689,201	1.689,201
Alls		439,5	1.689,201	1.689,201	1.689,201

Skráningartafa: Gjahella 1, Hafnarfjörður-verslun/skrifstofur  
Landnúmer: 203392  
Matshlutanúmer: 03

Skrásetjari: Helgi Bergmann Sigurðsson arkitekt FAÍ  
Kennitala: 311249-2749  
Útgáfa: 4.01t Dags: 28.11.2019

Matshluti	Botnplata		Hjúpflötir			
	Botnplata m²	Íkenniplata m²	Utvæggir m²	Par af: Glugga- og dyraop m²	Ruk m²	Par af: Þvælgjar og þakop m²
Matshluti	43,6	218,2	546,7	202,7	219,7	1,0

Yfirlit	Innan hæða			Útan hæða			Alls
	A	A	B	C	C	Alls	
Botnfötur / m²	450,2		31,0	4,9			486,1
Brúttófötur / m²	439,5		31,0	4,9			475,4
Brúttórúmmál / m³	1.832,7						1.832,7
Nettófötur / m²	423,1						423,1
Brúttórúmmál / m³	439,5						439,5
Skiptarúmmál / m³	1.676,301		8,000	4,900			1.689,201

1806 165

04.02.2020



Samþykkt þann

04. MAR. 2020

Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði  
Halldur Þrymsson



P.PORGRÍMSSON & CO

arkitektar fái og fssa  
ingólfsstræti 5  
101 reykjavík  
sími 552 4100  
www.erumark.is

ERUM  
ARKITEKTAR

Helgi Bergmann Sigurðsson  
311249-2749

Unnið í samráði við Erling G. Pedersen arkitekt

GJÁHELLA 1, HAFNARFJÖRÐUR  
VÖRUGYMSLA, VERSLU-SKRIFSTOFUR  
SKRÁNING - MATSHLUTAR 1, 2 og 3

mælikvæði	verkt.	19002
harnað	teiknað	sambýkk
erum	hbs	
dags: 13.11.2019		

19 - 06

Staðgreinir: 2725-0010  
Landnúmer: 206392