



Skráningartala: Tinnuskarð 14		Skrásetjari: Jón Magnús Halldórsson															
Landnúmer: 227958		Kennitala: 091162-3509															
Matshlutanúmer: 01		Utgáfa: 4.01b Dags: 30.03.2020															
Uppskipting og lýsing		Stærðir															
D0 Lokun	D1 Rými hæð > 0	D2 Nokun texti	D3 Hólf-tökun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Miðflötur m²	D6 Slagar m²	D7 Öp m²	D8 Brúflötur m²	D9 Brúflötur sk < 1,8	D10a Salarnæð min	D10b Salarnæð max	D11 Brúflötur rúmumál m³	D12 Netflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Rekentala skiptarúmumál	D17 Skiptarúmumál m³
		Matshluti			194.0	0.0	5.0	5.4	188.6	0.0			631.7	161.5	188.6		654.634
		Botn											31.2				
	01	1. hæð			100.0	0.0	5.0	0.0	100.0	0.0			278.1	82.5	100.0		
A	0101	Íbúð	N	0101	100.0		5.0		100.0		2.31	2.79	278.1	82.5	100.0	2.78	229.350
B	0102	Blískýli	B	0102	58.1				58.1		2.76	2.76	160.4	53.6		0.60	96.214
	02	2. hæð			94.0	0.0	0.0	5.4	88.6	0.0			322.4	79.0	88.6		
A	0201	Íbúð	N	0101	94.0			5.4	88.6		2.79	4.01	322.4	79.0	88.6	3.43	270.970
C	0202	Tréppur	U	0101	6.1				6.1		2.79	3.15	18.1				
C	0203	Svalir	S	0101	58.1				58.1							1.00	58.100
Athugasemdir																	
Sorpakki tímabundið á 100.																	
Sameignir summa																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Nokun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmumál m³	Sér eign m²	Sér eign og sameign m²											
	0101	Íbúð	188.6	558.420	558.420												
	0102	Blískýli	0.0	96.214	96.214												
	Alls		188.6	654.634	654.634												

Skráningartala: Tinnuskarð 14		Skrásetjari: Jón Magnús Halldórsson															
Landnúmer: 227958		Kennitala: 091162-3509															
Matshlutanúmer: 01		Utgáfa: 4.01b Dags: 30.03.2020															
Uppskipting og lýsing		Stærðir															
D0 Lokun	D1 Rými hæð > 0	D2 Nokun texti	D3 Hólf-tökun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Miðflötur m²	D6 Slagar m²	D7 Öp m²	D8 Brúflötur m²	D9 Brúflötur sk < 1,8	D10a Salarnæð min	D10b Salarnæð max	D11 Brúflötur rúmumál m³	D12 Netflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Rekentala skiptarúmumál	D17 Skiptarúmumál m³
		Matshluti			194.0	0.0	5.0	5.4	188.6	0.0			631.7	161.5	188.6		654.634
		Botn											31.2				
	01	1. hæð			100.0	0.0	5.0	0.0	100.0	0.0			278.1	82.5	100.0		
A	0101	Íbúð	N	0101	100.0		5.0		100.0		2.31	2.79	278.1	82.5	100.0	2.78	229.350
B	0102	Blískýli	B	0102	58.1				58.1		2.76	2.76	160.4	53.6		0.60	96.214
	02	2. hæð			94.0	0.0	0.0	5.4	88.6	0.0			322.4	79.0	88.6		
A	0201	Íbúð	N	0101	94.0			5.4	88.6		2.79	4.01	322.4	79.0	88.6	3.43	270.970
C	0202	Tréppur	U	0101	6.1				6.1		2.79	3.15	18.1				
C	0203	Svalir	S	0101	58.1				58.1							1.00	58.100
Athugasemdir																	
Sorpakki tímabundið á 100.																	
Sameignir summa																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Nokun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmumál m³	Sér eign m²	Sér eign og sameign m²											
	0101	Íbúð	188.6	558.420	558.420												
	0102	Blískýli	0.0	96.214	96.214												
	Alls		188.6	654.634	654.634												

Skráningartala: Tinnuskarð 16		Skrásetjari: Jón Magnús Halldórsson															
Landnúmer: 227960		Kennitala: 091162-3509															
Matshlutanúmer: 01		Utgáfa: 4.01b Dags: 30.03.2020															
Uppskipting og lýsing		Stærðir															
D0 Lokun	D1 Rými hæð > 0	D2 Nokun texti	D3 Hólf-tökun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Miðflötur m²	D6 Slagar m²	D7 Öp m²	D8 Brúflötur m²	D9 Brúflötur sk < 1,8	D10a Salarnæð min	D10b Salarnæð max	D11 Brúflötur rúmumál m³	D12 Netflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Rekentala skiptarúmumál	D17 Skiptarúmumál m³
		Matshluti			194.0	0.0	5.0	5.4	188.6	0.0			631.7	161.5	188.6		654.634
		Botn											31.2				
	01	1. hæð			100.0	0.0	5.0	0.0	100.0	0.0			278.1	82.5	100.0		
A	0101	Íbúð	N	0101	100.0		5.0		100.0		2.31	2.79	278.1	82.5	100.0	2.78	229.350
B	0102	Blískýli	B	0102	58.1				58.1		2.76	2.76	160.4	53.6		0.60	96.214
	02	2. hæð			94.0	0.0	0.0	5.4	88.6	0.0			322.4	79.0	88.6		
A	0201	Íbúð	N	0101	94.0			5.4	88.6		2.79	4.01	322.4	79.0	88.6	3.43	270.970
C	0202	Tréppur	U	0101	6.1				6.1		2.79	3.15	18.1				
C	0203	Svalir	S	0101	58.1				58.1							1.00	58.100
Athugasemdir																	
Sorpakki tímabundið á 100.																	
Sameignir summa																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Nokun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmumál m³	Sér eign m²	Sér eign og sameign m²											
	0101	Íbúð	188.6	558.420	558.420												
	0102	Blískýli	0.0	96.214	96.214												
	Alls		188.6	654.634	654.634												

Skráningartala: Tinnuskarð 16		Skrásetjari: Jón Magnús Halldórsson															
Landnúmer: 227960		Kennitala: 091162-3509															
Matshlutanúmer: 01		Utgáfa: 4.01b Dags: 30.03.2020															
Uppskipting og lýsing		Stærðir															
D0 Lokun	D1 Rými hæð > 0	D2 Nokun texti	D3 Hólf-tökun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Miðflötur m²	D6 Slagar m²	D7 Öp m²	D8 Brúflötur m²	D9 Brúflötur sk < 1,8	D10a Salarnæð min	D10b Salarnæð max	D11 Brúflötur rúmumál m³	D12 Netflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Rekentala skiptarúmumál	D17 Skiptarúmumál m³
		Matshluti			194.0	0.0	5.0	5.4	188.6	0.0			631.7	161.5	188.6		654.634
		Botn											31.2				
	01	1. hæð			100.0	0.0	5.0	0.0	100.0	0.0			278.1	82.5	100.0		
A	0101	Íbúð	N	0101	100.0		5.0		100.0		2.31	2.79	278.1	82.5	100.0	2.78	229.350
B	0102	Blískýli	B	0102	58.1				58.1		2.76	2.76	160.4	53.6		0.60	96.214
	02	2. hæð			94.0	0.0	0.0	5.4	88.6	0.0			322.4	79.0	88.6		
A	0201	Íbúð	N	0101	94.0			5.4	88.6		2.79	4.01	322.4	79.0	88.6	3.43	270.970
C	0202	Tréppur	U	0101	6.1				6.1		2.79	3.15	18.1				
C	0203	Svalir	S	0101	58.1				58.1							1.00	58.100
Athugasemdir																	
Sorpakki tímabundið á 100.																	
Sameignir summa																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Nokun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmumál m³	Sér eign m²	Sér eign og sameign m²											
	0101	Íbúð	188.6	558.420	558.420												
	0102	Blískýli	0.0	96.214	96.214												
	Alls		188.6	654.634	654.634												

Landnúmer: 227958 Tinnuskarð 14 Skrásetjari: Jón Magnús Halldórsson Staðgreinir: 1400-1 Dagssetning: 10.03.2020

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m²)	U W/(K)W	U-A
Pak	Víðsnúð	100.0	0.20	20
Steyptir veggir	180mm, steinað	145.6	0.40	58.24
Létir veggir	Timburveggur	7.2	0.30	2.16
Gólf	120 mm plata á fyll	100.0	0.30	30
Gluggar/Hurðir	Timbur	64.4	2.00	129
Orkurammí Σ U-A				239

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m²)	U W/(K)W	U-A	Einangrunarhluti mm
Pak	Víðsnúð	100.0	0.20	20	212
Steyptir veggir	180mm, steinað	145.6	0.40	58	120
Létir veggir	Timburveggur	7.2	0.30	2	133
Gólf	120 mm plata á fyll	100.0	0.26	11	120
Gluggar	Timbur	60.0	1.70	102	
Hurðir	Timbur	4.4	1.66	7	
Rauntap Σ U-A				201	

Kuldabryr	Lengd L (W/mK)	ψ-L (W/K)
Lóðrétta kuldabryr við úthorn	0.04	0.00
Lóðrétta kuldabryr við plötuskil	0.83	0.00
Lóðrétta kuldabryr við útvegg/innevegg	0.83	0.00
Kuldabryr við svalir	0.83	0.00
Kuldabryr ústigi-útveggur	0.60	0.00
Kuldabryr við glugga	0.04	0.00
Kuldabryr við hurðir	0.04	0.00
Sökkull undir útvegg	0.46	8.23
Sökkull undir innevegg	0.46	4.60
Aðrar	0.00	0.00
Kuldabryr Σ ψ-L		12.8

ORKURAMMI (Tafla 1)	239	Krafa
RAUNTAP GEGNUM HJÚP OG BOTNPLOTU (Tafla 2)	201	
TAP GEGNUM KULDABRYR (Tafla 3)	13	
Tafla 2+3	214	Raun
Er Krafa/Raun > 1,0 ?	1.12	I lagi

Grein 13.2.4	Leiðtáp á fermetra gólfis pr. °C	1.08	W/°C	Fast gler	1.10
Grein 13.3.2	Útveggir, vegið meðaltal	0.78	I lagi	Opnanlegt fag	1.90

Landnúmer: 227960 Tinnuskarð 16 Skrásetjari: Jón Magnús Halldórsson Staðgreinir: 1400-1 Dagssetning: 10.03.2020

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m²)	U W/(K)W	U-A
Pak	Víðsnúð	100.0	0.20	20
Steyptir veggir	180mm, steinað	145.6	0.40	58.24
Létir veggir	Timburveggur	7.2	0.30	2.16
Gólf	120 mm plata á fyll	100.0	0.30	30
Gluggar/Hurðir	Timbur	64.4	2.00	129
Orkurammí Σ U-A				239

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m²)	U W/(K)W	U-A	Einangrunarhluti mm
Pak	Víðsnúð	100.0	0.20	20	212
Steyptir veggir	180mm, steinað	145.6	0.40	58	120
Létir veggir	Timburveggur	7.2	0.30	2	133
Gólf	120 mm plata á fyll	100.0	0.26	11	120
Gluggar	Timbur	60.0	1.70	102	
Hurðir	Timbur	4.4	1.66	7	