



YFIRLÝSINGAR:

Ég undirritaður eigandi lóðar með mörk að Lækjarhvammur 9 (sem mállóð varðar) Set mig, ekki upp á móti því sem fram kemur á þessum teikningum. Bent hefur verið á að boruð verði göt (fjöldi metin á staðnum) ofarlega í sökkulveggi sem snýr að húsi nr. 11 og dælt inn fyrir hann, steypu með mikið flot, ca. styrk C 20. Þessari framkvæmd verður flýtt sem mögulegt. Miðað er við eigi síðar en 17. Júní 2020.

nafn:	kennitala:	eigandi, Lóð - nr.:
<i>Sveinur Sigurðsson</i>	110250-4229	Lækjarhvammur 11
Dags:		
<i>Staðfesting 4. maí 2020</i>		

Eigandi Lækjarhvamms 11 og sérfræðingar á hans vegum skulu, á meðan á framkvæmdum stendur, hafa heimild til að framkvæma úttektir, óska eftir upplýsingum og hvaðeina annað sem nauðsynlegt er til að tryggja að framkvæmdir sem snúa að lóð við Lækjarhvamm 11 séu fullnægjandi og í samræði við framgreindar yfirlýsingu. Jafnframt er óskað eftir því að haft verði samband við eigendur Lækjarhvamms 11 um leið og fyrirhugað er að hefja framkvæmdir sem snúa að Lækjarhvammi 11.

nafn:	kennitala:	eigandi, Lóð - nr.:
<i>Þórarinn Hauksson</i>	1802683409	Lækjarhvammur 9
Dags:		
<i>01.05.2020</i>		

Samþykkt þann
06. MAÍ 2020
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
Sigrún Þorvaldsson

SKÝRINGAR:

Húsið er palla byggt raðhús úr steinsteypu. Þakið er mænis þak, timburvirki, klætt með báraðri málmklæðning. Í átta húsa lengju frá nr.1 til nr. 15. Teikningar eru samþykktar í sept. 1979. Aðalhönnuður: Sigrún Aðalsteinsdóttir.

Nú er sótt um heimild til framkvæmda til að styrkja gölfplötu bílgeymslu og betrubæta niðurfalls og drenlagna kerfi.

Gölf bílgeymslu er ca. 22 cm þykk staðsteypt plata án jánbentingar sem hefur sigið umtalsvert. Gert hefur verið gat í steinsteypu gölfi og grafið þar niður til að gera rými til athafar til að styrkja plötuna. Reiknað er með 2 x stálbitar sem verða undir plötunni til að koma í veg fyrir frekara sig á plötunni.

Um leið og sökkjar framhlíðar eru elfdir með því að steypa undir þá, opnast möguleiki á að efla drenkerfið við hann.

Lagt verður nýtt affalskerfi á bílastæði og drenlagir við hús endurbýggðar.

Burðarvirki og lagir: Jón Kristjánsson bygg.verkfr. Raflagnir: Gunnar Viggósson: Raflagnahönnuður.

L.R.	Lofræsting
→	Flóttaleið
⊙	Hæðarkóti
G.N.	Gölfniðurfali
R	Reykskjynjari
01-01	Númer rýma í skráningartöflu
S.L.	Handslökkvátæki

Breytt 29. apríl. 2020. Frekari frágangur á teikningum.
Breytt 3. Mars. 2020. Við verkefnið bættist að koma steinsteypu innfyrir sökkull vegg sem snýr að húsi nr.11. + Samp. húseiganda. nr. 11
Fastelgnar nr. 2077701 Land nr. 121779
Staðgreinir= 1400-1-58400090 Lóð = 490 m2

TEIKNISTOFAN Verkefni
LÆKJARHVAMMUR 9. HAFNARFIRÐI RAÐHÚS VIÐGERÐIR-
Heiti GRUNNMYND 1.HÆÐ, SKÝRINGAR AFSÖÐUMYND.

KVARÐI

kvarði 1:100 (A2)	verk. nr 2020- G-199.
dags. 12. DES. 2019.	dags br. 29. apríl. 2020.
hönnun G. G.	teikn. nr
teikn G. G.	AB -1

Hringbraut 17 220 Hafnarfirði
s. 555-2020 FAX 555-2021
Gísli G. Gunnarsson BFÍ kt. 020649-2409
kvardi@kvardi.is

